

REFERAT Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget 2022-2025 d. 13-01-2025

Mødedato Mandag d. 13. januar 2025 kl. 12:30

Mødested Lokale 110

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: Orientering - lukket 13. januar 2025.....	4
Status og fremdrift i kommunens VE-planlægning - supplerende afrapportering.....	5
Principbeslutning vedrørende planlægning for BESS-anlæg (batterianlæg).....	7
Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #6 (VE2023).....	10
Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #8 (VE2023).....	12
Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #25 (VE2023).....	14
Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #26 (VE2023).....	16
Igangsætning af Planlægning for Vaskevandsbassiner til AKD.....	18
Igangsætning for Boligudvikling i Skærbæk i området for den tidligere distriktsskole.....	19
Forslag til Kommuneplantillæg nummer 167-680 til Tønder Kommuneplan 2017-2029 – Emmerskø	21
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 148-100 til Tønder Kommuneplan 2017-2029 - solceller i Tønder	22
Forslag til Lokalplan nr. 182-610 og kommuneplantillæg nr. 149-610 Tønder Festivalplads.....	24
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 186-740 og kommuneplantillæg nr. 153-740 for autocamperplac	25
Behandling af idehøring for Skyttecenter ved Vindtved.....	27
Landdistriktsindsatser 2025 og uddeling af LUP-midler.....	29
Godkendelse af resultatkontrakt 2025 mellem Rømø-Tønder Turistforening/Destination Sønderjyllæ	31
Godkendelse af resultatkontrakt 2025 mellem Tønder Erhvervsråd og Tønder Kommune.....	32
Borgerhenvendelse om Permakultur i Tønder Kommune.....	33
Orientering om udpegning af politisk repræsentation i lokale trepartier.....	35
Gensidig orientering.....	37
Underskriftsark.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-80-23

Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden til dagens møde.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at dagsorden til dagens møde godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 2: Lukket: Orientering - lukket 13. januar 2025

00.01.00-G01-80-23

Punkt 3: Status og fremdrift i kommunens VE-planlægning - supplerende afrapportering

01.00.00-G01-19-24

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttet, om de 18 VE-projekter, der p.t. er i planlægning, har den fornødne fremdrift. Bygherrerne er blevet bedt om en uddybende afrapportering, der skal supplere den afrapportering, der blev foretaget på Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalgsmødet den 3. oktober 2024.

Historik

På Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalgsmødet den 12. august 2024 blev det besluttet, at der indføres en struktureret politisk opfølgingsproces af Tønder Kommunes VE-projekter med afrapportering af planlægningen i et fast halvårligt interval. Baggrunden for at indføre denne opfølgingsproces er at sikre, at projekterne fastholder den fornødne fremdrift og at undgå eller eventuelt afværge udskydelser af tidsplaner, leverancer og undersøgelser.

På udvalgsmødet den 3. oktober 2024 blev den første afrapportering foretaget. Der er efterfølgende truffet beslutning om at gennemføre nærværende supplerende afrapportering for at indhente yderligere relevante informationer om projekternes fremdrift.

Sagsfremstilling

På baggrund af den politiske beslutning vedrørende status og fremdrift i kommunens VE-planlægning den 3. oktober 2024 har bygherrerne/projektejerne for de aktuelle 18 VE-projekter fremsendt en supplerende statusopdatering på fremdriften af de respektive projekter. Se bilag.

Projektejerne er denne gang blevet bedt om at skrive afrapporteringen ind i et skema med konkrete spørgsmål vedrørende projektet.

Følgende elementer ønskes afdækket i den supplerende afrapportering:

- 1) Status (Er der sket ændringer i projektet sidste afrapportering (deadline 20. september 2024). Det kan f.eks. omhandle projektets tidshorisont, projektets udformning eller lignende?)
- 2) Ejerforhold (hvem er lige nu registreret som formel ejer af projektet)
- 3) Solcellebekendtgørelsen (Påvirker de nye solcellebekendtgørelse projektet, og hvis ja, i hvilket omfang?)
- 4) Det færdige projekts strømproduktion
- 5) Udmøntning af lokale gevinster

Lovgrundlag

Planloven

Vores Klimahandleplan

Bekendtgørelse om indberetning og offentliggørelse af oplysninger om lokale gevinster ved opstilling af vedvarende energianlæg (BEK 716 af 12/06/2024)

