REFERAT Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget 2022-2025 d. 10-06-2024

Mødedato Mandag d. 10. juni 2024 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 110, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3
Budgetopfølgning pr. 30. april 2024 - Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget..... 4
Budget 2025 - Klima-, Vækst-, og Udviklingsudvalgets område..... 5
Bopælspligt i Tønder Kommune..... 6
Sag efter initiativretten fremstillet af Allan Svendsen, Dansk Folkeparti..... 9
Prioritering af ansøgninger til Tønder Byfornyelsespulje..... 11
Kommissorium for Aktør-effektanalyse vedr. erhverv og turisme..... 14
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 152-420, Boligområde ved Boldershøj, Agerskov..... 15
Godkendelse af placering af højspændingsstation..... 17
Energinets langsigtede udviklingsplan 2024 (LUP24) for el-, gas- og brinttransmission..... 19
Statens Energiparker - 2. runde af indmeldte projekter..... 21
Radarmaster til styring af luftfartsafmærkning på vindmøller..... 23
Orientering vedrørende forekomsten af biomasser i Tønder Kommune..... 24
Nyt biogasanlæg ved Mellerup - Igangsætning af idéhøring..... 26
Nyt biogas- og pyrolyseanlæg ved Rangstrup - Igangsætning af idéhøring..... 28
Årshjul 2025..... 31
Gensidig Orientering..... 32
Lukket: Orientering..... 34
Underskriftsark..... 34

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde.

INDSTILLING
KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at dagsorden til dagens møde godkendes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Budgetopfølgning pr. 30. april 2024 - Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget

Beslutningstema

Budgetopfølgning på Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalgets budgetområde. De generelle forhold fra budgetopfølgningen indgår i den samlede budgetopfølgning for kommunen.

Sagsfremstilling

I følge kommunens Økonomiske Procedurer skal fagudvalgene behandle forventninger til årsregnskabet ved to årlige budgetopfølgninger. Budgetopfølgningen pr. 30.4. skal sikre overholdelse af budget 2024 og sikre nødvendige tiltag i relation til budgetlægningen for 2025.

Fagudvalgene er pålagt at ledsage eventuelle forventede merforbrug med forslag til finansiering indenfor bevillingsrammen, herunder handlingsinitiativer til sikring af fremtidig budgetoverholdelse. Dette indebærer også, at fagudvalgene har ansvaret for at fremsætte forslag til nedjustering af serviceniveauet, således at dette bringes i overensstemmelse med det udmeldte budget.

En samlet vurdering af Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalgets driftsområder indebærer en forventning om et regnskab 2024 i balance. Forskydning i disponeringer og udbetaling af tilskud kan dog påvirke årets resultat.

Anlæg er blevet gennemgået og revurderet. Ved årets afslutning forventes et mindreforbrug på 3,4 mio. kr. Ikke forbrugte anlægsmidler vil indgå i anlægsoverførsler til 2025.

INDSTILLING
DIREKTIONEN INDSTILLER,

at budgetopfølgningen pr. 30. april 2024 for Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalgets område godkendes, og
at generelle bemærkninger indgår i den samlede budgetopfølgning for Tønder Kommune.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Budget 2025 - Klima-, Vækst-, og Udviklingsudvalgets område

Beslutningstema

Drøftelse og prioritering af forslag til reduktioner

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har på mødet den 14. marts 2024 godkendt tidsplan og proces for budgetlægningen 2025. Rammeudmeldingen indeholder blandt andet:

Direktionen har i januar måned bedt fagchefgruppen om at finde forslag til reduktioner på 51 mio. kr. over en 4-årig periode eller 12,757 mio. kr. årligt med udgangspunkt i temaet "Regelforenkling og afbureaukratisering"

- *Reduktionsforslagene kan være tværgående inden for de enkelte politikområder eller på tværs af politikområder inden for samme udvalg.*
- *Reduktionsforslagne kan være tværgående mellem udvalg og politikområder.*

Eventuelle "lokale" fagudvalgsudfordringer håndteres inden for de enkelte udvalgs servicerammer.

Der er ikke afsat midler til udvidelser. Såfremt der er behov for udvidelser skal de søges finansieret inden for udvalgets område.

Forslag til temaet "regelforenkling og afbureaukratisering" er prioriteret i direktionen og udgør i alt 4 mio. kr. årligt. De konkrete forslag vil blive præsenteret på minibudgetseminaret den 27. juni 2024.

Det betyder, at der er behov for et yderligere supplerende prioriteringskatalog på i alt 8,757 mio. kr. Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalgets andel udgør samlet **10.000 kr. årligt.**

INDSTILLING
DIREKTIONEN INDSTILLER,

at forslag til reduktioner drøftes og prioriteres, og

at sagen oversendes til minibudgetseminaret

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Bopælspligt i Tønder Kommune

Beslutningstema

Her skal besluttes, om der skal arbejdes videre med en strategi for anvendelse af Lov om boligforhold om bopælspligt.

Historik

Ønsket om regulering iht Boligreguleringsloven blev taget op i administrationen primo 2020, da et område i Tønder henvendte sig om emnet,
På en direktionsbeslutning i marts 2020, blev det besluttet at udpege tre områder.
På en direktionsbeslutning i maj 2020 blev sagen sendt videre til Teknik- og Miljøudvalget.
Teknik- og Miljøudvalget besluttede i januar 2021 at igangsætte arbejdet med at undersøge muligheden for at indføre bestemmelserne fra Boligreguleringsloven.
Teknik- og Miljøudvalget besluttede i oktober 2021 at udsætte sagen.
Teknik- og Miljøudvalget besluttede i december 2021 at videresende sagen til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.
Økonomiudvalget besluttede i december 2021 at tage sagen af dagsordenen.
Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget godkendte en høring om indførelse af boligreguleringsloven i februar 2022.
Cafemøde om emnet for Kongsmarkområdet blev afholdt 19. april 2022 på Tønnisgård.
Borgermøde den 4. maj 2022 blev afholdt i Møgeltønder.

Sagsfremstilling

Boligreguleringsloven, som nu hedder "Lov om Boligforhold", gælder ikke i Tønder Kommune. Det betyder, at der som hovedregel ikke er bopælspligt på ejendomme beliggende i Tønder Kommune. Undtaget er dog registrerede landbrugsejendomme.
Det betyder, at stort set alle boliger uden tilladelse kan anvendes til ferie-/fritidsformål og ligeledes i vidt omfang udlejes som dette.

