

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 04-12-2018

Mødedato Tirsdag d. 04. december 2018 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 120, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Orientering - 4. december 2018..... | 3 |
| Handleplan for implementering af Visions- og Strategiplanen..... | 4 |
| Prioritering af anlægsmidler til veje og stier 2019 samt overslagsårene 2020 og 2021..... | 6 |
| Prioritering af midler til cykelstier i 2019 og drøftelse af disponering for 2020 - 202..... | 8 |
| Leje vedrørende antennemaster og sendeudstyr..... | 9 |
| Facility Management proces..... | 10 |
| Projektgrundlag: Masterplan for Tønder Sport og Fritidscenter og omgivende arealer..... | 11 |
| Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 102-440 Arrild Ferieby, Arrild..... | 12 |
| Forslag til Lokalplan nr. 138-510 - Dagsinstitution i Skærbæk..... | 13 |
| Biogasanlæg mellem Lovrup og Vester Terp - Høring vedr. kommuneplantillæg..... | 14 |
| Godkendelse af vedtægter for Grundejerforeningen Torps Have..... | 15 |
| Banevænget, Jejsing - landzonetilladelse til opførelse af udhus/terrasse til krolfspillere..... | 16 |
| Rottehandlingsplan 2019-2022..... | 17 |
| Områdefornyelse i Løgumkloster..... | 18 |
| Projektering af cykelsti Agerskov-Rangstrup..... | 19 |
| Byport Skærbækvej, Arrild..... | 20 |
| Storegade 8 og Mellemgade 2, 6280 Højer - Fysisk lovliggørelse af vinduer og facadedør..... | 21 |
| Uldgade 1, Tønder - Lovliggørelse af nedrevet skorsten, nye vinduer og facadefarve..... | 22 |
| Uldgade 17, Tønder - Lovliggørelse af malede facader..... | 24 |
| Julianehåb 25, Rømø - ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 704 Sommerhusområdet Kong | 26 |
| Grønt Råd i Tønder Kommune..... | 27 |
| EU-projekter - Kongens Mose og Hønning Mose - status og videre forløb..... | 28 |
| Årshjul..... | 30 |
| Lukket: | 31 |
| Lukket: | 32 |

Punkt 1: Orientering - 4. december 2018

00.01.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Orientering fra øvrige medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

Plan og Byggeri har modtaget en ansøgning på et kunstværk placeret i rundkørslen Energivej/Aabenraavej i Skærbæk. Projektet skal i henhold til Politik for rundkørsler og byporte i Tønder Kommune trafiksikkerhedsvurderes. Det er forvaltningens vurdering at kunstværket, der er udført i 10 mm pladestål i sig selv udgør en risiko for personskader i forbindelse med trafikuheld. Trafiksikkerhedsvurderingen viser at det er muligt at sikre rundkørslen med autoværn og dermed sikre trafikkanterne. I løbet af december indkalder forvaltningen det rådgivende bedømmelsesudvalg, der består af, formanden og næstformanden for Teknik- og Miljøudvalget, Rømø & Tønder Turistforening, Kulturelt Forum, Kunstmuseet i Tønder, afdelingsleder for Kultur og Fritid, fagchef for Teknik og Plan samt relevant lokal borgerforening. Udvalget indkaldes til møde i januar. Udvalgets vurdering fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til endelig beslutning.

Landzonetilladelser:

Tønder Kommunes landzonetilladelse til opførelse af en fritliggende gyllebeholder på matr. nr. 142 Kumled, Brede, er påklaget til Planklagenævnet.

Tønder Kommunes landzonetilladelse til opførelse af en fritliggende gyllebeholder på matr. nr. 167 V. Terp er påklaget til Planklagenævnet

Oprettelse af ny skolepatrolje på Kongevej i Tønder:

Marieskolen i Tønder har ansøgt om tilladelse til oprettelse af en skolepatrolje ved fodgængerfeltet på Kongevej ved busstationen. Da Marieskolen er en friskole, er det i henhold til Færdselslovens §3, stk. 3 vejmyndigheden, som kan træffe beslutning om godkendelse af oprettelse af en skolepatrolje. Det sker efter samråd med skolens ledelse, bestyrelse og politiet. Politiet har godkendt lokaliteten. Politiet har ikke vurderet, at det er nødvendigt, at der foretages vejtekniske ændringer, for at skolepatroljen kan arbejde på stedet. Oprettelsen af en skolepatrolje på Marieskolen vil derfor ikke medføre udgifter for Tønder Kommune. På baggrund af dette, godkender Plan og Byggeri, at der oprettes en skolepatrolje på Marieskolen.

Strucksalle, jernbaneoverkørsel 130:

Overkørslen der har været en strid mellem Tønder Kommune og BaneDanmark siden 2010 og som BaneDanmark i 2015 tog ansvaret for ser nu ud til at få sin afslutning. Der har været flere tidplaner i perioden til nu fra BaneDanmark, men kommunen har nu modtaget det sidste bud fra BaneDanmarks projektleder: Vi har planlagt Ibrugtagning den. 08-03-2019 og vi vil udføre forberedende arbejder mellem 15-02-2018 til 26-02-2018.

Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a. projektkodkendelse:

Tønder Kommune har truffet afgørelse i anledning af kommunens genoptagelse af sagen vedrørende kommunens projektkodkendelse af 30. august 2018 for udvidelse af forsyningsområdet til Møldamager og et industriområde syd for Stationsvej. Afgørelsen går ud på, at den oprindelige projektkodkendelse fastholdes.

Direktøren for Centralforvaltningen, Teknik-og Miljø indstiller,

at punktet tages til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Formand og næstformand har afholdt dialogmøde med Arrild Ferieby Grundejerforening. Desuden har været afholdt møde om områdefornyelse i Løgumkloster.

Det blev rettet, at udvalgsformanden for Kultur og Fritid indgår i bedømmelsesudvalget og ikke næstformanden for Teknik og Miljø.

Punkt 2: Handleplan for implementering af Visions- og Strategiplanen

00.01.00-P00-2-18

Beslutningstema

Udvalget gennemfører en temadrøftelse om de målsætninger i Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan, der har størst betydning for udvalgets område. På baggrund af drøftelsen udarbejder forvaltningen forslag til udvalgets handleplan for implementering af Visions- og Strategiplanen. Handleplanen behandles i udvalget på december-mødet, hvorefter alle udvalgs handleplaner sendes til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Historik

Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan 2018-2022 blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 31. maj 2018. Planen sætter retning for den udvikling, som Kommunalbestyrelsen ønsker i perioden. Kommunalbestyrelsen har i beslutningsprocessen lagt vægt på, at der skal være konkrete mål for indsatserne i planen, og at der skal ske involvering af interessenter.

Sagsfremstilling

I det konkrete arbejde med implementering og målfastsættelse af indsatser i Visions- og Strategiplanen, udarbejder hvert fagudvalg en handleplan for de indsatser, der for udvalgets område relaterer sig til planen. Der fokuseres på de fem målsætninger:

I 2022 ønsker vi,

1. at vi er lykkedes med at forbedre sundhedsprofilen
2. at vi er lykkedes med at forbedre kvaliteten i folkeskolerne og i dagtilbud
3. at andelen af borgere udenfor arbejdsmarkedet er faldet mærkbart
4. at der er sket markant vækst indenfor erhverv og turisme
5. at der er skabt flere bæredygtige bosætningsmiljøer i Tønder Kommune

Udvalgenes handleplaner danner baggrund for fordeling af puljen til gennemførelse af Visions- og Strategiplanen. Behov for træk på puljen til gennemførelse af indsatser i udvalgenes handleplaner indstilles til forhandlingsudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget

For Teknik- og Miljøudvalgets område tager temadrøftelsen afsæt i målsætning 1, 4 og 5:

- at vi er lykkedes med at forbedre sundhedsprofilen
- at der er sket markant vækst indenfor erhverv og turisme
- at der er skabt flere bæredygtige bosætningsmiljøer i Tønder Kommune

På udvalgsrådet rammesætter forvaltningen temadrøftelsen.

Økonomi

Der er i budgettet for 2019-2022 afsat 11 mio. kr. årligt til gennemførelse af Visions- og Strategiplanen.

Direktionen indstiller, 13. november 2018, pkt. 4:

at der gennemføres en temadrøftelse med udgangspunkt i Visions- og Strategiplanens målsætninger,

at Teknik- og Miljøudvalget tager udgangspunkt i målsætningerne 1, 4 og 5, og

at temadrøftelsen danner baggrund for en konkret handleplan, der behandles på december-mødet.

Teknik- og Miljøudvalget, 13. november 2018, pkt. 4:

Drøftet

Punktet genoptages

På baggrund af temadrøftelsen på foregående udvalgsråd har forvaltningen udarbejdet forslag til Ungeudvalgets handleplan. Planen indeholder følgende indsatser:

- Erhvervsservice
- Bæredygtig udvikling af landdistrikter

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at forslag til Teknik- og Miljøudvalgets handleplan godkendes, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Tønder Kommunes Visions- og strategiplan 2018-2022

Handleplan implementering af Visions og Strategiplan TMU

Punkt 3: Prioritering af anlægsmidler til veje og stier 2019 samt overslagsårene 2020 og 2021

05.00.00-G01-73-18

Beslutningstema

I denne sag skal Teknik- og Miljøudvalget beslutte en prioriteret rækkefølge af anlægsmidler til veje og stier i 2019.

