

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 13-06-2018

Mødedato Onsdag d. 13. juni 2018 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 120, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

Orientering - åben den 13. juni 2018.....	3
Politisk ledelsesinformation for Teknik- og Miljøudvalget maj 2018.....	5
Budgetopfølgning pr. 30.4.2018 for Teknik- og Miljøudvalget.....	6
Budget 2019 - Teknik- og Miljøudvalgets område.....	7
Frigivelse af anlægsmidler til revision af vandløbsregulativer.....	8
Frigivelse af anlægsmidler til Naturstier, -formidling og -tilgængelighed.....	9
Frigivelse af anlægsmidler til spildevandsplanlægning.....	10
Afvandingsproblemer Lakolk sø og Småfolksvej, historik.....	11
Frigivelse af midler til hævning og sideudvidelse af småfolksvej.....	13
Løgumkloster Mølledam.....	15
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 70-450 og Lokalplan nr. 126-450 - Aktivitetspark Br	17
Forslag til Kommuneplan 2017-2029.....	18
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 122-520 og Kommuneplantillæg nr. 63-520 for rekreative forn	20
Udviklingsplan Højer 2018-2023.....	22
Trafikplan Højer.....	24
Høringssvar til myndighedshøring over ansøgning og projektbeskrivelse for etablering af et vildsvi	25
Anlæg af dobbeltrettet cykelsti langs Ullerupvej i Skærbæk.....	26
Årshjul.....	27
Lukket:	28
Lukket:	28
Lukket:	28

Orientering - åben den 13. juni 2018

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Sag om nedlæggelse af baneoverskæringer.

Skolepatrulje anlæg ved den tyske skole i Løgumkloster.

Orientering fra øvrige medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

Indhentet tilbud fra SWARCO og ITS-Teknik på Skolepatrulje anlæg i Agerskov, Løgumkloster og Branderup

SWARCO 332.236,00 kr. ekskl. moms

ITS Teknik 296.192,00 kr. ekskl. moms

Projektet blev tildelt til ITS-Teknik

Tilbuddet er eksklusiv kørebaneafmærkning og skilteplan.

Orientering om ATV kørsel på Rømø's strande.

Renhold på klasse 3 og 4 veje, kontrakt med Arkil vejsservice

Renhold omfatter følgende aktiviteter:

- Fejning og renhold af befæstede arealer: Arbejdet omfatter fejning langs kantstene ved veje, p-pladser, gangarealer i tunneller, pladser/torve m.m.
- Renhold af ubefæstede arealer, som rabatter, grøftearealer, rastepladser og grønne områder m.m. Arbejdet omfatter opsamling af mindre, lidt og større affald:
 - ved indfaldsvejene til byerne samt roser, stauder, busketter, prydbuske, hække, pur og udvalgte veje i byerne
 - stier i parker og grønne områder og sommerblomster
- Opsamling af affald langs kl. 3 veje (fokusveje i det åbne land, som er særligt udsatte).
- Bekæmpelse af ukrudt på befæstede arealer: Arbejdet omfatter bekæmpelse af ukrudt og uønsket vegetation på befæstede arealer, samt gruspladser og andre belagte arealer på følgende områder:
 - langs kantsene ved veje, stier, p-pladser, på stier, pladser/torve og p-pladser m.m.
- Renhold og tømning af affaldsstativer
- Renhold af busskure, borde, bænke og andet udstyr
- Renhold af offentlige toiletter
- Renhold af gågade, handelsgade/sivgader.

Arbejderne udføres dels til tilstandskrav dels til udførelseskrav.

For arbejder, der udføres til tilstandskrav gælder:

- Entreprenøren planlægger og tilrettelægger omfanget af og tidspunkt for de enkelte arbejder, der skal udføres for opretholdelse af de specificerede kvalitetsniveauer.
- Arbejder til tilstandskrav skal til enhver tid - dvs. alle kalenderdage inden for den periode, hvor tilstandskravet

er gældende - leve op til de specificerede kvalitetsniveauer.

For arbejder, der udføres til udførelseskrav gælder:

- Tønder Kommune fastlægger omfang, sted og tidspunkt for de enkelte arbejder, som alene udføres efter aftale som beskrevet i udbudsmaterialet eller rekvisition fra Tønder Kommune.
- Arbejderne skal gennemføres således, at det fastsatte kvalitetsniveau er overholdt umiddelbart efter arbejdets udførelse.

Udover de nævnte opgaver rekvireres der forskellige renholdelsesarbejder som regningsarbejder. Det kan være opsamling af større sammenhængende spild af eksempelvis tab af korn, papir m.v., dieselspild, oprydning efter "større henstilling/hensmidning" af affald (ex. husholdningsaffald), ekstra renholdelsesopgaver i forbindelser med indvielser (og andre festlige arrangementer) m.m.

Orientering om Miljøstyrelsens høring af Natura 2000-afgrænsning

Miljøstyrelsen har i vinterperioden 2017/2018 foretaget en teknisk forhøring om Natura 2000-områdernes afgrænsning. Forvaltningen har til denne sendt høringssvar til Miljøstyrelsen, som blev vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 30. november 2017. Miljøstyrelsen har den 17. maj 2018 sendt justering af den endelige Natura2000-områdeafgrænsning i høring i perioden 17. maj - 31. maj 2018. Miljøstyrelsen har kun ændret et ganske lille område ved Sølsted Mose i forhold til den tekniske forhøring. Forvaltningen har sendt de samme kommentarer til høring af Natura 2000-områdernes afgrænsning, som der blev sendt i den tekniske forhøring. Miljøstyrelsens videre proces er derefter, at behandle de indkomne høringssvar og sende de endelige afgrænsninger til en eventuel godkendelse i EU.

Byport på Nørremarksvej i Løgumkloster

Skolepatrulje på Kongevej

DIREKTØREN FOR CENTRALFORVALTNINGEN, TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at punktet tages til orientering.

BESLUTNING

Taget til orientering.

Politisk ledelsesinformation for Teknik- og Miljøudvalget maj 2018

Beslutningstema

I denne sag gives en statusopgørelse på ledelsesinformationen for Teknik- og Miljøforvaltningen.

