

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 24-01-2018

Mødedato Onsdag d. 24. januar 2018 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 121, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

Orientering.....	3
Politisk mødekalender 2018.....	4
Introduktion til Økonomiudvalget.....	5
Kompetenceplan for Økonomiudvalgets område.....	7
Kompetenceplaner for fagudvalg bortset fra Økonomiudvalget.....	9
Ledelsesinformation ultimo december 2017.....	12
Kommissorium for Landdistrikts- og Bosætningsudvalg, § 17.4 udvalg - 2018.....	13
Vederlag.....	15
Udbetaling af tilskud til Højt Til Himlen.....	17
Genforening - støtte til projekt om O. D. Schack.....	18
Udbetaling af støtte til filmprojekter.....	19
Flyhangar - den videre proces.....	20
Interreg-projekt Fit4Jobs@WaddenC.....	22
Sektorplan Ældreområdet Tønder Kommune.....	24
Frigivelse af anlægsmidler til Vidåværkstedet.....	27
Anvendelse af værdighedsmidler i 2018.....	29
Salg af tidligere børnehave i Agerskov.....	31
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 - Fritidsboliger ved Havnebyv	33
Trafikplan Møgeltønder.....	35
Lukket:	36
Lukket:	36
Lukket:	36

Orientering

Sagsfremstilling

Orientering fra borgmesteren.

Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Orienteringen taget til efterretning.

Politisk mødekalender 2018

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har på konstituerende møde den 14. december 2017 godkendt mødetidspunkterne for afholdelse af kommunalbestyrelsesmøderne i 2018. Mødekalenderen fremlægges til endelig godkendelse i de stående udvalg på januar-møderne.

POLITIK OG UDVIKLING INDSTILLER,

at mødetidspunkterne for Økonomiudvalget drøftes/godkendes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Introduktion til Økonomiudvalget

Beslutningstema

Formålet med punktet er at give Økonomiudvalget indblik i udvalgets ansvarsområder og status på aktuelle sager.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et introduktionsforløb for den nye Kommunalbestyrelse. Dette skal give viden om de gældende rammer og det politiske ansvar. Hensigten er at skabe et godt grundlag for det politiske arbejde.

Ud over introduktionsforløb for den samlede Kommunalbestyrelse er der også planlagt introduktion for de respektive fagudvalg. Administrationen sikrer bedst mulig sammenhæng mellem fælles introduktion i Kommunalbestyrelsen og mere fagspecifik introduktion i udvalgene.

På mødet vil Økonomiudvalget blive introduceret til:

1. Økonomiudvalgets ressortområde jf. kommunens styrelsesvedtægt
 - Økonomiske anliggender
 - Personale
 - Administration
 - Kommuneplan
 - Erhverv og Turisme
 - Tilsyn med støttet boligbyggeri
 - Redningsberedskab og civilforsvar
 - Personbefordring
2. Økonomiudvalgets tilsynsopgaver for hele kommunen
 - Økonomisk tilsyn, herunder forvaltning af kommunens budget og regnskabsføring
 - Tilsyn med overholdelse af bevillinger og rådighedsbeløb
 - Tilsyn med opbevaring af kommunens arkivalier
 - Tilsyn med løn- og ansættelsesforhold for personale i selvejende institutioner
3. Igangværende opgaver på Økonomiudvalgets område
 - Tøndermarsk Initiativet
 - Analyse af boligområdet for ældre og handicappede
 - Udviklingsplan Toftlund

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at introduktionsprogram for Kommunalbestyrelsen og introduktion til Økonomiudvalget tages til efterretning.

BESLUTNING

Kompetenceplan for Økonomiudvalgets område

Beslutningstema

Formålet med kompetenceplaner i Tønder Kommune er at beskrive, hvorledes Kommunalbestyrelsen har valgt at fordele beslutningskompetencen. I dette punkt præsenteres de nye udvalg og den nye Kommunalbestyrelse for de eksisterende kompetenceplaner. Administrationen har angivet, hvor det kunne være hensigtsmæssigt at ændre på kompetenceforholdene. Det enkelte fagudvalg skal træffe beslutning om administrationens oplæg til kompetenceplan, hvorefter de samlede kompetenceplaner sendes til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Historik

I februar 2014 blev alle kompetenceplaner revideret.

Sagsfremstilling

Tønder Kommunes styrelsesvedtægt samt Lov om Kommunernes Styrelse angiver de overordnede regler for fordeling af kompetencen mellem Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget, de stående udvalg og administrationen. For nogle emner er kompetencen lovbestemt og kan ikke delegeres. På mange områder kan der ske delegation af beslutningskompetence.

Kompetenceplanerne er dermed en oversigt over:

- Hvor i organisationen beslutninger skal tages
- Kompetencen mellem de politiske niveauer
- Kompetencen mellem det politiske niveau og administrationen

Kompetenceplanen bliver tilrettet, hvis der kommer ny lovgivning, som angiver en anderledes kompetencefordeling. Ligeledes kan uddelegering af beslutningskompetencen løbende øges. Dette skal dog godkendes af det udvalg, der indtil ændringen har haft beslutningskompetencen.

Som et overordnet princip gælder, at enhver sag uanset kompetencefordelingen skal forelægges Kommunalbestyrelsen eller Økonomiudvalget til afgørelse, hvis sagen har væsentlig eller principiel betydning for kommunen eller andre særlige grunde taler for det.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalgets kompetenceplaner består af udvalgets generelle kompetenceplan og en detaljeret kompetenceplan for tilsynet med det støttede boligbyggeri.

Kompetenceplanerne er opdateret med de politiske beslutninger om kompetencefordeling, som er truffet siden revideringen i februar 2014.

Administrationen har indarbejdet følgende forslag til ændringer:

Økonomiudvalgets generelle kompetenceplan:

- Kompetenceforhold vedr. Erhverv og Turisme er indarbejdet som følge af etablering af Vækstråd Tønder (Kommunalbestyrelsesbeslutning juni 2017).
- Under generelt er der under Mål, politikker og strategier indarbejdet en bemærkning om forretningsgangen vedr. høringer. Denne praksis blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 27. november 2014 og er gældende for alle fagudvalg.

Kompetenceplan for tilsynet med det støttede boligbyggeri:

- Det foreslås, at forvaltningen får kompetence til at godkende huslejestigninger op til 15 % af gældende husleje

i sager om individuelle forbedringer, f.eks. nyt køkken. Dette vil være en naturlig forlængelse af, at forvaltningen allerede har kompetence til at godkende optagelse af lån i sager, der vil medføre denne huslejestigning.

Derudover er markeret to steder, hvor der er konsekvensrettet i forhold til tidligere politisk beslutning.

Ændringsforslag er markeret med gult i bilagene.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at kompetenceplaner for Økonomiudvalgets område godkendes, og
at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Kompetenceplaner for fagudvalg bortset fra Økonomiudvalget

Beslutningstema

Formålet med kompetenceplaner i Tønder Kommune er at beskrive, hvorledes Kommunalbestyrelsen har valgt at fordele beslutningskompetencen. I dette punkt præsenteres de nye udvalg og den nye Kommunalbestyrelse for de eksisterende kompetenceplaner. Administrationen har angivet, hvor det kunne være hensigtsmæssigt at ændre på kompetenceforholdene. Det enkelte fagudvalg skal træffe beslutning om administrationens oplæg til kompetenceplan, hvorefter de samlede kompetenceplaner sendes til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Historik

I februar 2014 blev alle kompetenceplaner revideret.