Sagsfremstilling

I investeringsoversigten for 2019 samt overslagsårene 2020 - 2021, er der afsat midler til de tre puljer trafikikkerhedspulje, pulje til cykelstier, gaderenoveringspulje samt til øremærkede formål.

På budgetseminaret, afholdt i september 2018, blev det besluttet, at Teknik- og Miljøudvalget skal finansiere anlægsgudgifter til adgangsvej og stier til den nye skole i Skærbæk, med 4 mio. kr. i 2019 og 4 mio. kr. i 2020.

Forvaltningen forudsætter, at disse udgifter finansieres af trafikikkerhedspuljen, da forvaltningen opfatter de øvrige anlægspuljer som øremærkede til henholdsvis cykelstier og gaderenovering.

Der henvises til andet dagsordenspunkt omkring prioritering af cykelstiprojekter.

Gaderenoveringspuljen er forudsat øremærket til udførelse af 4. etape af Kongevej i Tønder fra broen ved Bachmann's vandmølle til Tønder Fritidscenter.

I trafikikkerhedspuljen 2018 er der et restbeløb på 1.325 mio kr., som der ikke er søgt frigivet midler af til konkrete projekter. Forvaltningen anbefaler, at denne pulje søges overført til 2019, da der i 2019 skal søges finansiering af skolevejen i Skærbæk.

Den samlede restanlægsramme til prioritering i trafikikkerhedspuljen, efter friholdelse af udgifter til veje og stier til Skærbæk Skole, udgør i mio. kr.:

| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|
| 1.325 | 0.564 | 0.564 | 4.564 |

Der er vedlagt oversigt over den samlede anlægsramme til veje og stier, aktuelle trafikikkerhedsprojekter, ikke udførte projekter fra trafikplaner i centerbyerne samt en oversigt over helt konkrete ønsker fra borgerne.

Forvaltningen foreslår ud fra de samlede lister, at en prioritering kan foregå imellem følgende projekter, som har en større trafikikkerhedsmæssig værdi;

- Trafikikre og fartdæmpe Rømdæmningen (trafikikkerhedsprojekt), og
- Give bedre forhold for cyklister på Søndergade i Bredebro ved at anlægge en 2 minus 1 vej. (Projekt fra trafikplan, men udvidet med yderligere ønsker fra borgerne).
- Byport - Højervej i Møgeltønder
- Fodgængerkrydsning - Elvej/Præstegårdsvej i Agerskov
- Fartdæmpning - Vestergade i Toftlund
- Byport - Tønder Landevej i Løgumkloster

De valgte projekter vil senere blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget til frigivelse sammen med projektforslag.

Økonomi

Der er redegjort for restøkonomi i trafikikkerhedspuljen i sagsfremstillingen.

Den samlede anlægsramme til veje og stier fremgår af bilaget Investeringsoversigt - anlægsramme Teknik- og Miljøudvalget

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget prioriterer mellem forslagene.

Beslutning

Udvalget prioriterer projektet i Søndergade i Bredebro. Den resterende del prioriteres efter høring i Trafikikkerhedsrådet.

Bilag

Investeringsoversigt 2019 - 2022

Investeringsoversigt - anlægsramme Teknik og Miljø Udvalget

Aktuelle trafikikkerhedsprojekter - november 2019

Manglende projekter i centerbyer

Projekter fra Borgere

Punkt 4: Prioritering af midler til cykelstier i 2019 og drøftelse af disponering for 2020 - 2021

05.13.00-G00-6-18

Beslutningstema

I denne sag træffer Teknik- og Miljøudvalget beslutning om prioritering af midler til cykelstier i 2019 og drøfter mulig disponering af midler til cykelstier i 2020 og 2021

Sagsfremstilling

Der er på anlægsbudgettet 6.086 mio. kr. i 2019 til cykelstier. Samme beløb er afsat i overslagsårene 2020, 2021 og 2022.

Der er vedlagt en opdateret oversigt over cykelstiprojekter i Tønder Kommune, som indgår i cykelstiprioriteringen. Prioriteringsmodellen er opbygget således, at de forskellige anlægsprojekter er rangeret efter et indeks. Dette indeks er beregnet ud fra trafikmængde, vejens status, farligheden, utrygheden, kommunale udgifter til tilskadekomne bløde trafikanter, anlægsudgifter og sammenhæng med andre stier eller stiforbindelser.

I 2018 bevilligede Kommunalbestyrelsen 0.5 mio. kr. til projektering af en dobbeltrettet cykelsti mellem Rangstrup og Agerskov. Der er ikke truffet beslutning om, hvornår stien skal etableres.

Udgiften til anlæg af den dobbeltrettede cykelsti mellem Rangstrup og Agerskov ligger ud over den samlede pulje i 2019, så det bliver nødvendigt at dele anlægget op i etaper og over flere år. Såfremt cykelstien indgår som forslag til udførelse på anlægsbudgettet 2019, bør etapeopdelingen drøftes i forhold til disponering af cykelstipuljen for 2020 og 2021.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde tirsdag den 27. november 2018 besluttede udvalget, at anmode om, at de nyligt tildelte statslige cykelpuljemidler til en cykelsti langs Højervej overflyttes til Rangstrupvej. Det statslige tilskud udgør 1.9 mio. kr. Det er usikkert om tilskuddet kan overflyttet. Der forventes et svar på ansøgningen inden udgangen af december 2018.

Forvaltningen har udarbejdet et muligt forslag til disponering af cykelstipuljen for 2019 og frem til 2021, henholdsvis med og uden det statslige tilskud som medfinansiering.

Tildeles der statsligt tilskud, er Tønder Kommune bundet af, at prioriterer midler til stien langs Rangstrupvej.

Teknik- og Miljøudvalget anmodes om ud fra prioritetslisten, at prioritere hvilke cykelstiprojekter, der prioriteres til anlæg i 2019 og prioritere rækkefølgen af hvilke cykelstiprojekter, der ønskes projekteret og anlagt i 2020 -2021.

Økonomi

Der er på anlægsbudgettet for 2019 afsat 6.086 mio. kr. til cykelstipuljen.

Sagsbehandler indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget prioriterer anlæg af 1. etape af cykelstien langs Rangstrupvej i 2019 og 2. etape i 2020, og at Teknik- og Miljøudvalget ud fra cykelstiprioriteringens top fem, prioriterer Adelvadvej som værende den næste strækning der udføres cykelsti på, med opstart afhængig af muligt tilskud - men med seneste afslutning i 2021, at der foretages ny prioritering et år forud for muligt disponibelt anlægsbeløb.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til disponering af cykelmidler i 2019 - 2021

Cykelstiprojekter ranglistet efter indeks i cykelstiprioriteringen- rettet udgave.docx

Punkt 5: Leje vedrørende antennemaster og sendeudstyr

13.06.03-G10-1-16

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om nedsættelse af priser for leje af arealer til antennemaster og teknikkabiner.

Historik

Kommunalbestyrelsen godkender årligt takster for opsætning af antennemaster og udstyr. TDC har henvendt sig flere gange omkring nedjustering af priserne. Det er ikke klart defineret i Teleloven, hvad markedsleje er. I henhold til vejledningen kan kommuner og regioner efter en konkret vurdering fastsætte en lav eller ingen leje i områder, hvor kundegrundlaget er så spinkelt, at det i det konkrete tilfælde afspejler markedsvilkårene i området.

Sagsfremstilling

TDC har fremsendt forslag til beregning af priser for leje af arealer til antennemaster med udgangspunkt i forslag I i Erhvervsstyrelsens vejledning, som er vedlagt som bilag. Tønder Kommune har indgået lejeaftaler for fem antennemaster. Ved en reduktion i lejen efter det fremsendte forslag, vil der for de fem aftaler blive mindreindtægter på 54.607 kr. Tønder Kommune har ingen udgifter i forbindelse med antenner og master. Ændringen af prissætning for antennemaster skal ske for at sikre bedre bredbånd, styrke samarbejdet og sikre øget mobildækning i Tønder Kommune. Forvaltningen foreslår, at lejepriser nedjusteres efter de fremsendte forslag fra TDC. Dette med virkning fra 1. januar 2020, så det kan indregnes i budgetlægningen for 2020.

Økonomi

Nuværende indtægter årligt 87.700 kr.

Fremtidige indtægter årligt efter TDCs forslag 33.093 kr.