Ved beslutning om at regulere efter "Lov om boligforhold" (indføre bopælspligt) må en ejendom, der i de seneste 5 år har været anvendt til helårsbeboelse, ikke tages i brug til sommerhusbeboelse eller lignende midlertidig benyttelse, uden Kommunalbestyrelsens samtykke (flexbolig jf. planloven).

Såfremt ejer meddeler, at ejendommen er tom og ikke kan finde en ny lejer, skal kommunen anvise lejere til ejendommen indenfor 6 uger, for så vidt der er boligsøgende i kommunen, der ikke kan finde en bolig. Bliver der ikke anvist lejere indenfor de 6 uger, kan kommunen ikke nægte, at ejendommen benyttes til ferie-/fritidsformål. Det bevirker, at kommunen kan få mange flere boliger i brug til ferie-/fritidsformål, da Tønder Kommune forventeligt ikke kan anvise det nødvendige antal af lejere til boliger.

I Planloven er der et anvendelsesbegreb, der hedder helårsbeboelse;
Såfremt der i en lokalplan er beskrevet en anvendelse som helårsbeboelse, kan der ikke udstedes en flexboligtilladelse, da der ikke kan dispenseres fra anvendelsen af en lokalplan.
Det bevirker, at ejer kan udnytte boligen som egen fritidsbolig, men ikke kan udleje den til ferie- og fritidsformål.
Ejendommen kan dog uden videre udlejes som en almindelig udlejningsejendom til længerevarende udlejninger, hvor lejer registrerer sin bopæl på ejendommen.

Begrebet flexbolig er ligeledes flyttet fra "Lov om Boligforhold" til "Planlovens bestemmelser §41 A";
Kommunen kan benytte muligheden for at udstede en flexboligtilladelse. Det er ikke noget kommunen er pligtig til at gøre.
En flexboligtilladelse giver ejer mulighed for midlertidigt at benytte ejendommen som fritidsbolig, og som sådan også udleje som ferie og fritidsbolig.
En ejer kan dog uden yderligere tilbageføre ejendommen til helårsbolig, uden der skal søges om byggetilladelse og dermed krav til, at ejendommen skal udføres med den til enhver tid gældende lovgivning om energiforbrug, isolering osv.
Udstedes der ikke en flexboligtilladelse, vil brugen af ejendommen blive permanent efter 5 år.
Det vil sige, at hvis ejendommen anvendes som ferie- og fritidsbolig i mere end 5 år, vil det kræve en byggetilladelse, hvis den skal ændres til helårsbolig igen.
For at kunne tilbageføre den til helårsbolig skal ejendommen renoveres op til den standard, som er krævet på pågældende tidspunkt og skal opfylde de til enhver tid gældende bestemmelser.

Idet flexboligbegrebet er flyttet til Planloven, og at man med Planlovens bestemmelser kan fastholde en anvendelse, vurderer administrationen, at der er tilstrækkeligt grundlag for at kunne regulere, hvor Kommunalbestyrelsen i fremtiden ønsker at fastholde eller øge bosætningen. Dette med baggrund i, at der ikke kan dispenseres for anvendelsen, mens der for indførelse af Lov om Boligforhold vil være muligheder for, at ejendom uden lejere vil kunne overgå til ferieboliganvendelse uden mulighed for, at Kommunalbestyrelsen kan ændre på dette.

I forbindelse med de kommende lokalplaner i Tønder kommune skal der i fremtiden derfor tages aktiv stilling til, om anvendelsen skal være helårsboliger eller helårsbeboelse, ligesom der ved udvalgte områder, som Kommunalbestyrelsen ønsker anvendelsen indført ved, kan udarbejde nye plangrundlag, som understøtter dette.

Ud fra de høringssvar, som indkom ved opstarten af høringsperioden, er der forskellige holdninger til de 4 områder som har været i høring. Høringssvarene er vedlagt.

Der er 2 mulige scenarier;

1) at der fortsættes en proces med afslutning af høringen i de 4 områder, for at indføre Lov om Boligforhold og derved begrebet bopælspligt i udvalgte områder,

2) at Lov om Boligforhold ikke indføres i Tønder Kommune, og der i stedet sker regulering med lokalplanerne - hvor der fremtidigt aktivt tages stilling til anvendelsen af ejendommene i området.

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at scenarie 2 godkendes, således at bestemmelser fra Lov om Boligforhold ikke indføres i Tønder Kommune, og at der i fremtidige lokalplaner aktivt tages stilling til anvendelsen er helårsbeboelse, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Sagen afsluttes, idet der igangsættes et nyt beslutningsgrundlag for mulig anvendelse af boliger, som omfatter hele Tønder Kommune ud fra en helhedsbetragtning, og som tager udgangspunkt i ny/aktuel lovgivning på området.

Sag efter initiativretten fremstillet af Allan Svendsen, Dansk Folkeparti

Beslutningstema

Allan Svendsen, Dansk Folkeparti har fremsendt dette punkt til dagsordenen.

Sagsfremstilling

Allan Svendsen, Dansk Folkeparti har fremsendt denne tekst:

I Havneby er boligområdet nord for Vestergade under stort pres fra boliger, der anvendes som fritidshuse. Dette udvander områdets karakter som parcelhuskvarter, og virker hindrende for naboskabet og foreningslivet i byen.

Kongsmark er ligeledes under pres, hvor byens boliger i stigende grad ligeledes anvendt som ferieboliger, hvor blandt andet et antal af områdets forhenværende erhvervsbygninger er blevet omdannet til store ferieboliger for +20 gæster.

Disse faktiske forhold er ikke nogle jeg selv har fundet på, men de stammer derimod fra Tønder kommune selv.

Disse oplysninger har jeg fundet på Tønder kommunes hjemmeside, under igangværende høringer, og er udarbejdet tilbage i slutningen af 2021.

Denne sag er selvfølgelig også påvirket af det, som vi er vidende til i den såkaldte "Kongsmark sag".

Kongsmark sagen vil sikkert beskæftige os i lang tid endnu, desværre.

Derfor synes jeg, at vi med denne sag kan sikre, vi ikke igen kommer til at stå i en så ubehagelig situation, hvor ingen af os får noget at vide, før uheldet er sket.

Samtidig kan vi på denne måde gøre Kongsmark og boligområdet nord for Vestergade i Havneby attraktiv for bosætning, hvorfor jeg foreslår, at de to områder bliver omfattet af bopælspligt uden mulighed for flexbolig

Dermed minimeres "skiftende naboer" i form at feriegæster, så der dannes grobund for gode naboskaber og foreningsliv.

