

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 11-10-2018

Mødedato Torsdag d. 11. oktober 2018 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 121, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

Afslutning af idehøring for Heliport på Nordre møle, Rømø Havn.....	3
Lukket:	5

Punkt 1: Afslutning af idehøring for Heliport på Nordre mole, Rømø Havn

01.00.00-K04-5-18

Beslutningstema

I denne sag skal det besluttes om der skal arbejdes videre med planlægningen til udarbejdelse af et kommuneplantillæg samt en lokalplan, til at muliggøre etablering af en heliport på den nordre mole på Rømø Havn.

Historik

Der har i oktober 2016 været afholdt en idefase for placering af en heliport med en placering på Rimmevej på Rømø. Grundet forskellige større udfordringer og negative påvirkninger af fugle i udpegningsgrundlaget i Vadehavet, blev der taget stilling til at der skulle foretages en ny idehøring for en mulig placering af en heliport på den nordre mole på Rømø Havn.

For at afdække muligheden for placering på havnen blev der i maj 2017 udarbejdet en Natura 2000 konsekvensvurdering, samt suppleret med et opdateret kort over flyveruter syd om Rømø. Her blev der taget hensyn til de kendte forekomster af fugle og sæler og med den nyeste viden om nødvendige flyvehøjder.

Den 10. april 2017 blev der taget stilling til at der skulle udføres en idehøring for en placering på den Nordre Mole.

Sagsfremstilling

Idehøringen fra den 4. juni 2018 til den 2. juli 2018 er nu afsluttet, og der skal tages stilling til om der skal udarbejdes en lokalplan samt et kommuneplantillæg for placering på den nordre mole på Rømø Havn.

Administrationen har modtaget 31 indsigelser i forbindelse med idehøringen. Administrationens bemærkninger til hver indsigelse fremgår i bilaget.

Indsigelserne strækker sig over emner som heliportens placering, støj, ejendomsværdi, naturinteresser, herlighedsværdi, naturområder, vand og overfladevand, dyreliv samt turisme og erhverv generelt. Administrationen vurderer, at de planmæssige forhold som omtales i indsigelserne vil blive inddraget og belyst i en eventuel videre planlægning for en heliport.

Der er i indsigelserne ligeledes givet mange alternative forslag til anden udnyttelse af området på den nordre mole. Her kan nævnes en lystbådehavn, et havakvarie, et restaurantskib, et havnebad, et Rømø-museum, ferieboliger og en autocamperplads. Disse forslag har administrationen ikke vurderet muligheden for.

Ved udarbejdelse af et planforslag må det forventes at der skal udarbejdes en miljøvurdering deraf, samt når der foreligger et konkret projekt skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM).

En mulig bygherre kan derfor ansøge derom i henhold til §18 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Økonomiudvalget bevilligede og frigav 500.000 kr. den 19. januar 2017. Restbudgettet udgør nu 350.707 kr.

Lovgrundlag

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Sagen genoptaget

På Kommunalbestyrelsens møde den 27. september 2018, blev sagen trukket af dagsordenen. Sagen er nu tilføjet høringsbrev fra Slots- og Kulturstyrelsen, der er modtaget den 17. august 2018 som høringssvar til Kommuneplanen. Der er tilføjet yderligere 4 nye bilag, nemlig

- Et notat med Statens bemærkninger i forlængelse af møde afholdt den 28. august 2018 (5-ugers mødet)
- En redegørelse vedr. mødet den 28. august 2018
- Aftalenotat indeholdende konklusioner vedr. mødet den 28. august
- Mødenotat vedr. møde afholdt den 8. oktober 2018 med Slots- og Kulturstyrelsen.

Vedrørende sidstnævnte bemærkes, at forvaltningen den 8. oktober 2018 har været til møde med Slots- og Kulturstyrelsen vedrørende styrelsens høringssvar. Mødets konklusion var, at høringssvaret alene blev sendt for at sikre, at Tønder Kommune i den fremadrettede proces er opmærksom på udpegningen, og sikrer tilstrækkelig dialog og koordinering i relation til Vadehavssamarbejdet og UNESCO.

Vedr. økonomien bemærkes, at restbudgettet nu udgør 344.333 kr.

Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at der arbejdes videre med udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan som muliggør en placering af en heliport på den nordre mole på Rømø Havn.

Teknik- og Miljøudvalget, 11. september 2018, pkt. 4:
Sagen oversendes til behandling i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget, 20. september 2018, pkt. 17:
Indstillingen anbefales.

Såfremt der senere godkendes kommuneplantillæg, der giver mulighed for at etablere en heliport på Rømø Havn, og denne mulighed ikke udnyttes inden for en 3 årig periode, skal planerne efter dette tidspunkt revurderes.

Claus Hansen kan ikke følge indstillingen.

Jørgen Popp Petersen kan ikke følge indstillingen og anbefaler, at den videre sagsbehandling afventer konkrete henvendelser fra eventuelle investorer.

Kommunalbestyrelsen, 27. september 2018, pkt. 13:
Punktet blev trukket af dagsordenen.

Beslutning

Punktet udsættes, og der indkaldes til et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde.

Bilag

Sammenstilling af høringssvar_05-09-2018

Liste til bemærkninger indsigelser - Indkaldelse af ideer og forslag.pdf

Høringssvar til Tønder Kommune 090818.pdf

Aftalenotat - Notat om aftalte ændringer og suppleringer version 2.pdf

Redegørelse vedrørende indholdet i referatet fra 5 ugersmødet.docx

Notat med statens bemærkninger.pdf

Mødenotat081018 - Møde med Slots- og Kulturstyrelsen og Tønder Kommune

Punkt 2: Lukket:

13.06.02-G10-33-18