

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 09-06-2020

Mødedato Tirsdag d. 09. juni 2020 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 204, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering - åben den 9. juni 2020.....	4
Budgetopfølgning pr. 30. april 2020, Teknik- og Miljøudvalgets område.....	6
Budget 2021 - Teknik- og Miljøudvalgets område.....	8
Forslag til politisk mødekalender 2021.....	10
Prioritering af fremrykkede midler af cykelstipuljen 2021.....	11
Endelig vedtagelse af forslag til Spildevandsplan 2018-2027.....	13
Bopælspligt i Tønder Kommune.....	17
Lokalplan nr. 051-610 - Forslag til ny bevarende lokalplan for Tønder Midtby.....	21
Forslag til KPT 114-740 og LP 148-740 for autocamperplads ved Vråbyvej, Rømø.....	23
Forslag til nyt regulativ for Fiskbæk.....	25
Skærbæk Fjernvarme a.m.b.a. Etablering af varmepumpeanlæg og elkedel.....	27
Gadelys, strøm på private arealer.....	29
Tilbagetrækning af påbud i oplandet til Sejersbæk.....	31
Ansøgning om tilladelse til ny boring til bedriftsformål.....	33
Ansøgning om dispensation jf. Naturbeskyttelsesloven.....	35
Mulige løsninger af sortpletkrydset Gærupvej - katalog over mulige løsninger der kan arbejdes videre på.....	37
Årshjul.....	39
Lukket: Orientering - lukket den 9. juni 2020.....	40

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Godkende dagsorden til dagens møde.

DIREKTØR FOR TEKNIK- OG MILJØ INDSTILLER,

at dagsorden godkendes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Orientering - åben den 9. juni 2020

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Orientering fra øvrige medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

KIMO - Kommunernes Internationale Miljøorganisation

Til orientering er KIMO's årsrapport for 2019 vedhæftet. KIMO er et uafhængigt miljøsamarbejde, der repræsenterer kystsamfund i spørgsmål om havmiljøforurening. KIMO blev etableret af fire kommuner for mere end 20 år siden og samarbejdet omfatter i dag ca. 130 kommuner i de nordeuropæiske lande, hvoraf Tønder er en af dem. KIMO har siden etableringen arbejdet for beskyttelse, bevarelse og forbedring af havmiljøet i det nordlige Europa. Man arbejder i KIMO på at finde varige løsninger på de mange forureningsproblemer der truer havmiljøet.

Afholdt licitation

Projekt: vejbumpe på Roagervej i Frifelt

Entreprenør	Tilbud excl. moms
Arkil	kr. 89.450,00
Iversen Entreprenør	kr. 94.220,00
TK Belægning	kr. 98.500,00

Opgaven gik til lavest pris.

Afholdt EU-udbud

Græsslåning på diger. Opgaven vedrører græsslåning på ådiger og Det fremskudte Dige fordelt på 5 delentrepriser. Den samlede græsslåning pr. år omfatter 229 km dige og et areal på 473 ha.

Opgaven er konkurrenceudsat på pris og kvalitet. Kontrakter er indgået med de tilbudsgivere, der afgav det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Tilbudsgiver	Tildelingspoint for pris	Tildelingspoint for kvalitet	Samlet point	Tildeling og tilbudssum pr. år, DKK. ekskl. moms
Delentreprise 1				
Schultz Anlæg og Vedligehold	4,5	1,5	6	103.064,25
Arkil	1,97	3,75	5,72	
Hede Danmark A/S	1,95	1,50	3,45	
Delentreprise 2				
Schulz Anlæg og Vedligehold	4,50	1,50	6,00	
Arkil	2,27	3,75	6,02	184.757,16
Hede Danmark A/S	2,23	1,50	3,73	
Delentreprise 3				
Schulz Anlæg og Vedligehold	4,50	1,50	6,00	
Arkil	2,76	3,75	6,51	53.515,32
Hede Danmark A/S	1,85	1,50	3,35	
Delentreprise 4				
Entreprenør Lykou	4,50	3,50	8,00	48.154,50
Arkil A/S	2,82	3,75	6,57	
Hede Danmark A/S	1,70	1,50	3,20	
Schultz Anlæg og Vedligehold	1,69	1,50	3,19	
Delentreprise 5				
Schulz Anlæg og Vedligehold	4,50	1,50	6,00	8.241,44
Hede Danmark A/S	1,13	1,50	2,63	
Arkil	1,02	3,75	4,77	

Vandløbsvedligeholdelse - Afgørelse fra klagenævnet

I Fællesregulativet for offentlige vandløb er der lagt op til, at der skal skæres grøde 2 gange årligt i målsatte vandløb, som er beskyttede efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Det drejer sig om ca. 310 km vandløb. Dispensationen fra § 3 til den ændrede vedligeholdelse blev påklaget af Botanisk Forening. Klagenævnet har truffet afgørelse om at ophæve dispensationen og hjemsende sagen til fornyet behandling. I den fornyede behandling skal der for hvert enkelt vandløb indgå beskrivelse af tilstandsændringen, fysiske ændringer, sandvandring, biologiske ændringer, ændringer i plantesammensætningen og effekten på dyrelivet. Da der er tale om ca. 310 km vandløb medfører dette et omfattende, tidskrævende og dyrt dokumentations- og udrædningsarbejde. Med klagenævnets hjemsendelse gælder de hidtidige vedligeholdelsesbestemmelser og -praksis fortsat, og de kan danne grundlag for vandløbsvedligeholdelsen fremover.

Espoo høring af tilladelse

Tønder Kommune har modtaget en Espoo høring vedrørende tilladelse til opstilling og drift af seks vindmøller ved Ellhöft og Westre i Tyskland.

Tilladelsen er givet den 19. maj 2020 og Tønder Kommune har som part frem til den 16. juni 2020 mulighed for at påklage tilladelsen. I forbindelse med

opstillingen af de 150 til 180 meter høje vindmøller nedtages der to vindmøller. Vindmøller medfører i henhold til tilladelsen ikke mere støj på den danske side. Projektghaver har planlagt at de nye vindmøller bliver udstyret med behovstyret belysning, således de ikke står og blinker natten igennem. De tyske myndigheder har ikke hjemmel til at påbyde behovstyret belysning og det er således ikke en betingelse i tilladelsen. Modsat tidligere vindmøller er der mulighed for drift om natten med tilknyttede betingelser. Der må således ikke opstå rentoner og vindmøllerne skal drifles med nedsat rotordrift. Den forventede støj skal dokumenteres ved lydmålinger. Forvaltningen fremsender en kvitteringsskrivelse og beder i samme forbindelse om at få tilsendt lydmålingerne når de forligger.

§25 afgørelse - ikke miljøvurderingspligt

Tønder Kommune har modtaget en §25-screeningsafgørelse fra Miljøstyrelsen om, at etablering af en gasledning, kompressorstation og mini MR-station for tilslutning af Envo Biogas Tønder til distributionsnettet for naturgas ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Gasledningen bliver ca. 12 km lang. Kompressorstationen opføres ved Solvigvej og ved den eksisterende MT-station Tønder ved Søndre Industrivej opføres mini MR-stationen. Afgørelsen vedhæftes som bilag.

Klagesag vedr. Trinnesvej 12, 6792 Rømø - Afgørelse fra Planklagenævnet

I oktober 2017 meddelte Tønder Kommune afslag til ansøgning om dispensation til lovliggørelse af eternittag på sommerhuset beliggende Trinnesvej 12, Bolilmark, 6792 Rømø. Afgørelsen blev påklaget til Planklagenævnet, som netop har truffet beslutning i sagen. Planklagenævnet kan ikke give medhold i klagen, hvormed kommunens afgørelse gælder.

Planlægning på Rømø

Plan og Byggeri påtænker at igangsætte arbejdet med at opdatere en del af plangrundlaget på Rømø, særligt med fokus på området omkring Tvismark, Kongsmark og Havneby. Forud for planarbejdet foretages en registrering af øens bevaringsværdige ejendomme med henblik på, at sikre de særlige arkitektoniske træk og værdier i en designmanual. Lokalplanlægningen skal ske med afsæt i udviklingsplanen "Én fælles retning for Rømø 2025" samt den udarbejdede designmanual for at sikre en overordnet sammenhæng og kvalitet i byområderne.

Nye ansøgninger til cykelstier

Forvaltningen har modtaget tre nye ansøgninger til anlæg af cykelstier, der medtages på listen over borgerønsker til cykelstier. Ønskerne omfatter anlæg af cykelsti

- fra Løgumkloster via Draved skov til Tønder
- ad Bevtoftvej fra kommunegrænsen til Toftlund
- fra Kystvej 35 Ballum, 6261 Bredebro til Ballum Campingplads

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Orienteringen taget til efterretning.

Budgetopfølgning pr. 30. april 2020, Teknik- og Miljøudvalgets område.

Beslutningstema

Budgetopfølgning på udvalgets budgetområde. De generelle forhold fra budgetopfølgningen indgår i den samlede budgetopfølgning for kommunen.

