

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 26-10-2023

Mødedato Torsdag d. 26. oktober 2023 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder, liste T.....	3
Midlertidig fritagelse for kommunale hverv.....	4
Godkendelse af dagsorden.....	5
Tilretning af Kommunalbestyrelsens forretningsorden.....	6
Forslag til ændring af styrelsesvedtægt for Tønder Kommune.....	8
Justering af Risikobaseret Dimensionering - Brand og Redning Sønderjylland.....	9
Budgetopfølgning pr. 31. august 2023 - Tønder Kommune.....	11
Godkendelse af Beredskab vedrørende vold og seksuelle overgreb.....	14
Godkendelse af kriterier for højkvalitetsinstitutioner.....	16
Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til projekt Etablering af el-ladestandere.....	19
Temaplanstrategi - Udvikling af butikscenter Lakolk.....	21
Frigivelse af anlægsmidler til Ejendomstrategien.....	25
Nedsættelse af mindstepris for grunde på Ryttervænget i Toftlund, etape 4.....	27
Underskriftsark.....	29

Indkaldelse af stedfortræder, liste T

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen beslutter, om betingelserne for stedfortræderens indtræden er tilstede.

Historik

Betingelserne for stedfortræder er: helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt erhverv, forretninger eller lignende (og rejser i udlandet).

Sagsfremstilling

Finn Peter Hansen, liste T, har meldt afbud på grund af rejse i udlandet.

Da 1. stedfortræder Linda Dam Havmøller har meldt afbud på grund af forretninger, er 2. stedfortræder på liste T, Ruben Baagøe Jacobsen, indkaldt til Kommunalbestyrelsesmødet.

Lovgrundlag

Styrelsesvedtægten §2, stk. 2

Styrelsesloven §15, stk. 2. jf. stk. 4

BORGMESTEREN INDSTILLER,

at 2. stedfortræder på liste T, Ruben Baagøe Jacobsen, indtræder for Finn Peter Hansen i Kommunalbestyrelsesmødet den 26. oktober 2023.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Midlertidig fritagelse for kommunale hverv

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om betingelserne er tilstede for, at Randi Damstedt, S midlertidigt kan fritages for kommunale hverv.

Historik

Betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er: helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt erhverv, forretninger eller lignende (og rejser i udlandet).

Sagsfremstilling

Pga. sygdom kan Randi Damstedt indtil 31. december 2023 ikke varetage sit hverv i Kommunalbestyrelsen og øvrige kommunale hverv.

1. suppleant for Slesvigsk Parti Jakob Tästensen indkaldes som stedfortræder indtil 31. december 2023.

Slesvigsk Parti indstiller, at i fraværsperioden varetager Jakob Tästensen alle Randi Damstedts hverv. Disse omfatter:

Medlem af Kommunalbestyrelsen

Arbejdsmarkedsudvalget

Socialudvalget

Kontaktråd for Klosterparken, Solgården og Rådgivningscentret

Stedfortræder: Region Sønderjylland-Slesvig, Arbejdsmarkedsudvalg

Når Randi Damstedt på ny kan varetage sine kommunale hverv fra den 1. januar 2024, udtræder Jakob Tästensen af Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Styrelsesvedtægten §2, stk. 2 Styrelsesloven §15, stk. 2. jf. stk. 4

BORGMESTEREN INDSTILLER,

- at Randi Damstedt fra dags dato fritages fra Kommunalbestyrelsen og øvrige kommunale hverv,
- at Jakob Tästensen, S fra dags dato og indtil 31. december 2023 indkaldes som stedfortræder, og
- at Jakob Tästensen i perioden varetager alle Randi Damstedt hverv som indstillet af Slesvigsk Parti.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Godkende dagsordenen til dagens møde.

BORGMESTEREN INDSTILLER,

at dagsordenen godkendes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Tilretning af Kommunalbestyrelsens forretningsorden

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ændringer i Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen. Dette er 2. behandling.

Historik

Kommunalbestyrelsens nuværende forretningsorden er senest ændret i september 2022. Her blev fristen for at få en sag på Kommunalbestyrelsens dagsorden efter initiativretten ændret til sin nuværende formulering.

Sagsfremstilling

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har i juni 2023 offentliggjort en ny vejledning om normalforretningsordenen for kommunalbestyrelser.

Sigtet med den nye vejledning er især at bringe normalforretningsordenens indhold i overensstemmelse med gældende regler. I den nye normalforretningsorden er der derfor taget højde for de relevante ændringer af lov om kommunernes styrelse, som er kommet til siden den seneste normalforretningsorden. Vejledningen er ikke i øvrigt udtryk for ændringer af gældende ret.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har opfordret til, at kommunalbestyrelserne ved given lejlighed reviderer sin forretningsorden, hvis den i dag indeholder regler, der ikke længere er udtryk for gældende ret.

På baggrund heraf er der foretaget en revidering af Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen.

De væsentligste ændringer er foretaget i §§ 1, 3, 7, stk. 2, 11 stk. 3 og 4, 12. Ændringer i forhold til den gældende forretningsorden er markeret med rød tekst.

Herudover er der tilføjet relevante § henvisninger samt foretaget sproglige rettelser.

Ændringer i Kommunalbestyrelsens forretningsorden skal behandles på to ordinære Kommunalbestyrelsesmøder. Dette er 2. behandling.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 2, stk. 4.

