

# REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 11-02-2021

**Mødedato** Torsdag d. 11. februar 2021 kl. 08:00

**Mødested** Byrådssalen, Tønder Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering den 11. februar 2021.....	4
Dialog med Foreningen til etablering af et museum for Hans J. Wegners Møbelkunst.....	5
Godkendelse af resultatkontrakt mellem Tønder Erhvervsråd og Tønder Kommune.....	6
Økonomiske procedurer 2021, herunder tidsplan og proces for budget 2022.....	7
Tønder Andelsboligforening, afd. 20, ansøger om godkendelse til optagelse af lån, kommunegarant	10
Ansøgning om kommunegaranti til køb af bygning til Marieskolen.....	12
Ansøgning om kommunegaranti på 5 mio. kr. til Løgumkloster Fjernvarme.....	14
Besparelse befordring.....	16
Detailforum - ansøgning om støtte.....	17
Strategisk samarbejde med TM Tønder.....	18
Evaluerings af borgerrådgiverfunktionen og rekruttering af ny borgerrådgiver.....	19
Ansættelsesform for ny kommunaldirektør.....	21
Revidering af Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan.....	22
Forlængelse af Tøndermarsk Initiativets projektperiode.....	24
Køb af elektricitet.....	26
Status på Skærbæk Skole (februar 2021), herunder uenigheder.....	27
Nye ejendomsvurderinger i forbindelse med ny lokalplan.....	28
Salg af Lovrupvej 10 Døstrup.....	30
Frigivelse af rådighedsbeløb til samling af demensboliger på Toftegården.....	31
COVID-19 Samarbejdsaftale om smitteopsporing.....	32
Godkendelse af Landdistrikts- og Bosætningsudvalgets bevillingsindstillinger.....	34
Prioritering af ansøgninger til vedvarende energiprojekter.....	35
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 051-610 og Kommuneplantillæg nr. 112-610, Tønder Midtby....	38
Lukket: Kontraktforhold.....	40

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-39-20

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden til dagens møde.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at dagsordenen godkendes.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt. Dog udsættes punkt 25.

## **Punkt 2: Orientering den 11. februar 2021**

00.01.00-G01-39-20

### **Sagsfremstilling**

Orientering fra borgmesteren.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Orienteringspunkt:

- DKSyd – fornyet ansøgning.
- Flere festivaler har i samarbejde sendt en anmodning til kommunerne om moralsk støtte. Der er sendt en støtteerklæring.
- Århus sagen.

## **Punkt 3: Dialog med Foreningen til etablering af et museum for Hans J. Wegners Møbelkunst**

19.03.00-P15-1-20

### **Beslutningstema**

Under dette punkt orienterer Foreningen til etablering af et museum for Hans J. Wegners Møbelkunst om dialogen med Museum Sønderjylland. Foreningens formand, Sonja Miltersen, deltager under punktet.

Endvidere skal der under dette punkt tages stilling til bevilling af tilskud til foreningen i form af 500.000 kr. årligt i perioden 2021-2023 (samlet 1,5 mio. kr.)

### **Historik**

Tønder Kommune modtog i august en ansøgning om støtte på 500.000 kr. årligt i perioden 2021-2023 fra Foreningen til etableringen af museum for Hans J. Wegners Møbelkunst (i det følgende kaldt "foreningen"). Ansøgningen blev behandlet i Økonomiudvalget den 26. august 2020 med beslutning om at oversende ansøgningen til budgetforhandlingerne i efteråret 2020.

Med budgetforlig 2021 blev følgende således vedtaget:

"Som endnu et element i forhold til satsningen på oplevelsesøkonomi, er forligskredsen enige om at understøtte initiativet for etablering af et museum for det lokale bysbarn Hans J. Wegners møbelkunst. Hertil afsættes et tilskud på 0,5 mio. kr. over de næste tre år, i alt 1,5 mio. kr. Tilskuddet gives til den frivillige forening "Foreningen for etablering af et museum for Hans J. Wegners møbelkunst", som har til formål at afklare og undersøge muligheden for realiseringen af museet og tilvejebringe midler til udarbejdelse af et prospekt.

Tilskuddet er betinget af, at muligheder for et samarbejde med Museum Sønderjylland afklares og forelægges Økonomiudvalget."

### **Sagsfremstilling**

Foreningens formand, Sonja Miltersen, deltager på mødet og vil her orientere Økonomiudvalget om den foreløbige dialog med Museum Sønderjylland, således at der på baggrund heraf kan tages stilling til bevilling af ovennævnte tilskud.

Med bevillingen af tilskuddet sikres der fra politisk side et råderum, der giver mulighed for, at der kan ske afklaring af et solidt og bæredygtigt grundlag for et fremtidigt museum.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at Økonomiudvalget orienteres om foreningens dialog med Museum Sønderjylland, og at bevillingen af tilskud på 500.000 kr. årligt i 2021-2023 (samlet 1,5 millioner kr.) godkendes.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

Der ønskes som minimum en årlig afrapportering.

Henrik Frandsen deltog ikke i behandling af punktet.

### **Bilag**

Oplæg ØK den 11. februar 2021

Vedtaegter

# Punkt 4: Godkendelse af resultatkontrakt mellem Tønder Erhvervsråd og Tønder Kommune

00.17.20-Ø54-1-21

## Beslutningstema

I denne sag sker afrapportering på Tønder Erhvervsråds resultatkontrakt for 2020, og der indgås resultatkontrakt for 2021.

## Historik

Der godkendes hvert år en resultatkontrakt mellem Tønder Kommune og Tønder Erhvervsråd. I resultatkontrakten opstilles mål for det kommende år som basis for udbetaling af tilskud til den erhvervsfremmende forening.

## Sagsfremstilling

Formand og direktør for Tønder Erhvervsråd uddyber på mødet den vedhæftede afrapportering på resultatkontrakt 2020 og det ekstraordinære tilskud fra puljen til udmøntning af Vision- og Strategiplanen.

Derudover fremlægges resultatkontrakten for 2021. Tønder Erhvervsliv arbejder med følgende 7 strategiske indsats:

1. Vækstforløb
2. Det grænseoverskridende
3. Fødevareproducenter og - produkter
4. SMALLbusiness Tønder
5. Digitalisering
6. Grøn omstilling (FN's Verdensmål)
7. Uddannelse og Arbejdskraft

resultatkontrakt.

## Økonomi

Tønder Kommunes tilskud for 2021 udgør til Tønder Erhvervsråd 3.002.400 kr. Beløbet er uændret i forhold til 2020 - dog er det fremskrevet med den almindelige pris- og lønfremskrivning. Derudover er der bevilliget 500.000 kr. til Tønder Erhvervsråd fra pulje til udmøntning af Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan.

## Kommunaldirektøren indstiller,

at afrapportering for 2020 tages til efterretning,  
at resultatkontrakten for Tønder Erhvervsråd 2021 godkendes, og  
at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

## Bilag

Afrapportering resultatkontrakt 2020.Tønder Erhvervsråd

Resultatkontrakt 2021. Tønder Erhvervsråd

# Punkt 5: Økonomiske procedurer 2021, herunder tidsplan og proces for budget 2022

00.30.00-S00-10-20

## Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om forslag til økonomiske procedurer 2021, herunder tidsplan og proces for budget 2022.

## Sagsfremstilling

De økonomiske procedurer består af 3 delopgaver:

1. proceduren for udarbejdelse af budget 2022-2025
2. procedure for opfølgning på det vedtagne budget 2021
3. procedure for aflæggelse af regnskab 2021

Udgangspunktet for den kommende budgetproces for 2022 tager afsæt i den Økonomiske politik for 2019-2022 og budgetforliget som en enig Kommunalbestyrelsen aftalte i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2021.

De overordnede mål er følgende:

- Maksimal udnyttelse af den aftalte ramme for serviceudgifter under hensyntagen til
  - Ændringer i folketallet
  - Størrelsen af det nødvendige overskud på ordinær drift (handlefrihed, stødpude)
- Anlægsramme på maksimalt 100 mio. kr. i gns. inkl. jordforsyning– sammenhæng med overskud på ordinær drift.
- Langfristet gæld pr. indbygger ligger altid under 8.000 kr. pr. indbygger
- Den gennemsnitlige kassebeholdning skal være på minimum 200 mio. kr.

For løbende at sikre borgerne det bedste tilbud og udvikling i velfærden, havde forligskredsen for budget 2021 prioriteret en række analysetemaer som der skal kigges nærmere på, frem mod budgetlægningen for 2022:

- Indkøbs- og udbudspolitikken
- Befordring
- Samarbejde på tværs i forhold til udsatte børn og unge
- Ældreområdet organisering samt kompetenceudvikling på området

## Indtægtssiden

Generelt er de særlige tilskud nu faste. De fleste af tilskuddene reguleres i forhold til ændrede pris- og lønskøn og befolkningsandel, mens enkelte kun reguleres i forhold til befolkningsandel.

Tilskuddet til særligt vanskeligt stillede kommuner (§ 16) skal som hidtil søges hvert år. For 2021 modtages et § 16 tilskud på 11 mio. kr. I 2022 og overslagsårene er indregnet et tilsvarende tilskud med udgangspunkt i, at vi de sidste 4 år i gennemsnit har modtaget 10,5 mio. kr.

Udligningen mellem kommuner påvirkes hvert år af opgørelsen af skattegrundlag, aldersbestemte- og socioøkonomiske faktorer. Bloktilskuddets størrelse påvirkes fra år til år af økonomiaftale og konjunkturer, mens fordelingen sker efter andel af befolkningen.

Covid 19 situationen er generelt en ubekendt faktor både i forhold til forventede indtægter og udgifter. Generelt har Regeringen tilkendegivet at ”holde hånden” under kommunernes serviceniveau således at der kompenseres for udgifter og indtægtstab som følge af Covid 19. Kompensationen sker dog på landsplan og fordelingen mellem kommunerne kan betyde at nogle kommuner under/overkompenseres. Med udgangspunkt i udviklingen i Tønder Kommune hidtil, forventes det, at der med Økonomiaftalen for 2022 vil blive tilført Tønder Kommune de nødvendige midler.

## Udgiftssiden

På udgiftssiden indikerer regnskabsresultatet for 2020, at budgettet for 2021-2024 hviler på et fornuftigt grundlag. Vurderingen er, at det er fornuftigt at tage udgangspunkt i det nuværende driftsbudgets overslagsår, når budgetlægningen for 2022-2025 går i gang.

For at fastholde en langsigtet balance i budgettet er der indregnet en årlig reduktion af serviceudgifterne med 1 % - ligesom der er indregnet ændringer som følge af de kendte demografireguleringsmodeller.