Sagsfremstilling

I følge kommunens Økonomiske Strategi skal fagudvalgene behandle forventninger til årsregnskabet ved to årlige budgetopfølgninger. Budgetopfølgningen pr. 30.4. skal sikre overholdelse af budget 2020 og sikre nødvendige tiltag i relation til budgetlægningsplanen for 2021. Fagudvalgene er pålagt at ledsage eventuelle forventede merforbrug med forslag til finansiering indenfor bevillingsrammen, herunder handlingsinitiativer til sikring af fremtidig budgetoverholdelse. Dette indebærer også, at fagudvalgene har ansvaret for at fremsætte forslag til nedjustering af serviceniveauet, således at dette bringes i overensstemmelse med det udmeldte budget.

En samlet vurdering af udvalgets områder er et mindreforbrug på 3,0 mio. kr.

Drift

Teknik- og Miljøudvalgets regnskab ultimo april viser et forbrug på 17,24 % af det korrigerede budget, hvilket svarer til forventningerne. De store budgetområder som vejvedligeholdelse, belægningsarbejde, grønne områder, bygningsdrift og vandløb er præget af sæsonudsving. Arbejdet udføres typisk hen over sommeren, og bogføres først i andet halvår. Vintertjeneste har et forholdsvis lavt forbrug. Der er disponeret ca. 1,8 mio. kr. af det samlede budget på 13,6 mio. kr. inkl. reservepuljen på 1,0 mio. Reservepuljen er overført med henholdsvis 2,2 mio. til 2021 og 1,8 mio. kr. til 2022. Der forventes pt. et mindre forbrug på ca. 3 mio. kr. forudsat samme milde vinter som de seneste år.

Facility Management viser ultimo april et forbrug på 27,49 %, hvilket ligger under et normalt forbrugsmønster. Der er afsat en reduktionspulje, der oprindeligt udgjorde 3,5 mio., men som er reduceret til 2,5 mio. kr. efter overførsel af mindreforbrug fra 2019. Herudover er der 3,050 mio. kr. til nedrivning af bygninger under anlæg. Der er pt. truffet relativt få beslutninger om salg og nedrivning af bygninger. Team ejendomme og økonomiafdelingen arbejder i øjeblikket med rapportering på området.

Miljø og Natur: periodens resultat ligger væsentligt under budgettet, da vandløbsvedligeholdelse endnu ikke er startet. Grødeskæringsperioden starter først henover sommeren. Der er anvendt 11,64 % af budgettet, hvilket svarer til forventningerne. Der er usikkerhed om der vil være mindre indtægter vedr. brugerbetaling for miljøtilsyn, som ikke er blevet udført i hjemsendelsesperioden i forbindelse med Covid-19.

Covid-19

Der forventes mindreforbrug som følge af Covid-19 på i alt ca. 600.000 kr. Det har primært været udgifter til grænse lukning, opsætning af bomme mv. samt forventet mindre udgifter til festivaller og byfester mv.

Anlæg

Forbrugsprocenten ultimo april 2020 er -36,92 %, hvilket svarer til et forbrug på -11,5 mio. kr. Det korrigerede budget er 31,1 mio. kr.

Forklaringen på en negativ procent og et negativt forbrug ultimo april 2020 forklares med, at der blandt andet på anlæg byfornyelses- og landsbypuljer er indhentet refusion fra Staten, der

er modtaget tilskud fra Vejdirektoratet til cykelsti langs Rangstrupvej samt modtaget 70 % af EU's tilsagn om tilskud til LIFE Højmosen projektet i Miljø & Natur. Indtægterne er på nuværende tidspunkt af året generelt højere end de afholdte udgifter på anlæg.

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. april 2020 er der foretaget en gennemgang og revurdering af de igangværende og planlagte anlægsprojekter i 2020. Det har på nuværende tidspunkt, ud fra de kendte forudsætninger, ikke givet anledning til at foretage en periodisering til 2021 på Teknik- og Miljøudvalgets område.

Det blev på Kommunalbestyrelsesmødet den 30. april 2020 godkendt fremrykning af i alt 11,4 mio. kr. fra 2021 til 2020.

DIREKTØREN FOR TEKNIK- OG MILJØUDVALGET INSTILLER,

at budgetopfølgningen pr. 30. april 2020 for Teknik- og Miljøudvalgets område godkendes, og
at generelle bemærkninger indgår i den samlede budgetopfølgning for Tønder Kommune.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Budget 2021 - Teknik- og Miljøudvalgets område

Beslutningstema

Drøftelse og prioritering af udvidelser og eventuelle langsigtede anlægsprojekter vedrørende budget 2021-2024. Drøftelse af eventuelle langsigtede analyseområder til budgetlægningen for 2022.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har den 20. februar 2020 godkendt tidsplan og procedure for budgetlægningen 2021.

Fagudvalgets arbejde omfatter:

- At udarbejde et udvidelseskatalog på 0,5 % af servicerammen til senere fælles prioritering af den afsatte pulje på 4,1 mio. kr. (samt rest midler fra visionspuljen).
- At drøfte eventuelle langsigtede anlægsprojekter til placering i årene 2022 - 24.
- At drøfte eventuelle emner til større langsigtede analyseområder til budgetlægningen for 2022 indenfor udvalgets område.
- At håndtere eventuelle "lokale" udfordringer inden for fagudvalgets egen serviceramme.

Der er vedlagt oplæg til udvidelsesforslag på baggrund af udvalgets drøftelse på udvalgsmødet i maj måned. Endvidere er vedlagt forslag til revideret fordeling af anlægsprojekter.

Udvalget kan fremsætte udvidelser indenfor en ramme på 0,5% af servicerammen, svarende til 0,672 mio. kr.

Udvalgets oplæg vedr. udvidelser og eventuelle langsigtede anlægsprojekter prioriteres og færdigbehandles på dette udvalgsmøde med henblik på minibudgetseminaret den 25. juni 2020 og den videre budgetproces. Herudover fremsendes beskrivelse af eventuelle langsigtede analyseområder til budgetlægningen for 2022.

Udvalget skal endvidere drøfte eventuelle budgetudfordringer og tage stilling til, hvordan de kan håndteres indenfor fagudvalgets serviceramme.

Der orienteres på mødet vedrørende tværgående effektiviseringer.

DIREKTØREN FOR TEKNIK- OG MILJØUDVALGET INDSTILLER,

at forslag til udvidelser drøftes og prioriteres med 1, 2 eller 3,
at forslag til eventuelle langsigtede anlægsprojekter drøftes og prioriteres med 1, 2 eller 3,
at eventuelle forslag til langsigtede analyseområder drøftes og beskrives, og
at eventuelle udfordringer indenfor fagudvalgets serviceramme drøftes.

BESLUTNING

Udvidelsesforslag og forslag til nye anlægsprojekter drøftet. I forhold til anlægsprojekter tilføjes til byfornyelsespuljen 2 mio. kr., vigepladser 0,5 mio. kr. og de fremrykkede anlægsbudgetter opjusteres til det oprindelige niveau.

Forslag til politisk mødekalender 2021

Beslutningstema

Politisk mødekalender 2021

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til politisk mødekalender 2021 som er godkendt på direktionsmøde den 28. maj 2020.

Farvekoder er udeladt i forhold til tidligere, idet disse ikke opfylder tilgængelighedskraverne i webtilgængelighedsloven. I stedet er anvendt bogstavforkortelser.

POLITIK OG UDVIKLING INDSTILLER,

at forslaget drøftes/godkendes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Prioritering af fremrykkede midler af cykelstipuljen 2021

Beslutningstema

I denne sag træffer Teknik- og Miljøudvalget beslutning om prioritering af fremrykkede midler til cykelstien langs Adelvadvej.

Historik

Kommunalbestyrelsen frigav på mødet den 27. februar 2020 2,491 mio. kr. til opstart af en ny cykelsti langs Adelvadvej fra Sølstedvej til rundkørslen ved Solvig. Af hensyn til anlægsøkonomien var selve anlægsdelen forudsat delt over 2020 og 2021. Anlægsudgiften i 2021 var forventet prioriteret af cykelpuljen 2021.

På Kommunalbestyrelsesmødet den 30. april 2020 blev det besluttet at fremrykke 30 % af cykelstipuljen 2021 til 2020. I alt en fremrykning på 2,457 mio. kr.

Der pågår et sideløbende arbejde med at kvalitetssikre cykelstiprojekterne i øvrigt med sigte på en bevillingssag efter sommeren for de næste projekter.

Sagsfremstilling

Anlægsudgiften til den 2,2 km lange cykelsti langs Adelvadvej forventes at være i omegnen af 4,4 mio. kr. For at færdiggøre stien i 2021 skal der således prioriteres ca. 1,9 mio. kr. af cykelstipuljen 2021. Med beslutningen om at fremrykke midler fra 2021 til 2020 er der være mulighed for at anlægge hele stien i 2020, såfremt Teknik- og Miljøudvalget vælger at prioritere midlerne til stien langs Adelvadvej.

Projektering af stien sættes i gang i løbet af sommeren. Når der foreligger et gennemarbejdet anlægsoverslag, vil forvaltningen søge om frigivelse af restbeløbet til anlæg, samtidig med andre forslag til prioritering af de fremrykkede midler og den resterende del af cykelstipuljen 2021.