Vejledning nr. 9461 af 7. juni 2023 om normalforretningsordenen for kommunalbestyrelser.

Kommunaldirektøren indstiller 28. september 2023, pkt. 3:

at den reviderede forretningsorden godkendes, og

at sagen sendes til 2. behandling på næste ordinære kommunalbestyrelsesmøde.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 28. september 2023, pkt. 3:

Indstillingen godkendt.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at den reviderede forretningsorden godkendes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Forslag til ændring af styrelsesvedtægt for Tønder Kommune

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om ændringer i Tønder Kommunes styrelsesvedtægt som følge af skrivelse fra Ankestyrelsen. Dette er 2. behandling.

Historik

Styrelsesvedtægten er senest ændret i november 2022 på baggrund af ændring af Folkeoplysningsudvalgets navn til FritidsForum, samt ændringer af vederlagene i FritidsForum.

Styrelsesvedtægten trådte i kraft den 25. november 2022, og er efterfølgende sendt til Ankestyrelsen jf. kommunestyrelseslovens § 2, stk. 3.

Sagsfremstilling

Tønder Kommunes styrelsesvedtægt har været indsendt til Ankestyrelsen som led i underretningsordningen i styrelsesloven.

Ankestyrelsen har ved skrivelse af 22. august 2023 oplyst, at der ikke er bemærkninger til de i november foretagne ændringer. Men Ankestyrelsen har haft enkelte bemærkninger til andre bestemmelser i styrelsesvedtægten, som omhandlede henvisninger til vederlagsbekendtgørelsen. På baggrund heraf er der foretaget mindre konsekvensrettelser i § 23, stk. 11 og 12.

Ændringer af Styrelsesvedtægten skal behandles i Kommunalbestyrelsen to gange med minimum 6 dages mellemrum. Dette er 2. behandling.

Styrelsesvedtægten skal efter endelig behandling fremsendes til orientering til Ankestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Vederlagsbekendtgørelsen.

Kommunaldirektøren indstiller, 28. september 2023, pkt. 4:

at forslag til ændring af Styrelsesvedtægten godkendes, og

at sagedeKommunaldirektøren indstillern oversendes til 2. behandling den 26. oktober 2023.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 28. september 2023, pkt. 4:

Indstillingen godkendt.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at forslag til ændring af Styrelsesvedtægten godkendes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Justering af Risikobaseret Dimensionering - Brand og Redning Sønderjylland

Beslutningstema

I denne sag indstiller Beredskabskommissionen, at ændringer i Risikobaseret Dimensionering godkendes. Ændringsforslaget handler om udskiftning af køretøjer ved brandværnene på Rømø og i Aabenraa.

Sagsfremstilling

Brand og Redning Sønderjylland har udarbejdet forslag til justering på baggrund af et forslag fra Bestyrelsen ved Aabenraa Frivillige Brandværn om at lave en ændring i deres køretøjssammensætning, samt på baggrund af dialog med Rømø Frivillige Brandværn med baggrund i ændringen fra 1+5 til 1+3 station, som blev godkendt i gældende Risikobaseret Dimensionering.

Ændringsforslaget berører alene dimensioneringens kapitel 3.3.4 (bilag 2), der indeholder tabel over køretøjer, samt beskrivelse af køretøjstyper. Forslaget indarbejder endvidere mindre redaktionelle ændringer i tabellen, således at den er overensstemmelse med den eksisterende vognpark efter køretøjsudskiftninger.

For Rømø Frivillige Brandværn er der tale om ændringen af udskiftningen af en Naturbrandstankvogn under 3500kg til en Naturbrandstender (under 3500kg). Ændringen tager højde for den reducerede bemanning og behovet for tilstrækkelig indsatskapacitet ved naturbrande samt vandforsyning.

For Aabenraa Frivillige Brandværn er der tale om ændringen udfasningen/udskiftning af en tankvogn og udskiftning pionervogn til en containertrækker med kran samt veksellad oppakket med tung redning. Dette kombineret med klimapumperne, der i dag står på en trailer. Ændringen muliggøres idet Aabenraa Frivillige Brandværn har en tanksprøjte, og dermed har samme indsatskapacitet som Haderslev, samt nære brandstationer i Løjt, Rødekro og Bovrup, der kan assistere med vandtankvogne.

Justeringsforslaget har været til høring hos Rømø Frivillige Brandværn og Aabenraa Frivillige Brandværn. Begge har afgivet positive høringssvar. Der er foretaget mindre tekstmæssige justeringer, som fremgår af den endelige version af justeringsforslaget. Justeringsforslaget har været i høring hos Beredskabsstyrelsen.

Beredskabsstyrelsens høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i justeringsforslaget. Den Risikobaserede Dimensionering er således sammenskrevet og kan læses samlet i bilag 1.

Beredskabskommissionen har ved sit møde den 27. september 2023 besluttet at sende justeringsforslaget til kommunalbestyrelserne i Haderslev, Tønder og Aabenraa, der endeligt skal godkende den risikobaserede dimensionering.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1085 af 25/10/2019 om risikobaseret dimensionering af det kommunale redningsberedskab.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at justering af Risikobaseret Dimensionering for Brand og Redning Sønderjylland godkendes, og

at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. oktober 2023, pkt. 6:

Indstillingen anbefales.