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller

at afrapporteringen tages til efterretning

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Projekt #20 (VE2023), Emmerlev Repowering - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #17 (VE2022), Ny Vinpark Arrild - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #26 (VE2023), Solcellepark ved Løgumkloster - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #25 (VE2023), Solcellepark ved Ballum Hede -Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #21 (VE2022), Haved - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #20 (VE2022), Rejsby Hede - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #17 (VE2023) Åbøl - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #16 (VE2023), Toftlund Vindpark - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #16 (VE2022), Gasse Hede - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #15 (VE2022), Vollum Enge -Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #13 (VE2022), Solenergianlæg Nord for Bredebro - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #12 (VE2022), Solcelleanlæg Tyvse - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #8 (VE2023), Lovrup Solenergi park - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #6 (VE2022), Bredebro Solenergi park - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #5b (VE2022), Visby Mollerup Vindpark - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #5a (VE2022), Vindpark Visby Mollerup - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #4 (VE2022), Energi park Drengsted - Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #1 (VE2023) -Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Projekt #29 (VE2023), Solcellepark ved Kæsplundvej -Afrapportering af fremdrift i VE-projekt december 2024_V

Punkt 4: Principbeslutning vedrørende planlægning for BESS-anlæg (batterianlæg)

01.02.00-G01-61-24

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes under hvilke forudsætninger det skal være muligt at opføre de såkaldte BESS-anlæg (batterianlæg) på land.

Der skal tages stilling til opførelse af BESS-anlæg i direkte tilknytning til VE-anlæg, andre tekniske anlæg i det åbne land hhv. byzone samt industrivirksomheder.

Historik

Punktet blev den 2. december 2024 fremlagt til politisk drøftelse, med ønske om fornyet behandling i KVVU den 13. januar 2025.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har de seneste 6 måneder modtaget et stigende antal henvendelser fra aktører, der ønsker at etablere BESS-anlæg i Tønder Kommune.

Det være sig både i tilknytning til VE-anlæg, der aktuelt er under planlægning og i tilknytning til bl.a. transformerstationer.

De pågældende aktører er såvel VE-projektudviklere og lokale lodsejer med interesse i en ny forretningsmodel (oplagring og salg af strøm via tredjepart), men også med henblik på at etablere et anlæg, der for Energinet kan fungere som balanceenhed for elinfrastrukturen.

Parallelt med udbygningen af VE er der opstået et marked for lagring og senere salg af strøm for at balancere udbud og efterspørgsel efter grøn energi.

Uden en balancering er der store udsving i elmarkedspriserne og mindre effektivitet hos etablerede VE-anlæg.

BESS-anlæg ses derfor i branchen som en løsning på dette problem og kan medvirke til at stabilisere markedet og øge anvendelsen af lokal produceret grøn energi.

Med den store udbygning af vedvarende energianlæg, er der store udsving i indfødnngen af energi i det kollektive energinet. Deraf følger en stor risiko for udsving i frekvensen i elnettet, som ved selv små udsving, kan have store konsekvenser for EU's produktionsvirksomheder og private hjem. Derfor har Energinet, på det frie marked, efterspurgt hjælp til at balancere frekvensen i elnettet, så den konstant ligger på 50hz.

Batterianlæggene udgør derfor som udgangspunkt ikke et negativt tiltag.

Vedhæftet findes "Eksempler på batteri-anlæg" til inspiration, sammen med tre bilag der uddyber emnet.

Udfordringen opstår med den nye store interesse for at opstille disse anlæg. Det kalder på en principiel politisk drøftelse af, hvordan og i hvilket omfang, der ønskes BESS-anlæg opført i Tønder Kommune.

Forvaltningen identificerer forskellige opmærksomhedspunkter i forbindelse med opførelsen af BESS-anlæg, der knytter sig til anlæggenes fysiske placering.

Anlæggene kan deles op i to kategorier:

- 1) Anlæg i tilknytning til/eller direkte integreret i et VE-anlæg
- 2) Anlæg i tilknytning til et andet teknisk anlæg (som fx en transformatorstation) eller alenestående anlæg i erhvervsområder, hvor hovedforretningen er køb og salg af strøm

For kategori 1 gælder:

- Den visuelle påvirkning af landskabet/området

- Projektudvikler har behov for lavere tilslutning til elnettet, da energien kan sendes på nettet når der er ledig kapacitet eller behov for energien
- BESS-anlæg begrænser behov for udbygning af det kollektive elnet
- Konsekvensen af Tønder Kommunes placering i rød geozone (høj pris for tilslutning af produktionsenhed) minimeres
- Den lavere tilslutning til elnettet, vil betyde en reduktion i bidrag fra Grøn Pulje (da grøn pulje afregnes pr. tilsluttet MW)

For kategori 2 gælder:

- Den visuelle påvirkning af landskabet/området
- Udnyttelse eller anden anvendelse af industriarealer

Status på opførelse af BESS-anlæg i Tønder Kommune er på nuværende tidspunkt, at alle interessenter med ønske om at opføre et BESS-anlæg, principielt kan få adgang til dette via lokalplanen, hvis der udstedes en byggetilladelse.

Der ønskes derfor en principiel politisk drøftelse af, hvordan og i hvilket omfang der ønskes BESS-anlæg opført i Tønder Kommune, som kan sætte retning for den forvaltningsmæssige sagsbehandling på området.