Teknik- og Miljøudvalget anmodes om at tilkendegive, at de fremrykkede midler som første prioritet anvendes til anlæg af cykelstien langs Adelvadvej.

For at projektet kan realiseres og igangsat i 2020, bliver det nødvendigt at erhverve arealer langs den planlagte sti. Som udgangspunkt ønsker Tønder Kommune at indgå frivillige aftaler omkring arealerhvervelse med de berørte lodsejere. Skulle det ikke være muligt at indgå en frivillig aftale, agter Tønder Kommune at ekspropriere det nødvendige areal. Forvaltningen forventer, at arealerhvervelse af areal fra de berørte lodsejere vil være ukompliceret og foreslår, at forvaltningen bemyndiges til at indlede forhandlinger med lodsejerne. Den endelige beslutning om ekspropriationslignende vilkår vil således forelægges til politisk beslutning sammen med frigivelse af anlægsbevillingen.

ØKONOMI

Der er i 2020 afsat 2,491 mio. kr. på anlægsprojekt 843 Cykelsti på Adelvadvej.

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at de fremrykkede midler som første prioritet anvendes til anlæg af cykelstien langs
Adelvadvej så projekteringen omfatter den samlede strækning.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Endelig vedtagelse af forslag til Spildevandsplan 2018-2027

Beslutningstema

Vedtagelse af Spildevandsplan 2018-2027.

Historik

Forslag til spildevandsplan har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 11 bemærkninger/indsigelser fra henholdsvis grundejere, Tønder Spildevand AS og Vandløbslaug Bredeå Nord.

Sagsfremstilling

De indkomne indsigelser og bemærkninger dækker over:

- Stor tilfredshed med bortfald af planlagte kloakeringer (bortfald af planlagt kloakering ved Randerup/Skast)
- Stor utilfredshed med bortfald af kloakering (bortfald af planlagt kloakering ved Store Emmerske, høj grundvandsstand besværliggør nedsivning samt at der udledes til en "Fælles Privat Spildevandsledning")
- Ønske om kloakering og tilslutningsmulighed til Tønder Spildevand (Ejendomme ligger relativt tæt ved en forsyningsejet spildevandsledning, og har eller vil få et påbud om forbedret spildevandsrensning)
- Ønske om tilladelse til nedsivning, efter at have brugt 75.000 kr/år til tømning af samletank (Ejendom beliggende ved Vesterende-Ballum, har etableret samletank i 2013, da området var planlagt kloakeret)
- Indsigelse mod registrering som fælles privat kloak (Ejendomme ved Visby, der ligger udenfor kloakopland. Ejere er utilfredse med, at de nu selv skal stå for drift og vedligehold af ledningen. Ejere i Store Emmerske er ligeledes forundrede over, at de selv skal stå for driften.)
- Bemærkninger om vandføringsevne i vandløb (Bemærkninger om vandløbenes opstuvning- og vandføringsevne, og udløb i Vadehavet kan ikke behandles i spildevandsplanen. Oplysningerne videregives til Vandløbsmyndigheden.
- Ønske om at beholde overløbsbygværk i Højer (Tønder Forsyning ønsker at bevare et overløbsbygværk i Højer. Udgiften ved at nedlægge bygværket, skønnes uforholdsmæssig dyr)
- Fejlregistrering af ledninger. (Tønder Forsyning har konstateret nogle fejlregistreringer i spildevandsplanen. Nogle ledninger er fejlagtigt opgivet til at være ejet af Tønder Spildevand A/S)

En samlet oversigt over bemærkninger fremgår af bilaget.

På baggrund af de indkomne høringssvar foreslår forvaltningen, at forslag til spildevandsplan ændres med følgende:

1. at tre ejendomme ved Toftlund planlægges til spildevandskloakering. Alle ejere af ejendommene har udtrykt ønske om at få tilslutningsmulighed til Tønder Spildevand. Alle tre ejendomme har modtaget eller vil modtage påbud om forbedret spildevandsrensning.
2. at overløbsbygværket ved Slusevej, Højer bevares, da udgifterne i forbindelse med en nedlæggelse af bygværket ikke står mål med de miljømæssige gevinster.

Derudover bemærkes:

- For de ejendomme der ligger udenfor indsatsområder i vandplanen, foreslår forvaltningen, at fastholde en tidligere beslutning om ikke at kloakere disse ejendomme.
- For ejendomme der registreres som "Fælles Privat Spildevand" bør forslaget fastholdes. Dette vil skabe mere klarhed for grundejerne, at de selv har pligten til at drifte og vedligeholde spildevandsledninger og brønde.
- Da der ikke findes en komplet oversigt over de Fælles Private Spildevandsanlæg, foreslås det, at forvaltningen bemyndiges til at foretage de administrative ændringer der er nødvendige, når der registreres et sådan anlæg. Hvis de berørte grundejere ikke er enige i ejerforholdene/forvaltningsens vurdering, skal forvaltningen indlede forhandlinger med de berørte grundejere, og eventuelt få foretaget en juridisk vurdering, med henblik på en afklaring af ejerforholdene.
- Ovennævnte procedure tænkes ligeledes anvendt ved de ledninger Tønder Spildevand A/S opgiver som fejlregistrerede.

Link til Spildevandsplan for 2018-2027 <http://toender-planer.odeum.com/dk/spildevandsplan/indledning/>

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at forslag til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages med de foreslåede ændringer, at forvaltningen bemyndiges til at afklare ejerforholdene og foretage de administrative ændringer vedrørende private spildevandsanlæg, at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget, 12. maj 2020, pkt. 6:
Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, 20. maj 2020, pkt. 20:
Indstillingen anbefales.

Eike Albrechtsen ønsker spildevandsplanen tilknyttet som bilag.

Jørgen Popp Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

Kommunalbestyrelsen, 28. maj 2020, pkt. 13:

Sagens sendes tilbage til Teknik- og Miljøudvalget til fornyet behandling.

Sagen genoptages

For at undgå, at der bliver udledt urensset spildevand til vandløb kan

Kommunalbestyrelsen vælge at udlægge samtlige ejendomme i Tønder Kommune til at blive kloakeret, således at spildevandet bliver behandlet på et renseanlæg. Udgiften for denne kloakering er vurderet til at ligge på 1,5 mia. kr. Hertil kommer udgifter til udbygning/udvidelse af eksisterende renseanlæg eller eventuel etablering af nye renseanlæg. Samtidig vil det også kræve store investeringer i ombygning af de ca. 30 overløbsbygværker, der er i de kloakerede byer. Tønder Forsynings investering i et sådan projekt finansieres via tilslutningsbidrag og spildevandstakster.

Flere byområder, som ligger udenfor vandplanens oplande, er i forslag til

Spildevandsplan 2021-2027 ikke udpeget til at blive kloakeret. Hvis alene disse byområder skal kloakeres vil det kræve en investering på ca. 50-55 mio.kr. Der må hertil ligeledes forventes en væsentlig forøgelse af spildevandstaksten for alle borgere i kommunen.

Til dimensionering af kloaksystemer anvendes modelberegninger, hvor der anvendes måledata over regnhændelser og en række sikkerhedsfaktorer, for at tage højde for måleusikkerhed, klimaforandringer, fortætning af byen o.lign.

Hvis overløbsbygværket i Højer skal nedlægges for at undgå udledning af urensset spildevand til vandløb så vil det kræve en investering på 5,2 mio. kr. jf. COWI's notat af 22.4.2020. Konsekvensen af manglende mulighed for overløb er, at der ved store nedbørshændelser kan ske oversvømmelser på terræn, dvs. i huse, på veje og pladser. Servicekravet for oversvømmelse er, at det kan ske en gang hver 10. år. I fremtiden vil der blive mere regn med større intensiteter. Det betyder, at der ved manglende mulighed for overløb i løbet af de næste 100 år skal investeres i nye bassiner for at sikre, at der ikke sker hyppigere oversvømmelser på terræn. Denne investering er på i alt 9,3 mio. kr. jf. notat.

Hvis overløbsbygværket i Højer bevares, hvorved mulighed for overløb sikrer, at der ikke sker oftere oversvømmelser på terræn i overensstemmelse med servicekravet, så vil der ved en investering på 2,6 mio. kr. og en reduktion af den udledte vandmængde på ca.

98% svarende til at 375 m³ stærkt fortyndet spildevand i gennemsnit bliver udledt til vandløbet (kanal 13) pr. år, ikke være behov for yderligere investeringer i nye bassiner.

En overvågning om behovet opstår vil foregå.

Hvis overløbsbygværket bevares og der ikke må ske udledning til vandløbet, så skal der investeres i en opbevaringskapacitet for overløbsmængden. Ifølge COWI's notat skal denne opbevaringskapacitet svare til kapaciteten i en tilløbsledning med en dimension på Ø2000 mellem overløbsbygværk og renseanlæg. Dette svarer til 1256 m³, og vil sikre, at servicekrav om oversvømmelser bliver overholdt.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt, idet fire stemte for og en imod (O), og idet udvalget har en forventning om, at overløb kun tages i brug ved store nedbørsmængder. Udvalget ønsker at blive løbende orienteret om overløb og håndteringen af at nedbringe disse. Der tages initiativ til et dialogmøde for udvalget med Tønder Forsyning.