Allan Svendsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Budgetopfølgning pr. 31. august 2023 - Tønder Kommune

Beslutningstema

Der træffes beslutning om godkendelse af budgetopfølgning pr. 31. august 2023 og bevillingsmæssige ændringer.

Sagsfremstilling

Ifølge kommunens Økonomiske Procedurer skal fagudvalgene behandle forventninger til årsregnskabet ved to årlige budgetopfølgninger. Denne budgetopfølgning pr. 31. august skal sikre budgetoverholdelse af budget 2023 samt tid til at gennemføre eventuelle korrigerende tiltag, som kan sikre budgetoverholdelse for 2024.

Budgetopfølgningen indeholder generelle bemærkninger og konklusioner fra de specifikke budgetopfølgninger pr. 31. august 2023 til fagudvalgene.

	Fodbrug ultimo august 2023	Korrigeret budget 2023	Opindeligt budget 2023	Forbrug% i forhold til korrigeret budget	Ønsket bevillingsændring	Forventet afvigelse	Forventet regnskab
I 1.000 kr.							
Indtægter i alt	-1.901.990	-2.819.004	-2.819.004	67,47%	-46.869	0	-2.865.873
Driftsudgifter i alt	1.825.250	2.763.700	2.725.636	66,04%	20.756	11.355	2.773.101
Serviceudgifter	1.290.113	1.946.398	1.908.557	66,28%	2.206	-3.568	1.952.171
Indkomstoverførsler	436.123	668.197	667.437	65,27%	18.550	12.922	673.825
Uden for servicrammen	99.014	149.105	149.643	66,41%	0	2.000	147.105
Renter i alt	-36.977	4.235	4.235	-87,32%	0	3.200	1.035
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	-80.437	-51.070	-89.134	157,50%	-26.112	14.555	-91.737
Anlægsudgifter i alt	37.823	142.045	100.928	26,63%	0	57.346	84.698
RESULTAT SKATTEFINANSIERET I ALT	-42.614	90.975	11.794	-46,84%	-26.112	71.901	-7.038

Samlet konklusion i forhold til korrigeret budget

Samlet forventes et mindreforbrug på 71,9 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget som sammensættes af udsving på såvel driftsudgifter (mindreforbrug 11,3 mio. kr.) som anlægsudgifter (mindreforbrug 57,3 mio. kr.).

Den indgåede økonomiaftale mellem regeringen og KL indeholder kompensation til kommuner til midtvejsregulering af indkomstoverførsler, ændrede pris- og lønskøn og udgifter til Ukrainske flygtninge og covid-19. Tønder Kommune har modtaget en regulering på 46,9 mio. kr., som er indarbejdet som bevillingsændring under indtægter.

De samlede **driftsudgifter** forventes at give et mindreforbrug på 11,3 mio. kr. efter de bevillingsmæssige ændringer er indarbejdet. Mindreforbruget sammensættes af merforbrug på serviceudgifterne (3,6 mio. kr.), mindreforbrug på indkomstoverførsler (12,9 mio. kr.) og mindreforbrug uden for servicrammen (2,0 mio. kr.)

På **serviceudgifter** er de væsentligste mindreforbrug på erhverv (3,7 mio. kr.), centrale puljer (4,9 mio. kr.), miljø og natur (1,2 mio. kr.), fritid og idræt (3,2 mio. kr.), kultur (1,9 mio. kr.) og arbejdsmarkedsområdet (3,2 mio. kr.).

Modsatrettet forventes et merforbrug på befordring (2,7 mio. kr.) og teknik og ejendomme (9,2 mio. kr.), voksen/social (5,8 mio. kr.), forebyggelse og anbringelse (1,0 mio. kr.) og dagtilbud (2,5 mio. kr.)

Samlet forventes et merforbrug på serviceudgifterne på 3,6 mio. kr.

På **indkomstoverførsler** forventes et samlet mindreforbrug på 12,9 mio. kr., som primært kan henføres til et forventet mindreforbrug på 7,7 mio. kr. på førtidspension, tabt arbejdsfortjeneste og 3,9 mio. kr. på driftsudgifter til

aktivering.

I forhold til udgifter **udenfor servicrammen** er forventningen et mindreforbrug på 2,0 mio. kr.

På **anlægssiden** er der forbrugt 37,8 mio. kr. ud af det korrigerede budget på 142,0 mio. kr.

På anlæg forventes et samlet mindreforbrug på 57,3 mio. kr., som hovedsageligt kan henføres til periodeforskydninger under Økonomiudvalget (9,4 mio. kr.), Socialudvalget (4,5 mio. kr.), Kultur- og Fritidsudvalget (10,2 mio. kr.), Børn- og Skoleudvalget (7,9 mio. kr.) og Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget (26,0 mio. kr.). Ved årets udgang vil uforbrugte midler på igangværende anlægsprojekter blive søgt overført til 2024.

Samlet konklusion i forhold til servicrammen (oprindeligt budget)

Økonomaftalen mellem regeringen og KL indeholder fortsat muligheder for sanktioner såfremt landets kommuner under ét ikke holder sig inden for den aftalte servicramme, der måles i forhold til det oprindelige budget.

Den indgåede økonomaftale mellem regeringen og KL indeholder blandt andet kompensation til kommunerne for udviklingen i pris- og lønskøn for budget 2023, og derfor er sigtepunktet for kommunens servicramme hævet i forhold til det oprindelige budget og udgør nu 1.922,0 mio. kr.