Der lægges derfor op til, at boligområderne omfattet af lokalplan nr. 212, 214, 227 og BPV 3 omfattes af bopælspligt, således at der ikke meddeles nye flexboligtilladelser.

Endvidere lægges der op til, at boliger beliggende indenfor byzone i Kongsmark tillige omfattes af bopælspligt, således at der ikke meddeles nye flexboligtilladelser.

For begge områder skal gælde, at boliger, som lovligt har været anvendt som fritidsbolig i mere end 5 år betragtes som fortsat lovlige og kan således meddeles flexboligtilladelse til ejendommen.

Boliger, som derimod inden for de seneste 5 år er taget i brug som fritidsbolig kan meddeles en personlig flexboligtilladelse, som bortfalder ved ejerskifte.

INDSTILLING
ALLAN SVENDSEN, DANSK FOLKEPARTI INDSTILLER,

at *der ikke mere gives flexboligtilladelser til boliger beliggende indenfor lokalplan nr. 212, 214, 227 og BPV 3 i Havneby, samt boliger beliggende i byzone i Kongsmark,*

at *flexboligtilladelser som er givet til boliger beliggende i de ovenfor nævnte områder indenfor de sidste fem år meddeles personlig, således at de bortfalder ved ejerskifte,*

at *boliger beliggende i de ovenfor nævnte områder, som lovligt har været anvendt som fritidsbolig i mere end 5 år, betragtes som fortsat lovlige og kan således meddeles flexboligtilladelse til ejendommen.*

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 30. maj 2024, pkt. 20:

Sagen sendes til behandling i Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget.

BESLUTNING

Sagen indgår i foregående punkt 4.

Prioritering af ansøgninger til Tønder Byfornyelsespulje

Beslutningstema

Forvaltningen har modtaget ansøgninger vedrørende fem ejendomme, som er klar til udvalgets prioritering.

Historik

Klima-, Vækst, og Udviklingsudvalget har indtil videre besluttet af støtte 17 ejendomme beliggende i Tønder Midtby. Der er vedlagt bilag, som viser foregående prioriteringer.

Sagsfremstilling

Udvendig istandsættelse kan være udskiftning af døre og vinduer samt udskiftning af tagbelægning.
I alle tilfælde vil støtten skulle have det hovedformål, at bygningernes bevaringsværdi enten bevares eller højnes.
Støtten ydes efter Byfornyelseslovgivningen, hvorfor det også kun er bygninger opført før 1960, der vil kunne komme i betragtning.
Forvaltningen foreslår, at der ved prioritering af ansøgningerne arbejdes med områder/gader, hvor der er en væsentlig interesse i forhold til bevaringsværdier, og som er synlige i gadebilledet.
Det er koncentreret omkring midtbyen - området der ligger inden for Kongevej.
Byfornyelsesloven giver mulighed for at støtte udvendig vedligeholdelse af bygninger, hvor der er bolig og erhverv.

Tønder Kommune har meddelt, at der kan søges til f.eks. følgende arbejder:

- Vedligehold eller udskiftning af vinduer
- Vedligehold eller udskiftning af døre
- Udskiftning af tagbelægning
- Ændringer, som er med til at forbedre bevaringsværdien

For de ejendomme, hvortil der opnås støtte, skal arbejderne være i overensstemmelse med gældende lokalplan, og arbejdet må ikke forringe bevaringsværdien.

Forvaltningen har modtaget ansøgninger vedrørende 5 ejendomme.

Der er vedlagt screeningsskema for hver ejendom.

Ved istandsættelse er støtten beregnet til 25 eller 33 % af billigste tilbud. Støtten beregnes endeligt efter ejers momsforhold.
I henhold til Tønder Kommunes strategi for byfornyelse gives der 20 % i støtte ved fredede bygninger, 25 % ved bygninger, som har en SAVE lavere end 4, og til de bevaringsværdige (1- 4) gives normalt 33 %.

Ved nedrivning er støtten beregnet med 100 % af billigste tilbud. Støtten beregnes endeligt efter ejers momsforhold.
Ved nedrivning bliver der sammen med tilsagn sendt en aftale om fuldmagt og transport, hvorved Tønder Kommune kan overtage processen med nedrivning.
I forbindelse med et tilsagn, skal der også udarbejdes en facadetilladelse jævnfør Lokalplan nr. 051-610 Tønder

midtby. Dette vil blive behandlet særskilt.
Et tilsagn vil normalt være gyldigt 1 år. Fristen sættes af forvaltningen.

Fra sidste prioritering i marts 2024 og frem til maj 2024, er der kommet 5 ansøgninger, som forelægges udvalget til prioritering (er uddybet i vedlagte bilag)

Istandsættelse - foreløbige støttebeløb	**Støttebeløb inkl. moms**
Uldgade 18	34.485
Mellemgade 3	41.359
Skibbrogade 14	286.110
Vestergade 24	462.250
Vestergade 1	579.000
SUM	1.103.204

ØKONOMI

På investeringsoversigten for 2024 er afsat 2,093 mio. kr. som Kommunal egenfinansiering.
Refusion fra staten på 726.253 kr. (2022 pulje), som kan disponeres frem til 1. november 2024 (Refusionen udgør 60 %)
Refusion fra staten på 1.106.584 kr. (2023 pulje), som kan disponeres frem til 2. juni 2025 (refusionen udgør 60 %)
Refusion fra staten på 1.670.432 kr. (2024 pulje), som kan disponeres frem til 16. marts 2026 (refusionen udgør 60 %)

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at der ydes støtte til de nævnte ejendomme, og

at der ydes støtte med støtteprocenten svarende til bevaringsværdien.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Harald Christensen blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandling af punktet.

Kommissorium for Aktør-effektanalyse vedr. erhverv og turisme

Beslutningstema

I denne sag træffer udvalget beslutning om udkast til Kommissorium for Aktør-effektanalyse.

Historik

Erhvervs- og Turismestrategi for Tønder Kommune blev godkendt i februar 2024. Af strategien fremgår, at der i 2024 igangsættes en aktør-effektanalyse af samarbejdet med de primære samarbejdspartnere på området.

I 2019 gennemførte Teknologisk Institut en analyse af effekten af Tønder Kommunes tilskud til erhvervs- og turismefremme. Aktør-effektanalysen bygger bl.a. videre på konklusioner fra denne analyse.

Sagsfremstilling

Analysen har til formål at give viden og grundlag for at optimere samarbejdet mellem virksomheder, samarbejdspartnere og Tønder Kommune.