Sagsfremstilling

Statusopgørelse på Teknik- og Miljøudvalgets område for maj måned 2018 gennemgås på mødet.

DIREKTØREN FOR TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at sagen tages til efterretning

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Budgetopfølgning pr. 30.4.2018 for Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningstema

Budgetopfølgning, hvor generelle forhold fra fagudvalgets budgetopfølgning indgår i den samlede budgetopfølgning for kommunen.

Historik

Der er ikke længere krav til at udarbejde og indsende halvårsregnskaber til ministeriet. Kommunalbestyrelsen har på møde i marts godkendt at de tidligere kvartalsopfølgninger erstattes af 2 bevillingskontroller pr. 30/4 og pr. 31/8.

Sagsfremstilling

Ifølge kommunens Økonomiske Strategi skal fagudvalgene behandle forventninger til årsregnskabet. Fagudvalgene er pålagt at ledsage eventuelle forventninger af merforbrug med forslag til finansiering indenfor bevillingsrammen, herunder handlingsinitiativer til sikring af fremtidig budgetoverholdelse. Dette indebærer også, at fagudvalgene har ansvaret for at fremsætte forslag til nedjustering af serviceniveauet, således at dette bringes i overensstemmelse med det udmeldte budget.

Drift

Teknik- og Miljøudvalgets regnskab ultimo april viser et forbrug på 12,00 % af det korrigerede budget, hvilket svarer til forventningerne. De store budgetområder som vejvedligeholdelse, belægnings, grønne områder, bygningsdrift og vandløb er præget af sæsonudsving. Arbejdet udføres typisk hen over sommeren og bogføres først i andet halvår. Vintertjenesten har et forholdsvis højt forbrug. Der er disponeret ca. 11,0 mio. kr. af det samlede budget på 17,8 mio. kr. Budgettet består henholdsvis af det oprindelige budget på 12,8 mio. kr. og en reserve pulje på 5,0 mio. til en hård vinter. Det må derfor forventes af reservepuljen vil komme i anvendelse i 2018.

Samlet forventes der for Teknik- og Miljøudvalget et mindre forbrug på 3,8 mio. kr.

Anlæg

I forbindelse med at investeringsoversigten for 2018-2021 blev vedtaget som en del af budgettet for 2018 var forudsætningen, at 8,5 mio. kr. i ikke forbrugte anlægspuljemidler fra 2017 skulle finansiere et øget anlægsbudget for 2018. Teknik- og Miljøudvalget bidrager med 6,1 mio. kr. via ikke disponerede midler fra anlægsprojekterne renovering gadebelysning 3,6 mio. kr., gaderenoveringspuljen 2,0 mio. kr. og pulje til miljø og natur 0,5 mio. kr.

DIREKTØREN FOR TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at budgetopfølgning pr. 30. april 2018 for Teknik- og Miljøudvalget godkendes og
at generelle bemærkninger indgår i den samlede budgetopfølgning for Tønder Kommune.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Budget 2019 - Teknik- og Miljøudvalgets område

Beslutningstema

Endelig drøftelse af reduktioner, udvidelser og anlægssforslag til budget 2019-2022 med henblik på minibudgetseminar.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har den 15. marts 2018 udmeldt følgende rammer for fagudvalgenes budgetarbejde:

- at udarbejde et reduktionskatalog på 1 % af deres serviceramme. Forslagene prioriteres i udvalgene til senere samlet prioritering,
- at udarbejde et udvidelseskatalog på 0,5 % til senere fælles prioritering af den afsatte pulje på 4 mio. kr.,
- at håndtere eventuelle "lokale" udfordringer inden for fagudvalgets egen serviceramme,
- at komme med forslag til akutte anlæg, hvor der foreligger et påbud, eller hvor der eksisterer en anlægssudfordring i et af de eksisterende projekter på investeringsoversigten,
- at kvalificere udgiftsfordelingen mellem årene 2019-2022 på de enkelte anlægsprojekter, der er prioriteret i den nuværende investeringsplan.

Der er vedlagt oplæg til reduktionsforslag og udvidelsesforslag på baggrund af udvalgets drøftelse på udvalgsmødet i maj måned.

Herudover er investeringsoversigten fra budget 2018 og anlægsskemaer vedrørende de indarbejdede anlægsprojekter vedlagt med henblik på at drøfte eventuelle anlægssudfordringer. Forvaltningen vil endvidere orientere om eventuelle nye anlægsprojekter.

Udvalgets oplæg vedr. reduktioner, udvidelser og anlæg prioriteres og færdigbehandles på dette udvalgsmøde med henblik på minibudgetseminaret den 28. juni 2018 og den videre budgetproces.

DIREKTØREN FOR TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at udvalget drøfter, prioriterer og færdigbehandler forslag til reduktioner, udvidelsesforslag og anlægsprojekter med henblik på den videre budgetproces

BESLUTNING

Udvalget prioriterede reduktionsforslagene og udvidelsesforslagene. Anlægsønsker prioriteres på august mødet.

Frigivelse af anlægsmidler til revision af vandløbsregulativer

Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til frigivelse af midler til revision af vandløbsregulativer.

Sagsfremstilling

Forvaltningen arbejder med at modernisere og revidere kommunens mange vandløbsregulativer. Forvaltningen har digitaliseret vandløbsdata og arbejder med et mindre delopland hvor vi i 2018 fortsætter med at udvikle og fastlægge formen af de nye regulativer, samt dertilhørende arbejdsprocesser.

ØKONOMI

I budget 2018 er der afsat 850.000 kr til revision af vandløbsregulativer.

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at der gives en anlægsbevilling til revision af vandløbsregulativer på 850.000 kr,
at det i budget 2018 afsatte rådighedsbeløb frigives, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Poul Erik Kjær deltog ikke behandlingen af dette punkt.