Ved budgetopfølgningen udgør de afholdte serviceudgifter 1.290,2 mio. kr. hvilket svarer til 67,12 % af det korrigerede sigtepunkt.

Ved budgetopfølgningen forventes der serviceudgifter på 1.952,2 mio. kr., hvilket er 30,2 mio. kr. mere end sigtepunktet og indikerer, at kommunen vil overskride servicrammen.

Det er særligt områder, som Teknik og Ejendomme, Voksen/Social og Dagtilbud, som bidrager til forventningerne om en overskridelse af servicrammen.

Forbrugsprocenten på 67,12 % ligger også over det forventede på 66,67 % efter 8 måneder og signalerer dermed, at med et uændret forbrugsmønster resten af året, så vil servicrammen blive overskredet med ca. 13 mio. kr.

Der skal derfor være et skærpet fokus på serviceudgifterne resten af året for at kommunen kan overholde servicrammen.

Bevillingsmæssige ændringer

Samlet søges der ved budgetopfølgningen om tillægsbevilling på 26,112 mio. kr., som tilgår kassebeholdningen.

DIREKTIONEN INDSTILLER,

at budgetopfølgning pr. 31. august 2023 for Tønder Kommune godkendes,

at der godkendes bevillingsmæssige ændringer i forbindelse med budgetopfølgningen på 26,112 mio. kr., som tilgår kassebeholdningen, og

at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. oktober 2023, pkt. 4:

Indstillingen anbefales.

Allan Svendsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Godkendelse af Beredskab vedrørende vold og seksuelle overgreb

Beslutningstema

Beredskab vedrørende vold og seksuelle overgreb mod børn og unge indstilles til godkendelse.

Historik

I henhold til Serviceloven skal alle landets kommuner udarbejde et beredskab vedrørende vold og seksuelle overgreb, som led i den sammenhængende børnepolitik.

Yderligere er der krav i Serviceloven om, at kommunen udarbejder en sammenhængende børnepolitik med det formål at sikre sammenhængen mellem det generelle arbejde, det forebyggende arbejde, samt den målrettede indsats overfor børn og unge med behov for særlig støtte.

Jævnfør procesplanen vedrørende revidering af både Børne-, Unge- og Familiepolitikken og Beredskabsplanen, godkendt ved Socialudvalget august 2023, er begge dokumenter udarbejdet i tværgående samarbejde mellem Børn- og Skole og Børn og Familie og forelægges udvalgene sideløbende med hinanden, i henhold til Barnets Lov som træder i kraft den 1. januar 2024.

Sagsfremstilling

Beredskabet skal omhandle kommunens initiativer vedrørende forebyggelse af overgreb mod børn og unge. Herudover bør det indeholde klare procedurer for, hvordan der internt i kommunen skal arbejdes, samarbejdes og handles i tilfælde af viden eller mistanke om overgreb mod børn og unge. Det bør derfor omfatte hele kommunens børn- og ungeområde samt eksterne samarbejdspartnere, herunder eksempelvis politi og børnehus.

Beredskabet kan desuden omhandle:

- Initiativer til tidlig opsporing,
- Handleveje afhængig af grad af viden, og hvem mistanken retter sig imod,
- Vejledning til hvornår og hvordan fagpersoner skal indgive underretninger til den kommunale forvaltning,
- Kommunens samarbejde med andre relevante myndigheder.

Kommunens fagpersoner, der er i kontakt med børn og unge, skal have kendskab til beredskabet og være i stand til at handle i henhold til de beskrevne procedurer. Derfor skal beredskabet også offentliggøres. Det er et ledelsesmæssigt ansvar at sikre, at den enkelte medarbejder har kendskab til beredskabet.

Beredskabet er opdateret i et samarbejde mellem Børn og Familie og Skole og Dagtilbud.

Lovgrundlag

Serviceloven.

DIREKTØREN FOR BØRN, UNGE OG SOCIAL INDSTILLER,

at Beredskab vedrørende vold og seksuelle overgreb mod børn og unge godkendes, og

at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Børn- og Skoleudvalget, 3. oktober 2023, pkt. 6:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Socialudvalget, 3. oktober 2023, pkt. 4:

Indstillingen anbefales.

Randi Damstedt og Karen Inger Refslund Andersen deltog ikke under punktet.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Godkendelse af kriterier for højkvalitetsinstitutioner

Beslutningstema

I denne sag træffes beslutning om kriterier for højkvalitetsinstitutioner på dagtilbudsområdet.

Historik

Ved budgetlægningen for 2022 blev det besluttet, at der skulle udarbejdes en analyse af faglig og økonomisk bæredygtighed på dagtilbudsområdet. Analysen blev gennemført af et konsulenthus, som fremlagde resultatet i juni 2022. Ved budgetlægningen for 2023 blev det besluttet, at der skulle arbejdes videre med dagtilbudsanalysen. Af budgetforligsteksten fremgik følgende:

Indenrigs- og Boligministeriet har i 2022 undersøgt, hvor tilfredse forældrene er med kommunernes dagtilbud. Blandt samtlige landets 98 kommuner ligger Tønder Kommune som nummer to, når det gælder forældrenes tilfredshed. De seneste år har Tønder Kommune arbejdet intensivt med at efteruddanne samtlige pædagoger, hvilket blandt andet afspejles i en høj tilfredshed blandt medarbejderne på dagtilbudsområdet - dette ønsker Kommunalbestyrelsen at videreudvikle.