I budgetåret 2021 blev der reserveret en pulje på 8 mio. kr. på servicerammen. Puljen er ikke videreført i 2022-2025

Med udgangspunkt i behovet for at skabe balance og prioriteringsrum foreslås rammerne for budgetlægningen at være:

- Demografiske reguleringer udmøntes af fagudvalg
- Direktionen sikrer gennemførelse af analysetemaer, jf. budgetforliget for 2021 og, at det foreløbige resultat heraf præsenteres på orienterende kommunalbestyrelsesmøde i marts, med henblik på den videre proces.
- Fagudvalgene udarbejder et prioriteringskatalog på 1 % af deres serviceramme med fokus på reduktionsforslag som påvirker serviceniveauet mindst muligt. Forslagene prioriteres i udvalgene og listes særskilt til senere samlet prioritering.
- Fagudvalgene udarbejder et udvidelseskatalog på 0,5 % til senere fælles prioritering af den afsatte pulje til udvidelser på 4,2 mio. kr.
- Fagudvalgene kan i maj – juni drøfte om de har emner til større langsigtede analyseområder, som de ønsker skal indgå i budgetlægningen for 2023. Eventuelle emner skal være fremsendt til Økonomiudvalget inden deres møde i juni måned med henblik på orientering på minibudgetseminaret.
- Eventuelle ”lokale” fagudvalgsudfordringer håndteres indenfor de enkelte udvalgs servicerammer
- I august behandler Økonomiudvalget et samlet budgetbidrag indeholdende udvalgenes budgetbidrag samt resultatet af Økonomiaftalen.
- Økonomiudvalget melder eventuelle ændringer ud i forhold til fagudvalgenes videre arbejde, jf. resultat af Økonomiaftalen.
- Det samlede budgetbidrag danner udgangspunkt for det materiale, der udsendes til budgetseminaret primo september
- Økonomiudvalget udarbejder på baggrund af input fra budgetseminaret forslag til budget. Behandlingen sker på mødet den 16. september 2021.

## Anlæg

Anlægsrammen for 2022-2024 er prioriteret ved budgetlægningen for 2021. Der resterer en pulje på 37,2 mio. kr. i 2025. I forhold til det årlige budget på ca. 45 mio. kr. til basisanlæg udarbejdes der administrativt et forslag til fordeling, som indarbejdes i budgetforslaget til budgetseminaret. Samtidig kvalificeres udgiftsfordelingen mellem årene og eventuelle periodeforskydninger indarbejdes. Dette grundlag vil danne udgangspunkt for fagudvalgenes drøftelse i maj-juni. Her kan udvalgene drøfte prioritering og forslag til udmøntning af anlægspuljer som skal indgå som grundlag for minibudgetseminaret.

Der er ingen frie anlægsmidler i 2022-2024. Nye anlæg kræver ændret prioritering indenfor rammerne.

Direktionen er ansvarlig for, at der udarbejdes grundlag og oplæg til investeringer i udviklingsprojekter og eventuelle særlige byggeprojekter, således at disse via Økonomiudvalget, kan indgå i de politiske drøftelser fra minibudgetseminaret og frem.

Eventuelle anlægforslag fra eksterne (interessegrupper og foreninger m.v.) kan indgå i fagudvalgenes drøftelser i maj og juni, således at de ligger klar til minibudgetseminaret. Det samme gælder eventuelle nye politiske forslag fra fagudvalgene.

## Tidsplan for budgetproces

Februar	Økonomiudvalg fastsætter tidsplan, proces og rammer for budgetarbejdet
Ultimo feb	Orienterende KB møde; Orientering om rammeudmelding, herunder tidsplan og budgetproces
Marts	HMU og FagMED udvalg orienteres om rammeudmelding, herunder tidsplan og budgetproces
April-juni	Fagudvalg arbejder med deres budgetbidrag til reduktionskatalog i dialog med MED-systemet
Maj-juni	Fagudvalg arbejder med udvidelseskatalog, langsigtede analyseområder samt evt. ændret anlægsprioritering
Ultimo juni	Minibudgetseminar for Kommunalbestyrelsen
Primo sept	Budgetseminar for Kommunalbestyrelsen
Medio okt	Vedtagelse af budget for 2020-2025

## Opfølgning på det vedtagne budget 2021

Der gennemføres 2 budgetopfølgninger, som tidsmæssigt placeres således, at eventuelt korrigerede handlinger kan nå at få en effekt.

Bevillingskontrollerne udarbejdet pr. 30.4 og pr. 31.8.

## Regnskab 2021

Regnskabsprocessen fortsætter uændret i forhold til tidligere år med supplementsperiode frem til 15. januar 2022. Regnskabet udarbejdes i perioden januar til marts. Årsberetning og opgørelse af overførsler til kommende år behandles i Kommunalbestyrelsen i marts 2022.

## Direktionen indstiller,

- at de økonomiske procedurer, herunder tidsplan og proces for budgetlægningen 2022 godkendes
- at nuværende budgetgrundlag danner udgangspunkt for budgetlægningen,
- at udmøntning af 1 % reduktionen gennemføres som foreslået
- at fagudvalgene udarbejder et udvidelseskatalog på 0,5 % til senere prioritering af den afsatte pulje på 4,2 mio. kr.
- at eventuelle "lokale" fagudvalgsudfordringer håndteres indenfor de enkelte udvalgs servicerammer,
- at anlægsrammen fastsættes til max. 100 mio. kr. dog tilpasset i forhold til driftsoverskuddets størrelse og balance i forhold til den gennemsnitlige kassebeholdning,
- at forvaltningen kvalificerer udgiftsfordelingen mellem årene 2022 - 2025 på de enkelte anlægsprojekter, der er prioriteret i den nuværende investeringsoversigt, og at eventuelle periodeforskydninger fra 2021 indgår heri,
- at opfølgning på det vedtagne budget 2021 udarbejdes pr. 30.4 og 31.8 i 2021, og
- at regnskabsproces for 2021 fortsætter uændret efter samme principper og tidsplan.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

Eike Albrechtsen kan ikke følge indstillingen, idet Eike Albrechtsen anbefaler, at besparelsen på 1 % bortfalder.

## Bilag

Økonomiske procedurer 2021, herunder tidsplan og proces for budget 2022

# Punkt 6: Tønder Andelsboligforening, afd. 20, ansøger om godkendelse til optagelse af lån, kommunegaranti og lejeforhøjelse

03.11.08-G01-7-20

## Beslutningstema

Som følge af en ansøgning fra Tønder Andelsboligforening, afd. 20, skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning om, hvorvidt Tønder Andelsboligforening, afd. 20, kan meddeles tilladelse til optagelse af kreditforeningslån ca. 1,2 mio. kr. til finansiering af udskiftning af køkken i 12 af afdelingens 16 lejemål. Såfremt der træffes positiv beslutning herom, skal der også træffes beslutning om meddelelse af en kommunegaranti på 59,68 % for kreditforeningslånet samt godkendelse af den afledte huslejestigning.

## Historik

Afd. 20 består af 13 familieboliger og 3 erhvervslejemål beliggende Smedegade 2-6, Smedegade 12-16 og Torvet 2. Et lejemål har fået udskiftet køkken, et lejemål er registreret som toilet. De sidste to køkkener udskiftes i forbindelse med påtænkt renoveringssag om ændring af erhvervslejemål til familieboliger. Afdelingen har i 2016/2017 gennemført en omfattende tagrenovering med renoveringsstøtte fra Landsbyggefonden. Støttesagen fra 2016/2017 er ikke færdigbehandlet i Landsbyggefonden på grund af sag vedr. montering af forkerte tagvinduer. Alle boliger i afdelingen er fredet undtagen Smedegade 12, der er bevaringsværdig. På grund af status som fredet eller bevaringsværdig, har Slots- og Kulturstyrelsen været involveret i projektet og stillet krav til udførelse.

## Sagsfremstilling

Tønder Andelsboligforening, afd. 20 v/Salus Boligadministration fremsender ansøgning vedr. projekt til udskiftning af køkken i 12 af afdelingens 16 lejemål. Andelsboligforeningen anmoder om godkendelse til optagelse af 20-årigt kreditforeningslån svarende til et provenue på ca. 1,2 mio. kr., kommunegaranti på 59,68 %, og godkendelse af en afledt lejeforhøjelse som overstiger 5 %.

På et afdelingsmøde den 9. september 2019 blev udskiftning af køkkener godkendt. Organisationsbestyrelsen godkendte på et bestyrelsesmøde den 14. september 2020 optagelse af kreditforeningslån samt økonomi.

Projektet er i henhold til budgetoverslag fra Salus Boligadministration beregnet til ca. 1,2 mio. kr., og finansieres ved optagelse af et 20-årigt kreditforeningslån med en årlig ydelse på 78.915 kr. Det betyder, at den årlige ydelse på kreditforeningslånet vil medføre en stigning i den månedlige husleje på 14,38 %. Lejemålene har forskellige boligarealer, og et lejemål på 60 m<sup>2</sup> vil stige fra en månedlig husleje på 2.848 kr. til 3.258 kr., og et lejemål på 110 m<sup>2</sup> vil stige fra 5.497 kr. til 6.287 kr.

Der er tale om udskiftning af køkkener, der nærmer sig 45 år, og flere er slidt op i hængsler og låger/hylder. For at boligerne vil fremstå tidssvarende, er det besluttet, at udskifte køkkenerne for at undgå mulig tomgang i fremtiden. Der har ikke været tomgang i boligerne de sidste 2 år.

Det må forventes, at der i forbindelse med afslutning af støttesagen fra 2016/2017 i Landsbyggefonden kan blive behov for yderligere lånegodkendelse til støttet lån, og dermed krav på højere kommunegaranti.

I forbindelse med Slots- og Kulturstyrelsens godkendelse af tagrenoveringen er der fremkommet et indirekte påbud på Torvet 2 om udskiftning af vinduer til oprindelige koblede vinduer, hvilket vil ske i 2021. Denne udgift finansieres ved henlæggelser, trækningsret og tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Herudover er der planlagt ombygning af erhvervslejemål til boliglejemål, hvor der forventes ansøgt om optagelse af realkreditlån ca. 2,3 mio. kr. og 100 % kommunegaranti.

Lånet affødt af tagrenoveringen belaster afdelingen, således at afdelingen fremadrettet ikke har mulighed for at finansiere nødvendige renoveringsarbejder med realkreditlån, medmindre Tønder Kommune er villig til at garantere for lån. På grund af påbuddet fra Slots- og Kulturstyrelsen og øvrigt planlagt arbejde vil køkkenrenoveringen ikke kunne finansieres via henlæggelser.

Udgangspunktet er, at kommunen ikke kan garantere for lån til arbejder, der ikke ydes støtte til af Landsbyggefonden. Ifølge Almenboliglovens regler er der en undtagelse, idet kommunen kan yde garanti for lån til ekstraordinære renoveringsopgaver. Kriteriet for vurdering af ekstraordinære renoveringsarbejder fastlægges af kommunen.

Det er administrationens vurdering, at udskiftning af 45 år gamle køkkener for at imødegå tomgang er ekstraordinære renoveringsarbejder. Tønder Kommune har tidligere imødekommet ansøgninger fra almene boligorganisationer om låneoptagelse ifm. ekstraordinære renoveringsarbejder.