Mulige løsningsscenarier for kategori 1:

1. Man bibeholder den nuværende løsning for at etablere BESS-anlæg i direkte tilknytning til VE-anlæg, hvor der kan gives en byggetilladelse herfor, såfremt lokalplanen giver mulighed for det.
2. Man bibeholder den nuværende løsning for at etablere BESS-anlæg i direkte tilknytning til VE-anlæg, hvor der kan gives en byggetilladelse herfor, såfremt lokalplanen giver mulighed for det, dog under forudsætning af at der stilles specifikke krav om etablering af beplantning omkring anlægget. Samtidig anses et BESS-anlæg som en projektændring til ansøgte VE-projekt og kræver således politisk godkendelse ved hver ændring.
3. Der ønskes ikke BESS-anlæg i forbindelse med igangværende VE-anlæg i planlægning.
4. Ansøgninger om etablering af selvstændige BESS-anlæg i tilknytning til andre tekniske anlæg i det åbne land, ansøges af projektudvikler og igangsætning af planlægning godkendes politisk.

Mulige løsningsscenarier for kategori 2:

1. Man tillader at etablere BESS-anlæg på åbne arealer i landzone i tilknytning til anden eksisterende bebyggelse
2. Man tillader at etablere BESS-anlæg på åbne arealer i landzone i tilknytning til andre tekniske anlæg
3. Man tillader ikke at etablere BESS-anlæg i erhvervsområder og åbne arealer i landzone
4. Man tillader udnyttelse af eksisterende installationer i erhvervsområder i byzone for at etablere BESS-anlæg i tilknytning til eksisterende bebyggelse
5. Man tillader at etablere BESS-anlæg i byzone i tilknytning til eksisterende produktionsvirksomheder

Økonomi

Ingen

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at forvaltningen for kategori 1 planlægger ud fra løsningsscenarie 2 og 4 og

at forvaltningen for kategori 2 planlægger ud fra løsningsscenarie 4 og 5.

Beslutning

Der træffes ikke en principbeslutning for BESS-anlæg på nuværende tidspunkt. Ansøgninger til BESS-anlæg behandles politisk individuelt.

Bilag

BESS anlæg notat 3

BESS anlæg notat 1, i tilknytning til VE

Eksempler på batteri-anlæg

BESS anlæg notat 2, i industri

Punkt 5: Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #6 (VE2023)

01.02.00-G01-29-23

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om ansøgningen for VE projekt #6 (VE2023) Galgemark Solarpark ved Bredebro kan ændre en del af anvendelsen fra solceller til BESS anlæg.

Historik

Projekt #6 indgik i anden ansøgningsrunde (VE2023) med ansøgningsfrist i december 2022. Herefter blev projektet politisk prioriteret på Kommunalbestyrelsens møde i maj 2023.

Der har i august 2023 være afholdt idéhøring, jf. Planloven. Forvaltningen har i marts 2024 fået tilladelse til igangsætningen af sagsbehandlingen for projekter fra anden ansøgningsrunde.

Forvaltningen er i samarbejde med udvikler godt i gang med forberedelsen af de nødvendige dokumenter frem mod en forventet offentlig høring før sommerferien 2025.

Sagsfremstilling

Projektudvikler Claus Cornelsen har anmodet Tønder Kommune om tilladelse til at ændre en del af anvendelsen i det allerede politisk prioriterede solcelleprojekt – Projekt #6 (VE2023) Galgemark Solarpark, ved Bredebro. Der er en pågående sagsbehandling af projektet, og der forventes afholdelse af 8 ugers høring med start i maj 2025.

Det originale projekt omhandler et areal på 7,7 ha til solceller. Projektet er i løbet af sagsbehandlingen blevet tilpasset for at tilgodese naboer, hensyn til en §3 sø, samt indførelsen af solcellebekendtgørelsens virkninger. Det tilpassede areal har derefter været ca. 4 ha.

Projektudvikler ønsker, at få ændret anvendelsesmulighederne for et område på op til 1 ha. Se vedhæftede ansøgning. Den nye anvendelse ønskes beskrevet som BESS og/eller solceller, således at der i projektets tilpasning kan udnyttes op til 1 ha, men at der stadig er mulighed for at udfylde med solceller, hvis der af praktiske eller økonomiske årsager ikke er behov for eller mulighed for at udnytte de 1 ha til batterier. Anlægget vil have karakter af en række 20-fods containere med tilhørende omformere, som placeres i områdets sydøstlige hjørne for at reducere indkig fra nabobeboelser. BESS anlægget omkranses af et særskilt beplantningsbælte for yderligere at sikre minimal visuel påvirkning af omgivelserne. Anlægget vil desuden tilpasses i jordfarver tilsvarende gængse lokalplanskrav for tekniske anlæg. Den fremtidige arealanvendelse vil således være: 4 ha i alt – heraf 3 ha til sol og 1 ha til BESS, som kan blive til sol afhængigt af endelig projektudformning.