Frigivelse af anlægsmidler til Naturstier, -formidling og -tilgængelighed

Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til frigivelse af midler til Naturstier, -formidling og -tilgængelighed

Sagsfremstilling

I budget 2018 er der afsat midler til at forbedre borgernes og turisternes adgang til og formidling af bynær natur. I 2018 anvendes midlerne til at afslutte stilforløb og formidling ved Tønder by og Toftlund by.

ØKONOMI

I budget 2018 er der afsat 100.000 kr. til projektet.

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at der gives anlægsbevilling til projekt "Bynære naturstier, -formidling og -tilgængelighed" på 100.000 kr.,
at det i budget 2018 afsatte rådighedsbeløb til "bynære naturstier, -formidling og -tilgængelighed" på 100.000 kr. frigives, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Poul Erik Kjær deltog ikke behandlingen af dette punkt.

Frigivelse af anlægsmidler til spildevandsplanlægning

Beslutningstema

Der skal tages stilling til frigivelse af midler til revision af kommunens spildevandsplan.

Historik

Spildevandsplan 2013-2017, der blev vedtaget 13. marts 2013, skal revideres.

Sagsfremstilling

Forvaltningen søger om bevilling af midler til at få gennemført en revision af spildevandsplanen.

ØKONOMI

Der er i budget 2018 afsat et rådighedsbeløb på 350.000 kr. til spildevandsplanlægning.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at der gives bevilling på 350.000 kr. til revision af spildevandsplanen,
at det i budget 2018 afstatte rådighedsbeløb på 350.000 kr. frigives,
at indstilling sendes videre til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Poul Erik Kjær deltog ikke behandlingen af dette punkt.

Afvandingsproblemer Lakolk sø og Småfolksvej, historik

Beslutningstema

Der er tale om et orienteringspunkt efter forespørgsel fra Jørgen Popp Petersen, Slesvigst Parti.

Sagsfremstilling

Historik:

16. november 2006

Skærbæk Kommune modtager ansøgning fra Grundejerforeningen Småfolksvej om at der etableres cykelsti lang småfolksvej.

Juni 2012

Anmodning fra KB-medlem om overslag til budget

Budget 2013

Afsat midler til:

- Afvanding af Lakolk Sø – 0,5 mio. kr. i 2013 og 2,0 mio. kr. i 2014

- Omdannelse af Småfolksvej til cykelsti – 0,7 mio. kr.

14. marts 2013

ØK godkender frigivelse af 0,5 mio til afklaring og projektering for afvanding/sænkning af vandspejlet. Samtidig trækkes sag om lukning af Småfolksvej i ØK, da dette ikke var intensionen.

28. januar 2014

Orbicon leverer rapport , "Vandstandsforhold Lakolk sø, Rømø" hvor der redegøres for hydrologiske, naturmæssige og administrative forhold.

6. maj 2014

TMU beslutter, at arbejde videre med en permanent løsning med henblik på afvanding af området mod øst.

Efterår 2014

Projektmuligheder undersøges og bilaterale snakkes med interessenter

Forår 2015

Antages rådgiver for forsimplet afvandingsløsning i forhold til Natura 2000 området og Habitatområdet.

8. september 2015

TMU bemyndiger Ejendom, Plan og drift til at arbejde videre med de i Orbicons rapport foreslåede løsninger med vej udvidelse samt delvis hævnning og pumpeløsning mod øst af sommerhusområdet Småfolksvej.

April 2016

Orbicon leverer skitseprojekt

Maj 2016

Ejendom, Plan og drift igangsætter grundvandpejling ved Kongsmark, for at få et grundlag for vurdering af miljøpåvirkning

18. august 2016

ØK udsætter indstilling fra TMU om at igangsætte projekt med pumpe løsning mod øst.

Der ønskes redegjort for, hvorfor der ikke længere arbejdes med at sænke vandstanden i Lakolk sø, men i stedet på vejhævning og pumpeløsning.

December 2016

Rambøll udarbejder redegørelse om muligheden for afvanding af Lakolk sø. Umiddelbart vurderes det, at en løsning med etablering af afvandingsgrøft, der sænker vandstanden i området, vil påvirke Natura 2000 området, og det er derfor usikkert om projektet vil kunne gennemføres. Orientering til KB i januar 2017.

21. december 2016

Miljø og Fødevareministeriet meddeler tilladelse til flytning af fredede orkideer (purpur gøgeurt) søgt den 29/9-2016.

7. februar 2017

Ejendom, Plan og drift søger frigivelse af 0.4 mio kr. til en konsekvensvurdering og hydrologisk model, hvilket udsættes, da der ønskes møde med grundejerforeningerne for Småfolksvej og Lakolk.

1. marts 2017

Der afholdes et møde med Grundejerforeningerne Lakolk og Kongsmark. Fra TMU deltog Bo Jessen, Frede Jensen og Rene Andersen. Ønsket fra grundejerforeningerne var, at man etablerede pumpeløsningen mod øst fra sommerhusområdet ved Småfolksvej, da udfordringen ikke var i Lakolk-området. Men ønskede også at sætte

vejhævning og sideudvidelse i bero og i stedet arbejde på at få en aftale omkring Gl. Skinnevej.

23. marts 2017

ØK godkender frigivelse af 0,75 mio kr. til pumpeløsning mod øst

23. maj 2017

Der afholdes møde mellem Udvalgsformand Bo Jessen og grundejeren hvor det fremgik at muligheden for at stiløsninger ved Gl. Skinnevej ikke er mulige, også da der foreligger en fredningskendelse for passagen igennem Lakolk Sø.

31. december 2017

Tilladelse til flytning af fredede orkideer udløber

Vinter/Forår 2018

Der søges mulige løsninger i forbindelse med udarbejdelsen af Udivklingsplanen for Rømø om mulige stitracer.

17. april 2018

Opstart af pumpeløsningen ved besigtigelse af entreprenører og indhentning af priser

Ultimo maj 2018

Opgaven tildelt entreprenør efter forhandlinger om pris og udførelsesmetoder

12. juni 2018

Entreprenøren påbegyndt arbejdet med pumpeløsningen som forventes afsluttet i uge 32, 2018.