Bopælspligt i Tønder Kommune

Beslutningstema

Der ønskes en indledende drøftelse om anvendelse af Boligreguleringsloven i Tønder Kommune

Historik

.

Sagsfremstilling

I Tønder Kommune - og i 18 andre kommuner anvendes boligreguleringsloven ikke for nuværende. Det betyder i praksis betyder, at der som hovedregel ikke er bopælspligt på ejendomme beliggende i Tønder Kommune, undtaget dog landbrugsejendomme. Det betyder, at stort set alle boliger uden tilladelse kan anvendes til ferie-/fritidsformål og ligeledes i vidt omfang udlejes dersom.

Enkelte steder, bl.a. i Møgeltønder og Havneby, foreskriver områdets lokalplaner en anvendelse som helårsbeboelse med bopælspligt, men da bopælspligten ikke reguleres via Planloven, men derimod Boligreguleringsloven, er det ikke muligt at håndhæve denne bopælspligt. I disse tilfælde kan boligen dog ikke udlejes til ferieformål men alene anvendes som "egen sekundær helårsbolig" - i praksis er det dog stort set umuligt at administrere og håndhæve anvendelsen af boligerne, da der ikke er krav om registrerede beboere på adressen.

At Tønder Kommune ikke gør anvendelse af Boligreguleringsloven betyder samtidig, at vi heller ikke kan gøre brug af flexboligordningen. Flexboligordningen blev indført i 2013 som supplement til Boligreguleringsloven. Formålet var at styrke kommunernes bosætning med udprægede landområder og mindre bysamfund ved at give mulighed for, at helårsboliger også kan anvendes som fritidsboliger og minimere risikoen for, at bygninger står tomme hen og forfalder. Ordningen er dog betinget af, at man som kommune håndhæver

Boligreguleringslovens kap. 7 omhandlende bopælspligt. Med en flexboligtilladelse giver kommunen sin accept til, at en helårsbolig kan anvendes (midlertidigt) som fritidsbolig og dermed også udlejes som sådan, i henhold til Sommerhuslovens bestemmelser. Fordelene ved ordningen er, at anvendelse som helårsbolig kan genoptages uden yderligere tilladelse (i så fald bortfalder flexboligtilladelsen). Modsat vil en bolig uden bopælspligt, som har været anvendt som fritidsbolig i mere end 5 år kræve ny byggetilladelse (og deraf skærpede krav til f.eks. energioptimering) og evt. ny landzonetilladelse. Derudover kan en flexbolig registreres som sådan i BBR, hvorved borgeren kan opnå bl.a. bedre lånemuligheder og reducerede kontingenter til forsyningsvirksomheder. Derimod er det ikke muligt at registrere en bolig som fritidsbolig udenom Boligreguleringsloven, hvorfor borgeren dels mister førnævnte fordele og dels har kommunen ingen mulighed for at have opsyn/kontrol over boligers anvendelser. Med bopælspligt og flexboligordningen, får Kommunen mulighed for dels at udpege områder, hvor der ønskes mulighed for flexbolig samt udpege områder, fx Tønder Midtby og Havneby, hvor vi ønsker at fastholde bopælspligten og dermed ikke meddeler flexboligtilladelse. Dette kan ses som et dynamisk værktøj, der ændrer sig efter behov på baggrund af en politisk beslutning i forhold til en strategisk tilgang til udviklingen af Kommunens byer. Udover flexboligordningen regulerer Boligreguleringslovens kap. 7 hvor mange personer, der må bebo en ejendom. Den deleøkonomiske aftale, der blev vedtaget af regeringen i maj 2018, som giver mulighed

for op til 70 (100) dages udlejning årligt, er uafhængig af bopælspligt og lokalplanbestemmelser. Med denne ret til ferieudlejning af egen fast bopæl, følger samtidig en pligt for kommunalbestyrelsen til at bistå Erhvervsministeren som øverste myndighed med undersøgelse af mulige ulovlige forhold. Det vil i den forbindelse være til stor gavn for det administrative arbejde, at kommunalbestyrelsen beslutter, at håndhæve bopælspligten. Det vil medføre en øget sagsbehandling i forbindelse med udstedelse af flexboligtilladelser, men sagsgangen omkring dette er relativ simpel set i forhold til arbejdsbyrden ved nærmere undersøgelser af ejendomme udlejet til ferieformål. Samtidig vil sagsbehandlinger til byggetilladelse og landzonetilladelser ved genoptagelse af helårsbeboelse i boligen kunne undlades til gavn for ejendommejerne.

Generelt set vil Kommunen kunne styre strategisk med boligernes anvendelse og i højere grad have mulighed for, at lave strategiske indsatser i hvilke områder, vi ønsker mulighed for udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål. Endvidere vil boligejere kunne opnå de økonomiske fordele, der følger ved, at boligen vil kunne registreres som fleksbolig i BBR fremfor helårsbolig uden bopælspligt.

Forvaltningen kan foreslå, at der arbejdes med geografiske områder, hvor der ikke er mulighed for flexboliger, som eksempelvis kan være;

Havneby

Forvaltningen har peget på området mellem Vestergade-Engvej-Nørre Frankel i Havneby, som et område med bopælspligt. Det har været intentionen med det gældende plangrundlag og tinglyste deklARATIONER, at området skulle fastholdes til helårsbeboelse, men grundet uhensigtsmæssige formulering og uklarheder i administrationen, anvendes flere af boligerne i området i dag til ferieformål. Området er udlagt som et traditionelt parcelhuskvarter, med gode lukkede vænger, som understøtter fællesskabet og oplevelsen af nærhed af mennesker omkring sig. Området er fuldt udbygget og størstedelen af boligerne er i anvendelse som helårsbeboelse. Med en god central placering i Havneby, placeret mellem handelstorvet og den gamle skole med foreningsliv og boldbane, er det oplagt at satse på en fortætning af de fastboende i dette område og friholde det for turister og feriegæster.

Slotsgaden, Møgeltønder

Det gældende plangrundlag pålægger alle boliger i den gamle bydel bopælspligt - dette kan dog reelt ikke håndhæves med afsæt i Planloven.

Det er imidlertid fortsat ønskeligt, at særligt Slotsgaden, som er et stort aktiv for turismen i Tønder Kommune, fremstår livlig og med lys i vinduerne. En opgørelse viser, at ca. 25 % af gadens boliger ikke er beboede. For at imødegå at Slotsgaden kommer til at stå øde hen, eller kun anvendes i ferier og weekender, peger forvaltningen på, at der indføres bopælspligt iht. Boligreguleringsloven.

Området omkring Gråbrødretorv, Tønder

Som for Slotsgaden er det vigtigt for oplevelsen af den gamle bymidte i Tønder, at der er liv og lys i vinduerne som skaber atmosfære i de gamle gader. Risikoen for de charmerende gamle ejendomme i både Møgeltønders og Tønders brostensbelagte gader, er at de over tid vil blive købt som ferieboliger og dermed kun anvendes i begrænsede perioder. For at undgå, at de gamle bydele omdannes til "byferie" lægger forvaltningen derfor op til, at der også i gaderne omkring Gråbrødretorv indføres bopælspligt. Dermed sikres liv i husene hele året, hvilket i høj

grad bidrager til bymidtens karakter og charme.

For udpegede områder, der underlægges bopælspligt jf. Boligreguleringsloven uden flexboligmulighed, vil grundejer således have pligt til, enten selv eller ved fast lejer, at sørge for at ejendommen er fast beboet. Med den seneste regerings deleøkonomiske aftale, vil boliger med bopælspligt dog stadig kunne udlejes op til 70 dage årligt af beboeren selv. Denne grænse kan af Kommunalbestyrelsen hæves til 100 dage/år. Kravet om bopælspligt vil ikke få væsentlig betydning for nuværende boligejere, der ikke tidligere har været omfattet af bopælspligt- de vil have en fortsat lovlig anvendelse af ejendommen og således stadig kunne anvende deres ejendom uden bopælspligt, men vil dog i forbindelse med et evt. salg ikke kunne sælge som bolig uden bopælspligt, fritidsbolig eller lign.

Derudover indføres bopælspligten bestemt ved Boligreguleringslovens kap. VII generelt for kommunen, med mulighed for at opnå Flexboligtilladelse i vid udstrækning udover de ovennævnte områder. Derved sikres en fleksibel anvendelse af boligmassen og samtidig kan boligejerne opnå de økonomiske fordele der er, ved at boligerne kan få flexboligstatus, fremfor kun at være registreret som helårsboliger. Flexboliger vil kunne anvendes som personlig fritidsbolig, og kan samtidig udlejes på samme vilkår som et sommerhus - ønskes boligen genoptaget som helårsbeboelse, kan dette gøres uden bygge- og evt. landzonetilladelse, hvormed grundejeren har større sikkerhed for den fremtidige anvendelse. Ønskes boligen igen udnyttet til flexbolig, skal tilladelsen fornyes.