Sagsfremstilling

Tønder Kommunes styrelsesvedtægt samt Lov om Kommunernes Styrelse angiver de overordnede regler for fordeling af kompetencen mellem Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget, de stående udvalg og administrationen. For nogle emner er kompetencen lovbestemt og kan ikke delegeres. På mange områder kan der ske delegation af beslutningskompetence.

Kompetenceplanerne er dermed en oversigt over:

- Hvor i organisationen beslutninger skal tages
- Kompetencen mellem de politiske niveauer
- Kompetencen mellem det politiske niveau og administrationen

Kompetenceplanen bliver tilrettet, hvis der kommer ny lovgivning, som angiver en anderledes kompetencefordeling. Ligeledes kan uddelegering af beslutningskompetencen løbende øges. Dette skal dog godkendes af det udvalg, der indtil ændringen har haft beslutningskompetencen.

Som et overordnet princip gælder, at enhver sag uanset kompetencefordelingen skal forelægges Kommunalbestyrelsen eller Økonomiudvalget til afgørelse, hvis sagen har væsentlig eller principiel betydning for kommunen eller andre særlige grunde taler for det.

Ændringer til fagudvalgenes kompetenceplaner

Kompetenceplanerne er opdateret med de politiske beslutninger om kompetencefordeling, som er truffet siden revideringen i februar 2014. Derudover er kompetenceplanerne forenklet i relevant omfang, hvilket ikke har berørt kompetencefordelingen.

Administrationen har indarbejdet forslag til følgende ændringer:

Børn- og Skoleområdet

Skoleområdet og tandplejen:

Kommunalbestyrelsen har fortsat kompetencen til godkendelse af ferieplaner. Det foreslås, at skolebestyrelserne får udtaleret.

Dagtilbudsområdet:

Kompetencen til godkendelse af pædagogiske læreplaner flyttes fra Børn- og Skoleudvalget til Kommunalbestyrelsen, da kompetencen ikke kan delegeres jf. Dagtilbudsloven.

Børn- og Skoleudvalget har kompetencen til at træffe beslutning om andet hovedsprog end dansk i daginstitutioner og dagpleje, dog ikke dagtilbud oprettet af det tyske mindretal. Emnet er nyt i Dagtilbudsloven.

Kultur- og Fritidsudvalget

Kompetenceforhold vedrørende

- Kulturskolen
- Biblioteksvirksomhed

Arbejdsmarkedsudvalget

- Tilføjelse af Det Regionale Arbejdsmarkedsråd Syddjylland (RAR)
- Praxisundersøgelser fra Ankestyrelsen
- Beskæftigelsesplan forelægges §17 stk. 4 udvalget for Unge I Uddannelse (UIU)
- Lov om aktiv Beskæftigelsespolitik og Sygedagpengeloven
- Integrationsindsats
- Handicapkompenserende ordninger
- Lov om aktiv socialpolitik

Socialudvalget

Der er ikke stillet forslag om ændret kompetencefordeling. Der er alene sket en opdatering i forhold til politiske beslutninger i den foregående kommunalbestyrelsesperiode.

Sundhedsudvalget

Der er ikke stillet forslag om ændret kompetencefordeling. Der er alene sket en opdatering i forhold til politiske beslutninger i den foregående kommunalbestyrelsesperiode.

Teknik- og Miljøudvalget

Den væsentligste ændring er under "Køb og salg", hvor borgmesteren bemyndiges til at afslå tilbagekøb af erhvervsgrunde og til at afgøre sager om videresalg af erhvervsgrunde. I tidligere kompetenceplan har dette kun været gældende for parcelhusgrunde.

Derudover er kompetenceforhold tilføjet vedr.:

- Vedtagelse af vandløbsregulativer
- Revurderinger af miljøgodkendte husdyrbrug
- Kondemnering

Ændringsforslag er markeret med gult i bilagene.

Fagudvalgene har behandlet kompetenceplanerne for deres respektive udvalgsmøder i januar. Samtlige udvalg videresender kompetenceplanerne til godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at kompetenceplanen for Børn- og Skoleudvalgets, Kultur- og Fritidsudvalgets, Arbejdsmarkedsudvalgets, Socialudvalgets, Sundhedsudvalgets samt Teknik- og Miljøudvalgets områder godkendes, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Ledelsesinformation ultimo december 2017

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet ledelsesinformation til Økonomiudvalget pr. 31. december 2017. Afsnit 1-5 indeholder oplysninger for den samlede virksomhed, mens afsnit 6 vedrører Økonomiudvalgets budgetområde.

Den samlede forbrugsprocent for driftsudgifterne udgør 98,4 %. Forbrugsprocenten er beregnet på det korrigerede budget.

Det bemærkes, at der vil være forbrug i supplementsperioden.

Den gennemsnitlige likviditet over de sidste 12 måneder (1. januar - 31. december 2016) er på 291,7 mio. kr.

I forbindelse med Økonomiudvalgets behandling af sagen den 24. januar 2018 vil der blive orienteret om det forventede regnskabsresultat for 2017.

FAGCHEFEN FOR ØKONOMI OG LØN INDSTILLER,

at ledelsesinformationen tages til efterretning.

BESLUTNING

Orienteringen taget til efterretning.

Kommissorium for Landdistrikts- og Bosætningsudvalg, § 17.4 udvalg - 2018

Beslutningstema

I denne sag indstilles kommissorium for Landdistrikts- og Bosætningsudvalg (17.4-udvalg) til godkendelse.

Historik

I forbindelse med konstitueringen for valgperioden 2018-2021 besluttede Kommunalbestyrelsen at nedsætte et Landdistrikt- og Bosætningsudvalg med en bred sammensætning af repræsentanter for Kommunalbestyrelsen, lokalområderne og erhvervslivet. Udvalget skal ses som en naturlig forlængelse af det hidtidige Landdistriktsudvalg, som blev nedsat i 2010. Erfaringer og det igangværende arbejde i det hidtidige arbejde integreres i det nye Landdistrikts- og Bosætningsudvalg.

Forslag til kommissorium for Landdistrikts- og Bosætningsudvalget er udarbejdet i samarbejde mellem formanden for det hidtidige Landdistriktsudvalg, formanden for det kommende Landdistrikts- og Bosætningsudvalg og borgmesteren.

Sagsfremstilling

Formål og opgaver

Landdistrikts- og Bosætningsudvalget har til formål at sikre udvikling og endnu mere attraktive lokalsamfund i Tønder Kommune. Dette forventes at føre til en styrkelse af Tønder Kommune som helhed. Der forudsættes et tæt samarbejde med lokalområderne og det lokale erhvervsliv.

Landdistrikts- og Bosætningsudvalgets opgave er primært at understøtte og bidrage til udvikling i landdistrikterne. Dette sker dels ved politikudvikling og dels ved at igangsætte og understøtte konkrete initiativer op området. Udvalget har en vigtig opgave med at koordinere muligheder og initiativer, så der skabes fælles identitet og opnås synergieffekter på tværs af lokalområder og i forhold til kommunale indsatser.