13. juni 2018

TMU godkender stiløsning samt hævning langs/af Småfolksvej med følgende beslutning;

- administrationen indleder en høring blandt interessenter samtidig med myndighedsbehandlingen pågår,
- at administrationen ved positiv høring udarbejder et projekt for Vejudvidelse, delvis hævning samt begrænsning af tunge køretøjer langs Småfolksvej.

FAGCHEFEN FORTEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at redegørelsen tages til efterretning.

BESLUTNING

Redegørelsen blev taget til efterretning
og videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul Erik Kjær deltog ikke behandlingen af dette punkt.

Frigivelse af midler til hævnning og sideudvidelse af småfolksvej

Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til frigivelse af midler til sideudvidelse og delvis hævnning af Småfolksvej, Rømø

Historik

En del af det oprindelige formål med at sænke vandstanden i Lakolk Sø var at undgå de stadige oversvømmelser af Småfolksvej. Der er tale om en strækning på ca. 100 m., der 1-3 gange årligt oversvømmes med 10-20 cm vand. Periodelængde skifter meget, men vejen afspærres når det findes nødvendigt. I erkendelse af at afløbsforholdene over stranden mod vest har ændret sig væsentligt, i og med stranden hæver sig, har forvaltningen efter anbefaling fra rådgiver, arbejdet med et projekt hvor der istedet sker en hævnning af vejen for dermed at komme over niveau. Et ønske om en cykelsti er samtidigt søgt tilgodeset ved en vejudvidelse mod nord, således at de eksisterende meget smalle cykelstriber kan gøres breddere. Området omkring vejen er Natura 2000 og der findes fredede orkideer i vejrabatten, særlig mod syd. Der blev i 2017 opnået en dispensation fra Naturstyrelsen til en ensidig udvidelse indenfor vejmatrilen. Der var således kun tale om en dispensation for de fredede blomster i den vejside hvor forekomst er lavest. Yderligere blev der lagt op til at forsøge på genplantering. Dispensationen udløb 31.12.2017 og der skal derfor på ny søges.

Sagsfremstilling

Efter beslutning fra Teknik- og Miljø udvalgets møde den 7. februar 2017, blev der 1. marts afholdt et møde med grundejerforeningerne på Småfolksvej og Lakolk. På mødet deltog Bo Jessen, Frede Jensen og René Andersen fra TMU samt medarbejdere fra forvaltningen.

Mødet havde til formål, at afklare grundejerforeningernes fornemmelse af forholdene i dagligdagen samt ønsker til afhjælpning. Grundejerforeningerne udtrykte samstemmende, at der i 2016 ikke havde været oversvømmelse af Småfolksvej, samt at der ikke havde været problemer med vand i området omkring Kongsmark. Yderligere blev der givet udtryk for, at der siden separat kloakering af Lakolk heller ikke havde været nævneværdige problemer her. Kommunens indsats med det eksisterende afvandingssystem fra Kongsmark i kombination med et tørt år mentes at være årsag til de gode forhold i 2016.

Der var derfor et ønske om, at kommunen skulle forbedre afstrømningen fra vejgrøfterne ved Kongsmark ved en pumpeløsning mod øst, og at man arbejdede for at åbne Gl. Skinnevej for gående og cyklende. At dette kunne tages op igen, skyldes en vurdering af muligheden for positiv dialog, der verserede mellem ejerne af arealerne langs Gl. Skinnevej og repræsentanter for de to grundejerforeninger. I den forbindelse blev det foreslået, at arbejdet med vejhævning og sideudvidelse blev udsat, indtil muligheden omkring Gl. Skinnevej blev afklaret.

Det blev besluttet at nedsætte en arbejdsgruppe bestående af TMU, de to grundejerforeninger, lodsejere samt relevante interesseorganisationer for det videre arbejde med en stiløsning langs Gl. Skinnevej og som følgegruppe til vandstandsforholdene.

Der blev efterfølgende ved dialog med grundejeren konstateret, at anvendelse som cykelti ikke er interessant ligesom gennemgangen igennem rørskovene er lukket i ynglesæsonen jf. fredningskendelse. I erkendelse af dette foreslår forvaltningen, at der arbejdes videre med forbedring af forholdene for de bløde trafikanter langs Småfolksvej. Dette med en sideudvidelse så vidt det er muligt ligesom der foreslås en vejhævning. Der kan så på sigt arbejdes for en vandresti i området, som opfølgning på den kommende udviklingsplan for Rømø også, der arbejder med mere sammenhængende stistruktur, mens cyklister fremadrettet kan færdes mere sikkert på Småfolksvej.

Samtidig foreslås det, at der sker en begrænsning af gennemkørslen af busser og lastbiler langs Småfolksvej fra Lakolk til Havnebyvej - som der er stor intensitet af. Dette også for at sikre de bløde trafikanter på Småfolksvej, så det kun er biltrafik på vejen - som yderligere vil sikres med vejindsnævringer undervejs for at sikre en lavere hastighed af bilerne.

Vedrørende etablering af pumpeløsning fra Kongsmark mod øst, er der indgået aftale med entreprenør og arbejdet påbegyndes i marts i uge 24.

ØKONOMI

Der er i budgettet afsat til 412 Etabl. af nyt afløb mod øst, afsat 2.5 mio kr. heraf er 1.25 mio frigivet. Til 413, Lakolk, småfolksvej- model 3, afsat 0,7 mio kr. og til 552 - Cykelsti langs Småfolksvej Rørmø, afsat 1,0 mio kr.

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at administrationen indleder en høring blandt interessenter samtidig med myndighedsbehandlingen pågår, at administrationen ved positiv høring udarbejder et projekt for Vejudvidelse, delvis hævnning samt begrænsning af tunge køretøjer langs Småfolksvej,

at der gives en anlægsbevilling fra 412 på 1,25 mio kr. samt at rådighedsbeløbet på 1,25 mio kr. frigives

at der gives en anlægsbevilling fra 413 på 0,7 mio kr. samt at rådighedsbeløbet på 0,7 mio kr. frigives

at der gives en anlægsbevilling fra 552 på 1,0 mio kr. samt at rådighedsbeløbet på 1,0 mio kr. frigives

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Løgumkloster Mølledam

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om udvidelsesforslag til anlægsbudget 2019.