I analysen indgår følgende aktører:
1. Tønder Erhvervsråd
2. Erhvervshus Sydjylland
3. URS
4. Rømø-Tønder Turistforening
5. Destination Sønderjylland
6. Partnerskab for vestkystturisme

Analysen gennemføres ud fra ”As Is–To Be”-modellen, hvor der først gøres status på den nuværende erhvervs- og turismeindsats. Med udgangspunkt i konklusioner på dette, udarbejdes forslag til, hvordan en fremtidig organisering af erhvervs- og turismeområdet kunne være.

Analysen gennemføres internt via en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter for Plan og Udvikling og Arbejdsmarked samt konsulenter fra hhv. Økonomi og Løn samt Politik og Strategi.

INDSTILLING
DIREKTIONEN INDSTILLER,

at kommissorium for Aktør-effektanalyse godkendes.

BESLUTNING

Kommissoriet godkendt med bemærkning om, at FH nævnes specifikt i opgavedel 3, og at i opgavedel 5 relateres til strategiens ambition om at levere en høj erhvervsservice.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 152-420, Boligområde ved Boldershøj, Agerskov

Beslutningstema

Det skal besluttes, om forslag til Kommuneplantillægnr. 152-420, Boligområde ved Boldershøj, Agerskov skal sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillægget er udarbejdet for at danne et opdateret plangrundlag for udarbejdelse af forslag til Lokalplan nr. 185-420. Lokalplanområdet er beliggende mellem Boldershøj, Vellerupvej og Hovedgaden, hvor der også bliver vejadgang fra.

Lokalplanen og kommuneplantillægget er udarbejdet for at give mulighed for etablering af gode boligforhold i form af tæt-lav bebyggelse til seniorvenlige boliger og bofællesskaber tæt på købmanden.

Området er i dag omfattet af tre kommuneplanrammer, der udlægger området til boligområde, rekreativt område og centerområde. Formålet med kommuneplantillæget er at ændre de eksisterende kommuneplanrammer, så området kan anvendes til tæt-lav boligbebyggelse til seniorvenlige boliger. Lokalplanen har udover fastlæggelse til anvendelse ligeledes til formål at sikre mulighed for etablering af fælles faciliteter for området.

Planforslaget er blevet screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det er vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planforslaget. Denne beslutning har været i forhøring ved berørte myndigheder indtil den 31. maj 2024.

Parallelt med kommuneplantillægget behandler Teknik- og Miljøudvalget et forslag til lokalplan for Boligområde ved Boldershøj, Agerskov. Efter planlovens hierarki må der ikke vedtages en lokalplan, før der ligger en godkendt kommuneplanramme, da en lokalplan ikke må være i modstrid med kommuneplanens rammer og retningslinjer. Kommuneplanen og tillæg til kommuneplanen har ingen retsvirkning, men gælder fra det øjeblik, den er vedtaget og offentliggjort.

Lovgrundlag

Planloven
Miljøvurderingsloven

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at forslag til kommuneplantillægget sendes i 8 ugers offentlig høring sammen med forslag til lokalplanen for samme område, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Godkendelse af placering af højspændingsstation

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om Energinet kan påbegynde planlægningen for en ny transformatorstation ved Frifelt i Tønder Kommune. Der er tale om en 150 kV-station med en tilknyttet 60 kV-station.

Sagsfremstilling

Energinet har af Obton A/S modtaget en konkret henvendelse, der vedrører tilslutningen af projekt #8 'Lovrup Solenergipark' (VE2023) i Tønder Kommune samt Energipark 'Lundsmark' i Esbjerg Kommune til transmissionsnettet (150 kV spændingsniveau). Dette betyder, at det er disse anlæg, der har fokus ved Energinets planlægning.

I Bilag "Notat til Tønder Kommune om valg af stationsplacering", s. 3 fremgår det område, som Energinet har screenet.
I dette område er der fundet 5 placeringsmuligheder for en ny transformatorstation, der fremgår på s. 4.

Energinet har undersøgt de forskellige placeringer i forhold til følgende emner:
- Plan- og miljøforhold: Planforhold, beskyttede naturtyper og arealbindinger ift. fredninger og andre beskyttede områder
- Rettighedsmæssige forhold: Herunder ejerforhold, arrondering og fremtidig landbrugsdrift, adgangsveje og øvrige opkøb, naboer og tingbogsopslag, servitutter mv.
- Konstruktioner: Vand- og jordbundsforhold, herunder om byggeriet kræver terrænregulering
- Ledninger: Fremkommelighed med ledninger til og fra stationen

Energinets screening viser, at alternativ 4, jf. s. 9 i bilaget, udgør den bedste placering for en ny transformatorstation ved Frifelt.
Forvaltningen har ligeledes gransket mulighederne, som Energinet har foreslået, og forvaltningen er enig i Energinets betragtning.

På grund af hensyn til en nærliggende skov har forvaltningen drøftet med Energinet, at få stationen drejet 90 grader.

Transformatorstationen vil efterfølgende råde over "stikkontakter", der i begrænset omfang vil kunne benyttes til at tilslutte andre producerende eller forbrugende enheder.

Tønder Kommune er planmyndighed for opgaven. Energinet vil udarbejde forslag med videre, men som udgangspunkt er det Tønder Kommune som myndighed, der godkender det endelige planforslag.

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at Energinet kan igangsætte planlægningen af en ny transformatorstation ved Frifelt, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Energinets langsigtede udviklingsplan 2024 (LUP24) for el-, gas- og brinttransmission

Beslutningstema

I denne sag orienteres om Energinets langsigtede udviklingsplan 2024 (LUP24).

Sagsfremstilling

Energinet udkommer hvert 2. år med en langsigtet udviklingsplan (LUP), som forsøger at skitsere behovet for udvikling af henholdsvis el-, gas- og nu også brinttransmissionsnettet.
LUP24 er sendt i offentlig høring i perioden 13. maj 2024 til 6. juni 2024.
Tønder Kommune har fået lov til at fremsende eventuelle input/kommentarer efter fristens udløb, såfremt der er behov for det.

Energinets LUP24 retter fokus på udbygningen af transmissionsnettet inden for følgende tre forsyningsfelter:

- Transmissionsnettet for elinfrastrukturen er kendetegnet ved spændingsniveauer på hhv. 150 kV og 400 kV
- Transmissionsnettet for gasinfrastrukturen er kendetegnet ved spændingsniveauer på 80 bar
- Transmissionsnettet for brintinfrastrukturen foventes at blive på 100 bar.