BESS anlæggene – batterier til lagring af den producerede strøm eller strøm fra nettet – er en relativt ny teknologi på det danske marked. Derfor er det først de seneste måneder, det har vundet ind i de konkrete projekter. Batterierne kan hjælpe til at stabilisere det danske energinet, som bliver presset af den store udbygning af VE og det stigende forbrug.

Med en eventuel godkendelse af projektændringen vil denne kunne indarbejdes i de relevante dokumenter frem mod den politiske godkendelse af 8 ugers høringen, og det vil derfor ikke få indvirkning på tidsplanen for projektet.

Projektændringen sker inden for det allerede hørte område i idéhøringen i 2023, og der sker heller ikke nogen negativ ændring projektets visuelle fremtræden. Der vurderes derfor ikke behov for en ny idéhøring.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller

at projektændringen af Projekt #6 (VE2023) Galgemark Solarpark godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Anmodning om tilladelse til at starte planproces for tilpasset VE-projekt #6 Galgemark Solcellepark

Anmodning om tilladelse til at starte planproces for tilpasset VE-projekt #6 Galgemark Solcellepark

Punkt 6: Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #8 (VE2023)

01.02.00-G01-30-23

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om ansøgningen for VE projekt #8 (VE2023) Lovrup Solenergi park ved Lovrup skov kan ændre en del af anvendelsen fra solceller til BESS anlæg.

Historik

Projekt #8 indgik i anden ansøgningsrunde (VE2023) med ansøgningsfrist i december 2022. Herefter blev projektet politisk prioriteret på Kommunalbestyrelsens møde i maj 2023.

Der har i august 2023 været afholdt idéhøring, jf. Planloven. Forvaltningen har i marts 2024 fået tilladelse til igangsætningen af sagsbehandlingen for projekter fra anden ansøgningsrunde.

Forvaltningen er i samarbejde med udvikler godt i gang med forberedelsen af de nødvendige dokumenter frem mod en forventet offentlig høring før sommerferien 2025.

Sagsfremstilling

Projektudvikler K/S Solenergi park Lovrup (Ejet af Obton) har anmodet Tønder Kommune om tilladelse til at ændre en del af anvendelsen i det allerede politisk prioriterede solcelleprojekt – Projekt #8 (VE2023) Lovrup Solenergi park ved Lovrup skov. Der er en pågående sagsbehandling af projektet, og der forventes afholdelse af 8 ugers høring med start i april 2025.

Det originale projekt omhandler et bruttoareal på 200 ha. Projektudvikler ønsker at få ændret anvendelsesmulighederne for et område på op til 2 ha. Se vedhæftede ansøgning. Den nye anvendelse ønskes beskrevet som BESS og/eller solceller, således at der i projektets tilpasning kan udnyttes op til 2 ha, men at der stadig er mulighed for at udfylde med solceller, hvis der af praktiske eller økonomiske årsager ikke er behov for eller mulighed for at udnytte de 2 ha til batterier. Anlægget vil have karakter af en række 20-fods containere med tilhørende omformere, og placeres i områdets nordvestlige hjørne i forbindelse med den planlagte transformatorstation. BESS anlægget placeres således inden for det allerede planlagte afskærmende beplantningsbælte og bag andet teknisk anlæg. Den fremtidige arealanvendelse vil således være: 200 ha i alt – heraf 198 ha til sol og 2 ha til BESS, som kan blive til sol afhængigt af endelig projektudformning.

BESS anlæggene – batterier til lagring af den producerede strøm eller strøm fra nettet – er en relativt ny teknologi på det danske marked. Derfor er det først de seneste måneder, det har vundet ind i de konkrete projekter. Batterierne kan hjælpe til at stabilisere det danske energinet, som bliver presset af den store udbygning af VE og det stigende forbrug.

Med en eventuel godkendelse af projektændringen vil denne kunne indarbejdes i de relevante dokumenter frem mod den politiske godkendelse af 8 ugers høringen, og det vil derfor ikke få indvirkning på tidsplanen for projektet.

Projektændringen sker inden for det allerede hørte område i idéhøringen i 2023, og der sker heller ikke nogen negativ ændring projektets visuelle fremtræden. Der vurderes derfor ikke behov for en ny idéhøring.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller

at projektændringen af Projekt #8 (VE2023) Lovrup Solenergi park godkendes

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lovrup Solenergi park projektilføjelse af BESS

Punkt 7: Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #25 (VE2023)

01.02.00-G01-34-23

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om ansøgningen for VE projekt #25 (VE2023) Solenergianlæg Ballum Hede ved Husum-Ballum kan ændre en del af anvendelsen fra solceller til BESS anlæg.

Historik

Projekt #25 indgik i anden ansøgningsrunde (VE2023) med ansøgningsfrist i december 2022. Herefter blev projektet politisk prioriteret på Kommunalbestyrelsens møde i maj 2023.