Lovgrundlag

Erhvervsstyrelsens vejledning om markedsleje ved udlejning af arealer til brug for digital infrastruktur

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at fremtidig leje for arealer og bygninger til master beregnes efter Erhvervsstyrelsens vejledning, og at nuværende aftaler justeres til efter Erhvervsstyrelsens vejledning med virkning fra 1. januar 2020.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

vejledning_om_markedsleje_version_2015.pdf

Ny Lejeberegning antenner.xlsx

Punkt 6: Facility Management proces

82.00.00-A00-1-18

Beslutningstema

I denne sag skal tages beslutning om proces for Facility Management og nedsættelse af politisk styregruppe.

Sagsfremstilling

I aftalen om Budget 2018 i Tønder Kommune udpegedes en række analyse- og undersøgelsesområder. Strategisk ejendomsplanlægning og Facility Management blev udpeget som et af disse særlige undersøgelsesområder. Det ønskedes belyst, om kommunen kunne optimere bygningsopgaven og en nedsat styregruppe udarbejdede derfor et oplæg, der blev præsenteret forud for og på budgetseminar for Budget 2019. Facility Management indgik herefter i Budgetaftale 2019 idet forligspartierne er enige om, at der i perioden fra 2020 til 2022 skal ske en arealoptimering på ca. 20.000 m².

Arealoptimeringen vil på sigt give et afkast på ca. 8 mio. kr. årligt. Parterne er enige om at det er en stor opgave, som kræver en helhjertet indsats. På den baggrund er der enighed om at der nedsættes en politisk styregruppe til at håndtere opgaven. I investeringsoversigten fra budgetaftalen afsættes der 3 mio. kr. årligt fra 2020 til 2022 til Facility Management.

Der er udarbejdet et kommissorium for en proces med nedsættelse af en politisk styregruppe samt en projektbeskrivelse, for det arbejde, der skal igangsættes.

Det foreslås, at den politiske styregruppe nedsættes af Forligskredsen med en bred politisk sammensætning.

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at kommissorium og projektbeskrivelse godkendes,
at der igangsættes en proces for udpegning af en politisk styregruppe, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Proces og kommissorium FM 041218

Projektgrundlag - Planlægning af Facility Management 041218

Punkt 7: Projektgrundlag: Masterplan for Tønder Sport og Fritidscenter og omgivende arealer

18.20.00-P20-2-18

Beslutningstema

Projektgrundlag for udarbejdelse af Masterplan for Tønder Sport og Fritidscenter og omgivende arealer forelægges til godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2019 har Kommunalbestyrelsen besluttet, at der skal udarbejdes en masterplan for hele området omkring Tønder Sport og Fritidscenter. Masterplanen skal omfatte selve centret, vandrehjemmet, campingpladsen og omgivende arealer.

Sideløbende arbejdes med Tønder Midtbyplan til udvikling af Tønders bykerne. Arealet ved Tønder Sport og Fritidscenter grænser op til bykernen. Til den anden side grænser arealet op til Tøndermarsken og til Tønder Festivals plads. Der skal derfor skabes sammenhæng mellem masterplanen, midtbyplanen, Tøndermarsk Initiativet og Tønder Festival.

Der nedsættes en styregruppe med interessenter for Tønder Sport og Fritidscenter, Tønder Handelsstandsforening, Rømø-Tønder Turistforening, Tønder Festival, Tøndermarsk Initiativet, Kultur- og Fritidsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, samt en repræsentant for Tønder Kommunes direktion.

Under styregruppen nedsættes en projektgruppe med medarbejdere fra Kultur og Fritid, Teknik og Plan samt Sundhedsafdelingen. Derudover deltager medarbejdere fra økonomi, jura og kommunikation efter behov.

Det samlede projekt ledes af ekstern konsulent Niels Johannesen med bistand til projektkoordinering fra intern konsulent.

Der er udarbejdet en tidsplan, som sikrer, at masterplanen bliver udarbejdet rettidigt i forhold til processen for godkendelse af budget 2020-2023.

Økonomi

Der er i budgettet for 2019 afsat 600.000 kr. til udarbejdelse af masterplanen.

Kommunaldirektøren indstiller,

at projektgrundlag for udarbejdelse af masterplanen godkendes, at Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik og Miljøudvalget udpeger hvert et medlem til styregruppen, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen

Økonomiudvalget, 22. november 2018, pkt. 1:
Indstillingen anbefales.

Med forbehold for Kommunalbestyrelsens beslutning den 29. november bedes Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget udpege hver en repræsentant til styregruppen.

Beslutning

Harald Christensen blev udpeget af Teknik og Miljøudvalget.

Bilag

Projektgrundlag Masterplan for Tønder Sport og Fritidscenter og omgivende arealer

Punkt 8: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 102-440 Arrild Ferieby, Arrild

01.02.05-P16-20-18

Beslutningstema

Det skal besluttes om forslag til Lokalplan nr. 102-440 Arrild Ferieby skal endeligt vedtages.

Historik

På kommunalbestyrelsesmødet den 30. august 2018 blev det besluttet, at sende forslag til Lokalplan nr. 102-440 i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan nr. 102-440 for sommerhusområdet Arrild Ferieby er udarbejdet efter længere tids ønske om en ny lokalplan, der kan samle de eksisterende ialt 11 lokalplaner for området under ét plangrundlag. Der er således ikke ændret væsentligt i planens bygningsregulerende bestemmelser, men der er sket mindre justeringer og præciseringer for at imødekomme områdets bygningskarakter. Det er således hensigten, at den oprindelige tanke om Arrild Ferieby som et naturområde med små udstykninger i skoven bevares.

Under høringen er der indkommet to bemærkninger. Den ene er et ønske om, at muliggøre etablering af større sommerhuse op til 250 m² i feriebyen.

Det er forvaltningens vurdering, at dette ikke umiddelbart er foreneligt med den eksisterende struktur i Arrild Ferieby, som netop bygger på de små skovparceller der "putter" sig mellem beplantningen. Opdraget bag nærværende planforslag har været at samle de eksisterende planer under én, hvorfor forvaltningen anbefaler, at lokalplanforslaget vedtages i sin nuværende form. Der kan eventuelt på et senere tidspunkt ses på grundlaget for at etablere større sommerhuse, enten i det ubebyggede område Skikkild Hede inden for feriebyen, alternativt et helt nyt sommerhusområde. På dialogmøde med Grundejerforeningens bestyrelse den 23/11-2018 blev spørgsmålet drøftet, og bestyrelsen meddelte at man ikke videre ønsker de større sommerhuse fo nuværende, men bifalder at man på sigt kan tage emnet op igen.

Den anden bemærkning omhandler netop det ubebyggede område Skikkild Hede, hvor tidligere grundejer, der har tilvejebragt den gældende lokalplan, ønsker at blive udtaget af det samlede plangrundlag. Det er forvaltningens vurdering, at hensigten med at samle hele sommerhusområdet under én lokalplan bør tilgodeses.

Tønder Kommune bør som planmyndighed i dette tilfælde vægte et samlet, overskueligt plangrundlag, hvorfor bemærkningen ikke har givet anledning til ændringer af nærværende planforslag, dog er "natursten" blevet tilføjet som muligt facademateriale efter ønske fra indsigeren.

Endeligt er § 11.2 og § 11.3 efter aftale med kommunens driftsafdeling blevet tilføjet med beskrivelse af grundejerforeningens forpligtelser ift. drift og vedligehold af grønne arealer, veje m.m. Dette vurderes dog ikke at udløse fornyet høring af planforslaget, da disse bestemmelser ikke er skærpende i forhold til det eksisterende plangrundlag eller grundejerforeningens vedtægter.

Lovgrundlag

Planloven

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at Lokalplan nr. 102-440 vedtages, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Punktet udsættes.

Bilag

Liste til bemærkninger indsigelser

LP 102-440 vers 3.pdf

Punkt 9: Forslag til Lokalplan nr. 138-510 - Dagsinstitution i Skærbæk

01.02.05-P16-29-18

Beslutningstema

I denne sag skal det besluttes om forslag til Lokalplan nr. 138-510 skal sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Nærværende lokalplan er udarbejdet for at udvide og opdatere plangrundlaget for dagsinstitutionen på Melbyvej. To arealer indarbejdes i nærværende lokalplan, en tidligere tandklinik, matrikel nr. 1984, samt et ubebygget græsareal, matrikel nr. 753. Tandklinikken benyttes fremadrettet til institutionsformål og på græsarealet etableres en parkeringsplads til dagsinstitutionen. Begge matrikler er ikke omfattet af en gældende lokalplan.

Lokalplanens formål er, at fastlægge områdets anvendelse til offentlige formål, nærmere betegnet offentlige og private institutionsformål med tilhørende faciliteter som f.eks. legepladser og p-arealer, og ændres ikke fra tidligere gældende lokalplan. Lokalplanen udlægger et byggefelt baseret på eksisterende bebyggelse i området. Der tillades en mindre udvidelse syd for tandklinikken til f.eks. overdækning af udendørs sovearealer. Derudover udlægges et område til parkeringsplads. Ubebyggede arealer udlægges til fri-, opholds- og aktivitetsarealer. Eksisterende sti fra Melbyvej til Fuglevænget bevares.

Der skal ikke udarbejdes kommuneplantillæg for nærværende lokalplan, da forslaget er inden for gældende retningslinjer.