Historik

Løgumkloster Borgerforening og Løgumkloster Handels- og Håndværkerforening har med et brev, dateret den 12. april 2018, søgt Tønder Kommune om penge til oprensning af Løgumkloster Mølledam. I ansøgningen står der blandt andet, at Mølledammen ikke er rensat op siden indvielsen i 90'erne. Ansøger mener, at Løgumkloster Mølledam er fyldt med sand, som kommer fra Lobæk og Brede Å.

Sagsfremstilling

Vandtilførslen til Mølledammen sker ikke fra Lobæk og Brede Å, men fra Landeby Bæk. Der er lavet et vandindtag, hvor der ledes en mindre del af den samlede vandføring i Landeby Bæk til søen. Vandtilførslen er ifølge projektbeskrivelsen fra 1989 lavet så sedimenttransport og aflejring i søen undgås og dermed sparer man udgifterne til jævnlig oprensning.

Løgumkloster Mølledam blev retableret i starten af 90'erne. I "Forslag til retablering af Mølledam ved Løgumkloster" (projektbeskrivelsen) står der, om den fremtidige drift:

"Det nuværende Mølledamsudvalg i Løgumkloster, vil inden retableringen igangsættes, danne en fond eller en selvejende institution, der får overdraget ansvaret for Mølledammens drift fremover."

Senere er driften af udenomsarealerne overdraget fra fonden til Løgumkloster Kommune. Der er i den forbindelse ikke taget stilling til drift af selve dammen.

Det er tvivlsomt, om der sker sedimentaflejringer i Mølledammen, da det kun er ca. 10% af vandet fra Landebybæk der løber igennem Mølledammen. Indløbet er designet, så der ikke bør ske aflejringer. Hvis der aflejres sediment, bør det være synligt omkring indløbet i Mølledammen, hvilket umiddelbart ikke er tilfældet. Det er meget usandsynligt, at der er sket aflejringer i hele Mølledammen. En detaljeret opmåling af bundkoter vil med sikkerhed kunne vise, om der er sket aflejringer i forhold til de koter Mølledammen oprindeligt er gravet i. Vandtilførslen fra Landeby Bæk er lavet, så vandet i Mølledammen udskiftes og en algeopblomstring i Mølledammen undgås.

En gennemgang af luftfotos over Mølledammen viser ingen tegn på aflejret sediment. Det ses dog at brinkvegetationen har udviklet sig siden anlæg. Udvikling af brinkvegetationen er en naturlig udvikling af plantesamfundet i en sø.

Der findes ikke en hydraulisk begrundelse for en oprensning, da Mølledammen ingen indflydelse har på afstrømningen i Landebybæk. En oprensning vil således ikke være begrundet i afvandingsmæssige forhold, men udelukkende i et ønske om forskønnelse af området i og omkring Mølledammen.

Inden en evt. oprensning af mølledammen gennemføres bør der foretages en forundersøgelse med henblik på:

- Opmåling af mølledammen for at kunne vurdere behovet for opgravning.
- Hvis der er et behov for opgravning, skal der udtages prøver af sediment for at afklare, hvorledes sediment skal bortskaffes, da det af erfaring viser sig, at sediment kan indeholde forurening, der kræver en kontrolleret bortskaffelse.
- Gravekoter skal fastlægges for at undgå, at der graves igennem det vandstandsende lag under søen.
- Øvrige forhold skal afklares i forundersøgelsen (håndtering af tekniske anlæg, anlægsbudget, behov for myndighedstilladelser).
- Biologisk forundersøgelse af mølledammen, for at vurdere om det vil være muligt at opnå dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §3.

ØKONOMI

Forundersøgelserne skønnes til at ligge på 150.000 kr. I budget for Områdefornyelsen Løgumkloster er afsat

80.000 til et udredningsprojekt, hvoraf kommunen finansierer 53.333 og staten finansierer 26.667. Der mangler således 70.000 kr.

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER

at udvalget træffer beslutning, om der skal foretages en forundersøgelse, og
at en resterende udgift på 70.000 kr. til en forundersøgelse indarbejdes til prioritering i anlægsbudget 2019.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 70-450 og Lokalplan nr. 126-450 - Aktivitetspark Branderup By

Beslutningstema

Det skal besluttes, om Lokalplan nr. 126-450 og Kommuneplantillæg nr. 70-450 for Aktivitetspark Branderup By i Branderup skal vedtages endeligt.

Historik

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring fra den 1. maj 2018 til den 30. maj 2018 og fremlægges nu til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et lokalt ønske og har til formål at skabe rammerne for et område til rekreative formål i Branderup, i form af en offentlig aktivitetspark, som skal være et nyt centralt mødested for landsbyens borgere og besøgende, hvor der skal være rig mulighed for ophold, leg samt sport- og fritidsaktiviteter. Parken skal fremstå som et grønt område med et varieret udbud af forskellige sports- og fritidsaktiviteter for alle aldre. Lokalplanen skal ligeledes give mulighed for en mindre omdisponering af det lokalplanlagte boligområde i den sydlige del af planområdet, ligesom den udlægger et areal til mulig udvidelse af de tilstødende parcelhusgrunde syd for lokalplanområdet.

Kommuneplantillæg nr. 70-450 udlægger et nyt rammeområde til rekreative formål med mulighed for etablering af sports- og fritidsfaciliteter, samt opførelse af bebyggelse, skure, mindre anlæg, shelters, toilet og servicebygninger. Ved samme lejlighed foretages der en regulering af rammeområderne til boligformål i den sydlige del af lokalplanområdet, således at alle boliger i planområdet lægges ind under rammeområdet syd for lokalplanområdet.

Ved høringsfristens udløb er der modtaget én bemærkning, som omhandler ønsker om køb af jord, hvilket ikke har givet anledning til ændringer i lokalplanen eller kommuneplantillægget. Se kommentarer i vedhæftede skema.