Kommunalbestyrelsen er derfor enig om, at der skal arbejdes med dagtilbudsanalysen i dialog med interessenter på området, så området også i fremtiden er bæredygtigt. Børns trivsel og udvikling skal fortsat prioriteres højt, ligesom der skal være fokus på rekruttering og fastholdelse af faglige kompetencer i institutionerne. Til eventuelle afledte effekter er afsat 3 mio. kr. på anlægsbudgettet.

På baggrund af budgetforligsteksten godkendte Børn- og Skoleudvalget i november 2022 et projektgrundlag for det videre arbejde med dagtilbudsanalysen. Af sagsfremstillingen til behandling af projektgrundlaget fremgår nedenstående:

Projektet arbejder videre med de scenarier, der er opstillet i dagtilbudsanalysen.

Formålet er:

- ☐ at sikre faglig og økonomisk bæredygtighed i dagtilbud
- ☐ at fastholde en høj brugertilfredshed på området
- ☐ at kunne fastholde og rekruttere ledere og medarbejdere på dagtilbudsområdet

Projektet skal munde ud i følgende leverancer:

1. Afklaring af hvilke scenarier, der skal arbejdes videre med
2. Konsekvensbeskrivelse og -beregning for de valgte scenarier
3. Afklaring af Dagplejen som selvstændig enhed eller som del af daginstitutionerne

I perioden januar til april 2023 arbejder Børn- og Skoleudvalget med temaet, bl.a. via dialog med interessenter på området. Kommunalbestyrelsen orienteres om arbejdet i maj og juni, hvorefter eventuelle budgetmæssige forhold behandles i forbindelse med budgetvedtagelsen i oktober.

Af vedhæftede bilag fremgår historikken for arbejdet med dagtilbudsanalysen.

Sagsfremstilling

I gennem en årrække er der i dagtilbuddene, i forvaltningen og i Børn- og Skoleudvalget talt en del om høj kvalitet i daginstitutioner. Dette er sket med baggrund i forskning fra EVA, Danmarks Evalueringsinstitut. Der er i Tønder Kommune således opstået en forforståelse af begrebet. Der er dog ikke politisk godkendt kriterier for høj kvalitet. I arbejdet med dagtilbudsanalysen har høj kvalitet også været i fokus. Det har i den forbindelse vist sig at være hensigtsmæssigt, at der politisk fastsættes et serviceniveau i form af kriterier for høj kvalitetsinstitutioner.

I en forskningsrapport fra 2017 opdeler EVA sine pointer i forhold til kvalitet i dagtilbud i 3 kategorier: Strukturel kvalitet, Proces kvalitet og Resultat kvalitet.

Under Strukturel kvalitet indgår forhold som normering og gruppestørrelse, fysiske rammer samt personalets uddannelsesniveau. Med udgangspunkt i dette foreslår forvaltningen nedenstående kriterier.

Forslag til kriterier for høj kvalitetsinstitutioner:

Faglig kvalitet

Overordnet mål: At sikre barnets trivsel, udvikling, dannelse og læring

- Børneantal svarende til 50 børnehavebørn og 5 pædagoger pr. institution (+ øvrigt personale)
- Børnemiljøer med rige muligheder for deltagelse i sociale fællesskaber (børneperspektiv)
- Muligheder for sparring i personalegruppen
- Løbende/opdateret efteruddannelse

Normeringsnøgle

- 70 % pædagoger, 8 % pædagogisk assistent, 22 % pædagogmedhjælpere
- Over 70 % pædagoger vurderes som høj kvalitet
- Fra 65 %-70 % pædagoger vurderes som god kvalitet

Indendørs læringsmiljø

- Fleksible og inspirerende læringsmiljøer og legeredskaber
- Tidssvarende indretning med bl.a. flere lokaler med mulighed for at trække sig tilbage med mindre børnegrupper, samtalerum, forberedelsesrum til personale m.m.

Udendørs læringsmiljø

- Varieret udemiljø ift. størrelse, vegetation og legeredskaber
- Fysisk plads til løb, cykling og risikofyldt leg (f.eks. høje klatretræer eller en stejl bakke, hvor farten på gokarten kan blive høj)

Konsekvenser

Udgifter relateret til faglig kvalitet og normeringsnøgle er indeholdt i det eksisterende budget til dagtilbudsområdet. På sigt kan børnetallet få betydning for den strukturelle situation.

Der er afsat 11,9 mio. kr. på anlægsbudgettet, som kan komme i anvendelse til forbedring af de fysiske læringsmiljøer. Afledt drift af eventuelle anlægsinvesteringer er ikke beregnet.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven.

DIREKTØREN FOR BØRN, UNGE OG SOCIAL INDSTILLER,

- at kriterier for højkvalitetsinstitutioner godkendes, og
- at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Børn- og Skoleudvalget, 3. oktober 2023, pkt. 8:

Indstillingen anbefales, idet udvalget præciserer, at kriterier for højkvalitetsinstitutioner er baseret på forskning og udvalgets dialog med interessenter.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. oktober 2023, pkt. 9:

Indstillingen anbefales, idet det præciseres, at der med indstillingen ikke tages stilling til den fremtidige struktur på daginstitutionsområdet, men at der fremadrettet arbejdes hen imod højkvalitets institutioner på de fysiske rammer.