Der har i august 2023 være afholdt idéhøring, jf. Planloven. Forvaltningen har i marts 2024 fået tilladelse til igangsætningen af sagsbehandlingen for projekter fra anden ansøgningsrunde.

Forvaltningen er i samarbejde med udvikler godt i gang med forberedelsen af de nødvendige dokumenter frem mod en forventet offentlig høring før sommerferien 2025.

Sagsfremstilling

Projektudvikler Unison Energy Partners har anmodet Tønder Kommune om tilladelse til at ændre en del af anvendelsen i det allerede politisk prioriterede solcelleprojekt – Projekt #25 (VE2023) Solenergianlæg Ballum Hede ved Husum-Ballum. Projektudvikler har i den originale ansøgning nævnt, at batterier kunne indgå i projektet. Der er en pågående sagsbehandling af projektet, og der forventes afholdelse af 8 ugers høring med start i april 2025.

Det originale projekt omhandler et samlet areal på 125 ha til solcelleanlægget, hvor batterier var nævnt i sammenhæng med det tekniske anlæg, herunder transformatorstationen. Projektudvikler ønsker at konkretisere dette med specifikke anvendelsesmuligheder for et område på op til 4000 m² (0,4 ha). Se vedhæftede. Denne anvendelse ønskes beskrevet som BESS og/eller solceller, således at der kan udnyttes op til 0,4 ha, men at der stadig er mulighed for at udfylde med solceller, hvis der af praktiske eller økonomiske årsager ikke er behov for eller mulighed for at udnytte de 0,4 ha til batterier.

Anlægget vil have karakter af en række 20-, eller 40-fods containere med tilhørende omformere, som placeres tæt ved områdets sydlige afgrænsning i forbindelse med den planlagte transformatorstation. BESS anlægget placeres således inden for det allerede planlagte afskærmende beplantningsbælte og bag andet teknisk anlæg. Containerne vil fremstå i farver tilsvarende lokalplanskravene for de øvrige tekniske installationer. Den fremtidige arealanvendelse vil således være: 125 ha i alt – heraf 124,6 ha til sol (inkluderet transformatorstation og anden teknik) og 0,4 ha til BESS, som kan blive til sol afhængigt af endelig projektudformning.

BESS anlæggene – batterier til lagring af den producerede strøm – er en relativt ny teknologi på det danske marked. Derfor er det først de seneste måneder, det har vundet ind i de konkrete projekter. Batterierne kan hjælpe til at stabilisere det danske energinet, som bliver presset af den store udbygning af VE og det stigende forbrug.

Med en eventuel godkendelse af projektændringen vil denne kunne indarbejdes i de relevante dokumenter frem mod den politiske godkendelse af 8 ugers høringen, og det vil derfor ikke få indvirkning på tidsplanen for projektet.

Tilpasningen sker inden for det allerede hørte område i idéhøringen i 2023, det er benævnt i den originale ansøgning, og der sker heller ikke nogen negativ ændring i projektets visuelle fremtræden. Der vurderes derfor ikke behov for en ny idéhøring.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller

at projektændringen af Projekt #25 (VE2023) Solenergianlæg Ballum Hede godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Sv Dagsordenspunkter vedr. BESS

Punkt 8: Behandling af ansøgning om projektændring for VE projekt #26 (VE2023)

01.02.00-G01-35-23

Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om ansøgningen for VE projekt #26 (VE2023) Solenergianlæg Løgumkloster kan ændre en del af anvendelsen fra solceller til BESS anlæg.

Historik

Projekt #26 indgik i anden ansøgningsrunde (VE2023) med ansøgningsfrist i december 2022. Herefter blev projektet politisk prioriteret på Kommunalbestyrelsens møde i maj 2023.

Der har i august 2023 være afholdt idéhøring, jf. Planloven. Forvaltningen har i marts 2024 fået tilladelse til igangsætningen af sagsbehandlingen for projekter fra anden ansøgningsrunde.

Forvaltningen er i samarbejde med udvikler godt i gang med forberedelsen af de nødvendige dokumenter frem mod en forventet offentlig høring før sommerferien 2025.

Sagsfremstilling

Projektudvikler Unison Energy Partners har anmodet Tønder Kommune om tilladelse til at ændre en del af anvendelsen i det allerede politisk prioriterede solcelleprojekt – Projekt #26 (VE2023) Solenergianlæg Løgumkloster. Projektudvikler har i den originale ansøgning nævnt, at batterier kunne indgå i projektet. Der er en pågående sagsbehandling af projektet, og der forventes afholdelse af 8 ugers høring med start i april 2025.