NB: Kommuneplantillæg nr. 70-450 har i høringsperioden og i forbindelse med behandlingen af forslaget, ved en fejl, været benævnt Kommuneplantillæg nr. 51-450. I forbindelse med den endelige vedtagelse ændres benævnelsen til Kommuneplantillæg nr. 70-450. Dette har medført konsekvensrettelser i lokalplanens redegørelsesdel og i kommuneplantillægget, men kun af redaktionel karakter.

Afgørelsen om, at der ikke skulle foretages en miljøvurdering kunne påklages i 4 uger efter offentliggørelsen af planforslagene. Denne afgørelse er ikke blevet påklaget.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete anlæg (VVM)

FAGCHEFEN FOR PLAN OG TEKNIK INDSTILLER,

at Kommuneplantillæg nr. 70-450 og Lokalplan nr. 126-450, Aktivitetspark Branderup By, vedtages endeligt, at den endelige vedtagelse bekendtgøres offentligt, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Forslag til Kommuneplan 2017-2029

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal behandle forslag til Kommuneplan 2017-2029 med tilhørende miljøvurdering og beslutte om forslaget skal offentliggøres og sendes i minimum 10 ugers offentlig høring.

Historik

Planstrategi 2013-2014 blev vedtaget den 27.03.2014.

Sagsfremstilling

Kommuneplanen er den øverste plan for kommunens fysiske udvikling de næste 12 år. Kommuneplanen genvedtages eller revideres hvert 4. år.

Forslag til Kommuneplan 2017 tager udgangspunkt i Kommuneplan 2009-2021 og er blevet delvis revideret ud fra temaerne Den Dansk-tyske Forbindelse og Erhverv, Borgere, Byer og Boliger, det Åbne Land samt Energi og klima, som vedtaget i Planstrategi 2013-2014. Derudover er kommuneplanen blevet revideret ud fra statens interesser i kommuneplanlægningen og den nye planlov. Hvis der planperioden 2017-2029 opstår behov for revision af kommuneplanen kan der udarbejdes kommuneplantillæg.

Forslag til Kommuneplan 2017-2029 kan ses på <http://toender-kp17.cowi.webhouse.dk/> (brugernavn og kodeord fremsendes direkte pr. e-mail til Kommunalbestyrelsen)

Der blev i forbindelse med planstrategi 2013-2014 afholdt en offentlighedsperiode fra den 10.9.2013 til 8.11.2013. Idéerne og ønskerne blev behandlet af Kommunalbestyrelsen den 27.3.2014, og er blevet indarbejdet i forslaget til kommuneplanen.

I kommuneplanperioden er der blevet udarbejdet en ny detailhandelsanalyse, der opdaterer de data kommuneplanens udlæg laves på baggrund af. Detailhandelsstrukturen er generelt fastholdt i kommuneplanen, og de nye størrelser for butikker givet af den nye planlov er indarbejdet i forslag til Kommuneplan 2017. Der gives ny mulighed for pladskrævende varer i Bredebro ved Søndergade/A11, mens den nu nedlagte Kronecamping ved Løgumkloster, udtages.

I forhold til den statslige udmelding til kommuneplanarbejdet er der blevet indarbejdet kommunes bidrag til et Grønt Danmarkskort. Heri indgår kommunens eksisterende udpegninger som "naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser" og "potentielle naturområder og -økologiske forbindelser" samt statens digitale Naturkort. Derudover indgår klimatilpasningsområder og rekreative friluftsområder. Grønt Danmarkskort bygger på de internationalt beskyttede Natura 2000-områder, økologiske forbindelse og potentielle natur områder. Udpegningen har fokus på at skabe sammenhæng mellem eksisterende naturområder på tværs af kommunegrænser. Udpegningen pålægger ikke den enkelte matrikelejer restriktioner, men giver et billede af naturen i Tønder, hvorfra naturindsatser bedre kan prioriteres og fokuseres.

Hertil er indarbejdet de større, sammenhængende landskaber, der er landskabsudpegnings i henhold til den statslige udmelding til varetagelse af landskabsinteresser. I temaet indgår "det blå Tønder", hvilket er vores kystegne, de store vandløb Brøns Å, Brede Å, Vidå, Grønå, Sønderå samt Hønning Plantage og højmoserne ved Draved og Sølsted der forbindes til Sejersbæk Kog. Inden for udpegningen kan der ikke opføres større tekniske anlæg som f.eks. støjende sportsanlæg, el- og telemaster, vindmøller og andre større anlæg.

Hovedopgaven i Forslag til Kommuneplan 2017-2029 er:

- en revision af hovedstrukturen ud fra emnerne Den dansk-tyske forbindelse, Erhverv - Borgere - byer og boliger, det åbne land samt Energi og klima med tilhørende retningslinjer
- ændring i bymønsteret - Agerskov er udpeget som områdeby, Rømhøj Byklynge bestående af Havneby, Kongsmark og Juvre er udpeget som lokalby, Sdr. Sejerslev og Emmerlev er udpeget som landsbyer
- indarbejde Grønt Danmarkskort

- indarbejde større, sammenhængende landskaber
- Indarbejde områder til store husdyrbrug
- indarbejde områder til produktionserhverv
- indarbejde de nye bestemmelser fra planloven om detailhandel i forhold til detailhandelsanalysen 2017
- opdatere den digitale kommuneplan.

Offentlighedsperioden for Forslag til Kommuneplan 2017-2029, forgår fra 4.7.2018 til 12.9.2018 og består af to interessant møder med henholdsvis landbruget og erhvervslivet, samt kaffemøder i de seks områderbyer og egnscenteret Tønder. Møderne afholdes primært sidst i august, dvs. uden for de store ferieperioder.

I overensstemmelse med lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) er forslaget til Kommuneplan 2017-2029 miljøvurderet. Miljøvurderingen er vedlagt kommuneplanen og giver et overblik over ændringerne i kommuneplanen.