I forbindelse med udarbejdelse af planforslag er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM) - screeningsskemaet er vedlagt som bilag. På baggrund af screeningen er det vurderet, at de ønskede tiltag ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke skal foretages en fuld miljøvurdering (miljørapport). Denne vurdering har været i forhøring ved berørte myndigheder, som ikke har haft bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 138-510 for en dagsinstitution på Melbyvej, Skærbæk, sendes i offentlig høring i 4 uger, at administrationen bemyndiges til at godkende planforslaget administrativt, såfremt der ikke indkommer indsigelser med relevans for lokalplanens formål og bestemmelser i høringsperioden, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Lp 138-510 - Dagsinstitution i Skærbæk m. screening

Punkt 10: Biogasanlæg mellem Lovrup og Vester Terp - Høring vedr. kommuneplantillæg

01.16.06-P19-1-18

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om vedhæftede debatoplæg skal sendes i 3 ugers (pga. af juleferien) offentlig høring med henblik på at ajourføre kommuneplanen i form af udarbejdelsen af et kommuneplantillæg.

Historik

Tønder Kommune har den 28. juni 2018 modtaget en skriftlig ansøgning om at etablere et biogasanlæg og en solcellepark på matr.nr. 167 V. Terp, Nr. Løgum fra Aabenraa- og Tønderegnens Biogas ApS.

Sagsfremstilling

Aabenraa- og Tønderegnens Biogas ApS er udsprunget af Sønderjysk Biogas Bevtuft A/S, primært for at give økologiske landmænd mulighed for at levere husdyrgødning til biogasanlæg. Dette kan ikke ske til et traditionelt biogasanlæg, idet økologiske landmænd på nuværende tidspunkt kun må bruge en vis andel ikke-økologisk gødning, og den generelle udvikling går mod, at økologer skal udfase den ikke-økologiske gødning helt.

For at få et driftsmæssigt og økonomisk rentabelt anlæg dimensioneres anlægget til at skulle behandle ca. 2/3 økologisk biomasse og ca. 1/3 konventionel biomasse i to separate linjer. Anlægget forventes at få en kapacitet til at behandle ca. 500.000 tons biomasse om året, svarende til ca. 1.400 tons biomasse pr. dag. Biogasanlægget vil blive ejet af, dels energiselskabet E.ON og dels de landmænd der leverer husdyrgødning til anlægget.

Biogasanlægget består helt overordnet af tanke til modtagelse af husdyrgødning, ensilageplads til lagring af energiafgrøder, procestanke, hvor biogassen dannes samt efterlagertanke, hvor den afgassede biomasse opbevares. Efter afgangning returneres den afgassede biomasse til leverandørernes gyllebeholdere inden den anvendes som gødning på landbrugsarealer. Gassen opgraderes og afsættes via en distributionsledning til naturgasnettet.

I direkte tilknytning til biogasanlægget påtænker projekterne desuden at etablere en solcellepark.

Økonomi

I forbindelse med konkretiseringen af projektet afklares det, om der er behov for at etablere en svingbane på Løgumklostervej/Vinumvej mv..

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16/04/2018.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25/10/2018.

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at debatoplægget vedrørende kommuneplantillægget sendes i 3 ugers offentlig høring, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

20181119_Debatoplæg-KPT

Punkt 11: Godkendelse af vedtægter for Grundejerforeningen Torps Have

01.02.05-P24-1-16

Beslutningstema

Vedtægter for ny grundejerforening på Torps Have i Tønder skal godkendes.

Sagsfremstilling

Den nystiftede Grundejerforening Torps Have i Tønder har fremsendt foreningens vedtægter til godkendelse. Tønder Kommune skal i henhold til Lokalplan nr. 4.08 godkende vedtægterne. Vedtægterne vurderes ikke at være i strid med lokalplanen. Alle grunde i lokalplanområdet er udstykket men ikke solgt. Kommunen har ikke fraskrevet sig rettigheder og pligter i lokalplanen eller i grundejerforeningens vedtægter, og er derfor tvunget medlem af foreningen og dermed bidragspligtig.

Kommunen bør fraskrive sig møde- og stemmeret i grundejerforeninger for at undgå en dobbeltrolle i forhold til retten til at godkende eller forkaste en vedtægt for samme forening, og fordi kommunen samtidig er myndighed i forhold til at sikre at lokalplanens bestemmelser gennemføres/overholdes.

Der aftales en overtagelsesforretning med grundejerforeningen efter vedtagelsen af vedtægterne, hvor fejl og mangler gennemgås og udbedres. Kommunen bør kun betale medlemsbidrag for hver enkelt grund som kommunen ejer. Samtidig bør kommunens medlemsbidrag ikke overstige, hvad der i øvrigt er gældende for øvrige grundejere i området.

Jf. vedhæftede kort overdrages vedligehold og snerydning ikke af arealerne markeret med grønt. Disse arealer er offentlige stier med mere som kommunen har ansvaret for.

Lovgrundlag

Lokalplan 4.08 og Planloven

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at vedtægten for Grundejerforening Torps Have godkendes,
at Tønder Kommune fraskriver sig møde- og stemmeret i grundejerforeningen (vedtægtens §12 stk. 2), og
at Tønder Kommune alene betaler samme medlemsbidrag for hver enkelt grund som er udstykket og byggemodnet (vedtægtens §7 stk. 2).

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kort til vedtægter.pdf

Vedtægter for grundejerforeningen Torps Have_0.docx

Punkt 12: Banevænget, Jejsing - landzonetilladelse til opførelse af udhus/terrasse til krolfspillere

01.03.03-P19-112-18

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, der skal meddeles landzonetilladelse til opførelse en ca. 50 m² stor bygning med udhus og terrasse på matr. nr. 535 Jejsing.

Historik

Tønder Kommunes Kultur- og Fritidsudvalg har den 12. september 2018 truffet beslutning om at frigive arealet til opholds/læskur og opbevaring af krolf-udstyr for Hostrup seniorer.

Sagsfremstilling

Hostrup seniorer spiller krolf på arealet, der iøvrigt anvendes som sportsplads. Der er søgt om at opføre en bygning, der kan bruges dels til opbevaring af udstyr og dels til ophold. Bygningen vil være lukket på to sider mod skel og beklædt med trykimprægneret træ. Taget beklædes med sorte stålplader. Bygningen er søgt opført med en afstand på 3,5 m til skel. Bygningen grænser op til Jejsing forsamlingshus, der stiller toiletforhold til rådighed for seniorerne.

I forbindelse med ansøgningen er der foretaget orientering af naboerne, ejerne af matr. nr. 162 og 127 Jejsing, Hostrup. I den forbindelse er der indgået bemærkninger fra ejeren af matr. nr. 127 Jejsing, der blandt andet ønsker en anden placering af bygningen og gør opmærksom på, at vedkommende muligvis ønsker at bygge et parcelhus tæt på byggeriet, og at byggeriet vil være til gene, og at der ikke bør bygges på en sportsplads. Ansøger, Hostrup Seniorer, har ikke kommenteret indsigelserne.

Sportspladsen, hvorpå bygningen ønskes opført er ikke omfattet af lokalplan, men ifølge Kommuneplanramme 650.71.1 udlagt til offentlige formål. Krolf-spil for seniorer er derfor i overensstemmelse med rammens anvendelsesbestemmelser. Afstand til skel er i overensstemmelse med Bygningsreglementet.

Der er ikke indgået ansøgninger fra ejeren af matr. nr. 127 Jejsing, Hostrup til at udstykke ejendommen med henblik på at opføre et parcelhus på ejendommen, men der er i 2011 blev vejledt om ansøgningsprocedure. Det vurderes, at opførelse af en udhus/terrassebygning ikke vil få indflydelse på en eventuel mulighed for at opnå tilladelse til udstykning.

Lovgrundlag

Planloven

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at der meddeles tilladelse til, som ansøgt, at opføre en ca. 50 m² stor bygning til brug for ophold og opbevaring af krolfudstyr.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kortbilag Banevænget.docx

Liste med nabokommentarer

Tegningsmateriale

Punkt 13: Rottehandlingsplan 2019-2022

09.13.01-P20-1-18

Beslutningstema

Vedtagelse af ny Rottehandlingsplan 2019-22.

Historik

Ny rottehandlingsplan erstatter Rottehandlingsplanen 2017-20.

Sagsfremstilling

Den 17. december 2017 blev der vedtaget en ny rottebekendtgørelse, som betyder at kommunen skal udarbejde en ny rottehandlingsplan for at opfylde de nye krav og muligheder bekendtgørelsen ligger op til. Rottehandlingsplanen skal udarbejdes hvert 3. år og beskrive kommunens indsatsområder i deres rottebekæmpelse.

I den nye rottebekendtgørelse er der kommet nye forpligtigelser med udvidet tilsyn, hurtigere responstid og der er åbnet op for den mulighed, at kommunen kan tillade at der udføres rottebekæmpelse på ens egen ejendom, hvis der kan opnås et certifikat R2. Det skal fremgå af rottehandlingsplanen om kommunen vil åbne for den mulighed.