Det originale projekt omhandler et samlet areal på 69 ha til solcelleanlægget, hvor batterier var nævnt i sammenhæng med det tekniske anlæg, herunder transformatorstationen. Projektudvikler ønsker at konkretisere dette med specifikke anvendelsesmuligheder for et område på op til 2000 m² (0,2 ha). Se vedhæftede. Denne anvendelse ønskes beskrevet som BESS og/eller solceller, således at der kan udnyttes op til 0,2 ha, men at der stadig er mulighed for at udfylde med solceller, hvis der af praktiske eller økonomiske årsager ikke er behov for eller mulighed for at udnytte de 0,2 ha til batterier.

Anlægget vil have karakter af en række 20- eller 40-fods containere med tilhørende omformere, og placeres i områdets nordvestlige del i forbindelse med den planlagte transformatorstation. BESS anlægget placeres således inden for det allerede planlagte afskærmende beplantningsbælte og bag andet teknisk anlæg. Containerne vil fremstå i farver tilsvarende lokalplanskravene for de øvrige tekniske installationer. Den fremtidige arealanvendelse vil således være: 69 ha i alt – heraf 68,8 ha til sol (inkluderet transformatorstation og anden teknik) og 0,2 ha til BESS, som kan blive til sol afhængigt af endelig projektudformning.

BESS anlæggene – batterier til lagring af den producerede strøm – er en relativt ny teknologi på det danske marked. Derfor er det først de seneste måneder, det har vundet ind i de konkrete projekter. Batterierne kan hjælpe til at stabilisere det danske energinet, som bliver presset af den store udbygning af VE og det stigende forbrug.

Med en eventuel godkendelse af projektændringen vil denne kunne indarbejdes i de relevante dokumenter frem mod den politiske godkendelse af 8 ugers høringen, og det vil derfor ikke få indvirkning på tidsplanen for projektet.

Tilpasningen sker inden for det allerede hørte område i idéhøringen i 2023, det er benævnt i den originale ansøgning, og der sker heller ikke nogen negativ ændring i projektets visuelle fremtræden. Der vurderes derfor ikke behov for en ny idéhøring.

Lovgrundlag

Lokalplan

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller

at projektændringen af Projekt #26 (VE2023) Solenergianlæg Løgumkloster godkendes

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Sv Dagsordenspunkter vedr. BESS

Punkt 9: Igangsætning af Planlægning for Vaskevandsbassiner til AKD

01.02.05-P16-10-24

Beslutningstema

Det skal besluttes om ny planlægning for vaskevandsbassiner til AKD i Toftlund skal igangsættes.

Historik

Det blev i december 2024 besluttet at igangsætte planlægningen for udvidelsen af AKDs fabrik i Toftlund.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udvidelsesplanerne af AKD i Toftlund har fabrikken brug for større kapacitet i forhold til opbevaring af kartoffelvaskevand.

AKD har større udbringningsarealer beliggende mellem fabrikken og Arrild. Det er ved disse arealer, man ønsker at etablere større bassiner til opbevaring af vaskevandet, indtil det kan sprøjtes ud på markerne. Placering og udformning af anlægget kan ses på vedlagte bilag.

Det er vurderet, at forholdet kræver kommuneplantillæg med tilhørende lokalplan tilvejebragt. AKD ønsker, at arbejdet skal igangsættes, da man allerede nu har kapacitetsproblemer, hvis den nuværende produktion skal øges.

Teknik- og Miljøudvalget bliver orienteret om planerne.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller

at planlægningsarbejdet med Kommuneplantillæg igangsættes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

AKD Vaskevandsbassiner placering

AKD_K02_H1_T99_EXX_N001 - Situationsplan.pdf

AKD_K02_H3_T80_EXX_N001 - Snit.pdf

AKD_K02_H1_T99_EXX_N002 - Illustrationsplan.pdf

Punkt 10: Igangsætning for Boligudvikling i Skærbæk i området for den tidligere distriktsskole

01.11.00-G01-3-24

Beslutningstema

Der skal tages beslutning om igangsættelse af plangrundlag for nyt boligbyggeri i området for den tidligere distriktsskole i Skærbæk.

Sagsfremstilling

Med denne sag ønskes stillingtagen til igangsættelse af plangrundlag for området ved den tidligere distriktsskole i Skærbæk. Området omfatter matrikel 188a (16.076 m²) samt matrikel 941 (1624 m²/Skærbæk Børnehavn). Området er indeholdt i Byplanvedtægt nr. 20 og udlagt til offentlige formål.

Tønder Kommune har igangsat en proces for en byudviklingsplan for Skærbæk by. Udviklingsplanen skal sætte fokus på de perspektiver og handlinger, der ønskes for Skærbæk by. Byudviklingsplanen er således en fælles plan for kommune og lokalområde. I opstarten af processen har kommunen understreget, at behovet for boligudvikling i byen skulle tages op i byudviklingsplanen. I den proces, der nu er sat i gang arbejdes i flere spor og et af disse handler altså om boligudvikling og bosætning i Skærbæk.