## **Økonomi**

Pr. 31.12.2019 udgør afdelingens samlede henlæggelser til planlagt og periodisk vedligehold og fornyelser 701.307 kr. Kommunegarantiprocenten beregnes som den procentdel af realkreditlånet, som på tidspunktet for lånets optagelse får pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi. Værdien er beregnet af långiver. Garantien påvirker ikke kommunens låneramme.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger  
Driftsbekendtgørelsen

## **Fagchefen for Økonomi og Løn indstiller**

at ansøgning om tilladelse til optagelse af kreditforeningslån godkendes,  
at ansøgning om kommunegaranti 59,68 % godkendes,  
at den afledte huslejestigning 14,38 % godkendes, og  
at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Ansøgning fra Salus Boligadministration

Nykredit prisoplæg

# Punkt 7: Ansøgning om kommunegaranti til køb af bygning til Marieskolen

82.20.04-Ø60-1-21

## Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om bevilling af kommunegaranti på maksimalt 0,720 mio. kr. til lån i forbindelse med Marieskolens køb af Richtsensgade 16, Tønder

## Historik

Tønder Kommune har ultimo 2019 ydet garantier for 22,5 mio. kr. til efterskoler, friskoler og højskoler. Der er tidligere ydet garantier til Marieskolen på 1,0 mio. kr.

## Sagsfremstilling

Marieskolen, Tønder søger om en kommunegaranti til finansiering af køb af ejendommen Richtsensgade 16, Tønder, som ligger i tilknytning til skolens nuværende bygninger på Richtsensgade 12 og 14. Neuapostolische Kirche Nord- und Ostdeutschland den nuværende kirkebygning har henvendt sig til Marieskolen idet de vil sælge bygningen. Skolen har efterfølgende besigtiget bygningen og har efterfølgende besluttet at de gerne vil købe bygningen.

I bygningens stueplan er der en sal, der, med nogle brandforholdsmæssige investeringer, kan godkendes til forsamlingslokale til mere end 150 personer. Marieskolen lejer sig i øjeblikket ind på Tønder Gymnasium til morgensamlinger og øvrige samlinger, forældremøder m.v. Dertil er der i bygningen på nuværende tidspunkt en lejlighed ovenpå salen, samt nogle mødelokaler i stueplan. Lejligheden og de øvrige lokaler vil også, med nogle brandforholdsmæssige ændringer, kunne inddrages til skolebrug.

Bygningen er ikke udlagt til skolebrug, og et eventuelt køb vil blive betinget af, at Tønder Kommune på baggrund af Marieskolens imødekommelse af brandrådgivers brandmæssige vurdering ift. skolens ønske om anvendelse, godkender bygningens ændrede formål, således at der kan drives undervisning.

Marieskolen oplyser, at finansieringen vil være størst mulig kreditforeningslån suppleret med et banklån og kontantindskud fra Marieskolen. Bankens tilsagn forudsætter dog garanti fra Tønder Kommune på 0,720 mio. kr. svarende til maksimalt 80 % af den forventede købesum.

Kreditforeningslånet forventes afdraget over en periode på 20 år.

I henhold til lov om friskoler og private grundskoler § 23 kan en kommune lovligt yde tilskud til anlægsudgifter eller lignende investeringsudgifter.

Skolen generelt:

Marieskolen er en privatskole som åbnede i august 2015 med 54 elever på 0.-7. klassetrin - og siden er elevtal steget stødt. Idag har skolen 185 elever fordelt på 0.-9. klassetrin, og eleverne dimitterer fra Marieskolen på lige fod med byens øvrige elever med Folkeskolens Afgangseksamen. Skolen bygger på traditionelle værdier som faglighed, dannelse og nærvær og på den Grundtvig/Koldske skoletradition.

Skolens mål er at nå godt 200 elever, da det ikke umiddelbart vil være foreneligt med skolens værdier og heller ikke med skolens beliggenhed og bygninger at være en større skole.

Skolens maksimale klassekvotient er 20, og i de seks kommende skoleår er der indskrevet elever til 0. klasserne. I nogle år er der indskrevet op til 30 elever, hvoraf 10 dermed er på venteliste. Skolen fremtidige elevtal forventes dermed ikke at være faldende.

Skolens økonomi

Skolen har 4 færdiggjorte årsregnskaber bag sig og et årsregnskab for 2020 på vej. På grund af etableringsudgifter og ekspansion har de første 3 år vist et underskud. I 2018 kom skolen ud med et overskud på 522.000 kr. Det forventede resultat for 2020 er på et overskud på 700.000 kr. Jf. årsregnskabet 2019 har skolen en negativ egenkapital på 1,211 mio. kr.

I forhold til langfristet gæld er den 1,356 mio. kr. som hovedsagelig stammer fra realkreditlån i forbindelse med køb af skolen nuværende bygninger.

## Økonomi

Kommunalbestyrelsen har den 27. juni 2019 vedtaget, at der kan udstedes garantier på op til 80 % for lån til sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål - og at der opkræves en stiftelsesprovision på 1 % af garantisummen og en løbende garantiprovision, som fastsættes efter konkret vurdering.

I forhold til fastsættelse af niveauet for den løbende garantiprovision anvendes her samme model som i forbindelse med garantiprovision til fjernvarmeværker, vandværker m.v.

Højeste kvalitet (AAA)

0,4 pct.

Meget stærk betalingsevne (AA+/AA/AA-)	0,4 pct.
Stærk betalingsevne (A+/A/A-)	0,55 pct.
Tilfredsstillende betalingsevne (BBB+/BBB/BBB-)	0,8 pct.
Forvaltningen anbefaler, at den løbende garantiprovision fastsættes til 0,55 pct.	

Garantistillelsen vil belaste kommunens samlede låneramme, som betyder at kommunegarantien vil reducere kommunens egen låneadgang. Alternativt kan kommunen vælge at deponere et beløb svarende til lånegarantien i stedet for at reducere lånerammen.

## **Lovgrundlag**

Lov om friskoler og private grundskoler.

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. §12 stk. 2.

Administrationspraksis for lån med kommunegaranti i Tønder Kommune, gældende for andre virksomheder/institutioner eksklusiv forsyningsområdet, som er vedtaget i Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2019.

## **Fagchefen for Økonomi og Løn indstiller,**

at der ydes kommunegaranti til lån på maksimalt 0,720 mio. kr. ,

at der opkræves en stiftelsesprovision på 1 % af garantisummen,

at den løbende garantiprovision fastsættes til 0,55 pct. årligt,

at lånet følger løbetidsreglerne i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. uden afdragsfrihed, og

at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Årsrapport 2019

Godkendt budget 2021 2

Finansieringsforslag

Budgetændringer ved evt. køb

Ansøgning om kommunegaranti, januar 2021

Foreløbigt regnskabsresultat 2020

# Punkt 8: Ansøgning om kommunegaranti på 5 mio. kr. til Løgumkloster Fjernvarme

13.03.00-A00-1-21

## Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til bevilling af en kommunegaranti på 5 mio. kr. til Løgumkloster Fjernvarme, vedrørende tilslutning af nye forbrugere.

## Sagsfremstilling

Løgumkloster Fjernvarme ansøger om en kommunegaranti på 5 mio. kr. til sikkerhed for lån i Kommunekredit. Provenuet fra lånet skal anvendes til at finansiere nye stikledninger til ca. 100 nye forbrugere.

Investeringen i ledningsnettet forventes at have en levetid på 30 år.

Løgumkloster Fjernvarme har fået lavet en helhedsplan i august 2019, som er støttet af Energistyrelsen. Helhedsplanen er udarbejdet i forbindelse med "grundbeløbets ophør" i 2019. Helhedsplanen viser forskellige besparelspotentialer. Det største potentiale for Løgumkloster Fjernvarmes vedkommende, er tilslutning af nye forbrugere i eksisterende forsyningsområde.

Fjernvarmeværket vil derfor køre en tilslutningskampagne, hvor de vil tilbyde tilslutning af private boliger til en sum af 5.000 kr. pr. bolig.

Generelt skal forsyningsbranchen afskrive investeringer svarende til dens levetid, og det medfører, at alt omkring ledningsnettet skal afskrives over 30 år.

Projektet viser, at der er en positiv selskabsøkonomi i at få flere tilslutninger, netop hvor der kun skal investeres i nye stikledninger. Den forventede årlige gevinst ved tilslutning af ca. 100 nye brugere skønnes at være ca. 650.000 kr. årligt.

Da projektet er mindre end 10 mio. kr. er der ikke foretaget nogen ekstern vurdering, i overensstemmelse med kommunens administrationspraksis. Med udgangspunkt i helhedsplanen og de fremsendte beregninger af selskabsøkonomien vurderes det at være et fornuftigt projekt at gennemføre for Løgumkloster Fjernvarme.

Forventningen om at hovedparten af de nye forbrugere kommer fra olie- og gasfyr kan medvirke til at understøtte den grønne omstilling i samfundet. Dette er i overensstemmelse med de FN's Verdensmål, som Tønder Kommune har valgt at arbejde med.

## Økonomi

Løgumkloster Fjernvarme har pt. 6 kommunegarantier med en samlet restgæld på 67,0 mio. kr.

I overensstemmelse med Tønder Kommunes administrationspraksis for lån med kommunegaranti, opkræves der stiftelsesprovision på 1 % af garantisummen.

Ligeledes opkræves der løbende garantiprovision på 0,4 % jævnfør Kommunalbestyrelsens beslutning af 30. januar 2019.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Lov om varmeforsyning §2

## Fagchefen for Økonomi og Løn indstiller,

- at der ydes kommunegaranti på 5 mio. kr. til Løgumkloster Fjernvarme,
- at der opkræves stiftelsesprovision på 1% af 5 mio. kr. samt løbende garantiprovision på 0,4%, og
- at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

## Bilag

2019-09-06 - Helhedsplan Løgumkloster

Ansøgning om kommunegaranti

## Punkt 9: Besparelse befording

13.05.22-Ø00-1-21

### Beslutningstema

Der skal tages stilling til besparelsesforslag på befodringsområdet.

### Historik

Hele den kommunale personbefordring blev i 2014 samlet under Økonomiudvalget. Dette omfatter hovedområderne kollektiv trafik, flextrafik, handicapkørsler, skolekørsler m.v.

### Sagsfremstilling

Siden området befording blev samlet i 2014, har det været muligt at foretage den nødvendige økonomiske tilpasning (1% besparelsen) gennem en række tilpasninger, der ikke har haft betydning for serviceniveauet.

Ved seneste udbud af den kollektive trafik gennem Sydtrafik i 2017 oplevede Tønder Kommune en prisstigning på 1 million kr. om året. Denne prisstigning har det hidtil også været mulig at dække gennem de løbende tilpasninger. En gennemgang af budget 2021 viser, at det ikke længere er muligt at sikre budgetoverholdelse, uden at der nedlægges afgang i den kollektive trafik.

I budgetaftalen for 2021 er befodringsområdet udpeget som specielt analysetema, og der er indarbejdet en besparelse i budgettet på 380.000 kr. i 2021 og stigende til 500.000 kr. årligt. De besparelser som analysetemaet måtte pege på, kan ikke nå at få effekt i 2021, men kan hjælpe i forhold til den løbende budgetreduktion på området i de kommende år.

Tønder Kommune har bedt Umove, som kører alle ruter under kollektiv trafik, om at udarbejde et forslag til reduktioner på 250.000 kr. Kriterierne har været, hvor der er lavest passagerantal, og hvor afgang er dyrest at drifte. En chauffør skal have løn for mindst 4 timer på en vagt, derfor er en kort aftentur meget dyr, da chaufføren sjældent kan køre andre ture indenfor de 4 timer.