R1 og R2 certificering kan beskrives som følger:

R1 er en autorisation for rottebekæmpere - typisk firmaer og måske sagsbehandlere, der giver retten til at bruge alle typer gift der er godkendt af myndighederne.

R2 er en autorisation der sigter mod små virksomheder, eksempelvis en gårdejer, der ønsker at lave bekæmpelse på sin egen ejendom. Denne autorisation må kun benyttes på egen ejendom. Autorisationen giver mulighed for at bruge mindre farlige giftstoffer. Kommunen skal i den nye bekendtgørelse føre tilsyn med både R1 og R2 bekæmpelse, samt rottespærre og øvrig privat bekæmpelse.

Giftforbruget skal registreres og indberettes til staten.

Der er i rottehandlingsplanen lagt op til at tillade bekæmpelse af rotter med en R2 certificering på egen ejendom. Det vurderes at muligheden for R2 certificering vil kunne åbne op for en hurtigere og mere intens bekæmpelse på den enkelte ejendom.

Kommunen skal 1 gang årligt udarbejde og løbende ajourføre en liste over alle tilsynspligtige ejendomme (erhvervsjendomme med dyrehold, primærproduktion af fødevarer og foder til dyr, opbevaring af foderstoffer til dyr eller opbevaring af planteprodukter, som efterfølgende anvendes til produktion af fødevarer til mennesker). Kommunen skal 1 gang årligt udføre et tilsyn ved alle disse ejendomme i perioden fra oktober til og med februar. Det drejer sig om mere end 1000 ejendomme i kommunen, hvor der skal laves en besigtigelse/gennemgang rundt om alle bygninger. Bekendtgørelsen skærper også kravet til udrykning og bekæmpelse af rotter ved anmeldelse fra borgerne.

Lovgrundlag

Rottebekendtgørelse af 17/12/2017

Fagchef for Miljø og Natur indstiller,

at rottehandlingsplanen 2019-22 godkendes,

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

at kompetencen for vedtagelse af rottehandlingsplanen fremover ligger i Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Rottehandlingsplan 2019-2022

Punkt 14: Områdefornyelse i Løgumkloster

01.11.20-P20-1-18

Beslutningstema

Udvalget orienteres om at selve anlægsdelen, af områdefornyelsesprojektet Liv i Løgumkloster, gennemføres fra ca. 1. marts til 1. juli 2019.

Historik

Kommunalbestyrelsen har den 28. februar 2017 godkendt program og økonomi for det samlede områdefornyelsesprojekt.

Sagsfremstilling

Siden godkendelsen af områdefornyelsesprogrammet, er der gennemført en møderække med temagruppen Klosterbyen - smukkere byrum og bedre trafikmiljø. Landskabsarkitektfirmaet Land+ er blevet valgt til at forestå designet af områdefornyelsen. Land+ er kommet frem med et projekt til realisering.

Kernen i projektet er Markedsgade, som centrum for liv og handel. Derudover er der fokus på Mellemgade og busholdepladsen, som forbindelser mellem den verdslige del af byen (handelsgade og markedsplads) og den gejstlige del af byen (klosterkirke, refugium etc.) Alle steder har det været formålet både at opdatere byen æstetisk og trafiksikkerhedsmæssigt.

Lovgrundlag

Lov om Byfornyelse og udvikling af byer

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag til politisk behandling

Punkt 15: Projektering af cykelsti Agerskov-Rangstrup

05.01.02-P20-21-18

Beslutningstema

I denne sag drøfter Teknik- og Miljøudvalget placering af cykelstien fra Agerskov til Rangstrup.

Historik

Kommunalbestyrelsen bevilligede den 6. februar 2018 0,5 mio. kr. til projektering af den dobbeltrettede cykelsti mellem Rangstrup og Agerskov.

Sagsfremstilling

Tønder Kommune har udarbejdet to skitseforslag, og undersøgt mulighederne for at anlægge cykelstien på henholdsvis nord- og sydsiden af Rangstrupvej. Der er herefter analyseret på udfordringer, tekniske løsninger, og fordele og ulemper ved de to placeringer. Strækningen er ca. 4,5 km lang.

I forbindelse med de forberedende arbejdere er en borger blevet opmærksom på, at der også arbejdes på en syd placering og at linjeføring dermed ikke er fastlagt.

Han har henvendt sig til forvaltningen for at gøre opmærksom på, at der lokalt er en opfattelse af, at linjeføring tidligere er aftalt som beliggende i nordsiden, samt at man har disponeret derefter. Der nævnes en planlagt gylletank.

Fra det tidligere forarbejde til stien, foreligger kun et notat om, at stien "sandsynligvis" skulle anlægges i nordsiden. Dette har nogle borgere i området opfattet som om, at placeringen var fastlagt.

Forvaltningen har vægtet fordele og ulemper ved de to placeringer. Påvirkning af lodsejerne, i forhold til tætte passeringer af boliger/bygninger/haver vurderes som grundlæggende de samme, ligesom antallet af lodsejere der skal afgive jord også er det samme. Vurderes der på sikkerheden for cyklisterne, peger det imidlertid på en sydlig placering som den bedste.

Der kan køres direkte fra Rangstrup og til rundkørslen uden vejkrydsninger. Går turen således til ungdomskolen eller køres ind i byen med stitunnel, er eneste krydsning Bovvej, der sker syd for rundkørslen.

Ud fra dette anbefaler forvaltningen, at stien anlægges i sydsiden. Der er vedlagt kortbilag med placering af stien i henholdsvis nord- og sydsiden, samt oversigt over fordele og ulemper ved de to placeringer.

Det forudsættes, at stien udføres i 2 - evt. 3 etaper.

Forvaltningen påtænker at holde et informationsmøde for borgerne, hvor begge linjeføringer præsenteres, men med den sydlige som kommunens anbefaling, på baggrund af de sikkerhedsmæssige forhold.

Økonomi

Den samlede udgift til stien er beregnet til 10.5 mio. kr

Afdelingsleder indstiller,

at forvaltningen bemyndiges til at pege på en placering syd for Rangstrupvej, og at dialogen fra borgermødet indarbejdes i projektet.

Beslutning

Der afholdes borgermøde i januar 2019, hvor placeringen på nord- eller sydsiden debateres.

Bilag

Syd krydsning ved Gl. Agerskovvej

Syd krydsning ved rundkørsel

Nord krydsning ved Gl. Agerskovvej

NORD_Oversigtskort.pdf

Syd_Oversigtskort.pdf

Nord krydsning ved rundkørsel

Analyse af stiens strækning 24 nov.

Punkt 16: Byport Skærbækvej, Arrild

05.13.00-P20-13-18

Beslutningstema

I denne sag skal der tages beslutning om et revideret projektforslag vedrørende anlæg af byport på Skærbækvej i Arrild.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har arbejdet videre med projektet omkring byport på Skærbækvej i Arrild, siden Kommunalbestyrelsen den 30. august 2018 godkendte og frigav 600.000 kr. til etablering af byporten.

Ved frigivelsen i august måned var det forvaltningens indstilling, at der skulle etableres en byport med midterhelle. En byport med midterhelle på den pågældende strækning har dog vist sig at blive mere pladskrævende end forventet, idet det skal sikres, at landbrugskøretøjer kan komme igennem byporten. Samtidigt skal det sikres, at cyklister ikke bliver klemt af bilister i byporten.

Forvaltningen har derfor kigget på et alternativ forslag, hvor principperne i forslaget vil kunne bruges ved de to andre indkørsler til Arrild, såfremt man senere afsætter midler hertil.

Forslaget for Skærbækvej går på, at man kombinerer en visuel indsnævring i form af et lavt bøgepur i begge sider af vejen, og en hævet flade i rød asfalt, da Skærbækvej er skolevej.

Den hævede flade skal være med til at sikre Tønder Kommunes trafiksikkerhedsplans skærpede målsætning om, at 85% fraktilen ikke må overstige den skilte hastighed foran skoler. (85% fraktilen er den hastighed som 85% af alle biler på strækningen kører under).

Gennemsnitshastigheden foran skolen er i 2015 målt til 49,5 km/t og 85% fraktilen er målt til 59,4 km/t.

Hastighedsgrænsen er 50 km/t.

Byporten bliver belyst med to lamper i hver side, hvorpå byzonetavlen er monteret.

Princippet for byporten med den visuelle indsnævring i form af bøgepur og belysningen med lamper påmonteret byzonetavle, vil kunne bruges på den lidt større vej Arnumvej eventuelt kombineret med visuel indsnævring i form af afstriking eller ved fysisk at indsnævre kørebanen lidt.

Forvaltningen anbefaler, at det fremlagte alternative forslag gennemføres istedet for at anlægge en midterhelle med forsætning af begge kørebaner.

Økonomi

Der er tidligere afsat 600.000 kr. - det fremlagte alternative forslag kan etableres indenfor denne beløbsramme.