ØKONOMI

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER

at Teknik- og Miljøudvalget behandler forslag til Kommuneplan 2017-2029 og videresender forslag til Kommuneplan 2017-2029 til Økonomiudvalget

at Økonomiudvalget behandler forslag til Kommuneplan 2017-2029 og videresender forslag til Kommuneplan 2017-2029 til Kommunalbetyrelsen

at forslag til Tønder Kommuneplan 2017-2029 godkendes.

at forslag til Tønder Kommuneplan 2017-2029 offentliggøres og sendes i offentlig høring i minimum 10 uger, og at miljøvurderingen af forslag til Tønder Kommuneplan 2017-2029 offentliggøres og sendes i høring samtidigt med forslaget til Kommuneplan 2017-2029.

Direktion, 7. juni 2018, pkt. 9:
Indstillingen godkendt

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 122-520 og Kommuneplantillæg nr. 63-520 for rekreative formål ved Brøns Gl. Skole

Beslutningstema

Det skal besluttes om Lokalplan nr. 122-520 og Kommuneplantillæg nr. 63-520 for rekreative formål ved Brøns Gl. Skole skal vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Historik

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring fra den 28. marts 2018 til den 25. april 2018 og fremlægges nu til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanen har til formål at ændre anvendelsen i området til rekreative formål, herunder fastlægge byggefelter og vejadgange til området. Således gives der mulighed for at ombygge den tidligere skole således, at den kan anvendes til overnatningsformål i form af vandrerhjem, hotel, kro og lignende med tilhørende faciliteter, herunder én forpagterbolig. Ligeledes gives der mulighed for udvidelser inden for et fastlagt byggefelt i delområde I. De udendørs arealer ønskes opdateret med nye legepladser, udendørs serveringsmuligheder, mindre udendørs biograf i tilknytning til bebyggelsen i området, sports- og parkarealer, søer samt opdaterede parkeringsarealer.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde til rekreative formål med mulighed for etablering af overnatningsmuligheder med op til 300 sengepladser samt fritids- og sportsfaciliteter. Der gives desuden mulighed for at etablere en forpagterbolig i området. Samtidig fastlægges der bygningsregulerende bestemmelser, der understøtter anvendelsesmulighederne i området. Den gamle sportsplads opretholdes som rekreativt område med udvides til også at omfatte den lille del af planområdet, der ikke er kommuneplanlagt. Da der ønskes en lidt mere fleksibel anvendelse af området, herunder mulighed for etablering af mindre bygninger og rekreative anlæg, justeres rammebestemmelserne, således at dette muliggøres.

Ved høringsfristens udløb er der indkommet to indsigelser / bemærkninger, hvoraf den ene er koordineret med underskrifter fra 9 naboer. Dette har givet anledning til forslag om enkelte ændringer i lokalplanen. Således foreslås det:

- at antallet af sengepladser reduceres i lokalplanen fra 300 til maks. 150 pladser,
- at byggefeltet reduceres mod syd, således at grænsen går ca. 5-10 meter fra bebyggelsen,
- at der tilføjes mulighed for at etablere en støjskærm, hvis konkrete støjmålinger viser, at støjniveauet ligger over det tilladte,
- at der stilles krav om, at bebyggelse uden for byggefeltet i delområde I (småbygninger) skal placeres mindst 5 meter fra skel mod nabo.

De ønskede justeringer vurderes at være af skærpende karakter i forhold til det oprindelige lokalplanforslag. Forvaltningen har derudfra vurderet, at de ikke giver anledning til behov for en ekstra høringsperiode. Skema med indsigelser og bemærkninger er vedlagt.

Afgørelsen om, at der ikke skulle foretages en miljøvurdering kunne påklages i 4 uger efter offentliggørelsen af planforslagene. Denne afgørelse er ikke blevet påklaget.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete anlæg (VVM)

FAGCHEFEN FOR PLAN OG TEKNIK INDSTILLER,

at Kommuneplantillæg nr. 63-520 og lokalplan nr. 122-520, Rekreative formål ved Brøns Gl. Skole, vedtages endeligt med ovenstående ændringer,
at den endelige vedtagelse bekendtgøres offentligt, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Udviklingsplan Højer 2018-2023

Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til politisk godkendelse af Udviklingsplan Højer 2018-2023

Sagsfremstilling

Som en del af Tøndermarsk Initiativet er der udarbejdet en udviklingsplan for Højer dækkende for perioden 2018-2023.

Udviklingsplanen tjener som program for en planlagt områdefornyelse, hvortil der ligger tilsagn om midler fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Programmet skal fremsendes til endelig godkendelse ved Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen senest 5. juli 2018, hvorefter den egentlige byomdannelse med områdefornyelsen kan igangsættes.

I forhold til områdefornyelsen indeholder programmet tre temaer:

- Infrastruktur - ankomster og vejvisning
- Oplevelser og attraktioner - byens rum og huse
- Forbindelser mellem by og marsk - stier og wayfinding

Udviklingsplanen omfatter dog en del mere end et program for områdefornyelse. Udviklingsplanen er bygget op over 6 strategier som skal danne grobund for den fremtidige udvikling af Højer som ankomstpunkt for marsken, og som skal gøre Højer til et attraktivt sted at besøge, bo og arbejde i. Strategierne understøtter samtidig visionen for det samlede Tønder Marsk Initiativ.

De 6 udviklingsstrategier er:

- Erhverv og turisme
- Bygningskultur
- Byrum og forbindelser
- Byliv og midlertidighed
- Klima og miljø
- Trafik og parkering

Strategierne danner basis for en række indsatser i Højer. Indsatserne skal gøre Højer til en levende, producerende og dynamisk by samt en af portene til Nationalpark Vadehavet. Dette gøres ved, at vi opgraderer gadearealer, byrum mv. som bl.a. synliggør byens store pejlemærker, fremhæver den karakteristiske tætte gadestruktur og skaber byrum af høj kvalitet med gode opholdskvaliteter, god tilgængelighed og wayfinding som kan lede gæsterne rundt til attraktionerne i Højer.

Udviklingsplanen er præsenteret for offentligheden ved et borgermøde i Højer d. 7. maj 2018, og har efterfølgende været i offentlig høring indtil d. 22. maj 2018.

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet 8 høringssvar, som er vedhæftet som bilag.