Udvalgets sammensætning

Udvalget består af 14 medlemmer sammensat på tværs af Kommunalbestyrelsen, lokalområderne samt erhverv og turisme:

6 kommunalbestyrelsesmedlemmer

6 medlemmer fra Tønder Kommunes landdistrikter udpeget af Kommunalbestyrelsen. Der søges bred geografisk repræsentation.

1 medlem fra handels- og håndværkerforeningerne i Tønder Kommunes landdistrikter

1 medlem fra Rømø-Tønder Turistforening

Formanden udpeges blandt Kommunalbestyrelsens medlemmer. Der etableres et formandsskab bestående af formanden og en næstformand, som udpeges blandt de 6 medlemmer fra Tønder Kommunes landdistrikter.

Afgørelser i Landdistrikts- og Bosætningsudvalget træffes ved simpelt flertal. I tilfælde af stemmelighed i udvalget, er formandens stemme afgørende.

Udvalget sekretariatsbetjenes af direktøren for Kultur & Fritid, Teknik & Miljø.

Kompetenceforhold

Af styrelsesloven fremgår, at Kommunalbestyrelsen kan nedsætte "særlige udvalg til varetagelse af bestemte hverv eller til udførelse af forberedende eller rådgivende funktioner for Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget eller de stående udvalg". Det betyder, at man ved at nedsætte et § 17.4 udvalg ikke kan indskrænke den kompetence, der tilfalder Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget eller de stående udvalg. Landdistrikts- og Bosætningsudvalget har således ikke beslutningskompetence, men arbejder med "forberedende eller rådgivende funktioner" i forhold til Økonomiudvalget.

Landdistrikts- og Bosætningsudvalget foretager indstilling til Økonomiudvalget omkring fordeling af afsatte midler til

landdistrikter. Derudover kan udvalget søge fondsmidler til projekter, hvor kommunale midler kan bruges som medfinansiering.

ØKONOMI

Budget til det hidtidige Landdistriktsudvalg videreføres til det kommende Landdistrikts- og Bosætningsudvalg og afsættes som en pulje under Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at forslag til kommissorium for Landdistrikts- og Bosætningsudvalg godkendes,
at det nuværende Landdistriktsudvalg nedlægges, og
at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Endvidere indstilles, at beslutningen fra den 14. december 2017 omkring udpegning til næstformandsposten ændres, således at næstformanden udpeges i henhold til kommissoriet.

Jørgen Popp Petersen afventer stillingtagen.

Vederlag

Sagsfremstilling

Vederlag for varetagelse af kommunale hverv skal fastsættes i overensstemmelse med vederlagsbekendtgørelsen. Det fremgår af bekendtgørelsen, at indbyggertallet er afgørende for vederlagets størrelse. Bekendtgørelsen indebærer, at summen af de årlige vederlag til udvalgsformænd (inkl. § 17 stk. 4 udvalg) maksimalt kan udgøre 275 % af borgmestervederlaget. Viceborgmestervederlaget berører ikke denne ramme der udelukkende omhandler udvalgsformænd.

Borgmestervederlaget aflønnes jvf. bekendtgørelsen på løntrin 52 som per 1. januar 2018 udgør 897.111 kr. årligt.

Den nuværende vederlæggelse fremgår af bilag 1. Den samlede vederlæggelse excl. viceborgmester udgør pt 263,81 %.

I forlængelse af konstitueringen og den nye udvalgsstruktur med oprettelse af 2 nye udvalg (Unge i Uddannelse samt Landdistrikts- og bosætningsudvalg) foreslås følgende vederlagsfordeling:

Udvalgsformænd	I % af borgmestervederlag
Viceborgmestervederlag	10
Formand for Socialudvalg	22,85
Formand for Sundhedsudvalg	22,85
Formand for Teknik og Miljøudvalg	22,85
Formand for Arbejdsmarkedsudvalg	22,85
Formand for Børn og Skoleudvalg	22,85
Formand for Kultur og Fritidsudvalg	22,85
Formand for Børn og Ungeudvalg	4,8
Formand for Folkeoplysningsudvalg	4,8
Formand for Unge i Uddannelse	2,8
Formand for Landdistrikts- og Bosætningsudvalg	2,8

Udvalgsvederlag	
Økonomiudvalg	3,66
Socialudvalg	3,66
Sundhedsudvalg	3,66
Teknik og Miljøudvalg	3,66
Arbejdsmarkedsudvalg	3,66
Kultur og Fritidsudvalg	3,66
Børn og Skoleudvalg	3,66
Børn og Ungeudvalg	1,9

Det samlede vederlag udgør således 264% excl. viceborgmester.

Øvrige vederlag for kommunale hverv foreslås uændret:

	På årsbasis
Vederlag til formand for bestyrelsen af Rømø Havn	100.000
Medlem for bestyrelsen af Rømø Havn	24.000
Formand for Landudvalget - 11% af borgmestervederlaget	98.682

Foruden de nævnte vederlag er Kommunalbestyrelsesmedlemmer i en række situationer berettigede til at modtage diæter og godtgørelser efter reglerne i Styrelsesloven. Der er udarbejdet en vejledning som nærmere beskriver ydelser og dokumentationskrav.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at vederlag til udvalgsformænd (inkl. 17 stk. 4), udvalgsvederlag samt øvrige vederlag godkendes som foreslået i bilag 2, og
at vejledningen om vederlag, godtgørelser og andre ydelser godkendes

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Claus Hansen og Jørgen Popp Petersen kan ikke følge indstillingen omkring vederlag til Rømø Havn.

Jørgen Popp Petersen og Bent Paulsen kan ikke følge indstillingen om vederlag til formandsposten for "§17, st. 4 udvalg".

Udbetaling af tilskud til Højt Til Himlen

Beslutningstema

Engsspillet Højt Til Himlen ønsker at fremrykke forestillingen om Sorgagre i Ballum fra 2021 til 2019.

Historik

Økonomiudvalget besluttede i december 2017 at støtte engsspillet Højt Til Himlen med 150.000 kr. til forestillingen Sorgagre som foregår i Ballum. Støtten er betinget af, at der indgås aftale med Bodil Jørgensen.

Sagsfremstilling

Højt Til Himlen har arbejdet med muligheden for at tilknytte Bodil Jørgensen til opførelsen af spillet om Sorgagre i Ballum i 2021. Med Tønder Kommunes støtte på 150.000 kr. er det muligt at gennemføre engsspillet med Bodil Jørgensens deltagelse.

Det har vist sig muligt, at hyre Bodil Jørgensen allerede i 2019. Derfor ønsker Højt Til Himlen at gennemføre engsspillet i Ballum i september 2019.

På denne baggrund har engsspillet Højt Til Himlen anmodet økonomiudvalget om at få udbetalt tilskuddet på 150.000 kr., til fortællingen om Sorgagre, i 2019.