Der har siden kick-off mødet for udviklingsplanen den 10. september 2024 i Skærbæk været nedsat en arbejdsgruppe om temaet. Arbejdsgruppen har netop færdiggjort sit arbejde. Arbejdsgruppens samlede opsamling vedlægges således som den vil indgå i det videre arbejde med udviklingsplanen. Gruppen har samlet set på en række mulige indsatser for boligudvikling i byen og har lagt vægt på fortætning af bymidten. Arbejdsgruppens generelle anbefalinger for boligudvikling i Skærbæk by er, at der ønskes

- blandet byggeri med forskellige boligtyper, fordi det gør bylivet mere attraktivt
- flere målgrupper samlet
- fokus på handicapvenlige boliger og bæredygtighed/klimavenligt byggeri
- at nyt byggeri kobles på fjernvarme
- at brug af LAR løsninger prioriteres
- mest muligt et-plans byggeri - i bymidten kan dog være byggeri højere end det.

Området ved den tidligere distriktsskole havde højeste prioritet, og det er et stort lokalt ønske, at der derved sker en fortætning af bymidten og igangsættes en proces til udvikling af området. Hovedpunkterne i arbejdsgruppens specifikke anbefalinger for dette område omfatter

- at der ønskes blandet boligbyggeri i forskellige størrelser
- at byggeriet må være en kombination af privat investor og boligforening, samt at dele af området evt. kan udstykkes til byggegrunde.
- et kombineret byggeri med ejer-lejer boliger med blandede målgruppe

Arbejdsgruppen så en styrke i placeringen tæt på bymidten med nye attraktive opholdsrum, der forbinder området med bymidten. Skærbæk Realskole er således i gang med at realisere udeområder og legepladser i nærområdet - dels i skolegården på den gamle distriktsskole og dels opførelsen af Generationshuset finansieret af Realdania/Vores sted på matr. 2434 på Skolegade. Områderne ejes af Realskolen, men vil være åbent for alle inkl. beboere i det nye boligområde. Der ønskes også, at der indarbejdes rekreative, grønne områder med opholdsmuligheder i selve området.

Endelig er det arbejdsgruppens anbefaling, at bygningerne nedrives, og at området skal holdes pænt indtil projekt påbegyndes, ligesom ensretning på Falckvej ophæves for at forbedre adgang til det nye boligområde, samt at de trafikale forhold og skiltning i området bør efterses.

Arbejdsgruppens anbefalinger bør medtages i det videre arbejde. Det bemærkes også, at prioritering af området er i overensstemmelse med Tønder Kommunes Boligudviklingsstrategi, hvor det konkrete område indgår, da det er et centralt emne i boligudviklingsstrategien, at der skal ske en fortætning af bymidterne.

Det foreslås, at der igangsættes en proces for udarbejdelse af et nyt plangrundlag for et nyt boligbyggeri i området for den tidligere distriktsskole i Skærbæk, som kan danne grundlag for et efterfølgende udbud.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at der igangsættes udarbejdelse af et nyt plangrundlag for et nyt boligbyggeri i området for den tidligere distriktsskole i Skærbæk som grundlag for et kommende udbud af området.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Skærbæk Bolig - opsamling 26.11.24.ppt

Punkt 11: Forslag til Kommuneplantillæg nummer 167-680 til Tønder Kommuneplan 2017-2029 – Emmerske Efterskole

01.02.03-P16-1-24

Beslutningstema

Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget beslutter, om forslag til Kommuneplantillæg nummer 167-680 skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Historik

Den 17. juni 1977 har Kommunalbestyrelsen i daværende Tønder Kommune vedtaget lokalplan nr. 3.17 for Emmerske Efterskole. Der har ikke tidligere været udlagt en kommuneplanramme for lokalplanområdet.

Sagsfremstilling

Med forslag til Kommuneplantillæg nummer 167-680 oprettes en kommuneplanramme for Emmerske Efterskole. Kommuneplantillæg nr. 167-680, der sikrer overensstemmelse af arealanvendelse i forhold til gældende lokalplan. Området udlægges i forslag til Kommuneplantillæg nr. 167-680 til offentlige formål. Det afgrænsede område ligger i det åbne land. Dette kommuneplantillæg ændrer ikke på områdets zonestatus.

En kommuneplanramme for området giver mulighed for at revidere lokalplanen i tilfælde af, at Emmerske Efterskole vil ombygge eller udbygge.

Et kommuneplantillæg kan kun vedtages efter offentlig høring.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at forslag til Kommuneplantillæg nummer 167-680 sendes i offentlig høring i 4 uger, og

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

KPT 167-680 webtilgængelig- December 2024

Punkt 12: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 148-100 til Tønder Kommuneplan 2017-2029 - solceller i Tønder Kommune

01.02.15-P16-5-23

Beslutningstema

Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget beslutter, om forslag til Kommuneplantillæg nummer 148-100 med tilhørende miljørapport skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Kommuneplantillægget er baseret på retningslinjerne i bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land BEK nr. 440 af 03/05/2024.