Bemærk at høringssvar nr. 5 indstilles til at medføre ændringer i udviklingsplanen. Ændringerne består i, at muligheden for at anvende et areal som risleeng, udtages af planen.

Samtidig er der indkommet et forslag fra Den Koordinerende Styregruppe, som foreslår nogle præciseringer vedr. overnatningsmuligheder og understøttelsen heraf.

Forslag til suppleringer i udviklingsplanen er vedlagt som bilag

Den som bilag vedlagte udviklingsplan, har fået tilføjet side 66 og 67 vedr. økonomi i områdefornyelsesprogrammet, i forhold til den på borgermødet præsenterede plan.

ØKONOMI

Samlet budget for ansøgningen vedr. områdefornyelsesprogrammet er på 30 mio. kr.

Tønder Kommunes andel udgør 20 mio. kr. og tilsagnet fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen udgør 10 mio. kr.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at Udviklingsplan Højer 2018-2023 godkendes som strategisk værktøj for byomdannelsen i Højer med de nævnte ændringer for risleeng og overnatningsmuligheder,

at Udviklingsplan Højer godkendes som områdefornyelsesprogram og indsendes til endelig godkendelse ved Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Trafikplan Højer

Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til politisk godkendelse af Trafikplan Højer

Sagsfremstilling

Tønder Kommune har i 2016, i henhold til politisk beslutning fra januar 2016, igangsat arbejdet med udarbejdelse af en trafikplan for Højer. Da Tøndermarsk Initiativet blev igangsat, blev det valgt at lade revisionen af trafikplanen følge den involveringsproces, som dannede grundlag for Udviklingsplanen for Højer.

Trafikplanen ligger til grund for de trafikmæssige dispositioner der gennemføres i kraft af Udviklingsplanen for Højer 2018-2023. Tønder Kommune ønsker med trafikplanen for Højer at sikre sammenhæng mellem fremtidige trafikprojekter i byen, og den byomdannelse der kommer til at ske i regi af udviklingsplanen for Højer.

Trafikplanen er et overordnet værktøj indeholdende kortlægning og vurdering af nuværende forhold, forventede fremtidige forhold jf. udviklingsplanen, samt forslag til forbedring af eventuelle problemstillinger.

Trafikplanen indeholder et projektkatalog, hvori en række projekter har direkte sammenhæng med udviklingsplanen for Højer. Disse projekter er markeret i trafikplanen på side 23.

I arbejdet med planen har der været afholdt en offentlig workshop, ligesom en af Trafiksikkerhedsrådet nedsat interessentgruppe har været involveret. Trafikplanen har været i offentlig høring i perioden 7. maj 2018 til 22. maj 2018.

I den offentlige høringsperiode har Tønder Kommune modtaget 2 høringssvar (vedlægges som bilag).

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at Trafikplan Højer 2018-2023 godkendes af Teknik- og Miljøudvalget,
at Tønder Kommune arbejder for at gennemføre de projekter der hænger sammen med Udviklingsplanen for Højer i perioden 2018-2023, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Høringssvar til myndighedshøring over ansøgning og projektbeskrivelse for etablering af et vildsvinehegn langs den dansk-tyske landegrænse

Beslutningstema

Der skal under punktet tages stilling til godkendelse af høringssvar til myndighedshøring over ansøgning og projektbeskrivelse for etablering af et vildsvinehegn langs den dansk-tyske landegrænse.

Historik

Folketinget besluttede den 4. juni 2018, at der skal etableres et vildsvinehegn langs den dansk-tyske landegrænse. Tønder Kommune afgav den 5. april 2018 høringssvar til udkastet til lov om projektering og anlæg af et vildsvinehegn langs den dansk-tyske landegrænse. Efter vedtagelsen af loven udsendes nu høring til ansøgning og projektbeskrivelsen for et vildsvinehegn.

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevareministeriet udsendte den 4. juni høring til myndighedshøring over ansøgning og projektbeskrivelse for etablering af et vildsvinehegn langs den dansk-tyske landegrænse. Miljø- og Fødevareministeriet beder i sit høringsbrev oplyst relevante hensyn og påvirkninger.

Administrationens forslag til høringssvar eftersendes til udvalget. Der er høringsfrist den 18. juni 2018.

Lovgrundlag

Lov om vildsvinehegn.

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at forslaget til høringsbrev godkendes.

BESLUTNING

Forslag til høringsbrev blev godkendt.

Anlæg af dobbeltrettet cykelsti langs Ullerupvej i Skærbæk

Historik

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet 28. februar 2018, at der i 2018 skal anlægges en dobbeltrettet cykelsti langs Ullerupvej i Skærbæk. Der blev frigivet en anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til udførelse af projektet.

Sagsfremstilling

For at projektet kan realiseres, bliver det nødvendigt at erhverve arealer langs det planlagte linjeføring af cykelstien. Som udgangspunkt ønsker Tønder Kommune at indgå frivillige aftaler omkring arealerhvervelse med de berørte lodsejere. Skulle det ikke være muligt at indgå en frivillig aftale, agter Tønder Kommune at ekspropriere det nødvendige areal.

Forvaltningen forventer, at erhvervelse af areal fra de berørte lodsejere vil blive ukompliceret og foreslår, at forvaltningen bemyndiges til at indlede forhandlinger med lodsejerne med henblik på, at opnå en frivillig aftale om arealerhvervelse på ekspropriationslignende vilkår, inden afholdelse af åstedsforretning.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at forvaltningen benyndiges til at optage forhandling med lodsejerne med henblik på at opnå en frivillig aftale om arealerhvervelse på ekspropriationslignende vilkår,
at ekspropriation til arealerhvervelse indledes, hvis der ikke kan opnås forlig via frivillig aftale, og
at sagen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Årshjul

Sagsfremstilling

Årshjulet er et styringsværktøj, som skal give Teknik- og Miljøudvalget et samlet overblik over udvalgets aktiviteter, som ligger ud over de faste udvalgsmøder.

DIREKTØREN FOR TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at sagen tages til efterretning

BESLUTNING

Taget til efterretning.