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget godkender det alternative forslag, som værende det forslag der udføres, og at principperne for dette forslag anvendes ved projektering af eventuelle kommende byporte på Arnumvej.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Skitse hævet-flade-1_200.pdf

Kortbilag placering af byport Arrild

Punkt 17: Storegade 8 og Mellemgade 2, 6280 Højer - Fysisk lovliggørelse af vinduer og facadedør

01.02.05-P25-55-16

Beslutningstema

Det skal besluttes, om lovliggørelse skal ske ved fysisk fjernelse af plastikvinduer og facadedør, som er monteret uden tilladelse.

Sagsfremstilling

Sagen er startet som en anmeldelsessag. Ejer har, efter fornyet henvendelse fra Tønder Kommune i 2018, søgt om lovliggørelse af plastikvinduer og facadedør som er monteret i ejendommens stueetage. Vinduer og facadedør er monteret uden tilladelse.

Forvaltningen har to gange i 2016 og 2017 været i kontakt med ejeren, hvor denne er blevet gjort bekendt med anmeldelsen og samtidig oplyst om, at ejer havde mulighed for at søge tilskud til montering af nye vinduer, der er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. I 2018 har forvaltningen været i kontrakt med ejeren, partshørt og varslet et påbud om lovliggørelse. Ejeren har derefter ansøgt dispensation om at bibeholde de eksisterende vinduer. Forvaltningen har ikke modtaget en ansøgning om tilskud til montering af nye vinduer.

Højer bymidte er omfattet af Lokalplan nr. 070-210, som har til formål, at de karakteristiske og væsentlige værdier i den oprindelige bystruktur, den bevaringsværdige bebyggelse, den unikke sammenhæng mellem by og landskab og den generelle udvikling i Højer by tilgodeses og udformes med hensyntagen til bevaringsinteresserne som helhed og marskmiljøet i særdeleshed.

Ejendommen er opført i 1892 og noteret med bevaringsværdi 6. Huset er en 2½ etages ejendom og oprindeligt opført i røde teglsten.

Ejendommen ligger i den østlige og brostensbelagte del af Storegade og kun 45 m vest for Højers Torv.

Storegade i Højer er oprindeligt byens mest udprægede forretningsgade.

Lokalplanen bestemmer følgende:

§ 6.1: For alle bygninger i delområde A og B – undtaget nyere bygninger opført efter 1950 – gælder, at ændring af vinduer kun må udføres med tilladelse fra Tønder Kommune og at tilladelse skal opnås, før arbejdet udføres.

§ 6.13: Udvendige døre skal udføres med samme proportioner og i træ som enkelte eller dobbelte fyldingsdøre, som i den oprindelige byggestil og overfladebehandles.

§ 6.14: Vinduer skal udføres med samme proportioner som i den oprindelige byggestil, som hovedregel sidehængte, to- eller trerammede eller dannebrogsvinduer. Ruder i samme bygning udføres med samme højde-bredde forhold.

§ 6.15: Vindueskarmer og –rammer skal udføres i træ eller træ/alu og males udvendigt med heldækkende maling.

Vurdering

Det er vurderet, at de nye vinduer og facadedør i plastik ikke er udført i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser og ikke er forenelig med lokalplanens formål og bestemmelser, hvorfor det vurderes, at en lovliggørelse ikke er mulig retsligt. Fysisk lovliggørelse er derfor eneste udvej.

Lovgrundlag

Planloven, Lokalplan nr. 070-210

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at der gives afslag på dispensationsansøgning om bevarelse af de isatte vinduer og dør, samt at der skal en fysisk lovliggørelse i overensstemmelse med lokalplanen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Foto af facade mod Storegade

Foto af facade mod Mellemgade

Punkt 18: Uldgade 1, Tønder - Lovliggørelse af nedrevet skorsten, nye vinduer og facadefarve

01.02.05-P25-166-18

Beslutningstema

Der skal træffes afgørelse om dispensation til nedrevet skorsten, nye vinduer/terrassedør og facadefarve.

Sagsfremstilling

Sagen er en anmeldelsessag. Ejer har herefter søgt om dispensation til nedrevet skorsten, udskiftning af et sprossevindue i gavlen mod Uldgade, en dobbelt terrassedør, to nye bondehusvinduer og et lille nyt vindue i bagfacaden. Samtidig søges der også om tilladelse til at male ejendommens bagfacade i en mørk almueblå farve.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 8.46 for Tønder Centrale Bydel (Tønder Midt). Ejendommen ligger indenfor lokalplanens karre nr. 1.20, der blandt andet bestemmer, at fornyelse af bygningers enkeltdele skal tilpasses husets arkitektur og historie.

Lokalplanen anfører, at bebyggelsen langs Uldgade er af meget stor bevaringsværdi og næsten alle facadehuse er fredede eller bevaringsværdige.

Ejendommen er også omfattet af "Tønders Huse", hvor retningslinjer for bygninger og facader er anført således:

- at bygningens oprindelige vinduer bør restaureres og bevares,
- at vinduer og døre skal udføres i træ og have samme proportioner og sprosseopdelinger, som de vinduer der oprindeligt er/var en del af husets arkitektur.
- at der skal anvendes dæmpede, støvede eller gråtonede farver, der passer til bygningen,
- at sokkel skal males i en mørk nuance.

Ejendommen Uldgade 1 er opført i 1850 og er SAVE-registreret med bevaringsværdi 3 (høj bevaringsværdi).

Ejendommen ligger i en husrække og gade, hvor stort set alle huse er opført i perioden fra 1600 til 1800-tallet og alle med bevaringsværdi 3 og 4. Enkelte huse i gaden er "fredet". Fire huse i gaden er opført i nyere tid, men er udtryksmæssigt fuldt ud tilpasset gadens gamle huse og udtryk.

Der er foretaget høring af Facaderådet for Tønder og Grundejerforeningen for Uldgade og Spikergade. Facaderådet har udtalt følgende:

"Vinduer i gavl mod gade som torammede kan isættes. Stueetagens terrassedør er i orden. Bagfacade og sidefacader må males almueblå".

Grundejerforeningen for Uldgade og Spikergade er fremkommet med følgende udtalelse:

"Grundejerforeningen for Uldgade og Spikergade har den principielle opfattelse, at enhver grundejer skal følge retningslinjerne som beskrevet i lokalplanen. Dette fastholder vi, og vil til enhver tid gøre de enkelte grundejere, der er medlemmer, opmærksom på, og kan derfor ikke anbefale en dispensation.

For vidt angår termoruder mod facaden skal vi gøre opmærksom på, at der i 2005, på forespørgsel, er meddelt en grundejer i Uldgade, at der skulle være tale om koblede ruder eller forsatsruder.

I forbindelse med maling er der – så vidt vi kan se – tale om samme farve, som samme grundejer har anvendt i forbindelse med Uldgade 17".

Ejendommens nuværende farve er lys gul. Øvrige huse i Uldgade er malet i mørk almueblå farve. Alle huse er malet med lys farve eller står i røde teglsten.

Ejer har oplyst, at der er foretaget omfattende renoveringsarbejder indvendig i huset. I den forbindelse er skorstenen nedrevet. Skorstenen har ikke været i brug i mange år og var skyld i vandskader på loftet og huset i øvrigt. I forbindelse med nedrivning af skorstenen har ejeren fremskaffet tagsten af samme type og udtryk som ejendommens øvrige tagsten, hvilket bevirker, at det visuelt ikke er synligt, at der har været en skorsten på ejendommen.

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at ejendommen ikke oprindeligt er født med termovinduer og at der derfor ikke kan meddeles dispensation til at montere vinduer med termoruder i facaden mod gaden, idet det er i strid med retningslinjerne for vinduer i "Tønders Huse" og helheden i gadens udtryk. Vinduer og dør i bagfacaden, vurderes tilladt med termovinduer, da det for gadens og det offentlige rums helhed - ikke har samme vægt som facaden mod vej. Samtidig vurderer forvaltningen, at der ikke bør meddeles dispensation til at male husets bagfacade i mørk almueblå farve, da denne farve er i strid med retningslinjerne for farver i "Tønders Huse" og en tilladelse vil skabe præcedens i andre lignende sager. Men der vil kunne ses positivt på en lysere nuance.

Ejendommens udseende og bymidtens udtryk er vigtige at passe på, da den bevaringsværdige bygningsmasse og husenes gamle udtryk er med til at skabe et hyggeligt bymiljø, som er med til at tiltrække turister. Ejendommen er ligeledes

beliggende inden for et område, hvor Tønder Kommune med Tøndermarsk Initiativet forsøger at højne bymiljøet i Tønder bymidte og bygningskulturen er en væsentlig del her af.

Endelig vurderer forvaltningen, at der kan meddeles dispensation til nedrivning af skorstenen.

Lovgrundlag

Planloven, Lokalplan nr. 8.46 og "Tønders Huse"

Fagchefen for Teknik og Plan,

at der meddeles dispensation til nedrivning af skorstenen,

at der tillades isat termoruder i bagfaceden som ansøgt,

at der meddeles afslag til termoruder i de nye vinduer og terrassedør, og

at der meddeles afslag til at male huset i mørk almueblå farve, men at der vil blive set positivt på en lysere nuance.