Allan Svendsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til projekt Etablering af el-ladestandere

Beslutningstema

Der tages beslutning om anvendelse af indtægter fra udbud af ladestandere i Tønder Kommune.

Historik

Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget godkendte den 2. februar 2022 at igangsætte en strategi for ladestandere i Tønder Kommune.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. september 2022 strategien for ladestandere og den foreslåede udbudsproces.

Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget godkendte den 9. november 2022, at der kunne indgås aftale med tilbudsgivere inklusiv brug af optioner og evt. opsætning af yderligere ladestandre, samt at indtægternes anvendelse behandles i en senere sag.

Sagsfremstilling

Det gennemførte udbud og den efterfølgende indgåelse af aftaler med to leverandører har medført, at der opstilles 93 ladere på offentlige og kommunale parkeringspladser. Aftalerne med de to tilbudsgivere giver Tønder Kommune en samlet indtægt. Dette skyldes, at udbudsprocessen medførte, at tilbudsgiverne som konkurrenceparameter tilbød betaling for opsætning. Dette gav en samlet indtægt på ca. 1,0 mio. kr. Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget besluttede i den forbindelse, at indtægternes anvendelse skulle behandles i en senere sag.

Det foreslås, at indtægterne fra udbuddet anvendes som følger:

- der er ikke afsat særskilte midler til den nødvendige skiltning og opstregning til de nye ladestanderpladser. Udgiften hertil beløber sig til anslået til 0,4 mio. kr.
- at restbudgettet på 0,6 mio. kr. øremærkes og afsættes til grøn omstilling.

ØKONOMI

På beslutningstidspunktet var der en forventet kommunal udgift på 3,5 mio. kr. over 2 år til Etablering af el-ladestandere (bevillingsprogram 961). Her er på investeringsoversigten afsat 1,0 mio. kr. i 2023 og 2,5 mio. kr. i 2024. De 2,5 mio. kr. afsat i 2024 udgik ved budgetbehandlingen for 2024.

FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling til skiltning og opstregning samt til grøn omstilling på 1,0 mio. kr.,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 1,0 mio. kr. finansieret af eksterne udbydere,

at det i budget 2023 afsatte rådighedsbeløb til projekt Etablering af el-ladestandere på 1,0 mio. kr. frigives, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget, 5. oktober 2023, pkt. 4:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. oktober 2023, pkt. 10:

Indstillingen anbefales, idet anlægsindtægten principielt tilføres kassebeholdningen, hvorefter beløbet disponeres, som foreslået.

Allan Svendsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Temaplanstrategi - Udvikling af butikscenter Lakolk

Beslutningstema

I denne sag orienteres der om forsøgsordningen for kyst- og naturturisme, og Kommunealbestyrelsen skal godkende oplægget til Temaplanstrategien Udvikling af Butikscenter Lakolk.

Historik

Kommunealbestyrelsen godkendte den 23. februar 2023 at sælge et område på Lakolk med mulighed for at etablere et hotelbyggeri

Økonomiudvalget orienteredes den 16. november 2022 om status for udbud af areal til hotelbyggeri, Lakolk
Kommunealbestyrelsen godkendte den 25. maj 2022 Mulighedsstudiet for Lakolk og at afsætte midler til planprocessen

Kommunealbestyrelsen godkendte den 22. december 2021 at sende et område på Lakolk i udbud, hvor der var mulighed for etablering af et hotelbyggeri

Kommunealbestyrelsen godkendte den 22. december 2021 forslaget til en videre proces for Mulighedsstudiet for Lakolk

Økonomiudvalget godkendte den 22. april 2021 den videre proces for Mulighedsstudiet for Lakolk

Økonomiudvalget godkendte den 10. december 2020 den videre proces for Mulighedsstudiet for Lakolk

Økonomiudvalget besluttede den 20. februar 2020 at igangsætte et Mulighedsstudie for Lakolk

Sagsfremstilling

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har igen åbnet forsøgsordningen for kyst- og naturturisme. Forsøgsordningen fritager projekter for krav i plan- og naturbeskyttelseslovene.

Kystkommuner kan frem til 1. februar 2024 søge om at komme med i en forsøgsordning, som giver projekter med fokus på kyst- og naturturisme mulighed for at fravige nogle af planlovens regler for kystnærhedszonen og for at få dispensation fra klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen.

Forsøgsordningen har til formål at styrke dansk kyst- og naturturisme og derved skabe bedre grobund for arbejdspladser blandt andet inden for hotel- og restauration, feriehusudlejning, oplevelsesøkonomi, detailhandel, byggeri og transport.

Det betyder nye arbejdspladser i landdistrikterne og gode oplevelser for turister og de lokale.

Helt konkret giver forsøgsordningen mulighed for at fravige regler, der under normale omstændigheder stiller krav til, at der skal være en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for at bygge inden for kystnærhedszonen.

Det vil sige, at det bliver muligt for kystkommunerne at planlægge byggerier med turismefokus i den cirka tre kilometer brede kystnærhedszone uden for byer, der normalt skal friholdes for byggeri. Plan- og Landdistriktsstyrelsen stiller dog som krav, at turismeprojekterne skal være innovative og miljømæssigt bæredygtige.

En del af ansøgningsmaterialet er Kommunes planstrategi eller Temaplanstrategi med tilhørende miljørapport.