ØKONOMI

Støtten på 150.000 kr. er dækket af puljemidler fra budget 2017, så en fremskudt udbetaling har ingen økonomisk betydning for Tønder Kommune.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at tilskuddet på 150.000 kr. udbetales i 2019.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Genforening - støtte til projekt om O. D. Schack

Beslutningstema

Schackenborgfonden har ansøgt om støtte til projekt om O. D. Schack i forbindelse med 100 året for genforeningen.

Sagsfremstilling

Schackenborgfonden ønsker at lave et projekt om O. D. Schack i forbindelse med genforeningsjubilæet i 2020.

Projektet omfatter en bog samt en udstilling som vises på Schackenborg Slot i 2020. Udstillingen vil også kunne stilles til rådighed for andre interesserede.

Projektet vil belyse lensgreve Otto Didrik Schack (1882-1949) biografisk, men også hans rolle som brobyggende person for de nationale mindretal. Målet er at sætte fokus på O. D. Schacks tanke om grænselandet som en bro mellem 2 nationer og ikke en kampplads. Projektet vil også fokusere på Schacks holdning om tolerance og forståelse, som især kom til udtryk i hans modstand mod efterkrigstidens opgør med det tyske mindretal.

Schackenborg Fonden og Arne v. Schleschs Fond vil støtte projektet.

Tønder Kommune har endnu ikke afsat et rammebeløb til aktiviteter i forbindelse med genforeningsjubilæet. Hvis Tønder Kommune i budget 2019 og 2020 afsætter et rammebeløb for aktiviteter i forbindelse med genforeningsjubilæet, vil tilskuddet til projektet om O. D. Schack blive finansieret via denne ramme.

ØKONOMI

Der ansøges om 30.000 kr. - 50.000 kr. til projektet. Det indstilles at projektet støttes med 40.000 kr. over markedsføringskontoen i 2019.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

at Tønder Kommune støtter projektet om O. D. Schack med 40.000 kr.,
at støtten finansieres over markedsføringskontoen i 2019,
at støtten flyttes fra markedsføringskontoen til budgetramme for markering af genforeningen, hvis en sådan oprettes.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Udbetaling af støtte til filmprojekter

Beslutningstema

Udbetaling af støtte til filmprojekterne I Krig og Kærlighed og ONKEL.

Historik

Økonomiudvalget besluttede d. 26. oktober 2017 at bemyndige borgmesteren til at forhandle med producenterne indenfor en ramme på 750.000 kr. for "I Krig og Kærlighed" og 100.000 kr. for "ONKEL".

Sagsfremstilling

Borgmesteren har gennemført forhandlinger med producenterne og opnået aftaler, der sikrer Tønder Kommune en meget bred mediedækning og omtale.

Filmen ONKEL er indspillet i efteråret, og der deltager skuespillere fra Løgumkloster. Producent og instruktør har gennemgået filmens handling og positioneringen af Tønder Kommune på et møde med borgmesteren. Filmen lever til fulde op til de forventninger som ligger bag beslutningen af 26. oktober 2017 om at yde støtte til filmen. Rømø-Tønder Turistforening har også støttet filmen med 10.000 kr.

I Krig og Kærlighed optages februar - maj 2018. Under forhandlingerne med produceren er der indgået en detaljeret aftale om hvilke forpligtelser partnerne har overfor hinanden.

Samarbejdet med Fridthjof Film om I Krig og Kærlighed skal ses tæt forbundet med arbejdet for at få et oplevelses- og formidlingscenter i og ved flyhangaren i soldaterskoven. Der vil blive udarbejdet virtuelle scener i filmen som viser Zeppelinbasen i fuld funktion i 1918, blandt andet en overflyvning af basen. Dette materiale vil efter filmens premiere blive stillet til rådighed for Tønder Kommune. Der er indgået aftale om det replikafly som benyttes i filmen. Flyet vil kunne bruges af et fremtidigt oplevelses- og formidlingscenter ved Zeppelinbasen.

ØKONOMI

Økonomiudvalget har givet borgmesteren et forhandlingsmandat på samlet 850.000 kr.

KOMMUNALDIREKTØR INDSTILLER,

at der indgås aftale med de to filmprojekter,
at støtten på 850.000 kr. finansieres over kassebeholdningen,
at sagen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Flyhangar - den videre proces

Beslutningstema

Opførelse af port samt facadebeklædning på flyhangaren i Soldaterskoven samt den videre proces

Historik

Finansloven for 2018 indeholder 3.000.000 kr. til istandsættelse af flyhangaren. Bevillingen omfatter tag, ovenlys og baglokaler.

Økonomiudvalget gav i oktober borgmesteren mandat til at indgå aftale med Fridthjof Film om samarbejde om filmen I Krig og Kærlighed indenfor en ramme på 750.000 kr.

Sagsfremstilling

Med bevillingen på 3 millioner kroner fra finansloven, samt den store eksponering flyhangaren får ved premieren på filmen I Krig og Kærlighed, er der åbnet muligheder for, at flyhangarens potentiale turismemæssigt kan udfoldes.

Dette forudsætter, at Tønder Kommune involverer sig økonomisk i arbejdet med at istandsætte flyhangaren, og konceptudvikle et fremtidigt oplevelses- og formidlingscenter.

En optimal udnyttelse af den branding filmen kan gøre for hangaren kræver, at hangarens front fremstår original, både når filmen optages i marts, og allersenest når filmen har premiere i november. Dette medfører dog, at der skal investeres i front og port inden der foreligger en overordnet plan for, hvordan man mere præcist ønsker at benytte hangaren fremadrettet. Filmselskabet har mulighed for at optage scenerne hvor flyet forlader hangaren i studiemiljø i Tjekket, men der vil være en stor brandingmæssig fordel, for både Tønder Kommune og et oplevelses og formidlingsprojekt ved flyhangaren, at disse scener optages i Tønder.

Der er enighed blandt aktørerne; Zeppelin og Garnisons Museet, Støtteforeningen for Zeppelinbasen og Foreningen for Flyhangaren Tønder om, at uanset hvilken funktion flyhangaren skal have fremadrettet, er port og facade en investering der skal foretages.

Når filmen I Krig og Kærlighed har premiere i november, vil der være rigtig mange danskere som får viden om, at der har været en zeppelinbase ved Tønder, og at der stadig er en flyhangar. Dette kan udnyttes meget offensivt, hvis flyhangaren fremstår original. 3 millioner kr. til tagkonstruktion og baglokaler er bevillet over finansloven. Filmselskabet vil genskabe en del af hangarens indre, og naturstyrelsen vil rydde området så flyhangaren er visuel. Den manglende investering for helhedsindtrykket er fronten. Hermed har staten, naturstyrelsen og filmselskabet alle investeret i flyhangaren.

Foreningen for Flyhangaren Tønder arbejder med ideoplæg til et formidlings- og oplevelsescenter om 1. verdenskrig og zeppelinbasen. Når dette ideoplæg foreligger, vil filantropisk interesse forudsætte, at det professionaliseres af en anerkendt arkitekt/projektudvikler. Tønder Kommune vil samarbejde med potentielle filantroper for at udvælge den bedst egnede konceptudvikler/arkitekt.