Samtidig får kommunen over tid et værktøj til at skabe overblik over anvendelsen af boligmassen i kommunen, som kan bidrage til den strategiske planlægning for eksempelvis landsbyer.

Med dette overblik vil ordningen endvidere kunne bruges som et fleksibelt værktøj til løbende at justere områderne med/uden bopælspligt efter behov. Eksempelvis i en by som Højer, som i forbindelse med TMI kan tænkes at opleve fremgang i salget af boliger til fritidsformål. Med et overblik over antallet af fritidsboliger/flexboliger, vil det være muligt at fastlægge bopælspligt om nødvendigt.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at Tønder Kommune indfører bopælspligt generelt over hele kommunen ved at træffe beslutning om at anvende Boligreguleringsloven. Den geografiske afgrænsning for, hvor der kan meddeles flexboligtilladelse, foreslås som en dynamisk proces hvor der politisk kan justeres efter behov på baggrund af en løbende evaluering. Flexboligordningen kan dermed bruges som et strategisk værktøj i arbejdet med bosætning og byudvikling. I fald der træffes beslutning om at anvende Boligreguleringsloven, foreslås det, at der snarest efter sker en strategisk indsats med udpegnings af, hvilke områder Kommunen vil undlade at give flexboligmuligheder. En del af denne strategi vil blandt andet bygge på forskellighederne i geografien, kulturhistoriske interesser samt ikke mindst bosætningen. Her kan der ses på, at i landdistrikter og lokalbyer, hvor der er større vidder og højt til himlen, hvor naboskabet er et aktivt tilvalg og ikke en selvfølge af at bo tæt som i byerne, kan flexboligordningen være et godt middel til at fremme boligsalget, så færre ejendomme står ubenyttede hen og forfalder. Her er det mindre væsentligt, at enkelte huse anvendes som fritidsboliger, da man bosætter sig i landområdet på en anden præmis om fred, ro og albuenum, ligesom naboskabet foregår i en lidt anden skala, hvor de fysiske afstande

ikke er altafgørende, men foreningslivet langt vigtigere. Modsat ønskes det i de større områdebyer ikke, at boligerne anvendes til ferieformål samtidig med fokus på udviklingen og bevarelsen af bygningskulturhistorien, hvor der er særegne gader og miljøer som vil søges styrket med bopælspligt. Her er fokus på den permanente bosætning og hvordan det kan undgås, at husene står tomme hen udenfor ferieperioderne. I bycentrene er det af større betydning for byens atmosfære og følelsen af summen og liv, at der er lys bag ruderne og folk i gaderne.

En anden vurdering som følger af dette er antallet af udlejningsdage for Airbnb - fra de nuværende 70 dage årligt til muligheden for 100 dage årligt. Dette kan Kommunalbestyrelsen beslutte at give mulighed for. Med fokus på, ifald man indfører Boligreguleringsloven, at der er en mere strategisk indsats for hvilke områder, der kan anvendes mere til fritidsboliger ligesom de helårsejendomme, der udlejes på dagsbasis er med til at sikre overnatningsalternativer. Således vil det indstilles samtidig, at der indføres 100 dages udlejningsmuligheder i Tønder Kommune.

Alternativet til at indføre Boligreguleringsloven er, at fortsætte som hidtil uden særlig indsats for at sikre bopælspligten samt at fastholde udlejning på 70 dage.

Lovgrundlag

Boligreguleringsloven

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at orienteringen tages til efterretning og sagen genoptages i august.

BESLUTNING

Orienteringen drøftet, og sagen tages videre til orienterende møde i kommunalbestyrelsen.

Lokalplan nr. 051-610 - Forslag til ny bevarende lokalplan for Tønder Midtby

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om at sende forslag til Lokalplan nr. 051-610 med tilhørende Kommuneplantillæg for Tønder Midtby i offentlig høring i 8 uger.

Historik

Tønder Midtby har været omfattet af Rammelokalplan nr. 8.46 og flere mindre lokalplaner, samt facaderegulativet Retningslinjerne for Tønders Huse. Lokalplan nr. 8.46 og Retningslinjerne for Tønders Huse stammer tilbage fra henholdsvis 1988 og 1992.

Sagsfremstilling

I forbindelse med samfundsudviklingen og forskellige udviklingsplaner er der blevet brug for at opdatere plangrundlaget for Tønder Midtby. Lokalplanforslag nr. 051-610 samler og erstatter de forskellige plandokumenter i en lokalplan, som skal give mulighed for at Tønder Midtby kan udvikle sig fremadrettet og samtidig styrke den bevaringsværdige bymidte som en attraktiv og hyggelig handelsby med mulighed for at skabe attraktive boliger centralt beliggende og grønne områder til gavn for byens borgere.

I forslag til Lokalplan nr. 051-610 indskrives retningslinjerne for Tønders Huse som bestemmelser, således lokalplanen samtidig er en bevarende lokalplan. Retningslinjerne for Tønder Huse er samtidig indarbejdet i administrationsparksis og understøtter, at vi fortsat sikrer vores bygnings- og kulturarv. Lokalplanforslaget ændrer lidt på strukturen. Fra at arbejde med en karréstruktur afgrænset af veje i byen ændres strukturen til at have mere fokus på byrummene og helheden i gadebilledet.

Derudover inddrager lokalplanen dagligvarerbutikkerne, som ligger nord for Kongevej samt de nærmeste ejendomme, som ligger vest for Kongevej og aflyser de gamle lokalplaner, som er beliggende inden for lokalplanforslagets områdeafgrænsning. Herved forenkles planlægningen og det gøres nemmere for områdets aktører at finde ud af, hvad der gælder for den enkelte ejendom.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (Planloven)

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at forslag til Lokalplan nr. 051-610 sendes i offentlig høring i 8 uger, at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, og at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer indsigelser med relevans for lokalplanens formål og bestemmelser i høringens periode.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Forslag til KPT 114-740 og LP 148-740 for autocamperplads ved Vråbyvej, Rømø

Beslutningstema

Det skal besluttes om forslag til kommuneplantillæg nr. 114-740 og lokalplan nr. 148-740 skal sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Ejerne af autocamperpladsen Oasen på Rømø ønsker at øge pladsens kapacitet, hvorfor de har fået udarbejdet forslag til kommuneplantillæg 114-740 og lokalplan nr. 148-740 for autocamperplads ved Vråbyvej, Rømø.

Planerne har til formål, at sikre pladsens udviklings- og udvidelsesmuligheder, samt give mulighed for etablering af campinghytter og en restaurant for pladsens gæster.

Planforslaget medfører ikke ændringer af pladsens fysiske afgrænsning og omfatter således fortsat matr. nr. 4, 1634, 1758 og 1781 samt (del af) 1679, alle Kirkeby, Rømø.

Nærværende plangrundlag har til formål at give mulighed for, at autocamperpladsens kapacitet kan øges, så det samlede antal pladser kan blive op til i alt 225 enhedspladser indenfor den eksisterende afgrænsning. Heraf kan op til 20 enheder etableres som campinghytter. Endvidere gives der mulighed for, at en eksisterende servicebygning kan udvides og indrettes som restaurant for pladsens gæster.

Lokalplanen indeholder bonusvirkning (undtagelse for at der ikke kræves landzonetilladelse) for de forestående påtænkte udvidelser - dette gælder for udvidelse med 40 enheder op til 210, hvoraf ni enheder ønskes etableret som campinghytter fordelt omkring området sydlig sø. Endvidere er bonusvirkningen gældende for udvidelse på 73 m² af den eksisterende servicebygning/fælleshus samt en overdækning på 235 m², således at bygningen fremadrettet kan fungere som cafe/restaurant for pladsens gæster.

Bonusvirkningen muliggør etablering af ovenstående uden forudgående landzonetilladelse.

Den planlagte udvidelse af autocamperpladsen og etablering af både hytter og restaurant er helt i overensstemmelse med den politisk vedtagne udviklingsplan "En fælles retning for Rømø 2025", der netop peger på, at turismen skal udvikles, særligt med henblik på helårsturisme.

I forbindelse med udarbejdelse af planforslagene, er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen konkluderer, at de mulige tiltag ikke vurderes til at give anledning til mulige miljøpåvirkninger, der skal undersøges nærmere i en miljøvurdering. Derfor er der truffet beslutning om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Denne beslutning har været i forhøring ved berørte myndigheder, som ikke har haft bemærkninger til dette. Screeningsskemaet er vedlagt som bilag til lokalplanen.

Lovgrundlag

Planloven

FAGCHEFEN INDSTILLER,

Aa planforslagene sendes i offentlig høring i 4 uger,
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen og
at forvaltningen bemyndiges til at vedtage forslaget administrativt, såfremt der ikke
indkommer væsentlige bemærkninger indenfor høringsfristen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Forslag til nyt regulativ for Fiskbæk

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til om forslag til nyt vandløbsregulativ bliver offentliggjort i en 8 ugers høring.

Historik

Forvaltningen har tidligere gennemført og afsluttet et pilotprojekt om revision af kommunens vandløbsregulativer. Udvalget har i 2019 bevilget midler til revision af de mest usammenhængende og ufuldstændige vandløbsregulativer, baseret på den viden og erfaring, som vi har opnået gennem Pilotprojekt I.