Energinets LUP24 tager udgangspunkt i Energistyrelsens analyseforudsætninger 2022.

Tønder Kommunes VE-ambitioner er forelagt Energinet.

Produktion og forbrug af elektricitet er i en rivende udvikling i hele Danmark. jf. vedhæftede hovedrapport s. 5.
Den installerede effekt fra vedvarende energikilder er i 2023 ca. 7 GW. I 2025 forventes der en samlet effekt på mere end 70 GW.
Samtidig er det forventningen, af forbruget vil stige fra ca. 35 TWh til mere end 200 TWh. PtX vil sammen med datacentre og transportsektoren stå for en stor del af stigningen.

Vedhæftet er bilag for "Langsigtet netstruktur for eltransmissionsnettet 2023", hvor følgende udbygninger kan fremhæves i Tønder Kommunes kontekst:
- Ny 400 kV forbindelse mellem Bredebro og Kassø
- En udbygning af transformatorstation ved Bredebro til 400 kV
- Ny 150 kV-station navngivet Ø. Gasse, men placeret ved Frifelt (jf. sag omhandlende en ny transformatorstation ved Frifelt)

For at mindske udbygningen af store elinfrastrukturanlæg fremhæves der en række muligheder, som kan begrænse det, jf. bilag "Løsningsmuligheder for energisystemers behov", s. 8-11.
Der kan forekomme forskellige metoder men ens for dem alle er, at de kan anvende lokalt produceret energi, så strømmen ikke skal transporteres ud af en kommune.

- Der er derfor i Elforsyningsloven af 1. maj 2023 lagt op til at kunne benytte sig af direkte linjer mellem produktion- og forbrugsenhed. Den mængde energi skal derved ikke ud på det kollektive net
- Ny model for forbrugernettarif, som skal give incitament for storforbrugere til at bruge strøm jævnt og ikke med for store udsving over døgnet
- Der etableres en ny budzone for Bornholm (DK3)
- "Begrænset netadgang" er et produkt, der er godkendt ultimo 2023, hvor man vælger at være afbrydelig for

dele af ens kapacitet

Naturgas er under udfasning i takt med, at produktionen af biogas øges. Det er forventningen, at Danmarks samlede gasbehov vil blive dækket af biogas i 2023. Evt. vil dele af biogassen oven i købet kunne eksporteres, jf. vedhæftede hovedrapport s. 5.
Der arbejdes på at etablere en brintinfrastruktur "Danish Backbone West", hvor der inddrages den ene af to naturgasledninger nær kommunegrænsen mod Aabenraa, jf. kortet i vedlagte hovedrapport s. 8.

Vedhæftet er alle bilag fra høringen:

- Hovedrapport
- Løsningskatalog
- Eltransmissionsnettet
- Gastransmission
- Brinttransmission

Forvaltningen vurderer, at udviklingsplanen tilgodeser Tønder Kommunes behov i forhold til den viden og indsats der for nuværende pågår omkring den grønne omstilling af VE-projekter med dertil afledte effekter.

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at Energinets LUP24 tages til efterretning.

BESLUTNING

Orienteringen taget til efterretning.

Statens Energiparker - 2. runde af indmeldte projekter

Beslutningstema

Der skal i denne sag tages stilling til, om ID563 (Sejersbæk Kog), ID552 (Vollum) og ID501 (Ulleruplund) ønskes udpeget som statslige Energiparker, jf. Plan- og Landdistriktsstyrelsens anden indmeldingsrunde fra 2023.

Historik

Med regeringens udspil fra den 9. oktober 2023; Klimahandling - sammen om mere grøn energi fra sol og vind på land, sættes de rammer, der kan bidrage til den nationale målsætning om en firedobling af solceller og vindmøller inden udgangen af 2030. Via udspillet vil Regeringen gøre det nemmere og mere attraktivt at opføre større såkaldte energiparker, der kan samle flere vindmøller og solenergianlæg i samme område. På den måde styrkes incitamentet for kommuner, for virksomheder og for lokalsamfundene til at opføre vedvarende energi på land.

Ved energiparker forstås således en større samling af solenergianlæg og vindmøller med eventuel tilkobling til Power-to-X-anlæg. En energipark skal bestå af et eller flere arealer i samme geografiske område og have en årlig elproduktion fra vedvarende energi på eksempelvis mindst 100 mio. kilowatt-timer årligt, svarende til mindst 6 vindmøller. Rammevilkår til fremme af VE-udbygningen på land, herunder etableringen af energiparker, er skitseret i Klimaaftale om mere grøn energi fra sol og vind på land af 12. december 2023.

Den 29. februar 2024 tog Kommunalbestyrelsen stilling til 2 projekter (ID318 Vollum Enge og ID317 Rejsby Hede), der var indmeldt i 1. runde fra 2022. Det blev besluttet, at ingen af de to projekter skulle udpeges som statslige energiparker, med henvisning til kommunens egen model for vedvarende energi og den igangværende planlægning af 21 prioriterede VE-anlæg samt jf. tidligere fremsendte høringssvar.

Sagsfremstilling

I oktober blev der 2023 åbnet for indmelding af yderligere arealer til potentielle energiparker (2. indmeldingsrunde). Indmeldingsrunden havde frist den 4. december 2023, og i alt er 83 arealer blevet indmeldt, heraf 3 arealer i Tønder Kommune (se bilag 1-3).

De indmeldte arealer er benævnt:

- ID563 Sejersbæk Kog
- ID552 Vollum
- ID501 Ulleruplund

Projekt ID563, Sejersbæk Kog, er kendt, da projektet tidligere har været indsendt til Tønder Kommunes lokale 2. ansøgningsrunde til VE-projekter (2023), samt til statens 1. indmeldingsrunde til energiparker i 2022, dog uden at blive prioriteret.
Projekt ID552, Vollum, er et nyt projekt, der ikke er kendt af kommunen.
Projekt ID501, Ulleruplund, er et nyt projekt, men ligger inden for et areal, der har været med i de to lokale ansøgningsrunder i henholdsvis 2022 og 2023.