Krigshistorie er meget populært i øjeblikket og tiltrækker mange turister. Tirpitz i Varde Kommune som åbnede i 2017 havde 200.000 besøgende det første år, og regner med 100.000 besøgende om året fremadrettet. Opførelsen af Tirpitz har kostet 102 millioner kr., hvor A.P. Møller fonden har doneret 88 millioner kr., og Varde Kommune har bidraget med 14 millioner kr. Til udstillingen i Tirpitz har Varde Kommune bidraget med 7,4 millioner. Herudover har Varde Kommune gennem Varde museerne og selve kommunen bidraget med timer.

ØKONOMI

Port og facade 920.000 kr.

Arkitekt/konceptudvikler 230.000 kr.

DIREKTIONEN INDSTILLER,

at der bevilliges 920.000 kr. til at lave port og facade på flyhangaren
at der bevilliges 230.000 kr. til arkitekt og ideoplæg
at 1.150.000 kr. finansieres over kassebeholdningen
at sagen videresendes til Kommunalbestyrelsen

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget indstiller endvidere, at der nedsættes en styregruppe med politisk repræsentation samt, samt at ejerforholdet til flyhangaren afklares.

Interreg-projekt Fit4Jobs@WaddenC

Beslutningstema

Bevilling og egenfinansiering af INTERREG-projektet Fit4Jobs@WaddenC

Historik

Tønder Kommunes strategiplan 2016-19 fastlægger de overordnede visioner for kommunen. En af visionerne er 'Den tyske forbindelse', hvor Tønder Kommunes beliggenhed ved grænsen fremhæves som en unik strategisk mulighed. Som led i arbejdet med at udmønte vision til handling har borgmesteren og Kreis Nordfrieslands Kreispräsident været i dialog om fælles muligheder og udfordringer. Under et dialogmøde i januar 2017 hvor også House of Exporters og Wirtschaftsförderung Nordfriesland deltog, blev forskellige indsatsområder identificeret, og emnet et fælles arbejdsmarked udpeget som første prioritet.

Forvaltningen har derfor arbejdet på en Interreg-ansøgning med fokus på det grænseoverskridende arbejdsmarked, som er blevet bevilliget på Interreg-udvalgets seneste møde den 14. december 2017.

Sagsfremstilling

Interreg-projektet Fit4Jobs@WaddenC er et grænseoverskridende projekt med fokus på at fremme blivende beskæftigelse og grænseoverskridende mobilitet på arbejdsmarkedet i regionen Tønder-Nordfriesland.

Fit4jobs@WaddenC bidrager med følgende nye tiltag:

- Undersøgelse af digitale muligheder for at udvikle landområdet.
- Inddragelse af og samarbejde mellem flere typer aktører og organisationer på begge sider af grænsen. Disse aktører omfatter 4 grupper: uddannelsesinstitutioner, private og offentlige erhvervsfremmeorganisationer, kulturfremmende organisationer samt private virksomheder. Det overordnede mål med inddragelsen af grupperne er at styrke arbejdsmarkedet i en sammenvoksende region Tønder-Nordfriesland. Projektets tilgang er derfor at skabe grænseoverskridende og blivende synergier på hvert af de områder, som hver af grupperne har indflydelse på.
- Overførsel af indsamlede erfaringer fra vores geografiske område til resten af INTERREG-programregionen.
- Muligheder for grænseoverskridende videreuddannelse.
- Dannelse af grænseoverskridende samarbejder mellem erhvervsorganisationer.

Det ansøgte projekttidsrum er 36 måneder i perioden 01.03.2018 – 29.02.2021.

Målgrupper for projektet er arbejdstagere, arbejdsgivere, erhvervsfremmeorganisationer, uddannelsesinstitutioner, studerende, tilflyttere, arbejdskraft uden for regionen og borgere i regionen. Under arbejdet på ansøgningen er kommunens netværk inden for det grænseoverskridende samarbejde blevet betragteligt udvidet og dialogen med allerede bestående samarbejdspartnere er blevet uddybet.

Følgende partnere arbejder i fællesskab på projektet: Tønder Kommune, Tønder Handelsskole, Kreis Nordfriesland med erhvervsskoler fra amtet, Syddansk Universitet - Mads Clausen Institutet og Wirtschaftsförderungsgesellschaft Nordfriesland, med Tønder Kommune som leadpartner. Iøvrigt er der som led i arbejdet samlet en lang række netværkspartnere fra Interreg-programregionen, der ønsker at involvere sig i projektet (disse fremgår af bilaget) Projektet har blandt andet fokus på:

- Mobilisering af arbejdstagere i et grænseoverskridende jobmarked

herunder f.eks. ekskursioner til regionen med præsentation af potentielle arbejdsgivere, sprog- og kulturkurser for lærige/elever såvel som besøg hos virksomheder samt bosætningsarbejde og -rådgivning på tværs af grænsen

- Synliggørelse af det regionale arbejdsmarked Tønder-Nordfriesland med henblik på tiltrækning af arbejdskraft

herunder f.eks. etablering af en fælles web-portal og andre PR-tiltag

- Videnstransfer på det regionale arbejdsmarked Tønder-Nordfriesland

herunder f.eks. sikring og vedligeholdelse af jobtilbud via innovationstræninger med virksomheder, arbejdstagere og universiteter, samarbejde imellem erhvervsfremmeorganisationer, organisering af virksomhedsnetværk og møder mellem videreuddannelsesinstitutioner på tværs af grænsen

Projektbeskrivelsen er ganske omfattende. I vedhæftede bilag er der lavet et uddrag der beskriver indsatsområderne mere deltageret.

ØKONOMI

	€	DKK*
Totale udgifter for hele projektet:	2.093.359,18 €	15.595.526
Medfinansiering fra partnerne (40 %)	837.343,70 €	6.238.211
Interreg-tilskud (60 %)	1.256.015,48 €	9.357.315
Totale udgifter for Tønder Kommune:	838.063,89 €	6.285.000
Medfinansiering fra Tønder Kommune (40 %)	335.225,56	2.514.000
Interreg-tilskud (60 %)	502.838,33 €	3.771.000

* DKK-beløb er rundet, Interreg-udvalget har bevilliget budgettet i €.

Tønder Kommunes egenfinansiering af projektet, fordelt på år	EUR	DKK
2018	73.493	551.198
2019	119.717	897.878
2020	107.602	807.015
2021	34.413	258.098
i alt	335.225	2.514.188

	DKK
Egenfinansiering af projektet	2.514.188
Heraf intern tid	1.170.574
Finansierungsbehov	1.343.614

Forudsætning: De lønkroner vi har afsat i budgettet i dag til de involverede personer indgår som egenfinansiering.

Tønder Kommunes egenfinansiering foreslås finansieret med uforbrugte midler i forbindelse med overførsel 2017-2018 (jfr. direktionens beslutning den 3. januar 2018)

DIREKTØREN FOR TEKNIK & MILJØ, CENTRALFORVALTNINGEN OG KULTUR & FRITID INDSTILLER,

at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen godkender projektets gennemførsel og
at finansiering sker med uforbrugte midler i forbindelse med overførsel 2017-2018

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Sektorplan Ældreområdet Tønder Kommune

Beslutningstema

Der træffes beslutning om, hvorvidt den planlagte plejeboliganalyse skal udvides til en sektorplan for hele Ældreområdet i Tønder Kommune.