Sagsfremstilling

Med denne sag fremsætter vi et forslag til et nyt regulativ for Fiskbæk. Forslaget er det første eksempel på et nyt og moderne vandløbsregulativ. Med dette forslag sammenskrives bestemmelserne fra de tre hidtil gældende regulativer til ét nyt regulativ for hele Fiskbæk.

Forslaget er ledsaget af et tillægsdokument, som beskriver ændringerne i det nye regulativ, set i forhold til de tre hidtil gældende regulativer. Forslaget og tillægsdokumentet er vedhæftet som bilag.

Forslaget til et nyt regulativ er udarbejdet i tæt samarbejde med en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra bestyrelsen for vandløbslauget for "Lobæk med tilhørende vandløb", Danmarks Sportsfiskerforbund og Danmarks Naturfredningsforening. Arbejdsgruppen har afholdt i alt seks arbejds møder. En konsulent fra Sønderjyske Vandløb har deltaget i de to indledende og det afsluttende arbejdsgruppemøde.

I arbejdet med moderniseringen af regulativerne for Fiskbæk er vi stødt på problemer og uhensigtsmæssigheder, som ikke kan løses med en simpel revision af de gældende regulativer. På delstrækninger er der ikke fornuftig sammenhæng i bundbredderne og ved overgangene mellem de tre gældende regulativer er der ikke fornuftig sammenhæng i bundkoterne. For at opnå fornuftige sammenhænge i bundkoterne, har det været nødvendigt både at hæve og sænke regulativernes bundkoter. Arbejdsgruppen har bidraget positivt og værdifuldt til fastsættelse af den nye beskrivelse af vandløbets skikkelse. Tilpasningen af bundkoter og bundbredder er alene en administrativ proces, som ikke medfører fysiske ændringer i vandløbet.

Ændring af bundkoter og bundbredder kræver, at der gennemføres en reguleringssag. Reguleringssagen er i øjeblikket fremlagt i offentlig høring til og med den 10. juni 2020. Med reguleringssagen ændres bundbredder, anlæg og bundkoter på udvalgte delstrækninger, og disse ændringer danner baggrund for sammenskrivningen og moderniseringen af regulativerne.

Ifølge et notat fra Miljøstyrelsen af 24. juli 1992, kan vandløbsmyndigheden fastsætte bundkoter ud fra faktiske forhold, uden at gennemføre en reguleringssag, når beskrivelsen af vandløbets skikkelse tidligere har været foretaget ud fra ikke genkendelige referencepunkter.

Med revisionen af de hidtil gældende regulativer fastsættes bundkoter, fald og anlæg på den øverste strækning, og der sikres fremover en sammenhængende og enslydende beskrivelse af vandløbets skikkelse i hele vandløbets længde. Desuden ændres stationeringen på de nederste knap 900 meter, således at stationeringen fremover henviser til genkendelige beliggenhedspunkter. Bundkoterne overføres uden ændringer fra det hidtil gældende regulativ på de nederste ca. 900 meter.

Forslag til et nyt vandløbsregulativ skal efter bestemmelserne i Vandløbsloven offentliggøres i 8 ugers offentlig høring. I løbet af høringsperioden er der mulighed for at afholde et offentligt møde om forslaget. Vandløbslauget har ikke noget ønske om at afholde et offentligt møde i løbet af høringsperioden.

Tidsplan

Medio juni: Forslaget og tillægsdokumentet offentliggøres i 8 ugers høring.

Medio august: Høringsperioden udløber.

Ultimo august-primus september: Behandling af høringssvar.

September eller oktober: Endelig vedtagelse af forslaget med inddragelse af høringssvar.

September eller oktober: Offentliggørelse af det nye regulativ med 4 ugers klagefrist.

1. december 2020: Ikrafttræden.

Såfremt der ikke indkommer høringssvar, som medfører væsentlige ændringer af forslaget, beder forvaltningen om bemyndigelse til at vedtage forslaget endeligt, uden at fremlægge forslaget for udvalget igen. Forslaget vil i så tilfælde også træde i kraft den 1. december 2020.

Lovgrundlag

Vandløbsloven og Bekendtgørelsen om regulativer for offentlige vandløb.

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at udvalget godkender, at forslaget bliver offentliggjort i 8 uger, og
at udvalget bemyndiger forvaltningen til at vedtage forslaget i den fremlagte version, hvis der ikke indkommer høringssvar, som medfører væsentlige ændringer af forslaget.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Skærbæk Fjernvarme a.m.b.a. Etablering af varmepumpeanlæg og elkedel

Beslutningstema

I denne sag skal godkendelse af projektforslagene for etablering af varmepumpeanlæg og elkedel, Skærbæk Fjernvarme behandles.

Historik

-

Sagsfremstilling

Skærbæk Fjernvarme har den 1. april 2020, fremsendt to projektforslag, henholdsvis etablering af varmepumpeanlæg og etablering af elkedel til Tønder Kommune, med anmodning om godkendelse efter varmeforsyningsloven.

Plan og Byggeri, Tønder Kommune har efterfølgende fremsendt de to projektforslag i høring hos berørte parter, henholdsvis Norlys (elforsyning) og Evida (gasforsyning).

Norlys har meldt positivt ud for projekterne:

"Etableres varmepumperne i eksisterende fjernvarmeområde giver det rigtig god mening, at de etableres så fjernvarmeanlægget udnyttes fuldt ud med god samfundsøkonomi til følge.

I dette tilfælde med Skærbæk fjernvarme giver det god mening, at etablere en stor central varmepumpe. Vi har derfor ingen bemærkning til lokalplanen."

Evida har ikke afgivet høringssvar.

Samlet vurdering af projektforslaget

Projekterne opfylder betingelserne i loven og bekendtgørelsen:

- Projekterne er i overensstemmelse med varmeforsyningslovens formålsbestemmelse jf. § 1, stk.1 og kommuneplanen.
- Projekterne viser både enkelvis og samlet en positiv samfundsøkonomi og selskabsøkonomi, der medfører et samlet samfundsøkonomisk overskud på 6,5 mio. kr. over 20 år.
- Projekterne medfører ikke direkte en besparelse for den enkelte kunde, men giver Skærbæk Fjernvarme en forbedret selskabsøkonomi, der bidrager til at gøre selvskabet robust.

Miljømæssige forhold

Luftemissioner for metan, lattergas, svovldioxid og kvælstofoxider vil ifølge projektforslag 1 reduceres ved etablering af varmepumpen frem for fliskedel, mens udledningen af partikler vil forøges ved etablering af varmepumpen.

Luftemissioner for metan, lattergas, svovldioxid, kvælstofoxider og partikler vil ifølge projektforslag 2 reduceres ved etablering af elkedel frem for gaskedel.

VVM

Ifølge gældende lovgivning skal projektet VVM-screenes med henblik på en vurdering af om projektet er VVM-pligtigt. VVM-afgørelsen er under udarbejdelse og sker parallelt med den politiske behandling af godkendelsen. VVM-afgørelsen er en administrativ proces og afgørelsen indarbejdes som den teknisk tilretning af godkendelsen.

Tidsplan og den videre proces

Projekterne forventes gennemført i løbet af 2020/2021 og klar til drift i sommeren 2021.

Lov om varmemforsyning og projektbekendtgørelsen

Kommunalbestyrelsen skal, ifølge varmemforsyningslovens § 4, godkende projekter for nye kollektive varmemforsyningsanlæg. I henhold til projektbekendtgørelsens kap. 4, skal der udarbejdes et projektforslag, hvor samfundsøkonomien for fjernvarmemforsyning sammenlignes med en reference og relevante alternativer. Det betyder, at det primære mål og krav for kommunalbestyrelsens godkendelse af kollektive varmemforsyningsprojekter er, at fremme den samfundsøkonomisk bedste løsning for bebyggelsens opvarmning og forsyning med varmt vand og inden for disse rammer at formindske afhængigheden af forssile brændstoffer.

Bilag A - Godkendelse af projektforslag efter varmemforsyningslovens § 4, etablering af varmepumpeanlæg og elkedel - Skærbæk Fjernvarme.

ØKONOMI

Projekterne medfører ikke Tønder kommune udgifter.

Lovgrundlag

Lov om Varmeforsyning, Lovbekendtgørelse nr. 120 af 6. februar 2020.

Bekendtgørelsen om godkendelse af projekter for kollektivt varmemforsyningsanlæg, bekendtgørelse nr. 1792 af 27. december 2018.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018.

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at projektforslaget for etablering af varmepumpeanlæg og etablering af elkedel godkendes og

at forvaltningen bemyndiges til at lave en teknisk tilretning af godkendelsen før den endelige offentliggørelse og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Gadelys, strøm på private arealer

Beslutningstema

Der skal i dette punkt besluttes, hvordan gadelys ved grundejerforeninger skal overdrages.

Historik

For budget 2020 - 2023 er godkendt en reduktion i servicerammen vedrørende strøm til gadebelysning på private arealer tilhørende grundejerforeninger, Rømø havn mv.. Drift og vedligeholdelse af master og armaturer ligger ved boligforeningen, men strøm betales af Tønder Kommune. Udgiften til strøm skal overgå fra kommunen til den pågældende ejer af armaturer.