En temaplanstrategi under planloven er Kommunalbestyrelsens strategi for de kommende års prioriteringer, handlinger og tiltag for temaplanstrategiens indhold.

Temaplanstrategi Udvikling af Butikscenter Lakolk

Temaplanstrategien udarbejdes på baggrund af et ønske om at styrke turisterhvervet, herunder detailhandelen og overnatningsmulighederne i Lakolk på Rømø.

I strategien redegøres der for både den overordnede turismestrategi for Vestkysten igennem Vestkystsamarbejdet og den nationale turismestrategi. Samt for Tønder kommunes overordnede turismestrategi og udviklingsplaner for Rømø og Lakolk. I forlængelse af udviklingsplanen for Lakolk, redegøres der for Tønder Kommunes vurdering af turismen på Rømø og Lakolk herunder et ønske om et kvalitetsløft på tværs af overnatningskapacitet, oplevelser og services, bla. igennem et Badehotel ved Lakolk butikscenter.

Hotellet ønskes placeret i den vestlige del af området på arealer, der i dag benyttes som campingplads, og i direkte tilknytning til Lakolk butikscenter. Hotelanlægget samles i én enhed, der ikke kan udstykkes. Derudover er der ønske om at muliggøre en landskabelig bearbejdning af arealerne indenfor klitfredningen, der i dag fremstår som slået plæne og anvendes til campingplads. Ønsket er at etablere et klitlandskab, der kan forenes med den eksisterende klit vest for Lakolk og herudover indplacere en spa-bygning og hotelværelser. Den landskabelige bearbejdning skal sikre, at området visuelt forenes med den eksisterende klit, der er vokset frem vest for Lakolk.

Klitfredningen er en forbudszone med vægt på naturbeskyttelse og bekæmpelse af sandfygning. Lakolk Campingplads blev i 1953 udlagt som forsøgsordning efter anvisning fra flere lokale myndigheder, herunder den lokale klitfoged. Den klitfredede del af campingpladsen er uden naturindhold, og der er ikke registreret sandflugt i området.

Miljørapport

Rapporten beskriver miljøpåvirkningen på et overordnet strategisk plan. Dvs. at det kan udelukkes, at Temaplanen i sig selv ikke vil påvirke miljøet. Men Temaplanen kan ikke udelukke, at en senere kommuneplan eller lokalplan, der udmønter Temaplanens visioner, vil påvirke arten, naturtyper eller landskab. Derfor skal påvirkninger og afværgeforanstaltninger belyses i forbindelse med det videre arbejde.

Proces

Da en Temaplanstrategi er Kommunalbestyrelsens politiske tilkendegivelse, skal den ikke offentliggøres som forslag (som ved kommuneplan, kommuneplantillæg og lokalplaner), men når Kommunalbestyrelsens strategi offentliggøres, skal offentligheden have mulighed for at kommentere på strategien i mindst otte uger. Kommunalbestyrelsen kan efter offentlighedsperioden vælge at ændre strategien, hvorefter strategien skal offentliggøres.

Temaplanstrategien fremsendes til Nationalpark Vadehavet, Rømø-Tønder Turistforening, Rømø Lokalråd samt Kulturmiljørådet og offentliggøres på plandata og Kommunes hjemmeside. Udover at strategien offentliggøres, afholder forvaltningen møder med Nationalpark Vadehavet, Rømø-Tønder Turistforening og Rømø Lokalråd. Under høringsperioden har offentligheden mulighed for at kommentere strategien, og hørings svarene bliver forelagt Kommunalbestyrelsen.

Den fremadrettede proces vil efter kommunalbestyrelsens behandling bestå af følgende elementer:

- Kommunalbestyrelsens behandling af Temaplanstrategi
 - Otte ugers offentlig høring af Temaplanstrategi (fra den 27.10.2023 - til og med den 22.12.2023.)
 - Kommunalbestyrelsens genbehandling af Temaplanstrategi
 - Offentliggørelse af Kommunalbestyrelsens beslutning
 - Ansøgning til forsøgsordningen for kyst- og naturturisme (frist 1. februar 2023)
-
- Svar på ansøgning til forsøgsordningen for kyst- og naturturisme (Medio 2024)
-
- Udarbejdelse af kommuneplantillæg og Lokalplan
 - Udarbejdelse af miljørapport og miljøkonsekvensrapport
 - Kommunalbestyrelsens behandling af udarbejdede planer og rapporter
 - Otte ugers offentlig høring af udarbejdede planer og rapporter
 - Kommunalbestyrelsens genbehandling af offentliggjorte planer
 - Offentliggørelse af Kommunalbestyrelsens beslutning.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøloven

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

- at Temaplanstrategien godkendes, og
- at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget, 5. oktober 2023, pkt. 9:

Indstillingen anbefales med den bemærkning, at der i temaplanstrategien præciseres, at hotelbyggeriet er samlet i én enhed, der ikke kan udstykkes. Derudover tilføjes historikken sagsfremstillingen.

F kan ikke følge indstillingen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. oktober 2023, pkt. 11:

Indstillingen anbefales.

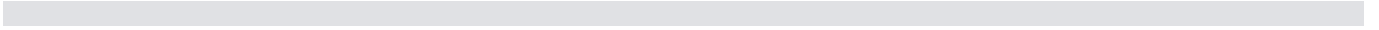
F kan ikke følge indstillingen.

Allan Svendsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING

Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalgets indstilling godkendt.