Der har i foråret 2024 været en dialog mellem Plan- og Landdistriktsstyrelsen og Tønder Kommunes forvaltning vedr. de indmeldte arealer. Som et led i processen skal Kommunalbestyrelsen tage politisk stilling til de indmeldte arealer i Tønder Kommune og forholde sig til en række spørgsmål, der er fremsendt af Plan- og

Landdistriktsstyrelsen, jf. bilag 4:

- *Er arealerne egnet til VE?*
- *Er der særlige lokale interesser?*
- *Er der mulighed for PtX og evt. tilknyttede virksomheder?*
- *Ønskes arealerne udpeget til energipark(er)?*
- *Ønsker kommunen at planlægge for arealerne eller efterspørger kommunen statslig planlægning?*

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at der tages stilling til om areal ID563 Sejersbæk Kog udpeges til statslig energipark,

at det tages stilling til om areal ID318 Vollum udpeges til statslig energipark,

at der tages stilling til om areal ID501 Ulleruplund,
at der tages stilling til ved udpegning af eet eller flere områder, om planlægningen skal overtages af Staten, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Udvalget indstiller, at de nævnte projekter ikke udpeges til statslige energiparker med henvisning til Tønder Kommunes igangværende planlægning på VE-området, jf. tidligere høringssvar.

Bjarne Lund Henneberg kan ikke følge indstillingen.

Radarmaster til styring af luftfartsafmærkning på vindmøller

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om forvaltningen aktivt skal søge at igangsætte et strategisk samarbejde for placering af radarmaster i forbindelse med VE-anlæg.

Sagsfremstilling

I forbindelse med sagsbehandlingen af VE-projekterne er forvaltningen blevet opmærksom på behovet for separate radarmaster til styring af luftfartsafmærkning på vindmøller. Radarmasterne er et anderledes teknisk anlæg i forhold til vindmøller og solceller, som det også af visuelle årsager vil være hensigtsmæssigt at begrænse antallet af. Ved forespørgsel hos en producent af radarmaster er det afklaret, at én strategisk placeret radar sandsynligvis vil kunne dække alle de politisk prioriterede vindmølleprojekter i kommunen.

Forvaltningen er ikke bekendt med en koordineret indsats imellem projektudviklerne. Forvaltningen anmoder derfor om tilsagn til at igangsætte en proces for et strategisk samarbejde. Det forventes, at opstillere af vindmøller har en økonomisk interesse i at deltage, og der forventes derfor at være god tilslutning til samarbejdet.

Af nedenstående fremgår et forslag til proces og struktur for samarbejdet:

- Tønder Kommune inviterer til en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra alle prioriterede projekter, som inkluderer vindmøller
- Tønder Kommunens forvaltning faciliterer et opstartsmøde
- Tønder Kommunens forvaltning vil til opstartsmødet og ved efterfølgende behov bidrage med faglige input til planlægningsmæssige forhold. Derved fremmes en hurtig afklaring om mulige løsninger.
- Tønder Kommune bidrager ikke til økonomi for undersøgelser og rådgivning omkring teknisk løsning
- Tønder Kommune involverer sig ikke i ejerskabsmodel og økonomi for etablering af radarmaster

ØKONOMI

Økonomien til analyser, planlægning og anlæg påhviler projektudviklerne, hvorimod kommunen vil lægge ressourcer til for at facilitere processen for en fælles løsning.

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at forvaltningen igangsætter et strategisk samarbejde for placering af radarmaster i forbindelse med VE-anlæg.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Orientering vedrørende forekomsten af biomasser i Tønder Kommune

Beslutningstema

Orientering vedrørende forekomsten af biomasser i Tønder Kommune.

Historik

Ved godkendelsen af "Vores Klimahandleplan" den 26. april 2023 blev indsats omkring udnyttelse af 90 procent kvæg- og svinegylle til biogasproduktion godkendt.
Den 28. februar 2023 modtog Tønder Kommune ansøgning om etablering af et biogasanlæg ved Vinumvej.
Den 31. januar 2024 modtog Tønder Kommune ansøgning om etablering af et biogasanlæg ved Mellerup.
Den 15. maj 2024 modtog Tønder Kommune ansøgning om etablering af et biogas- og pyrolyseanlæg ved Rangstrup.
Storde Biogas har anmodet om at udvide produktionen fra 200.000 tons/år til 600.000 tons/år.

Sagsfremstilling

Vedhæftet findes notat vedrørende forekomsten af flydende biomasse fra husdyrbrug, der er tilgængelig inden for Tønder Kommunes kommunegrænse, jf. bilag.

Mængden af flydende biomasse fra henholdsvis kvæg og svin blev i forbindelse med udarbejdelsen af "Vores Klimahandleplan", jf. Danmarks Statistik, opgjort til følgende:

- 1.500.000 ton kvæggylle pr. år
- 500.000 ton svinegylle pr. år

Der udnyttes i dag ca. 1.060.000 ton gylle pr. år (efter en eventuel udvidelse af Storde Biogas).

De ansøgte projekter, henholdsvis Nature Energy Løgumkloster A/S og Nature Energy Agerskov A/S anvender hver ca. 550.000 ton gylle pr. år, fordelt på kvæg og svin.
Jf. Projektansøgningen fra Energiparken Agri Energy Syd ApS forventer selskabet at anvende mellem 100.000 og 300.000 ton gylle pr. år.

Et biogasanlæg afhenter biomasser på tværs af kommunegrænser. Gyllen afhentes forholdsvis lokalt inden for en radius af ca. 25 kilometer fra anlægget. Resten af biomasserne kan forventes transporteret over længere strækninger.
Hvis anlægget afhenter biomasser inden for en radius af 25 kilometer fra anlægget, åbner det op for gylle fra henholdsvis Aabenraa kommune, Haderslev Kommune, Esbjerg Kommune, Vejen Kommune og den sydligste del af Kolding Kommune.
Disse biomasser er ikke kortlagt i nærværende notat.

Med en eventuel realisering af alle ansøgte projekter vil behovet for flydende biomasse/gylle nå op mellem 2.260.000 ton og 2.460.000 ton pr. år.

Det har ikke været muligt at få leveret data for mængder af den grænseoverskridende transport af biomasser. Dog oplyser fødevarestyrelsen, at det alene for gylle til udbringning på arealer er lovligt at transportere det hen over grænsen. Hvis det er til egne/lejede jorde så uden forarbejdning, men hvis det er til andres jorde så skal det være

hygiejniseret forinden. Transport af gylle til biogasproduktion over grænsen er ikke muligt for nuværende.

Der er også rettet henvendelse til SEGES, som endnu ikke er vendt tilbage med tal for biomassen i det sydlige Danmark, som de er ved at undersøge.

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Orienteringen taget til efterretning, idet der følges op på henvendelsen til SEGES.