Beslutning

Punktet udsættes. Forvaltningen tager dialog med ejeren.

Bilag

Oversigtskort - Uldgade

Grundejerforeningens Høringssvar Uldgade 1.docx

Ejers bemærkninger til Grundejerforeningens kommentarer

Facade Uldgade 1

Punkt 19: Uldgade 17, Tønder - Lovliggørelse af malede facader

01.02.05-P25-167-18

Beslutningstema

I denne sag skal der træffes afgørelse om dispensation til facadefarve.

Sagsfremstilling

Sagen er en anmeldelsessag. Ejeren har herefter søgt om dispensation til lovliggørelse af farven på de malede facader. Facaden mod Uldgade er malet i hvid med facadedør, sokkel og facadefacader/detaljer i mørk almueblå farve. Side- og bagfacader er malet i mørk almueblå farve.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 8.46 for Tønder Centrale Bydel (Tønder Midt). Ejendommen ligger indenfor lokalplanens karre nr. 1.20 der blandt andet bestemmer, at fornyelse af bygningers enkeltdele skal tilpasses husets arkitektur og historie.

Lokalplanen anfører, at bebyggelsen langs Uldgade er af meget stor bevaringsværdi og næsten alle facadehuse er fredede eller bevaringsværdige.

Ejendommen er også omfattet af "Tønders Huse", hvor retningslinjer for bygninger og facader er anført således:

- at der skal anvendes dæmpede, støvede eller gråtonede farver, der passer til bygningen,
- at sokkel skal males i en mørk nuance.

Ejendommen Uldgade 17 er opført i 1978 og har ingen bevaringsværdi. Den oprindelige ejendom er nedrevet i 1978 og derefter genopført med husets oprindelige udtryk.

Ejendommen ligger i en husrække og gade hvor stort set alle huse er opført i perioden fra 1600 til 1800-tallet og alle med bevaringsværdi 3 og 4. Enkelte huse i gaden er "fredet". Fire huse i gaden er opført i nyere tid, men er udtryksmæssigt tilpasset gadens gamle huse og udtryk.

Der er foretaget høring af Facaderådet for Tønder og Grundejerforeningen for Uldgade og Spikergade.

Facaderådet er fremkommet med følgende kommentar:

"Da bygningen er fra 1970'erne (ikke et af de ældre huse i gademiljøet) og gavlen mod gaden er hvid, er den mørke dør og port at betragte som detaljer og farven kan accepteres".

Grundejerforeningen (GUF) har udtalt følgende:

"GUF har den principielle opfattelse, at enhver grundejer skal følge retningslinierne som beskrevet i lokalplanen. Dette fastholder vi, og vil til enhver tid gøre de enkelte grundejere, der er medlemmer, opmærksom på, og kan derfor ikke anbefale en dispensation.

Vi er vidende om, at denne, meget, mørke farve har fået konsekvenser for beboerne i Spikergade, hvis huse grænser op til Uldgade 17 samt Uldgade 15, primært i form af affødte manglende lysindfald. Dette skyldes ikke mindst at husene ligger ret tæt op ad hinanden."

Dertil fortsættes med "Helhedsindtrykket i Uldgade skal - efter vor opfattelse - bevares. Dette især set i lyset af gadens turistmæssige værdi."

Øvrige huse i Uldgade er ikke malet i mørke farver. Alle huse er malet med lys farve eller står i rød teglsten."

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at ejendommens sidefacader bør males i hvid farve, svarende til facaden mod Uldgade. At anvende mørk almueblå facadefarve er i strid med retningslinjerne for farver og overflader i "Tønders Huse", og vil skabe præcedens i andre lignende sager.

Endvidere vurderes, at den mørke almueblå farve ikke er i harmoni med de øvrige farver på husene i Uldgade. De øvrige huse i Uldgade har alle en lys facadefarve eller en facade i røde teglsten. Smøgerne mellem husene i Uldgade er meget små og den mørke almueblå farve vil gøre smøgerne mørke, hvilket er uhensigtsmæssigt for beboerne.

Ejendommens udseende og bymidstens udtryk er vigtige at passe på, da den bevaringsværdige bygningsmasse og husenes gamle udtryk er med til at skabe et hyggeligt bymiljø, som er med til at tiltrække turister. Ejendommen er ligeledes beliggende inden for et område, hvor Tønder Kommune med Tøndermarsk Initiativet forsøger at højne bymiljøet i Tønder bymidte og bygningskulturen er en væsentlig del heraf.

Lovgrundlag

Planloven, Lokalplan nr. 8.46 og "Tønders Huse"

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at der meddeles afslag på at beholde den mørke almueblå farve på ejendommens sider og der skal ske en maling af siderne i en hvid eller lysere farve efter tilladelse fra Tønder Kommune.

Beslutning

Punktet udsættes. Forvaltningen tager dialog med ejeren.

Bilag

Foto af farven på husene i gadeforløbet Uldgade

Oversigtskort - beliggenhed - Uldgade 17, Tønder

Ejers bemærkninger til Grundejerforeningens høringssvar

Grundejerforeningens Høringssvar Uldgade 17.docx

Foto af ejendommen Uldgade 17, Tønder

Punkt 20: Julianehåb 25, Rømø - ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 704 Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø

01.02.05-P25-165-18

Beslutningstema

I denne sag skal der træffes afgørelse om dispensation til opførelse af større carport og udhus end det er tilladt jf. Lokalplan nr. 704

Sagsfremstilling

Ejer har søgt om dispensation til at opføre en carport på 39 m² og et udhus på 10,34 m² eller i alt samlet 49,34 m². Carporten og udhuset sammenbygges til én bygning under samme tag.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 704 for Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø.

Lokalplan nr. 704 bestemmer i § 6.2 at garage/carport/udhus samlet maksimalt må være 35 m².

Forvaltningen har været i dialog med ejeren, men det har ikke været muligt at få denne til at ændre projektet til at overholde lokalplanens bestemmelser.

Lokalplanens formålsbestemmelse er blandt andet at sikre en høj kvalitet i hele sommerhusområdet hvor målet er at værne om stedets kvalitet.

Ejendommen ligger i yderste række af sommerhuse mod nord og grænser op mod store hedearealer, habitatområde og fredede arealer. Hele grundstykket er betegnet som "hede".

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at en tilladelse vil skabe præcedens for store garager/carporte og udhuse i området, hvilket er i strid med lokalplanens bestemmelser.

Det er også vurderet, at opførelse af større garager/carporte og udhuse vil ændre strukturen og karakteren i området og vil skabe en fortætning af bygningsmassen, hvilket ikke er i tråd med lokalplanens redegørelse og bestemmelser.

Praksis på området har hidtil været, at lokalplanens bestemmelser er administreret stramt og der er ikke tidligere meddelt dispensation til at opføre carporte/garager/udhuse med et samlet areal der er større end de fastsatte 35 m².

Lovgrundlag

Planloven og Lokalplan nr. 704

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at der meddeles tilladelse til en samlet bygning til carport og udhus på 35 m².

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Situationsplan

Oversigtskort

Punkt 21: Grønt Råd i Tønder Kommune

00.01.00-A00-1-18

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte, hvordan Grønt Råd skal fungere.

Sagsfremstilling

Grønt Råd har på møde den 18. september 2018 drøftet hvordan rådet bedst kan bruges og arbejde. Rådet er sammensat med repræsentanter fra følgende organisationer og myndigheder:

Sønderjysk Landboforening, Landbrugsrådgivning Syd, Dansk Skovforening, Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Jægerforbund, Danmarks Sportsfiskerforbund, Dansk Ornitologisk Forening, Museum Sønderjylland (plads er ubesat) og Naturstyrelsen. Forvaltningen deltager med 2 repræsentanter.

I forretningsordenen for Grønt Råd, som blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget den 6. marts 2007, fremgår det, at rådet rådgiver Tønder Kommune om principielle spørgsmål indenfor opgaver om miljø- og naturbeskyttelse samt andre opgaver i relation til planlægning og administration af det åbne land. Grønt Råd oplever ikke at være blevet spurgt om rådgivning af de emner, der skal behandles af Teknik- og Miljøudvalget. Rådet oplever snarere at blive orienteret om det, der er i gang eller afsluttet. Dette kan dels skyldes, at der ikke er bevidsthed om, at Grønt Råd kan høres, og dels, at det kan være forsinkende for planlægning og fremdrift i sager, hvis der skal indarbejdes en høring af Grønt Råd. Derfor ønsker rådet, at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, hvordan udvalget ønsker at anvende Grønt Råd.

Grønt Råd oplever, at det giver god mening at drøfte og udveksle synspunkter på møderne og føre en god dialog om emner, hvor der kan være forskellige holdninger afhængig af, hvilke interesser medlemmerne repræsenterer. Rådet synes også, at det er godt, at Teknik- og Miljøudvalget deltager i den årlige besigtigelsestur.