Umove har foreslået at der nedlægges afgang på ruterne 285 Skærbæk - Rømø samt 787 Bredebro - Harres - Randerup - Ballum - Skast - Bredebro - Løgumkloster.

For rute 285 Skærbæk - Rømø foreslåes nedlæggelse af en returkørsel om formiddagen. Denne kørsel har mellem 0,6 og 1,2 påstigninger per enkelttur. Der foreslåes også nedlæggelse af weekendkørsel udenfor sommerferien (0,8 påstigninger per tur). Derudover omdannes en aftenskolekørsel til almindelig aftentur, hvilket er udgiftsneutralt.

For rute 787 Bredebro - Harres - Randerup - Ballum - Skast - Bredebro - Løgumkloster foreslåes en aftenskolekørsel nedlagt. Denne har i gennemsnit mellem 0,5 - 1,2 påstigninger pr. tur.

Politik og Udvikling indstiller, 27. januar 2021, pkt. 10:  
at besparelsesforslaget anbefales, og  
at besparelsesforslaget videresendes til Økonomiudvalget

Beslutning fra Direktion, 27. januar 2021, pkt. 10:  
Indstillingen godkendt.

### Økonomi

Forslaget vil medføre en besparelse på befodringsområdet på 268.000 kr. årligt.

### Direktionen indstiller,

at besparelsesforslaget godkendes.

### Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Bilag

Besparelse Tønder kommune K21

## **Punkt 10: Detailforum - ansøgning om støtte**

24.02.00-S00-2-20

### **Beslutningstema**

Det skal besluttes, om Detailforum Tønder Kommune og Tønder Handelsstandsforening skal have et ekstraordinært tilskud på 1,15 millioner kr.

### **Historik**

Økonomiudvalget besluttede den 4. maj 2020 at yde Detailforum i Tønder Kommune et ekstraordinært tilskud på 1 million kr.

Den 22. oktober 2020 behandlede Økonomiudvalget en ansøgning fra Detailforum i Tønder Kommune om tilskud på 1,8 millioner kr. årligt. Økonomiudvalget besluttede at udsætte sagen.

### **Sagsfremstilling**

Detailforum har ansøgt Tønder Kommune om et ekstraordinært tilskud på 1,15 millioner kr. i 2021 til markedsføringshjælp og forebyggelse i forbindelse med COVID-19 situationen.

Ansøgningen indeholder 2 delområder

Udvikling af detailhandlen: 500.000 kr.

- Opbygning af IT-plattorme og digitalisering af detailhandlen
- Detailprojekter for tiltrækning af butikker til byerne
- Konceptudvikling af bykerner med fokus på detailhandlen

Markedsføring: 650.000 kr.

- Markedsføring af detailhandlen på landsplan i Tv-reklamer i samarbejde med Turistforeningen
- Markedsføring af Tønder by i Nordtyskland
- Lokal markedsføring af fælles aktiviteter

### **Økonomi**

Der ansøges om 1,15 millioner kr. i ekstraordinært tilskud. Der er ikke ledige midler indenfor erhvervs- og turismeområdet til at imødekomme ansøgningen.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at Økonomiudvalget beslutter om ansøgningen skal imødekommes, og at Økonomiudvalget træffer beslutning om finansiering af en eventuel imødekommelse af ansøgningen fra Detailforum.

### **Beslutning**

Punktet udsættes.

### **Bilag**

Ekstraordinær ansøgning, Detailforum, januar 2021.docx

# Punkt 11: Strategisk samarbejde med TM Tønder

18.20.02-P35-1-20

## Beslutningstema

Der skal tages stilling til strategisk samarbejde med TM Tønder samt honorering til TM Tønder for deres indsats i samarbejdet.

## Historik

Økonomiudvalget besluttede i juni 2020 at indgå en 2-årig sponsoraftale med henholdsvis TM Tønder og FC Sydvest i henhold til eliteidrætspolitiken. Herudover bemyndigede Økonomiudvalget forvaltningen til, sammen med klubberne, at udarbejde udkast til strategisk samarbejdsaftale samt honorering til TM Tønder og FC Sydvest herfor. Aftalen med TM Tønder er klar nu. Når aftalen med FC Sydvest, som vil omfatte Skole, Kultur og AsylSyd, er klar, vil den blive forelagt Økonomiudvalget.

## Sagsfremstilling

Der er indgået en samarbejdsaftale mellem Tønder Kommune og TM Tønder om et samarbejde, der skal hjælpe borgere udenfor arbejdsmarkedet, som har brug for støtte, med at få styrket sociale relationer samt kunne komme i virksomhedspraktik. Der kan være tale om kontanthjælpsmodtagere, unge på uddannelseshjælp eller borgere i ressourceforløb.

De udvalgte borgere vil sammen med frivillige fra TM Tønder deltage i de aktiviteter, som de frivillige står for i forbindelse med træning og kampe. TM Tønder vil gennem deres sponsornetværk hjælpe med at skaffe pladser til virksomhedspraktik og småjobs hos deres sponsorer. Håbet er, at der kan skaffes praktikpladser hos virksomheder, der normalt kun samarbejder med Jobcentret i mindre omfang.

Samarbejdet mellem Tønder Kommune og TM Tønder Håndbold har givet en række borgere muligheden for at blive en del af de frivilliges fællesskab i klubben. Oveni har der for borgerne været tale om en mulighed for at blive opkvalificeret gennem opnåelsen af OCN-beviser. Samtidig har projektet været arbejdsmarkedsnært forstået på den måde, at borgerne har haft faste mødetidspunkter og faste opgaver.

Alt dette er foregået i en positiv og motiverende atmosfære, da det frivillige korps i TMT udviser stor lyst til at hjælpe både klubben og borgerne.

Projektet er pt. suspenderet pga. Covid 19 men klar til at starte op igen, så snart det er muligt.

## Økonomi

Budgetaftalen for 2021 indeholder en udvidelse af markedsføringsbudgettet, der muliggør, at der indgås strategisk samarbejdsaftale med TM Tønder på 150.000 kr.

## Kommunaldirektøren indstiller,

at det strategiske samarbejde mellem Tønder Kommune og TM Tønder godkendes, at TM Tønder honoreres med 150.000 kr. i 2021 for deres indsats i samarbejdet, samt at honoreringen til TM Tønder finansieres over markedsføringspuljen.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

## Bilag

Faktaark 1

Brev\_virksomhedspraktik\_TMT201020kwi

# Punkt 12: Evaluering af borgerrådgiverfunktionen og rekruttering af ny borgerrådgiver

00.14.00-P05-1-20

## Beslutningstema

Med baggrund i en evaluering af borgerrådgivningsfunktionen igangsættes rekruttering af ny borgerrådgiver. Derudover træffes beslutning om borgerrådgiverens fysiske placering i organisationen.

## Sagsfremstilling

Tønder Kommune har siden maj 2018 haft ansat en borgerrådgiver. Ifølge Vedtægt for Tønder Kommunes borgerrådgiverfunktion er formålet med borgerrådgiverfunktionen at bidrage til at forbedre kommunens dialog med borgerne og sagsgangene i forbindelse med klager.

Borgerrådgiveren fratrådte sin stilling med udgangen af oktober 2020, hvilket giver anledning til at evaluere funktionen med henblik på eventuelt at tilrette jobbeskrivelsen inden stillingen igen slås op. Desuden skal der træffes beslutning om borgerrådgiverens fysiske placering i organisationen.

### Evaluering af borgerrådgiverfunktionen

I forbindelse med evalueringen er der foretaget interviews med fire borgere samt fire medarbejdere og ledere i kommunen. Desuden har alle fagchefer og direktører besvaret et spørgeskema med en række åbne spørgsmål.

I evalueringen præsenteres hovedpointerne fra interviewene, og der gives forslag til, hvordan der kan arbejdes videre med borgerrådgiverfunktionen:

- Der kan med fordel arbejdes på at synliggøre tilbuddet yderligere over for borgerne.
- Borgerrådgiverens rolle kan synliggøres og præciseres over for medarbejdere og ledere.
- Der kan i højere grad arbejdes med at drage læring fra borgerrådgiverens arbejde.
- Tilbuddet kan løbende evalueres med feedback fra både borgere, medarbejdere og ledere.

### Fysisk placering af borgerrådgiveren

Borgerrådgiveren refererer direkte til Økonomiudvalget med borgmesteren som daglig referenceperson. Den tidligere borgerrådgiver har ikke haft en fast fysisk placering i organisationen. Der stilles her forslag om, at den kommende borgerrådgiver placeres fysisk i enten Politik og Udvikling eller i Borgerservice, IT/digitalisering, Intern Service. Formålet med at give borgerrådgiveren en fast fysisk placering er at skabe et godt grundlag for at skabe kendskab til funktionen og at skabe læring i organisationen. Samtidig sikres arbejdsmiljøet omkring borgerrådgiveren, idet de fleste medarbejdere har behov for at indgå i et kollegialt fællesskab.

Fordele ved at placere borgerrådgiveren i Politik og Udvikling:

- Juridisk afdeling er en primær sparringspartner for borgerrådgiveren.
- Sekretariatet varetager en koordinerende opgave i forhold til aktindsigter og behandling af klager.
- Arbejdet med organisatorisk læring og samskabelse er forankret i Politik og Udvikling

Fordele ved at placere borgerrådgiveren i Borgerservice, IT/digitalisering, Intern Service:

- Servicestrategien er forankret i Borgerservice
- Borgerservice har en bred kontakt til alle sagsbehandlingsområder i kommunen
- Borgerservice har en stor kontakt til borgere
- Borgerservice har alle ydelsesudbetalinger

## Økonomi

Der er afsat 250.000 kr. om året til at ansætte en borgerrådgiver, svarende til en halvtidsstilling.

## Lovgrundlag

Tønder Kommunes borgerrådgiverfunktion er reguleret efter § 65e i lov om kommunernes styrelse, hvorefter kommunalbestyrelsen kan træffe bestemmelse om oprettelse af en borgerrådgiverfunktion, der ikke henhører under de stående udvalg eller økonomiudvalgets umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender, og § 21 i kommunens styrelsesvedtægt.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at evalueringen tages til efterretning,  
at rekrutteringen af en ny borgerrådgiver igangsættes,  
at der træffes beslutning om borgerrådgiverens fysiske placering i organisationen, og  
at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning**

Indstillingen anbefales.  
Økonomiudvalget anbefaler, at funktionen placeres i Politik og Udvikling.

### **Bilag**

Evaluering af borgerrådgiverfunktionen

# Punkt 13: Ansættelsesform for ny kommunaldirektør

81.00.00-G00-6-20

## Beslutningstema

I denne sag sættes rammerne for ansættelsesform for ny kommunaldirektør.

## Historik

Økonomiudvalget besluttede på november-mødet at igangsætte processen til rekruttering af ny kommunaldirektør. Stillingen forventes besat fra 1. juni 2021.

## Sagsfremstilling

Ifølge aftalen om aflønning af chefer kan kommunaldirektører og forvaltningsdirektører ansættes på tjenestemandsvilkår, åremål eller kontraktvilkår efter kommunalbestyrelsens beslutning.

I Tønder Kommune har der i en årrække været praksis for, at kommunaldirektør er blevet ansat på åremål.