Nyt biogasanlæg ved Mellerup - Igangsætning af idéhøring

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om idéhøringen for at etablere et nyt biogasanlæg ved Mellerup skal igangsættes.

Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget er ansvarlig for igangsætning af kommuneplantillægget, som dette punkt vedrører. Samtidig orienteres Teknik- og Miljøudvalget.

Historik

Den 6. maj 2024 besluttede Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget at udsætte sagen til juni 2024.

Sagsfremstilling

Nature Energy A/S ønsker at etablere et nyt biogasanlæg til behandling af organisk biomasse, jf. Bilag "Ansøgning miljøvurdering for Nature Energy Agerskov". Organisk biomasse omfatter husdyrgødning, plantebaserede biomasser (afgrøder) samt andre biomassetyper, såsom organisk dagrenovation, slagteriaffald, madaffald fra erhverv mv. Det ansøgte biogasanlæg skal behandle op til 850.000 tons biomasse årligt. Projektområdet er placeret på matr.nr. 145 og 94 Mellerup, Agerskov. Der er ca. 1 kilometer til Mellerup og 3,2 kilometer til Agerskov bygrænse via Bovvej. Projektområdet er samlet set ca. 21 ha. For at få biogassen til det kollektive naturgasnet, skal der etableres en tilslutningsledning til nærmeste måle- og reguleringsstation (M/R-station) beliggende øst for Toftlund. Se bilag 3 "EVIDAs VVM input og anbefaling om hjemtagning".

Projektområdet er placeret med indkørsel fra Gammel Tøndervej umiddelbart efter rundkørslen, som også servicerer Bovvej. I forbindelse med den evt. efterfølgende planlægning vil der være behov for at udarbejde en kapacitetsberegning for rundkørslen. Kapacitetsberegningen kan skitsere rundkørslens evne til at afvikle trafikken ud fra eksisterende trafiktællinger og den forventede øgede trafik efter etablering af biogasanlægget. Tilslutningen til Gammel Tøndervej vil derudover kræve en trafikteknisk gennemgang for at afklare, om der skal ske ombygning med for eksempel kanaliseringsanlæg

Området er placeret i landzone, og det er ikke udpeget til tekniske anlæg i den gældende Kommuneplan 2017-2029.
I Kommuneplan 2017-2029 er der udlagt to områder til biogasanlæg, hhv. Storde og Midtmosevej. Begge områder er udnyttet, og der er stor interese for yderligere produktion af biogas fra flere aktører.

Planloven er blevet revideret den 1. marts 2024, hvorefter det ikke længere er et lovkrav at afholde idéhøringer. Forvaltningen anbefaler dog, at der afholdes en idéhøring for projektområdet, da indvirkningen på det omkringliggende miljø ikke er ubetydelig.

Ud over 4 ugers idéhøringsfasen vil en generel planproces bestå af følgende elementer:
- Politisk proces
- Udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg, herunder miljørapport og miljøkonsekvensrapport
- Udarbejdelse af sikkerhedsdokument og miljøgodkendelse
- Politisk proces
- 8 ugers offentlighedsfase, herunder borgermøde
- Politisk proces

Afstanden til Aabenraa Kommune udgør 950 meter, hvorfor Aabenraa Kommune vil blive inddraget hhv. hørt i processen.

Produktion af biogas understøtter de vedtagne klimahandlespor i "Vores Klimahandleplan". Der kan fremadrettet indtænkes synergier mellem biogasanlæg, produktion af flydende CO_2 eller PtX-anlæg, der kan udnytte CO_2 fra biogassen til øget biometanproduktion. Nature Energy ønsker at rammesætte disse optioner i den kommende lokalplan.

ØKONOMI

Afledte omkostninger til optimering af trafiktekniske forhold, der er nødvendige for at sikre trafiksikkerheden og fremkommeligheden ved indkørslen til virksomheden, forudsættes afholdt af ansøger.

Lovgrundlag

Planloven

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER,

at planprocessen igangsættes med 4-ugers idehøring, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Nyt biogas- og pyrolyseanlæg ved Rangstrup - Igangsætning af idéhøring

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om idéhøringen for at etablere et nyt biogas- og pyrolyseanlæg ved Rangstrup skal igangsættes.

Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget er ansvarlig for igangsætning af kommuneplantillægget, som dette punkt vedrører. Samtidig orienteres Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Agri Energy Syd ApS ønsker at etablere Energiparken Agri Energy Syd på matr.nr. 171 og 203 Rangstrup, Agerskov. Adressen er Strandelhjørnvej 2, 6534 Agerskov. Projektområdet udgør samlet ca. 20 ha bestående af eksisterende landbrugsejendom og landbrugsjord. Selve anlægget består af:

- Et biogasanlæg til behandling af organisk biomasser
- Pyrolyseanlæg til produktion af biokul med tilhørende separationsanlæg
- "Carbon Capture, Utilization, and Storage" (CCUS-anlæg), der opfanger CO_2, for at den kan anvendes til anden industri eller oplagring, f.eks. underjordisk. I dette tilfælde vil den gøres flydende ved trykforøgning til 20 bar, hvorefter den afhentes i lastbil og afsættes til tredjepart (Utilization)
- Option for etablering af et opgraderingsanlæg til opgradering af biogas til væskeform (LBG - Liquid Biogas Gas), som kan anvendes til brændstof i transportsektoren
- Option for deling af varmeoverskud til f.eks. fjernvarmen

Den komplette forsyningskæde, inklusiv optioner, er illustreret på s. 3 i bilag "Projektbeskrivelsen".

Ejerskab og lokal forankring

Ejerskabsmodel for Agri Energy Syd er opbygget ud fra andelstanken. Den ene halvdel ejes af teknologileverandøren, mens den anden halvdel ejes af biomasseleverandørerne.
Modellen skal sikre stabile leverancer og bibeholdelse af værdierne i lokalområdet, hvor overskuddet deles 50/50 mellem andelshavere og øvrige ejere. Udbetalingen øges procentvis med indtjeningen.

Biomasse

Anlægget vil få en kapacitet mellem 700.000 og 1.100.000 ton biomasse, bestående af flydende husdyrgødning, fast husdyrgødning, halm i baller, forbehandlet halm (halm samensileret med f.eks. kartoffelpulp, roer, efterslæt af græs eller lignende våde produkter). Flydende husdyrgødning udgør mellem 100.000 og 300.000 ton. Der forventes et opland på op til 50 kilometer og ressourcer fra ca. 60.000 ha. Biogasanlægget forventes at kunne producere 58 mio. m^3 biogas.