Historik

Forligsparterne bag budget 2018 var enige om, at der skulle kigges nærmere på antal og placering af plejeboliger i Tønder Kommune. Der blev derfor afsat 800.000 kr. til udarbejdelse af en plejeboliganalyse, omfattende snitflader over til Psykiatri og Handicap. Analysen skulle ligge klar i løbet af foråret 2018.

Plejeboliganalysen skulle afdække:

- Renoveringsbehovet for kommunens plejecentre
- Kapacitetsvurdering på plejeboliger, herunder den fysiske placering af plejeboliger set i relation til en behovsanalyse
- Belysning af brugen af vikar samt behovet for nye løsninger på vikardækningen
- Sammenhængen mellem de forskellige boligtyper på Psykiatri og Handicaps område, herunder den fremtidige brug af Rosenvænget, Løgumgård og Klosterparken.

Sagsfremstilling

Forvaltningen udarbejdede et projektgrundlag, der blev godkendt af Direktionen på møde den 30. november 2017. Direktionen fremsatte samtidig forslag om, at plejeboliganalysen udvides til en sektorplan for det samlede Ældreområde i Tønder Kommune, herunder også en Ældrepolitik. Styregruppen for plejeboliganalysen anbefalede ligeledes en udvidelse af plejeboliganalysen til en sektorplan for Ældreområdet.

Sektorplanen for det samlede Ældreområde skal indeholde følgende:

1. Plejeboliganalyse med de underpunkter, som blev besluttet ved budgetforliget.
2. En statusbeskrivelse af alle eksisterende tilbud som har betydning for brugen af plejeboliger, herunder: Hjemmepleje, demens, rehabilitering, træning, velfærdsteknologi, sundhedsfremme, frivillighed, foreninger og forebyggelse.
3. Forslag til fremtidig struktur på Ældreområdet, med udgangspunkt i en fælles defineret vision, mission og værdier for området og med fokus på bæredygtig økonomi og den forestående rekrutteringsudfordring.
4. Udfærdigelse af en Ældrepolitik samt revision af øvrige politikker, der berøres af sektorplanen for Ældreområdet i Tønder Kommune.

Sektorplanen vil således danne et velbeskrevet og dokumenteret beslutningsgrundlag for fremtidige valg og prioriteringer, ikke alene på plejeboligområdet men på det samlede Ældreområde i Tønder Kommune.

Samtidig udarbejdes en Ældrepolitik, der gennem dialog og samskabelse danner et dynamisk og aktivt værktøj til at definere retning, mål og prioritering af indsatsen på Ældreområdet.

Organisering

En udvidelse fra plejeboliganalyse til sektorplan for Ældreområdet kræver en ny organisering af arbejdet. For at sikre fælles kurs, koordinering og kommitment mellem de politiske og administrative arenaer foreslås nedsat en politisk styregruppe bestående af følgende medlemmer:

- 2 Repræsentanter fra Sundhedsudvalget
- 1 Repræsentant fra Socialudvalget

- 2 Repræsentanter fra Ældrerådet
- 1 Repræsentant fra Handicaprådet
- 2 Repræsentanter fra HovedMED-udvalget (HMU)
- Direktør for Social, Arbejdsmarked og Sundhed
- Fagcheferne fra Social, Arbejdsmarked og Sundhed.

Den administrative styregruppe reduceres til kun at omfatte direktør og fagchefer i Social, Arbejdsmarked og Sundhed, således styregruppens fokus er overordnet styring, koordinering og fremdrift i arbejdet med at tilvejebringe en sektorplan for Ældreområdet.

Herudover nedsættes der tværgående arbejdsgrupper, der bidrager til såvel afdækning af data og nuværende praksis som indsamling af erfaring og viden til brug for udvikling af nye løsninger på Ældreområdet.

Der tilkøbes bistand fra ekstern konsulent til benchmarking, udarbejdelse af prognoser samt tilførsel af ekstern viden og inspiration til, at udvikle nye måder at organisere og løse kendte udfordringer på indenfor Ældreområdet.

Der vil gennem processen for udarbejdelse af sektorplan for Ældreområdet i Tønder Kommune, blive afholdt en række samskabelsesprocesser, hvor borgere, pårørende, personale, råd og interesseorganisationen inviteres med om bordet for at definere og afklare forventningerne til fremtidens Ældreområde i Tønder Kommune.

Tidsplan

Perioden februar - april 2018:

- Afklaring af fase 1: Status på renoveringsbehovet for kommunens plejecentre, kapacitetsvurdering på plejeboliger, belysning af brugen af vikarer, sammenhæng og snitflader til Psykiatri og Handicap.
- Afklaring af fase 2: Statusbeskrivelse af alle eksisterende tilbud med betydning for brugen af plejeboliger.

April 2018:

- Statusrapport på fase 1 og 2 forelægges Sundhedsudvalget og Socialudvalget til orientering.

Perioden april-juni 2018:

- Afklaring af fase 3: Beskrivelse af de fremadrettede tilbud, på baggrund af fælles defineret vision, mission og værdier for Ældreområdet og med fokus på bæredygtig økonomi og den fremtidige rekrutteringsudfordring.
- Politiske drøftelser på mini-budgetseminar omkring sektorplan for Ældreområdet og de heraf afledte økonomiske konsekvenser.

September 2018:

- Godkendelse af sektorplanen og ældrepolitikken.
- På budgetseminaret behandles de afledte økonomiske konsekvenser af sektorplanen.

ØKONOMI

Der er i budget 2018, på politikområde Pleje og Omsorg, afsat kr. 800.000 til udarbejdelse af en plejeboliganalyse.

Der er afsat 3,0 mio. kr. årligt i 2019-21 til anlægsudgifter til udmøntning af plejeboliganalysen. Dette beløb er placeret under Økonomiudvalget.

DIREKTØR FOR SOCIAL, ARBEJDSMARKED OG SUNDHED INDSTILLER,

at plejeboliganalysen udvides til en sektorplan for det samlede Ældreområde i Tønder Kommune,
at der udarbejdes en Ældrepolitik for Tønder Kommune,
at ny tidsplan for arbejdet med sektorplan for Ældreområdet godkendes og træder i stedet for tidligere godkendt tidsplan for udarbejdelse af plejeboliganalysen,
at de 800.000 kr., der er afsat i budget 2018 på politikområde Pleje og Omsorg til udarbejdelse af plejeboliganalysen, videreføres til udarbejdelse af sektorplanen,
at Ældrerådet og Handicaprådet orienteres om sagen og udpeger repræsentanter til den politiske styregruppe, og
at sagen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse.

Sundhedsudvalget, 15. januar 2018, pkt. 10:
Indstillingen godkendt.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget ønsker en afrapportering omkring behovet for plejeboliger april 2018.

Frigivelse af anlægsmidler til Vidåværkstedet

Beslutningstema

Sagen omfatter frigivelse af anlægsmidler til renovering af Vidåværkstedet. Udvalget sender indstillingen videre til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Renoveringen af Vidåværkstedet vil omfatte udskiftning af gulvbelægningen i smedeafdelingen. Det nuværende gulv er ujævnt og nedslidt.