Sagsfremstilling

Kommuner som Haderslev, Aabenraa og Esbjerg har i de senere år været igennem øvelsen. Her har man valgt, at omkostning til frakobling og selvstændige målere er blevet pålagt brugerne. Uanset valg skal der indgås en dialog med de berørte parter, der dermed gives mulighed for at udtale sig. På længere sigt vil det være uhensigtsmæssigt og administrativt tungt årligt at opkræve ved hver enkelt bruger. Omvendt medfører det her og nu ingen yderligere udgifter for hverken kommunen eller ejeren af anlægget.

Der kan opstilles et par forslag til, hvordan overdragelsen kan ske:

1. Overdragelse kan ske ved at opsige evt. aftaler og herefter afregne strømforbruget med den enkelte bruger. Afregning vil så ske som et beregnet forbrug ud fra de givne lyskilder.
2. Alternativt kan overdragelse ske i to tempi, hvor det første er en beregnet opkrævning for 2020 fulgt op med en dialog med aftale om frakobling og opsætning af selvstændig måler. Et oplæg kunne være, at frakobling skal være sket ved udgangen af 2022 for således ikke at presse ejeren økonomisk men give denne mulighed for at sprede udgiften.

ØKONOMI

Frakobling og etablering af målere er beregnet til ca. 0,5 mio. kr.

Lovgrundlag

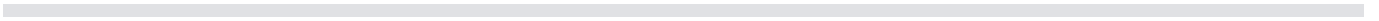
Privatvejsloven

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at model 2 med afregnet strømforbrug fulgt op med aftale om frakobling med selvstændig måler vælges,
at strømforbrug afregnes på et beregnet grundlag i 3. kvartal for indeværende år,
at der indgås en dialog omkring hvornår frakobling skal være udført,
at den nuværende belysningspolitik tilrettes beslutning.

BESLUTNING

Sagen udsættes.



Tilbagebetaling af påbud i oplandet til Sejersbæk

Beslutningstema

I denne sag får udvalget en orientering om, at påbud til husejere i oplandet til Sejersbæk trækkes tilbage.

Historik

På udvalgsrådet i april godkendte udvalget en fremgangsmåde for opfølgning på påbuddene om forbedret spildevandsrensning på ukloakerede ejendomme udenfor kloakopland. Sagen om forbedret spildevandsrensning udenfor kloakopland har kørt i mange år. Historikken har ikke gjort sagsgangen optimal. I løbet af årene er der foretaget nye vandløbsbedømmelser, vedtaget nye vandplaner og retningslinjer på området. I 2018 måtte forvaltningen derfor trække flere påbud meddelt i Draved-området tilbage. Det skal vi nu også gøre i oplandet til Sejersbæk, nord for Sølsted og Tyvse.

Sagsfremstilling

Når der skal meddeles påbud om forbedret spildevandsrensning, skal spildevandsbekendtgørelsens § 35 være opfyldt:

- 1) Ejendommens afløbsforhold og udledning skal være fastlagt.
- 2) Ejendommens udledning skal bidrage til forurening af det omhandlede nedstrøms liggende vandområde.
- 3) Der skal være dokumentation for, at det omhandlede nedstrøms liggende vandområde er forurenet af spildevand i et omfang, der gør, at det miljømål for vandområdet, der er fastsat i bekendtgørelse om miljømål udstedt i medfør af lov om vandplanlægning, ikke er opfyldt. Målsætningen og tilstanden vises i vandområdeplanerne.

Det er Miljøstyrelsen, der udfører analyser i vandområderne. Der tages analyser af smådyrsfaunaen i vandløb til at vurdere tilstanden i vandløbene. Hvis Styrelsen vurderer, at analyserne ikke er repræsentative for tilstanden, f.eks. for gamle, kan de ændre tilstanden i vandløbet til "ukendt". Tilstanden kan ændres midt i en vandplanperiode. Hvis tilstanden i et vandløb forbedres efter der er meddelt påbud, skal påbuddet stadig fastholdes og efterkommes, men der kan ikke meddeles nye påbud. Miljøstyrelsen kan imidlertid tage vandområder helt ud af vandområdeplanerne, hvis de på baggrund af nye oplysninger vurderer, at et vandløb f.eks. er et blødbundsvandløb. Hvis et vandområde tages helt ud af vandområdeplanerne, har kommunen ikke hjemmel til at meddele nye påbud, der er heller ikke hjemmel til at håndhæve allerede meddelte påbud. Det fik betydning for husejere i Dravedområdet og vil få betydning for husejere i oplandet til Sejersbæk (vandområde 08135_a).

Forvaltningen har i 2016 meddelt 13 husejere i oplandet til Sejersbæk påbud om at forbedre spildevandsrensning på baggrund af vandløbsanalyser fra 2013. Vandanalyserne, viste at vandløbet havde en noget forringet biologisk kvalitet. I forbindelse med vedtagelse af Vandområdeplan II omkring påbudstidspunktet ændrede styrelsen imidlertid tilstanden til "ukendt", fordi Vandområdeplan II bygger på data fra 2008-2012. I 2019 skulle forvaltningen genoptage påbudsagerne i Sejersbæk-området, hvor der var nogle påbud, der endnu ikke var blevet meddelt. I den forbindelse besluttede vi at få analyseret Sejersbæk. Analyserne blev

tilsendt styrelsen, der konstaterede, at Sejersbæk nu er karakteriseret som et "blødbundsvand". Styrelsen afgjorde på den baggrund, at Tønder Kommune kan undlade at gennemføre forbedret spildevandsrensning i vandløbsoplandet da vandområdet bliver taget ud af Vandområdeplanen. Der er derfor ikke længere hjemmel til at fastholde påbuddene meddelt i oplandet til Sejersbæk. To ejendomme i oplandet, har etableret en bedre rensning af spildevandet.

Til orientering kan det oplyses, at alle øvrige husejere udenfor kloakopland i Tønder Kommune, der har modtaget påbud om forbedret spildevandsrensning, vil blive orienteret om, at der i den kommende tid og jf. udvalgets beslutning på april-mødet vil blive fulgt op på påbuddene.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at orientering tages til efterretning.

BESLUTNING

Orienteringen taget til efterretning.

Ansøgning om tilladelse til ny boring til bedriftsformål

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om der skal meddeles tilladelse til etablering af boring til bedriftsformål, hvor vandet nu leveres af alment vandværk.

Historik

Kommunalbestyrelsen vedtog den 29. august 2014 Tønder Kommunes Vandforsyningsplan 2012-2021. I forbindelse med vedtagelsen af vandforsyningsplanen blev det vedtaget, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter i sager, hvor vandforsyningen skal overgå fra vandværk til privat forsyning.

I 2014 besluttede udvalget, at der skulle meddeles afslag på 3 ansøgninger om brug af vand fra egen boring til kreaturvanding i Løgumkloster Vandværks forsyningsområde. Her mente Tønder Vand A/S, at der kunne blive problemer med vandkvaliteten i området, hvis der blev givet tilladelse. I 2017 besluttede udvalget, at der kunne meddeles tilladelse til brug af eget vand til driftsbrug i Ballum Vandværks forsyningsområde. Her mente Ballum Vandværk, at der ikke ville være nogen væsentlige problemer for dem eller vandkvaliteten i området, hvis der blev meddelt tilladelse.

Sagsfremstilling

Vollum Østermark 4, 6261 Bredebro, har ansøgt om tilladelse til etablering af ny grundvandsboring. Vandet fra boringen skal bruges til driftsformål (vask af stalde). Der skal indvindes ca. 2500 m³ grundvand fra boringen pr. år. Lige nu bliver vandet til formålet leveret af det almene vandværk Bredebro Vandværk. Ansøger har i 2019 aftaget ca. 10.500 m³ vand til driftsbrug fra vandværket. I 2018 aftog ansøger ca. 6.700 m³.

Begrundelse for ansøgning er ifølge ansøger, at der ikke er tryk nok i ledningen fra vandværket, når der skal vaskes stalde på ejendommen. Samtidig mener ansøger, at det er bedre, at bruge vand fra det øverste grundvandmagasin til formålet, end det er, at bruge det rene drikkevand fra vandværket, da der ikke er brug for vand med drikkevandskvalitet til at vaske stalde.

Bredebro Vandværk ønsker ikke, at der meddeles tilladelse til etablering af boringen. Vandværket skriver, at der tidligere har været større forbrug på flere ejendomme på ledningen til Vollum Østermark. Nu er det store forbrug koncentreret på ansøgers ejendom på ledningen. Ledningen på Vollum Østermark er derfor dimensioneret i en størrelse, der svarer til det daværende forbrug. Vandværket skriver, at vandværket forholdsvis simpelt kan løse ansøgers problem med tryk i ledningen. Vandværket vurderer, at en nedgang i forbruget på ansøgers ejendom kan medføre problemer med flowet i ledningen, hvilket giver problemer med vandkvaliteten på grund af for lang opholdstid i ledningen. Samtidig mener vandværket, at en tilladelse vil kunne medføre, at der dannes præcedens således, at andre landbrugsejendomme med et stort vandforbrug, skal have tilladelse til brug af eget vand til driftsformål. Dette vil kunne medføre, at betingelserne for vandværkets drift bliver ændret væsentlig.