Det kan overvejes, om Grønt Råd skal ændre sit arbejde, således at møderne har til formål

- at sætte naturbenyttelse og -beskyttelse højt på dagsorden og bidrage med input til kommunens strategier på området
- at rådet fungerer som et dialogforum med mere fokus på samskabelse og lokal forankring og samtidig sikre en bred, konstruktiv og kvalificeret dialog.

Rådssammensætningen i andre kommuner er flere steder bredere end her, og det kunne overvejes, om det vil være hensigtsmæssigt at lade repræsentanter fra f.eks. Naturvejlederforeningen i Danmark og Bosætnings- og Landdistriktsudvalget i Tønder Kommune have plads i Rådet. Naturvejlederforeningens formål er at skabe forståelse og indsigt i dansk natur, og medvirke til at sikre, at børn og unge lærer at se og respektere sammenhængene mellem natur og kultur, og mellem menneske og natur, således at der bevares og udvikles en nødvendig balance mellem naturbenyttelse og -beskyttelse. Bosætnings- og Landdistriktsudvalget hovedopgave er at understøtte bosætnings- og tilflytningsindsatsen. Ved sammenligning med andre kommuners Grønne Råd ser det ud til, at de emner, Grønt Råd i Tønder Kommune har behandlet, er af samme type som i andre kommuner. Emner på Grønt Råds møder i Tønder Kommune har i de seneste år været

klimatilpasning, natur- og vandløbsprojekter (LIFE-projekter, kommunale projekter, projekter ud fra statslig vand- og naturplanlægning), opgaver om pleje af stier og anlæg af nye stier, Heliport på Rømø, Tøndermarsk Initiativet, biodiversitet og insektfauna anlæg af hundeskov på kommunal jord, hensyn til biavl og regulering af mårhund. Forslag til fremtidige emner, der kunne drøftes er udvalgte temaer fra kommuneplanlægning, en kommunal Naturpolitik, Friluftsstrategi og andre planlægningsopgaver, f.eks. grundvandsbeskyttelse.

Fagchef for Miljø og Natur indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget drøfter muligheden for at udvide medlemsskaren i Grønt Råd,

at Teknik- og Miljøudvalget drøfter Grønt Råds opgaver, og

at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at Grønt Råd skal udarbejde et forslag til ny forretningsorden for Rådet.

Beslutning

Udvalget er enige om, at Grønt Råd kan inddrages i forbindelse med større strategiske indsatser i Teknik og Miljø og at denne inddragelse skal foregå tidligt i processerne omkring disse emner. Dette med udgangspunkt i i forvaltning og planlægning i det åbne land.

Udvalget er enige i, at der kan udpeges medlemmer fra Naturvejlederforeningen i Danmark og Bosætnings- og Landdistriktsudvalget i Tønder Kommune til Rådet

Bilag

Forretningsordenen for Grønt Råd (1381139) v1

Punkt 22: EU-projekter - Kongens Mose og Hønning Mose - status og videre forløb

01.05.00-P20-5-18

Beslutningstema

I denne sag orienteres om projektstatus og det planlagte videre forløb med at realisere EU LIFE-højmoseprojekter for Kongens Mose og Hønning Mose i overensstemmelse med de vedtagne Natura2000-handleplaner. Der skal tages stilling til, om et muligt forbrug ud over det budgetterede ønskes finansieret af de afsatte driftmidler til vandløbsrestaurering og naturgenopretning.

Historik

Projektet er senest behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 10. april 2018 og i Kommunalbestyrelsen den 21. december 2017. Tønder Kommune har i 2015 indgået aftale med EU om at være projektansvarlig for EU LIFE-projektet "Højmoser i Danmark" i perioden 2015-21. Projektet omfatter 6 kommuner, Naturstyrelsen og Miljøstyrelsen og der indgår 10 projekter, herunder Hønning Mose og Kongens Mose. Formålet med projekterne er at sikre, at projektområderne igen kan udvikle sig til højmoser i overensstemmelse med EU-LIFE-projektbeskrivelsen og vedtagne Natura 2000-handleplaner. Budgettet for LIFE-projektet er på cirka 42. mio. kr. og Tønder Kommunes del af budgettet udgør godt 15 mio. kr. De budgetterede udgifter finansieres primært af EU (60 %) og af Miljøstyrelsen (39,5 %), mens de øvrige projektpartnere bidrager med cirka 0,5 % og skal dække eventuelle overforbrug. For projektområderne Hønning Mose og Kongens Mose er der forud for projektarbejdet gennemført forskellige forundersøgelser, herunder ejendomsræssige forundersøgelser, som konkluderede, at jordfordeling kunne give det nødvendige grundlag for realisering af projekterne i overensstemmelse med Natura 2000-handleplanerne.

Sagsfremstilling

Jordfordelingen for Kongens Mose-projektet havde skæringsdag den 1. december 2018 og det er lykkedes at indgå frivillige aftaler om projektgennemførelsen med samtlige lodsejere. I forbindelse med jordfordelingen har flere lodsejere ønsket at projektområdet blev udvidet, hvilket har betydet, at projektområdet er blevet øget med cirka 15 hektar private og 25 hektar statsjede arealer til ialt cirka 155 hektar. Udvidelsen består primært af ekstensivt udnyttede landbrugsarealer og betyder at kvaliteten af dette projekt forbedres. Der har i jordfordelingen deltaget 20 lodsejere med arealer i projektområdet. I forbindelse med jordfordelingen er der sket mange jordbytter og antallet af lodsejere i projektområdet er reduceret fra 20 til 10.

I Hønning Mose-jordfordelingen viste det sig, at det inden skæringsdagen den 1. december 2018 ikke ville være muligt at indgå frivillige aftaler med samtlige lodsejere i det planlagte projektområde. Det blev derfor valgt, at dele jordfordelingen i 2 etaper, med skæringsdag for 1. etape den 1. december 2018. Skitseprojektet for Hønning Mose-projektet viser, at de planlagte projekttiltag ikke vil berøre den nordligste del af det planlagte projektområde. Da lodsejere i dette område har givet udtryk for, at de helst ikke vil indgå i projektet, overvejes det at reducere det endelige projektområde med disse arealer. For det resterende projektområde på cirka 165 hektar er der i etape 1 af jordfordelingen indgået aftale med 22 lodsejere på 115 hektar. I løbet af 1. kvartal 2019 gennemføres den 2. etape af jordfordelingen med henblik på også at indgå frivillige aftaler med de resterende 8 lodsejere i projektområdet. Såfremt det ikke lykkes at indgå frivillige aftaler for alle arealer, der vil blive berørt, kan Tønder Kommune med hjemmel i Naturbeskyttelsesloven ekspropriere de nødvendige rettigheder på de manglende arealer, således at EU LIFE-projektet og dermed den vedtagne Natura2000-handleplan for området kan gennemføres.

I 1. kvartal 2019 planlægges projektforslagene for begge projekter tilrettet i overensstemmelse med skitseprojekterne og indholdet af lodsejeraftalerne, således de kan myndighedsbehandles og der kan udarbejdes detailprojekter, med henblik på realisering af projekterne i 2. halvår af 2019 og i 2020.

Økonomi

Delprojekterne for Hønning Mose og Kongens Mose har et budget på godt 15. mio. kr. som finansieres med 9. mio. kr. fra EU og med 6. mio. kr. fra Miljøstyrelsen. På baggrund af relativt mange og krævende lodsejeforhandlinger i forbindelse med jordfordelingerne, der gennemføres i forbindelse med projekterne, bliver udgiften i forbindelse med jordfordelingerne højere end budgetteret. Den præcise størrelse af udgifterne i forbindelse med jordfordelingerne vil først foreligge, når 2. etape af Hønning Mose-jordfordelingen er afsluttet, men forventes at beløbe sig til cirka 0,5 mio. kr. Overskridelsen foreslås dækket af de tidligere overførte midler fra overskud af det gennemførte EU LIFE Højmose-projekt for Sølsted Mose (0,26 mio. kr.) og af de afsatte driftmidler til naturgenopretning og vandløbsrestaurering.

Lovgrundlag

Højmoseprojekterne for Hønning Mose og Kongens Mose skal behandles efter relevant lovgivning, blandt andet Vandløbsloven, Naturbeskyttelsesloven og Planloven.

Fagchef for Miljø og Natur indstiller,

at udvalget tager orientering om status og videre forløb af LIFE Højmoseprojektet for Hønning Mose og Kongens Mose til efterretning,

at et eventuelt forbrug ud over budgettet finansieres af afsatte driftsmidler til naturgenopretning og vandløbsrestaurering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag Hønning Mose og Kongens Mose

Punkt 23: Årshjul

00.00.00-G01-6-18

Sagsfremstilling

Årshjulet er et styringsværktøj, som skal give Teknik- og Miljøudvalget et samlet overblik over udvalgets aktiviteter, som ligger ud over de faste udvalgs møder.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at sagen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

ÅrshjulDecember 2018.docx

Punkt 24: Lukket:

13.06.02-G10-9-18

Punkt 25: Lukket:

00.01.00-G01-2-18