Eftersom der i smedeværkstedet anvendes diverse slibemaskiner, rundsave m.m. er det nuværende gulv forbundet med øget brandfare. Herudover er der øget risiko for faldulykker for såvel borgere og medarbejdere.

Der er derfor ønske om, at fjerne det nuværende gulv og istedet etablere betongulv.

Arbejdet forventes igangsat januar 2018 og forventes færdiggjort i udgangen af februar 2018.

Fagchefen for Psykiatri og Handicap indstiller, 5. december 2017, pkt. 9:

at der gives en anlægsbevilling til renovering af Vidåværkstedet på 0,900 mio.kr.

at det i resterende rådighedsbeløb i budget 2018 til projektet på 0,855 mio.kr. frigives, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Socialudvalget, 5. december 2017, pkt. 9:

Indstillingen anbefales.

Udvalget ønsker en tilbagemelding vedr. kvaliteten af den valgte gulvbelægning.

Økonomiudvalget, 14. december 2017, pkt. 8:

Udsat.

Lars Rytter deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagen genoptages

Jævnfør beslutning på socialudvalgsmødet afholdt d. 5. december 2017, har forvaltningen været i dialog med teknisk forvaltning og arbejdstilsynet omkring den valgte gulvbelægning. På baggrund heraf, fastholdes beslutningen om, at der etableres epoxy-gulvbelægning, eftersom det vurderes bedst egnet i forhold til smedeafdelingens aktiviteter.

Foruden gulvrenoveringen vil de frigivede anlægsmidler blive anvendt på renovering af tagbeklædningen på den overdækkede gård samtidig med, at skurene vil blive renoveret udvendigt i løbet af foråret eller sommeren 2018. På nuværende tidspunkt regner det ind på de færdigproducerede varer gennem utætte tagplader.

Det forventes, at ca. 60 % af udgifterne bruges på gulvombygningen med nye vægge, ændring af lys og ventilation. De resterende ca. 40 % anvendes på overdækning og skur udvendigt.

ØKONOMI

Jævnfør investeringsoversigten for 2018 er der afsat 0,900 mio.kr. til renovering af Vidåværkstedet.

Af det afsatte rådighedsbeløb er der frigivet 45.000 kr. ved budgetvedtagelsen. Det resterende beløb på 855.000 kr. ønskes frigivet.

FAGCHEFEN FOR PSYKIATRI OG HANDICAP INDSTILLER,

at der gives en anlægsbevilling til renovering af Vidåværkstedet på 0,900 mio.kr.
at det i resterende rådighedsbeløb i budget 2018 til projektet på 0,855 mio.kr. frigives, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen
Socialudvalget, 16. januar 2018, pkt. 12:
Indstillingen anbefales.
Thomas Ørting Jørgensen deltog ikke under dette punkt på dagsordenen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Anvendelse af værdighedsmidler i 2018

Beslutningstema

I denne sag beslutter Sundhedsudvalget, hvordan værdighedsmidlerne for 2018 skal anvendes. Samtidig orienteres Sundhedsudvalget om den forestående revision af Tønder Kommunes værdighedspolitik.

Historik

Kommunalbestyrelsen godkendte i maj 2016 en værdighedspolitik for ældreplejen.

Sagsfremstilling

Tønder Kommune har ultimo september modtaget en henvendelse fra Sundheds- og Ældreministeriet. I henvendelsen står, at Tønder Kommune skal indsende en redegørelse for anvendelse af værdighedsmidlerne for 2018. Samtidig gør Sundheds- og Ældreministeriet opmærksom på, at Kommunalbestyrelsen skal vedtage en værdighedspolitik inden for det første år i den kommunale valgperiode, det vil sige i 2018. Kommunalbestyrelsen skal inddrage kommunens ældreråd og andre relevante parter i udarbejdelsen af værdighedspolitikken.

Værdighedsmidlerne 2018:

Tønder Kommune modtager i 2018 8,508 mio. kr. fra værdighedspuljen. Det er 156.000 kr. mere end i 2017. Stigningen sker som følge af almindelige prisfremskrivninger.

I forslaget til anvendelse af værdighedsmidlerne er de indsatser, der blev igangsat under værdighedspuljen i 2017 fremskrevet med 0,5 procent. Ligeledes er der lagt op til at fortsætte en indsats fra 2016 med uddannelse af frivillige i stolegymnastik. Desuden afsættes et beløb til at gennemføre en proces med inddragelse af relevante interessenter i forbindelse med udarbejdelse af værdighedspolitikken i løbet af 2018. Dette er gjort for at sikre kontinuiteten i værdighedspuljens indsatser og i organisationen som helhed.

I forslaget anvendes værdighedsmidlerne som beskrevet nedenfor:

- Plejecentre: 4,240 mio. kr.
- Hjemmepleje: 2,010 mio. kr.
- Sygeplejen: 1,447 mio. kr.
- Demensområdet: 456.000 kr.
- Psykiatri og Handicap: 201.000 kr.
- Sundhedsafdelingen (uddannelse af frivillige): 100.000 kr.
- Revision og udarbejdelse af værdighedspolitik: 54.000 kr.

Udarbejdelse af værdighedspolitik 2018:

Tønder Kommune bestemmer selv, om der, i 2018, skal ske en revision af den nuværende værdighedspolitik, som blev lavet i 2016, eller om det er nødvendigt, at udarbejde en helt ny værdighedspolitik. Det vigtigste er, at Ældrerådet og andre relevante interessenter inddrages i forløbet. Forvaltningen vil i starten af 2018 forelægge en sag for Sundhedsudvalget, hvori udvalget skal tage stilling til, om den nuværende værdighedspolitik skal revideres, eller om der skal udarbejdes en ny værdighedspolitik, samt hvordan processen i forbindelse hermed skal tilrettelægges.

Fagchef for Pleje og Omsorg indstiller, 4. december 2017, pkt. 8:

at Sundhedsudvalget godkender forslaget til anvendelse af værdighedsmidlerne i 2018, og at sagen sendes til høring i Ældrerådet.

Sundhedsudvalget, 4. december 2017, pkt. 8:

Indstillingen godkendt.

Ældrerådet, 12. december 2017, pkt. 4:

Ældrerådet bakker som udgangspunkt op om de planlagte indsatser for 2018, men finder at der i 2018 bør afsættes

midler til "en værdig død".

FAGCHEF FOR PLEJE OG OMSROG INDSTILLER,

at Sundhedsudvalget tager Ældrerådets udtalelse til efterretning og fastholder beslutningen af den 4. december 2017, og

at indsatsen omkring "en værdig død" prioriteres inden for finanslovens midler til en styrket ældrepleje, at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sundhedsudvalget, 15. januar 2018, pkt. 11:

Indstillingen godkendt.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Salg af tidligere børnehave i Agerskov

Beslutningstema

I denne sag træffes beslutning om mindsteprisen for salg af Boldershøj 9b, 6534 Agerskov skal nedsættes til 425.000 kr. og herefter udbydes offentligt til salg.