Vej og transport

Transportbehovet forventes samlet at være 214 transporter om dagen, svarende til 428 kørsler. Én kørsel svarer til en lastbil, der kører til anlægget eller en lastbil, der forlader anlægget, jf. bilag "Transport og trafikredegørelse" s. 2. Projektområdet vil få vejadgang til Strandelhjørnvej (vejklasse 1). Strandelhjørnvej er en kommunevej med en årsdøgnstrafik på 2.147 stk.

Miljø-, natur- og planforhold
Projektområdet er placeret i umiddelbar nærhed til eksisterende gastransmissionsledning, hvorfor Energinet og Evida er høringsparter. Området er ikke lokalplanlagt, og der findes heller ingen kommuneplanramme for projektområdet. Projektområdet er beliggende indenfor nitratfølsomme indvindingsområder, som forventes håndteret med tætte belægninger. Der skal i detailprojekteringen tages hensyn til Nipsådalen og selve Nips Å, der ligger ca. 500 meter fra anlægget. Der er 620 meter til landsbyafgrænsningen for Rangstrup. Nærmeste habitatområde er "Mandbjerg Skov" ca. 10 kilometer mod vest. Det nærmeste ammoniakfølsomme område ligger ca. 900 meter øst for projektområdet. Projektområdet er placeret udenfor alle beskyttelseslinjer.

Klima
Projektet bidrager til opfyldelse af "Vores Klimahandleplan", i forhold til målet om afgasning af 90 procent af gyllen.
Projektet bidrager til at nå mål i "Vores Klimahandleplan" om mindst én energiklynge og sektorbehandlinger fra VE-produktion og biogas før 2025.
Projektet bidrager til udfasning af naturgas og olie i private boliger inden 2030.
Den forventede CO_2-gevinst forventes at ligge på ca. 500.000 CO_2-ækvivalenter, jf. bilag "Klimaeffekten".

Planloven er blevet revideret den 1. marts 2024, hvorefter det ikke længere er et lovkrav at afholde idéhøringer. Forvaltningen anbefaler dog, at der afholdes en idéhøring i forbindelse med projektet, da indvirkningen på det omkringliggende miljø ikke er ubetydelig.

Proces
Ud over 4 ugers idéhøringsfasen vil en generel planproces bestå af følgende elementer:
- Politisk proces
- Udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg, herunder miljørapport og miljøkonsekvensrapport
- Udarbejdelse af sikkerhedsdokument og miljøgodkendelse
- Politisk proces
- 8 ugers offentlighedsfase, herunder borgermøde
- Politisk proces

Projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens Bilag 1. Det er dermed omfattet af direkte krav om miljøvurdering af projektet, jf. Miljøvurderingslovens § 15, stk. 1.
Grundet det forventede store oplag af gas er det forventningen, at det vil være Miljøstyrelsen, der er myndighed for miljøgodkendelsen.

Lovgrundlag
Planloven

INDSTILLING
FAGCHEFEN FOR PLAN OG UDVIKLING INDSTILLER

at planprocessen igangsættes med 4-ugers idéhøring, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Årshjul 2025

Beslutningstema

Under dette punkt godkendes opdatering af årshjul 2024 for Klima-, Vækst og Udviklingsudvalget.

Sagsfremstilling

Årshjulet giver Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget et samlet overblik over kommende temadrøftelser og øvrige aktiviteter ud over de faste udvalgsmøder. Temadrøftelserne kan både gennemføres i forbindelse med et fast udvalgsmøde eller i forbindelse med anden aktivitet.

Årshjulet er et dynamisk værktøj og vil løbende blive tilpasset ud fra udvalgets prioriteringer.

I det opdaterede årshjul er følgende indarbejdet:

23. oktober 18-21: Dialogmøde med lokalråd
11. november: Landdistriktskonference i Vejle

INDSTILLING
KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at årshjulet opdateres.

BESLUTNING

Dialogmøde med Rømø-Tønder Turistforening flyttes til september.

Gensidig Orientering

Beslutningstema

Gensidig orientering fra henholdsvis udvalgsformand, forvaltning og udvalgsmedlemmer, der er medlem af diverse råd.

Sagsfremstilling

1. Orientering fra udvalgsformanden

2. Orientering fra udvalgsmedlemmer, der er medlemmer af diverse råd

3. Orientering fra forvaltningen

Samlet tidsplan for VE-projekter

Der er vedhæftet en opdateret version af den samlede tidsplan som bilag. Den hidtidige tidsplan har dækket projekterne fra første ansøgningsrunde (VE2022), og da projekterne fra anden ansøgningsrunde (VE2023) er begyndt at blive igangsat, vil der fremover fremgå to tidsplaner, en for hver ansøgningsrunde, navngivet hhv. VE2022 og VE2023.

Der er ligeledes vedhæftet et nyt projektnotat med en oversigt over status på alle projekterne.

Opstart af byudviklingsplan i Skærbæk
Torsdag den 13. juni 2024 afholdes opstartsmøde for processen med en ny byudviklingsplan for Skærbæk. Processen skal involvere lokale i arbejdet med udviklingsplanen, som skal sætte retning for den fremtidige ønskede udvikling i Skærbæk.

Fælles sønderjysk bosætnings- og jobmesse
De sønderjyske kommune samarbejder om en fælle messe, Bo og Jobmessen Sønderjylland, fredag den 13. september 2024. Messen afholdes i Gråsten og skal samle målgruppen, der er interesseret i at flytte til Sønderjylland for at bo og arbejde.

Opstart af planlægning for Skyttecenter ved Sæd

Der er udarbejdet en væsentlighedsvurdering om skyttecenterets påvirkning af natura 2000 området beliggende øst for projektområdet. Væsentlighedsvurderingen er kommet frem til at skyttecenteret ikke vil påvirke natura 2000 området samt bilag 4 arter. Forvaltningen igangsætter nu planlægningsfasen med en Idehøring med efterfølgende lokalplan og kommuneplantillæg med tilhørende screening. Planlægningen skal i Espoo-høring.

Årsberetning fra Landdistrikternes Fællesråd 2024
Årsberetning fra Landdistrikternes Fællesråd 2024

INDSTILLING
KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at orienteringen tages til efterretning

BESLUTNING

Udover ovenstående orienteredes om:

Formanden: VE-selskabet

Underskriftsark

Beslutningstema

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert udvalgsmedlem underskrive digitalt ved at trykke på "Godkend".

BESLUTNING

-