### Ansættelsesformer

En åremålsansættelse er en tidsmæssigt afgrænset ansættelse, der ophører uden yderligere varsel ved åremålsperiodens udløb. Åremålsansættelse sker for en given periode og kan forlænges til maksimalt 9 år. Under ansættelsen ydes et tillæg på indtil 30 % af den løn, der er aftalt for stillingen ved varig ansættelse. Ved åremålets udløb udbetales et

fratrædelsesbeløb, der udgør 3 måneders løn i åremålsstillingen samt yderligere 1 måneders løn for hvert fulde års åremålsansættelse. Der udbetales dog ikke fratrædelsesbeløb i forbindelse med ansøgt afsked, i fald samme person overgår til varig ansættelse i åremålsstillingen, eller når der sker genansættelse på åremålsvilkår i samme stilling.

En kontraktansættelse er tidsubegrænset og aflønnes efter aftalen om aflønning af chefer. Derudover ydes der et tillæg på 20 % til kommunaldirektører og 15 % til øvrige direktører. Funktionærlovens opsigelsesvarsler gælder for ansættelsen.

Dog kan der aftales længere opsigelsesvarsler fra arbejdsgivers side. Ved uansøgt afsked uden at dette skyldes væsentlig misligholdelse ydes en kontraktansat direktør fratrædelsesgodtgørelse svarende til 1 års løn.

Forskellen på at være ansat på åremål og kontrakt er således primært, at åremålsansættelser er tidsbegrænsede, mens kontraktansættelser er varige. Åremål giver således mulighed for en cirkulation i topledelsen, som dog oftest ikke benyttes. Derudover vil en åremålsansættelse i de fleste tilfælde være dyrere for kommunen end en kontraktansættelse.

For ansættelse på tjenestemandsvilkår gælder, at løn og ansættelsesvilkår sker efter aftale mellem Kommunalbestyrelsen og den forhandlingsberettigede organisation.

### Vurdering

I en forhandlingssituation vil det være en fordel med åbenhed i forhold til ansættelsesform. Det anbefales derfor, at Økonomiudvalget vælger, at man som udgangspunkt går efter kontraktansættelse, men at der efter konkret forhandling kan ske ansættelse på åremål.

## Fagchefen for Politik og Udvikling indstiller,

at den nye kommunaldirektør som udgangspunkt ansættes på kontrakt men med mulighed for forhandling om åremålsansættelse, og

at borgmesteren bemyndiges til at gennemføre forhandling med den kandidat, som ansættelsesudvalget indstiller til ansættelse.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

Muligheden for forhandling af åremålsansættelse fjernes.

# Punkt 14: Revidering af Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan

00.01.00-P00-2-18

## Beslutningstema

Under dette punkt skal der tages stilling til Tønder Kommunes reviderede Visions- og Strategiplan for 2018-2022.

## Historik

Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan, der sætter den overordnede retning for kommunens arbejde, blev udarbejdet i 2018 på baggrund af en strategiproces i Kommunalbestyrelsen. I december 2019 godkendte Kommunalbestyrelsen en midtvejsevaluering af planen. Ved budgetlægningen for 2020-2023 besluttede Kommunalbestyrelsen, at Tønder Kommunes arbejde med FN's Verdensmål for bæredygtig udvikling skal forankres i det strategiske arbejde. I starten af 2020 blev der nedsat en politisk arbejdsgruppe, som i løbet af året har arbejdet med prioritering og konkretisering af FN's Verdensmål for bæredygtig udvikling. I august blev holdt et temamøde for Kommunalbestyrelsen, hvor den politiske arbejdsgruppe fremlagde, hvilke verdensmål gruppen anbefaler, at Tønder Kommune sætter fokus på. Der var også en involverende proces, hvor øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer bidrog til en kvalificering af arbejdet. På baggrund af dette har den politiske arbejdsgruppe udarbejdet et konkret forslag til prioritering af 8 verdensmål. Prioriteringen af de 8 verdensmål blev godkendt på Kommunalbestyrelsesmødet i november 2020.

## Sagsfremstilling

Hensigten med revidering af visions- og strategiplanen er, at den er opdateret, så den fortsat kan bruges som retningsviser for organisationens arbejde, indtil en ny Kommunalbestyrelse har udarbejdet sin egen visions- og strategiplan i løbet af 2022. Der indgår følgende to nye elementer i den reviderede udgave af visions- og strategiplanen:

- Det ene er FN's verdensmål, der handler om at gøre verden til et bedre sted gennem bæredygtig udvikling. For at prioritere den lokale indsats har Kommunalbestyrelsen udvalgt de 8 verdensmål, der skal sættes særligt fokus på i Tønder Kommunes arbejde med social, økonomisk og miljømæssig bæredygtig udvikling. Visions- og Strategiplanens målsætninger og strategiske indsatser hviler på disse 8 verdensmål:

Fire af de udvalgte mål er valgt, fordi de underbygger en række igangværende strategiske indsatser i Visions- og Strategiplanen:

Mål 3 om Sundhed og trivsel

Mål 4 om Kvalitetsuddannelse

Mål 8 om Anstændige jobs og økonomisk vækst

Mål 11 om Bæredygtige byer og lokalsamfund

Fire af de udvalgte mål er valgt som en ny, samlet temaindsats om Klima og Miljø, der på nuværende tidspunkt ikke er en del af Visions- og Strategiplanen, men som er indarbejdet i den reviderede plan.

Mål 7 om Bæredygtig Energi

Mål 13 om Klimaindsats

Mål 14 om Livet i Havet

Mål 15 om Livet på Land

- Det andet element er Mestring af Eget Liv, der handler om at hjælpe det enkelte menneske med at håndtere sin livssituation. Tilgangen har været en bærende tilgang på det sociale område og foreslås nu løftet op og bredt ud til at være en grundlæggende strategi for måden at tænke og arbejde på i Tønder Kommune.

Mestring betyder kort fortalt at være i stand til at håndtere sin livssituation så selvstændigt som muligt. Alle mennesker ønsker en meningsfuld tilværelse, og alle har et poteintiale, som de ønsker at udfolde. Nogle borgere har brug for hjælp til at kunne håndtere deres livssituation og til at skabe sig en meningsfuld tilværelse.

Den politiske arbejdsgruppe for FN's verdensmål har bidraget til revideringsprocessen ved at formulere den overordnede målsætning for det nye Klima- og Miljøtema samt de tre strategiske indsatser under dette nye tema. Arbejdsgruppen har også givet input til, hvordan verdensmålene kan indarbejdes grafisk i illustrationerne.

Forslag til tekstændringer i revideret Visions- og Strategiplan er markeret med gult (bilag). Derudover er FN's verdensmål indarbejdet i relevante grafiske illustrationer.

## **Direktionen indstiller,**

at den reviderede Visions- og Strategiplan for Tønder Kommune 2018-2022 godkendes, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Visions- og Strategiplan\_2018-2022

# Punkt 15: Forlængelse af Tøndermarsk Initiativets projektperiode

01.00.00-P20-9-21

## Beslutningstema

I denne sag skal der træffes beslutning om en forlængelse af partnerskabet med Realdania vedrørende Tøndermarsk Initiativet med ét år frem mod juni 2022.

## Historik

Tøndermarsk Initiativet er et samarbejde mellem Realdania, A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til Almene Formaal, Nordea-fonden og Tønder Kommune om at udvikle Tøndermarsken, så området bliver endnu mere attraktivt at besøge, bo og arbejde i. Udviklingen af initiativet startede helt tilbage i 2014, og Tøndermarsk Initiativet blev formelt startet op i sommeren 2016, hvor der blev etableret et partnerskab med Realdania, der løber over en fem-årig periode frem til juni 2021.

## Sagsfremstilling

Tøndermarsk Initiativet består af følgende seks projektspor:

- Højer Byomdannelse
- Højer Byfond
- Klimatilpasning Tønder Midtby
- Klimatilpasning Vidå
- Ruter & Stier
- Erhverv & Turisme

En status på aktiviteterne i de seks projektspor pr. februar 2021 er vedlagt som bilag.

Da projektet blev søsat, var der en samlet projektøkonomi på cirka 210 mio. kr. Undervejs har projektet udviklet sig, og nye delprojekter og tilføjelser til de allerede planlagte projekter er kommet til. Ligeledes er også en lang række yderligere fonde og pengegivere kommet til. Senest en bevilling fra EU's Life program på godt 40 mio. kr. til udvikling af området i Margrethe Kog Nord.

En samlet oversigt over finansieringen af projektet på nuværende stadi fremgår af vedhæftede bilag, hvoraf det fremgår, at den samlede projektsum nu udgør 304 mio. kr.

Herudover bidrager Tønder Forsyning til kloaksanering og -separering i Højer og Tønder byer inden for en ramme på minimum 60 mio. kr.

De store fysiske projekter i Højer og Tønder by er igangsat. Da disse blev udbudt, var der en option om, at projekterne ville kunne forlænges med et år, for at give bedre tid til gennemførelsen, men også for at sikre at prisen kunne holdes indenfor den afsatte ramme.

Tøndermarsk Initiativet har undervejs været ramt af forsinkelser i planlægningsprocessen, og senest har et år præget af corona-situationen sat sit præg på særligt aktiviteterne i projektsporet Erhverv & Turisme. Netværksaktiviteterne har i nogen grad været aflyst, ligesom planlagte fødevarerevents, der skulle understøtte udviklingen af lokale fødevarer, har måttet aflyses eller udskydes. En sommersæson med mange besøgende forventes desværre heller ikke at kunne veje op for den påvirkning, som nu hele to nedlukningsperioder og en grænselukning mod Tyskland kommer til at have for alle de erhvervsdrivende, der er afhængige af besøgende til området.

Med baggrund i ovenstående har partnerskabet i Tøndermarsk Initiativet besluttet at indstille, at projektperioden forlænges med 1 år frem til den 30. juni 2022.

Bestyrelsen i Realdania har godkendt forlængelsen, og har i den forbindelse bevilget yderligere 10 mio. kr. til projektet til færdiggørelsen, herunder 6 mio. kr. til udmøntning i Højer Byfond.

De kommunale omkostninger til forlængelsen er indeholdt i de i forvejen samlede kommunale bevillinger til projektet. Det betyder, at en forlængelse ikke medfører behov for at tilføre yderligere kommunale midler til projektets færdiggørelse.

## Vicekommunaldirektøren indstiller,

at forlængelse af Tøndermarsk Initiativet godkendes indenfor den eksisterende økonomiske ramme til projektet, at der udarbejdes et tillæg om forlængelsen til den gældende partnerskabsaftale, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Bekræftelse vedr. ekstra bevilling fra Realdania

Statusrapport TMI februar 2021

Oversigt over den samlede finansiering TMI pr. 1. februar 2021

## **Punkt 16: Køb af elektricitet**

13.01.00-G01-1-13

### **Beslutningstema**

Der skal under dette punkt, vælges en leverandør af elektricitet

### **Historik**

Punktet er blevet behandlet på Økonomiudvalgsmødet den 10. december 2020. Det blev besluttet, at køb af elektricitet skal i udbud.

Udbuddet skal indeholde priser for leverancer i 1, 2 og 3 år, og en spot pris.

Spotpris er en variabel pris, og der kan alene laves aftale om leverance og ikke en fast pris.

