

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 04-04-2025

Mødedato Fredag d. 04. april 2025 kl. 11:30

Mødested Teams

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 182-610 og Kommuneplantilæg nr. 149-610 for Tønder Festiva	3
Underskriftsark.....	4

Punkt 1: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 182-610 og Kommuneplantillæg nr. 149-610 for Tønder Festivalplads

01.02.05-P16-3-25

Beslutningstema

Det skal besluttes om Lokalplan nr. 182-610 og Kommuneplantillæg nr. 149-610 for Tønderfestival skal endeligt godkendes. For Teknik- og Miljøudvalget omfatter det lokalplanen. For Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget omfatter det kommuneplantillægget.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 182-610 og Kommuneplantillæg nr. 149-610 er klar til endelig vedtagelse.

Kommuneplantillægget og lokalplanen muliggør midlertidig anvendelse af festivalpladsen til events såsom f.eks. Tønder Festival, koncerter og cirkus samt midlertidig camping i forbindelse med Tønder Festivalen.

Kommuneplantillægget og lokalplanen erstatter helt eller delvist flere lokalplaner, som er berørt af Tønder festivalen. Eksisterende lovlige anvendelse videreføres. Det betyder, at erhvervsområdet langs med Papegøjevej forsætter med at være udlagt til erhvervsområde, men at der via lokalplanen er mulighed for eksempelvis midlertidig camping.

Kommuneplantillægget og lokalplanen har været i 8 ugers høring, hvor der er indkommet tre bemærkninger. Plan- og Landdistriktsstyrelsen bad om en redegørelse for planernes påvirkning af Hartmann A/S, som er en virksomhed af national interesse. Redegørelsen er blevet fremsendt til styrelsen og indsat i kommuneplantillægget. Styrelsen havde herefter ingen yderligere bemærkninger. Den anden bemærkning er fra Ribe Stift, som konkluderer, at de ingen bemærkninger har til lokalplanen og kommuneplantillægget. Tredje bemærkning er kommet fra SGAV, som bemærker at kommuneplantillægget mangler det ikke tekniske resume fra miljøvurderingen. Det ikke tekniske resume fra miljøgodkendelsen samt den sammenfattende redegørelse til miljøgodkendelsen er blevet tilføjet i kommuneplantillægget.

Der er i forbindelse med lokalplanen og kommuneplantillægget blevet udarbejdet en miljøvurderingsrapport, som har været i offentlig høring sammen med planforslaget i 8 uger. Der er til miljøvurderingen ikke indkommet nogen bemærkninger.

Sagen behandles sideløbende i Teknik- og Miljøudvalget i henhold til lokalplanen og i Klima-, Vækst-, og Udviklingsudvalget i henhold til kommuneplantillægget og samles til et dagsordenspunkt i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at Lokalplan nr. 182-610 for Tønder Festivalplads godkendes, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Harald Christensen (A) var fraværende til mødet og deltog derfor ikke i sagens behandling.

Bilag

Lokalplan 182-610 og kommuneplantillæg 149-610 Tønder Festival med bilag

Liste med bemærkninger og indsigelser

Punkt 2: Underskriftsark

00.22.00-P25-1-24

Beslutningstema

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert udvalgsmedlem underskrive digitalt ved at trykke "Godkend".

Beslutning

-