Ifølge kommunens oplysninger er der 5 andre ejendomme tilsluttet vandværksledningen på Vollum Østermark. Ingen af disse ejendomme har længere en aktiv landbrugsproduktion med

dyr. Ifølge gældende takstblad for Bredebrog Vandværk er taksten på 2,35 kroner pr. m³ ekskl. moms. Gennemsnitlig pris for vandleverance fra alle vandværker i Tønder Kommune er på 3,08 kroner pr. m³.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er nogen miljøbeskyttelsesforhold i forhold til grundvandsbeskyttelsen, der taler mod en tilladelse. Vandforsyningsloven har bl.a. til formål at sikre en planmæssig udbygning og drift af en tilstrækkelig og kvalitetsmæssigt tilfredsstillende vandforsyning og kvalitetskrav til drikkevand til beskyttelse af menneskers sundhed. Ifølge vandforsyningsplanen skal der bevares en decentral vandforsyning fra de almene vandværker i Tønder Kommune. På den baggrund og sammenholdt med at der kan være risiko for dårligere vandkvalitet i ledningsnettet ved en tilladelse vurderer forvaltningen, at der skal meddeles afslag på ansøgningen.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at der meddeles afslag på det ansøgte.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt under forudsætning af, at Bredebrog vandværk sikrer vandtryk til lodsejerens brug.

Ansøgning om dispensation jf. Naturbeskyttelsesloven

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag beslutte, om der skal meddeles afslag eller dispensation til at nedlægge hhv. udvide to vandhuller, jf. Naturbeskyttelsesloven.

Historik

Teknik- og Miljøudvalget har den 14. april 2020 besluttet, at det alene er TMU, der kan meddele afslag på en dispensationsansøgning, jf. Naturbeskyttelsesloven.

Sagsfremstilling

Ansøger har den 22. august 2019 søgt om dispensation fra § 3 i Naturbeskyttelsesloven til at sammenlægge to ca. 300 m² store beskyttede vandhuller på matr.nr. 34 Ellum, Løgumkloster. Ansøger ønsker at nedlægge et ca. 300 m² stort vandhul (vandhul nr. 1) og udvide et andet vandhul (vandhul nr. 2) til at udgøre ca. 600 m² i stedet. Ansøger anfører, at vandhul nr. 1 periodevis er udtørret og begrundes desuden dispensationsansøgningen med hensyn vedrørende markdriften.

Jf. Naturbeskyttelseslovens § 3 må der ikke foretages ændring i tilstanden af naturlige søer, hvis areal er på over 100 m². Der skal være tale om søer, damme eller vandhuller, det vil sige vandområder, hvor der har udviklet sig et karakteristisk naturligt plante- og dyreliv.

Bestemmelsen omfatter både naturligt forekommende søer og søer, vandhuller og damme, som helt eller delvis er blevet til ved menneskelig indsats.

Efter Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3, kan der i særlige tilfælde meddeles dispensation fra forbuddet i § 3. Det følger af bemærkningerne til Naturbeskyttelsesloven, at der skal foreligge særlige omstændigheder, før der kan meddeles dispensation til foranstaltninger, der ændrer tilstanden i de beskyttede naturtyper, når ændringerne er væsentlige eller i strid med ønsket om at opretholde de pågældende naturtyper som sådanne, idet reglerne er udtryk for en generel samfundsmæssig interesse i, at de beskyttede naturtyper opretholdes. En væsentlig jordbrugs - eller anden almindelig økonomisk interesse er således ikke i sig selv tilstrækkelig til at begrunde en dispensation. Der må, for at et indgreb i områdets tilstand eventuelt kan accepteres, tillige være tale om et område, som ud fra naturbeskyttelseshensyn vurderes som uden særlig interesse, eller om et indgreb, der i sig selv ikke skønnes at medføre nogen afgørende forrykning af tilstanden i området. Derudover forudsættes det, at en dispensation ikke vil skabe en uheldig og uønsket præcedens for den fremtidige administration af § 3-beskyttelsen i området.

I henhold til kommunens hidtidige administrationspraksis, der løbende justeres jf. klagenævnsafgørelser mv., er forvaltningen således indstillet på at meddele et afslag til det ansøgte, idet det ikke er godtgjort, at nedlæggelsen og udvidelsen af de beskyttede vandhuller samlet set vil have en naturforbedrende effekt. Begge vandhuller har eksisteret i mere end 75 år og fremgår på kommunens luftfoto siden 1945. Vandhullernes størrelse på hver ca. 300 m² har været jævn igennem tiden med almindelige fluktuationer som følge af nedbør, grundvandsstand og tørkeperioder. I begge vandhuller forekommer grøn frø, som er en truet

og fredet art i Danmark.

Vi har besigtiget vandhullerne den 5. september 2019. På besigtigelsesdagen havde begge vandhuller en relativ lav vandstand, pga. den tørre sommer. Hele bredzonen er domineret af sump og vådbundsplanter og det var tydeligt at bemærke, at vandstanden normalt er højere. Vandhullerne råder generelt over en god økologisk tilstand.

Generelt fungerer vandhuller som biologiske trædesten hhv. biologiske korridorer i landskabet. Fjernes en trædesten hhv. korridor, bliver det sværere for vilde dyr og planter at sprede sig. Eksempelvis kan de fleste padder kun flytte sig ca. 500 meter, før de har brug for et nyt egnet levested. Nedlægges hhv. sammenlægges vandhuller, vil spredningsmulighederne for dyr og planter reduceres.

Løsningsforslag:

Løsning 1: TMU meddeler afslag på dispensationsansøgningen, jf. ovenstående argumentation og i overensstemmelse med klagenævnets praksis samt kommunens hidtidige administrationspraksis.

Løsning 2: TMU meddeler og begrundet en egentlig dispensation, jf. § 65, stk. 3, i Naturbeskyttelsesloven.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven, Habitatbekendtgørelsen

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, om løsning 1 eller 2 skal udmøntes.

BESLUTNING

Løsning 2 godkendes under forudsætning af, at der tilføjes dobbelt så stort et areal, som der nedlægges.

Kortbilag er tilknyttet punktet.

Mulige løsninger af sortpletkrydset Gærupvej - katalog over mulige løsninger der kan arbejdes videre med.

Beslutningstema

Der skal tages stilling til, hvilken løsning der skal arbejdes videre med for at optimere trafiksikkerheden i krydset.

Historik

I forbindelse med flere uheld i krydset Gærupvej og Østerbyvej, er krydset registreret som et sortplet kryds. Der er på udvalgmødet i marts i, afsat midler til en intelligent skiltning i krydset, netop da det er et Fuldt Stop kryds, som trafikanterne har svært ved at observere. Der er derfor behov for, at der tages stilling til, om der nu skal ske yderligere tiltag for at optimere trafiksikkerheden i krydset og dermed undgå ulykker, da der til stadighed desværre sker ulykker.

Sagsfremstilling

Der er blevet udarbejdet et katalog over et "her og nu" tiltag samt to mulige løsninger for, hvad der kan gøres for at optimere krydset og dermed minimere risikoen for ulykker. Her og nu tiltag skal betragtes som en midlertidig løsning, med at gennemgå opstribning og skiltning, samt at der efterfølgende udarbejdes en projektforslag på en permanent løsning. Politiet er ligeledes blevet orienteret og har givet samtykke til, at der bliver optimeret på skiltning.

Der er i kataloget givet to muligheder.

- Et helleanlæg på den sekundære vej vil være en mulighed, og
- det vil også være en mulighed at forlægge Gærupvej, så der ikke længere er et kryds der løber lige igennem.

Rådgiver har lavet et overslag på anlægspriser for de mulige løsninger

Rådgiver har ligeledes udarbejdet en samfundsøkonomisk vurdering ud fra de løsninger der er foreslået.

ØKONOMI

Gennemgang af opstribning og skiltning anslået til kr. 20.000.

Helleanlæg anslået til kr. 1,37 mio. kr.

Forlægning af Gærupvej anslået til kr. 1,02 mio.

FAGCHEFEN FOR TEKNIK OG PLAN INDSTILLER,

at Forvaltningen arbejder videre med at finde den optimale løsning samt få verificeret den overslagspris, som rådgiver har lavet i mulighedskataloget, for at tage bevillingssag op i august og

at Forvaltningen iværksætter de umiddelbare løsninger med øget afstribning, skiltning og tilsvarende med det samme.

BESLUTNING

Forvaltningen arbejder videre med en løsning og sagen vil blive prioriteret sammen med øvrige trafiksikkerhedsanlæg. Forvaltningen gennemgår forholdene på stedet sammen med politiet.

Årshjul

Sagsfremstilling

Årshjulet er et styringsværktøj, som skal give Teknik- og Miljøudvalget et samlet overblik over udvalgets aktiviteter, som ligger ud over de faste udvalgs møder.

DIREKTØREN FOR TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at sagen tages til efterretning.

BESLUTNING

Orienteringen taget til efterretning.