Historik

Boldershøj 9b har været til salg siden ultimo 2013. Mikkelsens Ejendomskontor vurderede dengang ejendommen til 1.000.000 kr. Da den ikke blev solgt til denne pris, blev mindsteprisen ultimo 2015 nedsat til 800.000 kr. og i 2017 nedsat til 650.000 kr.

Sagsfremstilling

Tønder Kommune har en tidligere børnehave, beliggende Boldershøj 9b i Agerskov til salg. Bygningen er 472 m². Den er opført i 1989 og tilbygget i 1995. Iflg. BBR er bygningen på 472 m², heraf er 45 m² kælder. Dertil kommer udhuse på 54 m². Bygningerne bærer efterhånden præg af at have stået tom i 5 år. Der er begyndt at komme udposninger i væggen pga. fugtproblemer og vandskade på trægulvet pga. utæt tagvindue. Grundarealet er på 2.426 m².

Lokalplan 2.4-01 Boldershøj institutionsbyggeri er gældende for ejendommen. Ifølge kommuneplan og lokalplan må området kun anvendes til børneinstitution, hvilket betyder, at der ved ændret anvendelse skal laves en ny lokalplan og en ny kommuneplanramme.

Vi har fået et bud på ejendommen på 425.000 kr. I de 4 år ejendommen har været til salg, har der kun været et par fremvisninger. Den har ikke været til salg gennem en ejendomsmægler, men annonceret til salg på boligsiden: boliga selvsalg. Vi har i udbudsmaterialet skrevet, at hvis ejendommen skal anvendes til andet end børneinstitution, skal der udarbejdes en ny lokalplan. Køber skal regne med, at det vil tage 6-8 måneder før en sådan kan være godkendt, og først herefter kan ejendommen anvendes.

Ifølge udbudsbekendtgørelsen skal ejendommen sælges til markedsprisen. Da ejendommen ikke er solgt til den mindstepris ejendommen er til salg til idag, kan det godt argumenteres for, at prisen er for høj. Det foreslås mindsteprisen nedsættes til 425.000 kr.

Nedsættes mindsteprisen, skal ejendommen ifølge udbudsbekendtgørelsen udbydes offentligt til salg til den nye pris.

ØKONOMI

Et salg vil give en indtægt på 425.000 kr.

Boldershøj 9b	2015	2016
El	3.693	2.784
Varme	30.696	13.700
Vand	761	2.386
Renovation		260
Udenomsarealer	3.895	1.125
Driftsudgifter i alt	39.045	20.255

Lovgrundlag

Udbudsbekendtgørelsen, lokalplan 2.4-01

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at ejendommen udbydes til salg til en ny mindstepris på 425.000 kr.,
at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillinger anbefales.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 - Fritidsboliger ved Havnebyvej/Lyngvejen, Rømø

Beslutningstema

I denne sag skal det besluttes om forslag til Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplanforslag nr. 120-710, Fritidsboliger ved Havneby/Lyngvejen på Rømø, skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Historik

Forslag til udarbejdelse af lokalplan 120-710 var oprettet som orinteringspunkt for Teknik- og Miljøudvalget ved mødet den 15. august 2017. Her blev udvalget orienteret om interesse fra grundejer om mulighed for ændring af grundstørrelse og forøgelsen af udstykninger fra fire til seks grunde. Ejeren vurderer, at der er større efterspørgsel på mindre fritidsboliger på grunde på min. 1.200 m² end på de tilladte 2.000 m², en ændring som vil give området samme karakter som opgrænsende fritidsboliger mod øst.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til Lokalplan nr. 120-710 og Kommuneplantillæg 61-710 for Fritidsboliger ved Havnebyvej på Rømø med dertilhørende screening.

Planområdet omfatter et areal på ca. 0,8 ha. og afgrænses af Havnebyvej mod syd og vest, og mod nord og øst omkranses området af eksisterende lokalplan nr. 236, som har både bebyggede og ubebyggede områder for fritidsboliger.

Området er underlagt eksisterende lokalplan nr. 236 og er udlagt til fritidsboliger i byzone med mulighed for anvendelse som helårsbolig. Området fremstår i dag ubebygget. På baggrund af ønske fra bygherre, har Lokalplanforslag nr. 120-710 til formål at sikre et opdateret plangrundlag, hvor planområdets anvendelse forsat opretholdes til fritidsboliger. Bruttoetagearealet fastlægges til maks. 150 m² med en bebyggelsesprocent på 15. Området udlægges til seks matrikler med en størrelse på min. 1.200 m². De seks matrikler sikres vejadgang via eksisterende stikvej fra Havnebyvej. Udbygget vil området fremstå som en forlængelse af eksisterende fritidsboliger mod øst langs Havnebyvej, som har en grundstørrelse på min. 1.000 m² og et bruttoetageareal på maks. 150 m².

Lokalplanen kan ikke realiseres inden for den eksisterende kommuneplanramme for området. Kommuneplantillægget foretager derved en mindre justering af kommuneplanrammen ved at hæve bebyggelsesprocenten fra 10 til 15 i det nye kommuneplantillæg nr. 710.11.09.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene, er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (screeningsskemaet er vedlagt som bilag til lokalplanen). På baggrund af screeningen er det vurderet, at de ønskede tiltag ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger. Derfor anbefales det, at der kan træffes afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en fuld miljøvurdering (miljørapport).

Lovgrundlag

Planloven, Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM)

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 for Fritidsboliger ved Havneby/Lyngvejen på Rømø sendes i offentlig høring i 4 uger,
at der træffes afgørelse om, at der ikke skal foretages en fuld miljøvurdering,
at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i høringsperioden, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget, 16. januar 2018, pkt. 7:

Indstillingen anbefales.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Trafikplan Møgeltønder

Beslutningstema

I denne sag skal der tages stilling til politisk godkendelse af Trafikplan Møgeltønder.

Sagsfremstilling

Tønder Kommune har i 2016, i henhold til politisk beslutning fra april 2016, fået udarbejdet en Trafikplan for Møgeltønder.

Tønder Kommune ønsker med Trafikplanen for Møgeltønder at forsøge at sikre sammenhæng mellem fremtidige trafikprojekter i byen.

Trafikplanen for Møgeltønder er et overordnet værktøj indeholdende kortlægning og vurdering af nuværende forhold, samt forslag til forbedring af eventuelle problemstillinger.

I arbejdet med planen har der været afholdt en offentlig workshop, ligesom en af Trafiksikkerhedsrådet nedsat interessentgruppe har været involveret. I december 2016 har planen været sendt i høring i perioden den 7. december 2016 til den 6. januar 2017.

I den offentlige høringsperiode har Tønder Kommune modtaget 6 hørings svar (vedlægges som bilag).

ØKONOMI

Der er i 2018 afsat 1.0290 mio kr. til udførelse af projekter foreslået i Trafikplan Møgeltønder. Prioriteringen af projekterne vil ske efterfølgende i dialog med Borgerforeningen.

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at Trafikplanen for Møgeltønder godkendes af Teknik- og Miljøudvalget,
at Tønder Kommune arbejder for at gennemføre mindst halvdelen af projekterne i Trafikplanen inden udgangen af 2020 , og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget, 16. januar 2018, pkt. 9:
Indstillingen anbefales.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.