Det blev besluttet, at der skal købes grøn strøm, og tilbuddet skal indeholde en pris for dette.

Meromkostninger finansieres ved en teknisk budgetkorrektur.

### **Sagsfremstilling**

Der afholdes den 11. februar 2021 licitation af elleverance. Økonomiudvalget skal ud fra de indkomne tilbud vælge en fremtidig leverandør af elektricitet til Tønder Kommune.

Licitationen afholdes kl. 10.00 og Økonomiudvalget vil modtage de indkomne tilbud ca. kl.10.15.

Herefter er der ca. 30 minutter til udvælgelse af leverandør.

Tilbuddene vil blive forelagt udvalget, som vedhæftede tilbudsskabelon.

Tønder Kommune har i dag en løbende aftale om leverance af spot-el. Denne aftale er opsagt med virkning fra den 1. marts 2021. Det er derfor afgørende at få valgt en leverandør af elektricitet for 2021.

Der er heraf følgende mulige scenarier;

- 1) Leverandør for den resterende del af 2021
- 2) Leverandør for den resterende del af 2021 og hele 2022
- 3) Leverandør for den resterende del af 2021 samt hele 2022 og 2023.

Udvalget kan alene vælge en leverandør for den resterende del 2021 og afholde et nyt udbud i slutningen af 2021.

Der skal vælges en certifikatleverandør for grøn strøm under samme forudsætninger som ved køb af elektricitet. Det anbefales, at der kun vælges certifikat for den resterende del af 2021, da der forventes ændringer for disse certifikater, som derved forventes at blive billigere. Dette påvirkes ikke af om man vælger leverandør for 2022 og 2023 allerede nu.

### **Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,**

at der vælges leverandør til et af de mulige scenarier ud fra de afgivne tilbud, at der vælges en certifikatleverandør af grøn strøm for den resterende del af 2021, samt at dette tages op igen for 2022 ved udgangen af 2021.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget er enig om at vælge Ørsted i 2021 samt grønt certifikat ved Centrica.

### **Bilag**

Tønder kommune indkomne priser 01032020-31122023\_0

# Punkt 17: Status på Skærbæk Skole (februar 2021), herunder uenigheder

82.00.00-Ø38-3-20

## Beslutningstema

I denne sag gives en status fra perioden januar 2021 - februar 2021 på de uenigheder, der er opstået i forbindelse med byggeriet af Skærbæk Skole, og som har indflydelse på økonomien.

## Historik

På Kommunalbestyrelsesmødet den 25. juni 2020 blev der givet en tillægsbevilling til færdiggørelsen af Skærbæk Skole på 7,8 mio. kr. Af disse 7,8 mio. kr. udgjorde uenighederne på daværende tidspunkt 6,4 mio. kr. fordelt over 6 emner. Kommunalbestyrelsen besluttede, at håndtering af de uenigheder, der har indflydelse på budgettet for skolebyggeriet, skulle forankres i Økonomiudvalget. Økonomiudvalget har siden juli 2020, fået en fast status hver måned på Skærbæk Skole.

## Sagsfremstilling

Udvikling siden seneste orientering til Økonomiudvalget:

Stålleverandørens ingeniører har opdaget nye projekteringsfejl på sciencetårnet. Fejlene vedrører sikring af vindstabilitet og brandsikring. Tønder Kommune har efterfølgende anmodet ekstern, uvildig ingeniør vurdere disse forhold. Fejlene er blevet bekræftet. Ekstra vindstålkryds og malerarbejde for brandsikring vil medføre forventede, øgede udgifter på ca. 300.000 kr. (overslag). Udgiften henhører til projekteringsfejl og vil indgå som en del af de samlede uenigheder med Friis og Moltke.

## Økonomi

Uenighederne udgjorde den 25. juni samlet 6,4 mio. kr. fordelt på 6 emner. Uenighederne udgør nu udgifter på ca. 6,65 mio kr. fordelt således:

1. Forsikringssag, facader 1,95 mio. kr.
2. Forglemmelser, rådgiver 1,7 mio. kr.
3. Projekteringsfejl 1,0 mio. kr. (forøget med 0,3 mio kr.)
4. Tvist med enkelt entreprenør 0,8 mio. kr.
5. Ekstraarbejder rådgiver 0,83 mio. kr.
6. Afsluttet uenighed underentreprenør tidsfristforlængelse 0,37 mio. kr. (reduceret med 880.000 kr. fra uenighed på oprindelig 1,25 mio. kr.)

Hertil kommer uenighed om indbyrdes økonomiske krav afledt af samarbejdets ophør. Fra rådgivers side stilles krav om betaling på 1,9 mio. kr. fra Tønder Kommune. Fra Tønder Kommune stilles krav om betaling på 620.000 kr. fra rådgiver. Det forventes, at den samlede ramme til byggeriet kan overholdes.

## Direktøren for Børn og Skole, Pleje og Omsorg indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

# Punkt 18: Nye ejendomsvurderinger i forbindelse med ny lokalplan

01.00.00-G01-1-21

## Beslutningstema

I denne sag træffes beslutning om meddelelse af hel eller delvis fritagelse for den stigning i grundskylden, der er sket med den nye lokalplan i Højer.

## Sagsfremstilling

En række borgere fra A.R: Kjarbyesvej og Slusevej i Højer har indgivet klage over forhøjet ejendomsskat.

De ændrede lokalplaner i Højer har givet anledning til, at SKAT har øget grundværdien. En ny praksis hos SKAT gør, at de har vurderet, at den nye lokalplan giver lodsejeren mulighed for udstykning i mindre grunde. Vurderingen er således steget tilsvarende. Dette er sket efter lokalplanens godkendelse i 2018.

Borgerne har gjort opmærksom på, at der for nogles vedkommende har været en stigning på 361 %, hvilket betyder, at nogle lodsejere er berørt af stigninger i størrelsesordenen 10.000 kr-12.000 kr.. Lodsejerne gør opmærksom på, at ikke varslede stigninger i den størrelsesorden for nogen kan være til stor belastning for økonomien, hvilket bør vægte i kommende afgørelse.

Borgernes anmodning om henstand er taget til efterretning. Der er således sendt brev den 25. januar 2021 til alle, der berøres af lokalplanen, dvs. også ejere ud over den kreds, der har henvendt sig, således at alle borgere sidestilles, at der ydes henstand, indtil der foreligger en afgørelse.

Kommunalbestyrelsen har mulighed for at anvende den kommunale ejendomsskattelov til i situationen at meddele hel eller delvis fritagelse for stigning i grundskylden. Der er følgende krav til anvendelse af den kommunale ejendomsskatteovs § 8 a:

1. Grundværdien skal være steget med mere end 20 %. Stigningen beregnes som forskellen fra den seneste regulering før lokalplanens vedtagelse til den første efterfølgende regulering.
2. Stigningen skal skyldes en ændret lokalplan. Dvs. at stigning i grundværdien skal være en direkte konsekvens af den ændrede lokalplan og ikke skyldes andre forhold, såsom f.eks. en generel prisstigning på ejendomsmarkedet.
3. Ejendommen må ikke anvendes eller udnyttes i videre omfang end tilladt af den ændrede lokalplan. Betingelsen indebærer, at fritagelse kun kan bevilges, hvor anvendelsen eller udnyttelsen af ejendommen ikke overstiger, hvad der var tilladt ifølge forskrifterne i den planlægning, der var gældende for ejendommen forud for ændringen i ejendommens værdi. Der skal være tale om fysiske ændringer på ejendommen, som medfører, at udnyttelsen eller anvendelsen af ejendommen, som var tilladt ifølge den hidtidige lokalplan, overskrides.

Hvis ovenstående betingelser er opfyldt, kan kommunerne helt eller delvist fritage for stigninger i grundskyld som følge af ændrede planforhold. Det er alene Kommunalbestyrelsen, der træffer beslutning om, hvorvidt adgangen til hel eller delvis at fritage ejendomsjere for stigninger i grundskylden anvendes af kommunen. Det skal ses i sammenhæng med, at det er den enkelte kommune, der er ansvarlig for den kommunale planlægning.

Det følger af de generelle bemærkninger til § 8 A i lovforslag nr. 212 af 5. maj 2017, afsnit 2.12.2, at det er op til kommunalbestyrelsen i den enkelte kommune, hvorvidt fritagelsesadgangen skal omfatte alle tilfælde, hvor en ændring af lokalplanen har betydning for beskattningen, eller om ordningen skal forbeholdes nærmere afgrænsede tilfælde. Endvidere indeholder § 8A ikke noget retskrav for ejendomsjere på at få meddelt fritagelse for betaling af kommunal grundskyld. Det er således op til den enkelte kommunalbestyrelse, om – og i bekræftende fald, i hvilket omfang og efter hvilke kriterier – der skal meddeles fritagelser for betaling af kommunal grundskyld.

Kommunalbestyrelsen skal dog stadig iagttage almindelige offentligtretlige retsgrundsætninger, herunder lighedsgrundsætningen og kravet om saglig forvaltning.

En beslutning om fritagelse af grundskyld er endvidere en afgørelse i forvaltningsrettens forstand, jf. forvaltningslovens § 2, stk. 1. Dette indebærer bl.a., at det sikres, at der som udgangspunkt træffes identiske afgørelser i forhold til borgere med identiske omstændigheder. Det er endvidere i strid med lighedsgrundsætningen, at kriterierne kommunen fritager efter, rammer enkelte borgere, således at forholdet egentlig får karakter af forskelsbehandling.

Kommunalbestyrelsen har valgfrihed mellem, om fritagelser for stigninger i grundskylden som følge af en ændret planændring skal gives helt eller delvist. Kommunalbestyrelsen kan vælge at give fritagelse for en del af stigningen. Dette sker eksempelvis, når grundskylden for en ejendom er steget med 20 pct. som følge af en planændring, og kommunen vælger, at der alene skal ske fritagelse for halvdelen af stigningen.

Det vurderes, at § 8a kan finde anvendelse i denne sag, så længe borgerne opfylder de konkrete betingelser nævnt ovenfor. Det vil være op til Kommunalbestyrelsen at beslutte, hvordan fritagelsen skal anvendes, hvem den skal omfatte, og om den skal være helt eller delvis. Dog skal det ske på et sagligt grundlag og være baseret på lighedsgrundsætningen. Der er i det vedlagte bilag beskrevet eksempler på den økonomiske betydning ved hel eller delvis fritagelse.

I den politiske vurdering kan desuden indgå en række andre betragtninger. Det kan anføres, at en grundværdistigning fra et relativt lavt udgangsniveau vil udløse en stor værdistigning. Det kan også anføres, at borgerne ved fremtidigt salg har mulighed for at kapitalisere værdistigningen. Såfremt der dispenseres vil dette give borgerne en særstilling frem for andre borgere, der ikke har muligheden.

Den samlede vurdering er således, at den kommunale ejendomsskattelevs § 8 kan bringes i anvendelse, men at en dispensation samtidig vil give borgerne en særstilling, da de med vurderingen har mulighed for at kunne kapitalisere friværdien og ved en dispensation vil blive ekstra belønnet herfor.