Barbara Krarup Hansen (A), liste D og liste F kan ikke følge indstillingen.



Frigivelse af anlægsmidler til Ejendomstrategien

Beslutningstema

Der skal i punktet besluttes at frigive anlægsmidler til Ejendomsstrategipuljen

Sagsfremstilling

Tønder Kommune skal udvikle kommunens ejendomme, så de understøtter nuværende og fremtidige behov og krav til kommunens kerneopgaver og -funktioner.

Den samlede ejendomsportefølje skal udnyttes optimalt og forvaltes økonomisk effektivt, samtidig med at der lægges vægt på bæredygtighed, klimaplaner og energioptimeringer.

Der er over en årrække afsat en årlig anlægspulje til ovenstående, som anvendes til at understøtte de strategiske målsætninger, herunder:

1. Optimering af kommunale kvadratmeter
2. Bedre vedligeholdelse
3. Bæredygtige ejendomme

Der er nedsat en styregruppe for ejendomsstrategien, som er gået i gang med konkrete projekter, hvorfor der søges om frigivelse af det korrigerede 2023 anlægsbudget på 3.188.700 kr.

Midlerne skal blandt andet anvendes til:

- Flytning af Højer Børnehave
- Overdragelse af Ballum Skole til Ballum Multihus
- Samling af Ungdomsskolen og Dagplejen på Falckvej 19 i Skærbæk
- Samt løbende opstående arealoptimeringsmuligheder, der besluttes løbende

Der er flere projekter til afklaring i styregruppen, som kommer til politisk beslutning i efteråret 2023 til effektivering i 2024.

FAGCHEF FOR BORGER- , DIGITAL- OG EJENDOMSSERVICE INDSTILLER,

- at der gives en anlægsbevilling på 3.188.700 kr.,
- at korrigerede anlægsbudget 2023 på samlet 3.188.700 kr. frigives, og
- at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 12. september 2023, pkt. 3:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. oktober 2023, pkt. 8:

Indstillingen anbefales.

Allan Svendsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Nedsættelse af mindstepris for grunde på Ryttervænget i Toftlund, etape 4

Beslutningstema

I denne sag besluttet, om mindsteprisen for 13 parcelhusgrunde på Ryttervænget i Toftlund skal nedsættes efter endt byggemodning, og om overskuddet fra byggemodningen skal tilbageføres til jordforsyningens område.

Historik

Kommunalbestyrelsen besluttede i august 2021, at byggemodne 13 parcelhusgrunde på Ryttervænget i Toftlund og efterfølgende udbyde dem til salg til en mindstepris på 280 kr. m².

Budgettet, der blev godkendt til byggemodning m.v. var 2,96 mio. kr.

Sagsfremstilling

Byggemodningen for Ryttervænget i Toftlund er nu afsluttet. Vejbelægningen mangler kun at blive udført med slidlag, hvilket først udføres efter nogle år. Efter opgørelse af regnskabet for byggemodning m.v., har det vist sig, at de faktiske udgifter har været lavere end budgetteret.

De faktiske udgifter er opgjort til 1,38 mio kr., dertil kommer en vurderet udgift på slidlag m.m. på 400.000 kr., hvilket giver et samlet forbrug på 1,78 mio. kr.

Den nye beregning af mindstepris for grundene, ud fra de faktiske udgifter, giver en mindstepris på 186 kr. pr. m² inkl. moms, fremfor den nuværende mindstepris på 280 kr. m² inkl. moms - se vedhæftede.

Idet der ikke er solgt en grund i den nye udstykning, foreslås det, at mindsteprisen for grundene nedsættes til 190 kr. pr. m² inkl. moms, hvilket er samme pris som de øvrige grunde på Ryttervænget.

Ved en ændring af mindsteprisen skal grundene udbydes offentligt påny i 2 uger. .

Ifølge udbudsbekendtgørelsen skal grundene sælges til markedsprisen. Det er forvaltningens vurdering, at en mindstepris på 190 kr. svarer til markedsprisen, da de andre grunde på Ryttervænget sælges til denne pris. Forvaltningen har haft henvendelser om køb af grunde i den nye udstykning, men de interesserede købere synes grundene er for dyre.

ØKONOMI

Forventede byggemodningsudgifter: 2,96 mio. kr.

Faktiske udgifter til byggemodning: 1,38 mio kr.

Til fremtidig asfalt er afsat 400.000 kr.

Ialt: 1,78 mio. kr.

Restbeløb: 1,18 mio kr.

Det foreslås, at de 1,18 mio. kr. tilbageføres til jordforsyningens ramme, og at de budgettede salgsindtægter regulerede med 1,09 mio. kr.

Lovgrundlag

Udbudsbekendtgørelsen, Den Kommunale Styrelseslov

DIREKTIONEN INDSTILLER,

- at mindsteprisen for 13 grunde på Ryttervænget nedsættes til 190 kr. pr. m² inkl. moms,
- at overskuddet fra byggemodningen på 1,18 mio. kr. tilbageføres til jordforsynings ramme,
- at de budgetterede salgsindtægter nedskrives med 1,09 mio. kr., og
- at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. oktober 2023, pkt. 13:

Indstillingen anbefales.

Allan Svendsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Underskriftsark

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen.

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert kommunalbestyrelsesmedlem underskrive digitalt ved at trykke på "Godkend".

BESLUTNING

-