## **Lovgrundlag**

Ejendomsskatteoven  
Planloven

## **Direktionen indstiller,**

at der tages til, om der vil gives hel fritagelse for stigning i grundskylden, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Sagen tilbagesendes til forvaltningen, med henblik på nærmere vurdering af bagudrettede sager samt en sammenligning med nabostigninger.

## **Bilag**

Konsekvens beregning ved ændring af lokalplan

## **Punkt 19: Salg af Lovrupvej 10 Døstrup**

82.00.00-A00-1-18

### **Beslutningstema**

Der skal under punktet besluttes, om ejendommen Lovrupvej, 10 Døstrup skal sælges.

### **Sagsfremstilling**

Tønder Kommune ejer ejendommen Lovrupvej 10, Døstrup. Ejendommen udgør 50 m2 og har tidligere været lagerbygning for Vejvæsnet og har været udlejet til Mother Theresa.

Bygningen står i dag tom og ubenyttet.

Der foreligger ikke en vurdering af salgsprisen.

### **Økonomi**

Estimeret årlig besparelse på drift ved salg 500 kr.

### **Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,**

at ejendommen sættes til salg,  
at sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Beslutning fra Politisk styregruppe for Facility Management, 14. december 2020, pkt. 2:  
Indstillingen anbefales.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

### **Bilag**

Bilag 14 Scenarie 172130 - Lovrupvej 10, Vejvæsnets lagerplads.pdf

# Punkt 20: Frigivelse af rådighedsbeløb til samling af demensboliger på Toftegården

27.42.00-P20-1-20

## Beslutningstema

Frigivelse af rådighedsbeløb til samling af demensaflastningsboliger på Toftegården.

## Sagsfremstilling

På Toftegården ligger Tønder Kommunes ni midlertidige demensaflastningsboliger. Her kan svært demente komme i aflastning i kortere tid af gangen. Demensboligerne er idag placeret i to forskellige boenheder. De er dermed blandet med almene plejeboliger, som bebos af borgere, der bor fast på plejecenteret.

En samling af demensboliger vil give følgende fordele:

- Det vil give mere ro til de svært demente borgere i demensaflastningsboligerne.
- Det specialeuddannede demenspersonale, som er ansat til at tage vare på de svært demente, skal ikke gå på tværs af boenheder, hvilket gør deres arbejdsplanlægning mere effektiv.
- De borgere, der bor fast i boenhederne i en almen plejebolig, vil opleve mindre udskiftning og uro.

Samlingen af demensboligerne i en boenhed medfører, at fire borgere i den ene boenhed skal flytte over i den anden boenhed. Dermed kommer den ene boenhed til at bestå af ni permanente plejeboliger og den anden boenhed af ni midlertidige demensboliger. Borgerne er frivilligt gået med til flytningen. Flytningen betyder, at der er otte plejeboliger, der skal istandsættes. Dels de fire boliger, som borgerne fraflytter samt de fire boliger, som de skal flytte ind i.

Derudover omfatter projektet etablering af et lukket kontor i en tilhørende gang og etablering af en ny dør i gangen. Det nye kontor betyder, at gruppelederen/sygeplejersken for demensenheden kan have kontor tæt på borgerne.

De fire boliger, som plejecenterbeboerne skal flytte ind i, har gennem længere tid været brugt som midlertidige boliger. Det slider hårdt på boligerne. Samtidig betaler boligforeningen for en andel af istandsættelsen af de boliger, der fraflyttes. Boligforeningens andel fastsættes efter, hvor lang tid beboeren har boet i boligen. Derfor er der stor forskel på udgiften til istandsættelse af henholdsvis de boliger, der fraflyttes og de boliger, der flyttes ind i.

## Økonomi

Team Ejendomme og Boligkontoret Danmark har lavet et overslagsbudget, og den samlede udgift til samlingen er budgetteret til i alt 187.000 kr. ekskl. moms.

Samlingen af demensenheden finansieres af anlægspulje 716 "Udmøntning af sektorplan, ældreområdet", hvor der i 2021 er 2,901 mio. kr. tilbage.

Overslagsbudgettet udgør i alt 187.000. kr. Det fordeler sig på følgende udgifter:

Istandsættelse efter fraflytning fra fire boliger 16.000 kr.

Istandsættelse af tidligere aflastningsboliger inden indflytning 94.000 kr.

Etablering af dør i gangen 20.000 kr.

Etablering af lukket kontor i gangen 42.000 kr.

Uforudsete udgifter 10 % (istandsættelse undtaget) 6.000 kr.

Team Ejendommens honorar 15 % (istandsættelse undtaget) 9.000 kr.

## Fagchef for Pleje og Omsorg indstiller,

at der gives en anlægsbevilling til samling af demensenhed på Toftegården på 187.000 kr.,

at beløbet på 187.000 kr. frigives,

at udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til "Udmøntning af sektorplan, ældreområdet", og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 1. februar 2021, pkt. 9:

Indstillingen anbefales.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

# Punkt 21: COVID-19 Samarbejdsaftale om smitteopsporing

29.08.06-P27-1-21

## Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til om Tønder Kommune skal indgå en samarbejdsaftale med Styrelsen for Patientsikkerhed om deltagelse i COVID-19 smitteopsporing.

## Sagsfremstilling

Personlig kontakt til alle COVID-19 smittede varetages af Styrelsen for Patientsikkerhed. Regeringen og KL har aftalt, at kommunerne kan spille en større rolle i smitteopsporingen, og dermed være med til at bryde endnu flere smittekæder. Der er i januar 2021 kommet to nye bekendtgørelser, der giver kommunerne mulighed for efter aftale med Styrelsen for Patientsikkerhed at bistå med at yde rådgivning af borgere om isolation og opsporing af nære kontakter.

Det at bryde smittekæder er en central del af sundhedsmyndighedernes COVID-19 strategi, og i den forbindelse er der særligt fokus på;

- at sikre isolation af smittede
- at opspore nære kontakter
- at sikre isolation og korrekt test af nære kontakter.

Det overordnede mål er at få kontakt med de smittede så hurtigt som muligt, så smittekæderne brydes. Bistanden er derfor alle ugens dage. Kommunen kan tilrettelægge indsatsen, så det kan håndteres i almindelig dagstid alle ugens dage.

Det er op til 10 % af de smittede, som det ikke lykkedes Styrelsen for Patientsikkerhed, at komme i kontakt med, og op til 30 % af de smittede i den efterfølgende opfølgning under isolationsperioden. En del af de borgere, som det ikke lykkedes Styrelsen for Patientsikkerhed at komme i kontakt med er sårbare og udsatte borgere, som vi ofte har kendskab til i kommunerne på blandt andet social- og sundhedsområdet.

Hvis en kommune vil indgå i arbejdet med at smitteopspore, skal der indgås en aftale mellem Styrelsen for Patientsikkerhed og kommunen

### Opgavens indhold

Kommunens bistand består i at bidrage til:

Opsøgende rådgivning og vejledning i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens retningslinjer til smittede borgere, hvor det ikke er muligt for Styrelsen at identificere telefonnummer på eller i øvrigt opnå telefonisk kontakt med den pågældende inden for 24 timer.

Der er to typer samtaler med den smittede, hvor det kan være relevant med bistand:

- Den første samtale med den smittede med vejledning om isolation og identifikation af nære kontakter
- Opfølgende isolationsopkald.

I forhold til det opsøgende arbejde fra kommunen, kan det forgå telefonisk, og hvis det ikke lykkedes telefonisk ved fysisk fremmøde på borgerens adresse ved brug af værnemidler.

Kommunen er forpligtet til at rapportere resultatet af bistanden tilbage til Styrelsen for Patientsikkerhed på individ niveau (dagligt).

Styrelsen for Patientsikkerhed gennemfører fjernundervisning/webinar for kommunerne og leverer til enhver tid opdateret vejledningsmateriale, herunder action cards, fra sundhedsmyndighederne til kommunen til brug for opgavens udførelse.

## Økonomi

Tønder Kommune vil blive kompenseret for afholdte udgifter til smittesporing i forbindelse med COVID-19.

**Direktøren for Social, Arbejdsmarked og Sundhed og Direktøren for Børn og Skole, Pleje og Omsorg indstiller,**

at Tønder Kommune indgår samarbejdsaftale med Styrelsen for Patientsikkerhed om smitteopsporing, at Sundhedsudvalgets og Socialudvalgets beslutning iværksættes straks under henvisning til den uddelegerede kompetence som følge af COVID-19, og at sagen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.  
Beslutning fra Sundhedsudvalget, 1. februar 2021, pkt. 1:  
Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Socialudvalget, 2. februar 2021, pkt. 1:

Indstillingen godkendt.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Aftale mellem STPS og Kommuner om bistand til smitteopsporing

## Punkt 22: Godkendelse af Landdistrikts- og Bosætningsudvalgets bevillingsindstillinger.

04.21.00-G01-4-20

### Beslutningstema

Godkendelse af Landdistrikts- og Bosætningsudvalgets bevillingsindstillinger.

### Historik

Jf. rammerne for et § 17, stk. 4 udvalg og kommissoriet for Landdistrikts- og Bosætningsudvalget skal udvalgets økonomiske bevillinger godkendes i Økonomiudvalget.

### Sagsfremstilling

Landdistrikts- og Bosætningsudvalget har på deres møde den 3. februar 2021 anbefalet følgende projekter til midler:

?Tilskud til projekt "Fremtidens multietniske landsbyer"  
80.000 kr.

Projektet "Fremtidens multietniske landsbyer" har fået tilskud på 430.000 fra Erhvervsstyrelsens Landdistriktpulje, og derudover ansøges om yderligere 248.000 ved andre puljer og fonde.

?Ombygning af trailer til Bedsted Borgerforening, 5.900 kr.

?Deltagelse i Folkemøde 2021, 33.500 kr.

I alt: kr. 119.400

### Økonomi

Samlet oversigt over Landdistrikts- og Bosætningsudvalgets puljer og midlerne der er til rådighed før og efter bevillinger:

Restmidler	Puljeoversigt Restmidler til disposition i 2021	til disposition i efter bevillinger
Midler allokert til driftstilskud til lokalråd, App og hjemmesidekompleks	603.000	603.000
Enkelstående projekter	447.700	361.800
Generelle projekter	132.000	98.500
I alt til disposition	579.700kr.	460.300 kr

### Vicekommunaldirektøren indstiller,

at indstillingen imødekommes.

### Beslutning

Indstillingen godkendt.

# Punkt 23: Prioritering af ansøgninger til vedvarende energiprojekter

13.03.18-P15-1-20

## Beslutningstema

Prioritering af indkomne ansøgninger til vedvarende energiprojekter.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. september 2020 en politisk guideline for vedvarende energiprojekter i Tønder Kommune, der er udarbejdet af den politiske arbejdsgruppe for vedvarende energi i Tønder Kommune. Guideline opstiller de politiske forventninger til de projekter, der evt. skal fremmes, herunder beskrives i guidelines de overordnede principper og vurderingskriterier for den politiske stillingtagen samt dokumentationskrav til ansøgere.

### Overordnede principper for VE projekter

- Udviklingen af VE projekter skal bidrage til udviklingen af Tønder Kommune og skal ses dels i sammenhæng med Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan og Tønder Kommunes fokus på FN verdensmålene
- VE projekter skal have en samlet lokal økonomisk effekt, der ikke kun kommer et fåtal til gode, skal bygge på lokal opbakning og kan ses i et større strategisk perspektiv.
- Tønder Kommune bidrager til, at der på sigt reduceres i antallet af landvindmøller, men forventer samtidig, at de resterende landvindmøller har forøget samlet kapacitet, der producerer mere energi. Der er ingen automatik i, at hvor der allerede er vindmøller, så er der også en hævdunden ret til opstilling af nye vindmøller.
- Tønder Kommune anvender i vurderingen af VE projekters sundhedseffekt alene vurderinger fra den danske Sundhedsstyrelse og danske myndigheder.

### Vurderingskriterier for VE projekter

- VE projekter skal opfylde helhedsorienterede og strategiske formål.
- VE projekter skal bidrage til udviklingen af bæredygtige lokalsamfund og skal bygge på lokale involverende processer, der sikrer lokal opbakning og lokale gevinster. Der er særligt fokus på nærområdet som udgangspunkt indenfor 2½ km.
- VE projekter skal bidrage til, at der i lokalområdet kan opnås en økonomisk gevinst til lokalområdet og der tilbydes attraktive vilkår for borgere for at deltage i investeringen i VE.
- VE projekter skal derudover skabe synergi og give afledte effekter herunder skabelse af nye jobs, erhverv og bosætningsvilkår lokalt og i kommunen som helhed.
- VE projekter skal vurderes i forhold til de givne planlægningsforhold. Det betyder blandt andet at VE skal indpasses ift. natur og landskab. Der udlægges ikke på forhånd nye specifikke områder til VE. Der findes dog allerede eksisterende erhvervsområder, hvor solceller kan indpasses, Men det ses gerne, at lavbundsområder anvendes til VE. Dette må også gerne ske ved at VE projekter spiller sammen med eksisterende ordninger for lavbundsområder. Solcelleparker bør fortrinsvis placeres på ekstensivt dyrket landbrugsjord.

### Dokumentationskrav til ansøgere

- Ansøgere skal dokumentere, planlægge og gennemføre projekter i tæt og involverende samarbejde med lokalområdet og Tønder Kommune.
- Ansøgere skal sikre, at lokalt ejerskab vægtes højt og skal dokumentere en grundig plan for, hvordan det opnås.
- Ansøgere skal opstille økonomiske modeller for afkast for andelshavere og fællesskabet, der er gennemsigtige og attraktive. Herunder skal ansøgere arbejde for, at lokalt ejerskab sker ud fra kostpris på møller og de skal dokumentere en plan for hvordan det opnås. Der arbejdes for at mindst 40% udbygdes lokalt.
- Ansøgere skal angive gennemskuelige finansielle modeller for, hvordan borgere kan investere i VE.
- Ansøgere skal dokumentere eksterne effekter samt sammenhæng og synergi til lokal udvikling som følge af VE projektet og herunder vise, hvordan det spiller sammen med Tønder kommunes Vision- og Strategiplan.

Det blev i forbindelse med godkendelsen af den politiske guideline besluttet, at der afholdes to årlige ansøgningsfrister for vedvarende energiprojekter. Efter afholdelse af de to første deadlines evalueres, om ordningen er hensigtsmæssig. Den første deadline for ansøgninger var 1. december 2020. Der er til ansøgningsfristen modtaget i alt 16 ansøgninger og Teknik og miljøudvalget har på mødet den 12. januar besluttet at tilføje to ansøgninger og imellem tiden har en projekter

trukket tre ansøgninger tilbage. Der er således 15 ansøgninger, der skal vurderes. Seks ansøgninger vedrørende solenergi projekter, otte ansøgninger vedrørende vindenergi projekter og et hybridprojekt med både sol- og vindenergi. Efterfølgende er der modtaget endnu to solcelle ansøgninger henholdsvis Vinkelvej 17, Rørkær og 95 MW solceller ved Drenghsted. De to projekter er vedlagt sagsfremstillingen, til vurdering af om de skal indgå i prioriteringen også eller udsættes til næste ansøgningsrunde.

Der vedlægges en samlet oversigt over de indkomne ansøgninger, hvor der redegøres for hver enkelt ansøgning i forhold til den politiske guideline. I de tilfælde hvor projekter ikke har redegjort i forhold til de politiske guidelines, er dette angivet som "ikke beskrevet".

Der er ikke foretaget planmæssige vurderinger af projekternes muligheder for realisering. Det kan dog konstateres, at ingen af projekterne er placeret i udpegninger som er direkte No-Go områder som fredede områder, Tøndermarkskloven, natur- og vildtreservater, naturområder, Ramsar og Natura2000 habitatområder samt Verdensarv. Der er ansøgninger, der ligger tæt på udpegningerne og det er ikke vurderet, hvorvidt de påvirker udpegningerne. I tilfælde af, at projekter ligger inden for eller delvist inden for kystnærhedszonen, afhænger det af begrundelsen om det er muligt at planlægge. En række ansøgninger ligger desuden indenfor kommuneplansudpegninger bevaringsværdige landskaber, sammenhængende landskaber, potentiel natur, værdifulde kulturmiljøer, nationalgeologiske landskaber foruden at man skal forholde sig til skovbyggelinjer, å beskyttelse, beskyttet vandlandløb, lavbundarealer, økologiske forbindelser, §3 natur og andre udpegninger. Dette er forhold, der skal løses i en planlægningen.

På baggrund heraf foretages en politisk udvælgelse af ansøgninger, der kan sagsbehandles.

Bilag A - Samlet over VE ansøgninger

Bilag B - Oversigt over ansøgninger

Bilag C - Kort

Bilag D - Solcelleansøgninger

Bilag E - Vindmølleansøgninger

Bilag F - Hybridansøgninger

Bilag G - Vinkelvej 7, Rørkær

Bilag H - 95 MW Solceller ved Drenghsted.

## **Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,**

at Teknik- og Miljøudvalget beslutter om ansøgning G - Vinkelvej 17 og ansøgning H - 95 MW solceller ved Drenghsted, skal indgå i denne prioriteringsrunde, og

at Udvalget prioriterer ansøgningerne i 3 grupperinger med samt udvælger de ansøgninger som skal behandles og,

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2021, pkt. 4:

Udvalgets vurdering af overholdelse af guidelines fremgår af Bilag A.

Vindmølle projekt 1, 2, 3, 5 og 7 samt hybrid projekt 1 vurderes til at opfylde guidelines.

Harry Sørensen og Harald Christensen ønsker ikke opstilling af vindmøller på land.

Poul Erik Kjær ønsker ikke opstilling af vindmøller på land som er højere end 150 meter, og ønsker at der skal være krav om nedtagning af 2 gamle vindmøller for hver ny opstillet.

Udvalget besluttede at ansøgning G - Vinkelvej 17 og ansøgning H - 95 MW solceller ikke indgår i prioriteringen da de er indsendt for sent.

## **Beslutning**

Venstre foreslår punktet udsat til næste ØK møde

Grundet den store interesse for vedvarende energiprojekter i Tønder Kommune, foreslår Venstre at der stilles skærpede krav til de projekter der udvælges i første runde, hvorfor samtlige projekter skal have mulighed for at indsende reviderede/ alternative projektforslag.

Jørgen Popp Petersen, Bent A. Paulsen og Eike Albrechtsen og Henrik Frandsen kan ikke følge Venstres forslag.

## **Bilag**

Bilag A - Skema for VE-guidelines til politisk behandling med farve prioritering

Bilag B - Oversigt over ansøgninger

Bilag C - Kort

Bilag D - Solcelleansøgninger

Bilag E - Vindmølleansøgninger

Bilag F - Hybridansøgninger

Bilag G - Vinkelvej 17. Rørkær

Bilag H - 95\_MW\_Solceller\_Drengsted

# **Punkt 24: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 051-610 og Kommuneplantillæg nr. 112-610, Tønder Midtby**

01.02.05-P16-14-20

## **Beslutningstema**

Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 051-610 med tilhørende Kommuneplantillæg for Tønder Midtby

## **Historik**

Tønder Midtby har været omfattet af Rammelokalplan nr. 8.46 og flere mindre lokalplaner, samt facaderegulativet Retningslinjerne for Tønders Huse.

Lokalplan nr. 8.46 og Retningslinjerne for Tønders Huse stammer tilbage fra henholdsvis 1988 og 1992.

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med samfundsudviklingen og forskellige udviklingsplaner er der brug for at opdatere plangrundlaget for Tønder Midtby. Lokalplanforslag nr. 051-610 samler og erstatter de forskellige plandokumenter i en lokalplan, som skal give mulighed for, at Tønder Midtby kan udvikle sig fremadrettet og samtidig styrke den bevaringsværdige bymidte som en attraktiv og hyggelig handelsby med mulighed for at skabe attraktive boliger centralt beliggende og grønne områder til gavn for byens borgere.

I forslag til Lokalplan nr. 051-610 indskrives retningslinjerne for Tønders Huse som bestemmelser, således at lokalplanen samtidig er en bevarende lokalplan. Retningslinjerne for Tønder Huse er samtidig indarbejdet i administrationspraksis og understøtter, at vi fortsat sikrer vores bygnings- og kulturarv. Lokalplanforslaget ændrer lidt på strukturen. Fra at arbejde med en karréstruktur afgrænset af veje i byen ændres strukturen til at have mere fokus på byrummene og helheden i gadebilledet.

Derudover inddrager lokalplanen dagligvarerbutikkerne, som ligger nord for Kongevej samt de nærmeste ejendomme, som ligger vest for Kongevej og aflyser de gamle lokalplaner helt eller delvis, som er beliggende inden for lokalplanforslagets områdeafgrænsning. Herved forenkles planlægningen og det gøres nemmere for områdets aktører at finde ud af, hvad der gælder for den enkelte ejendom.

Lokalplanen og kommuneplantillæget har været i 8 ugers høring, hvor der er indkommet bemærkninger. Bemærkningerne kan ses i vedlagte bilag. Lokalplanforslaget er blevet tilrettet i forhold til enkelte bemærkninger. Der er sket en tilretning af områdeafgrænsningen, således at ejendommen, beliggende Bleegen 6, 6270 Tønder, er taget ud af lokalplansområdet på grund af et nyt boligprojektforslag, som er indkommet. De ændringerne, som er foretaget, er vurderet til ikke at kræve en fornyet høring og de endelige planer er vedlagt som bilag.

I forhold til Facaderådet, som er blevet til i forbindelse med Retningslinjerne for Tønders huse, vil dette vedblive med at bestå som et vejledende råd. Facaderådet vil fremadrettet blive inddraget i de sager, hvor der vil være tvivl fra forvaltningens side, i forbindelse med en sag og i sager som evt. skal for Teknik og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Planloven

## **Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,**

at forslag til Lokalplan nr. 051-610 og Kommuneplantillæg nr. 112-610 godkendes, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til endelig vedtagelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2021, pkt. 10:  
Indstillingen anbefales

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Liste til bemærkninger og indsigelser kommenteret

KPT 112-610 Tønder Midtby 20.11.2020.pdf

LP 051-610 Tønder Midtby 15-12-2020\_mærkede ændringer.pdf

LP 051-610 Tønder Midtby 14-01-2021.pdf

## **Punkt 25: Lukket: Kontraktforhold**

06.01.17-Ø00-1-11