Historik

På kommunalbestyrelsesmødet den 26. september 2024 blev det besluttet, at der hurtigst muligt skal udarbejdes et kommuneplantillæg, så de nye retningslinjer, som skitseres i solcellebekendtgørelsen, overholdes allerede i kommunens igangværende projekter og med de anbefalede minimumsafstande.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg så retningslinjerne i solcellebekendtgørelsen overholdes i kommunens igangværende projekter.

Forslag til Kommuneplantillæg nummer 148-100 indeholder retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land. Forslag til Kommuneplantillæg er en revidering af Tønder Kommuneplan 2017-2029 retningslinjer for opsætning af lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land i Tønder Kommune.

Ifølge retningslinjerne er et solcelleanlæg defineret ved alt fra paneler, teknikbygninger og afskærmende beplantning. Afstanden til et solcelleanlæg skal derfor måles fra anlæggets yderste beplantningsbælte.

Retningslinjerne i forslag til Kommuneplantillæg 148-100 omfatter yderligere:

- Anlægs tilpasning til omkringliggende landskab
- Afskærmning omkring anlæg
- Afstandskrav til beboelse
- Afstandskrav til tekniske anlæg
- Hensyn til naturudpegninger samt plante- og dyrearter
- Hensyn til kulturhistoriske værdier
- Hensyn til geologiske værdier og kystnærhedszone
- Afstand til grøfter og beskyttede diger
- Hensyn til regionale og nationale anlæg
- Hensyn til jordbrugs- og skovbrugsinteresser
- Udvælgelsesproces og kriterier for projekter

I Forslag til Kommuneplantillæg 148-100 er der ikke udlagt specifikke rammeområder, men der er opsat tre niveauer for begrænsninger for, hvor der kan lokalplanlægges for solcelleanlæg i det åbne land. De tre niveauer er baseret på anden lovgivning, som regulerer, hvordan der kan planlægges i naturområder, kulturlandskaber og i nærheden af infrastruktur.

Der er udarbejdet en miljørapport, hvor den potentielle miljøpåvirkning af rekreative områder og befolkningens adgang til natur, landskab og § 3-naturområder samt bilag IV-arter er vurderet. Den samlede vurdering af planens potentielle

miljøpåvirkninger er, at vedtagelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 148-100 til Tønder Kommuneplan 2017-2029 vil medføre en neutral påvirkning af de undersøgte temaer.

Et kommuneplantillæg kan først endeligt vedtages efter offentlig høring.

Lovgrundlag

Planloven

Solcellebekendtgørelsen

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at forslag til Kommuneplantillæg 148-100 for lokalplanpligtige solceller i Tønder Kommune sendes til offentlig høring i 4 uger, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

KPT148-100_webtilgængelig- December 2024

Miljørapport - Forslag til KPT 148-100 - December 2024

Punkt 13: Forslag til Lokalplan nr. 182-610 og kommuneplantillæg nr. 149-610 Tønder Festivalplads

01.02.05-P16-16-23

Beslutningstema

Det skal besluttes, om forslag til Kommuneplantillæg nr. 149-610 for Tønder Festival skal sendes i 8 ugers offentlig høring.

Forslag til lokalplanen for Tønder Festival behandles sideløbende i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 149-610 er klar til at blive sendt i offentlig høring.

Lokalplanforslaget muliggør midlertidig anvendelser af festivalpladsen til events såsom f.eks. Tønder Festival, koncerter og cirkus samt midlertidig camping i forbindelse med Tønder Festivalen.

Lokalplanen erstatter helt eller delvist flere lokalplaner som er berørt af Tønder festivalen. Eksisterende lovlige anvendelse videreføres. Det betyder, at erhvervsområdet langs med Papegøjevej forsætter med at være udlagt til erhvervsområde, men at der er via lokalplanen er mulighed for eksempelvis midlertidig camping.

Der er i forbindelse med lokalplanen om kommuneplantillægget blevet udarbejdet en miljøvurderingsrapport som sendes i offentlig høring sammen med planforslagen.

Det er vurderet at planforslagene har et omfang og en kompleksitet, der gør, at der skal god tid til at kunne sætte sig ind dokumenterne. Høringen er derfor fastsat til 8 uger.

Forslag til Kommuneplantillæg og Lokalplansforslaget har samme afgrænsning og skal behandles som et samlet dagsordenspunkt i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at kommuneplantillæg nr. 149-610 sendes i 8 ugers offentlig høring,

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Miljørapport af LP og KPT for Tønder Festival

Lokalplan 182-610 Tønder Festival

Kommuneplantillæg nr. 149-610 Tønder Festival

Punkt 14: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 186-740 og kommuneplantillæg nr. 153-740 for autocamperpladsen Oasen, Rømø

01.02.05-P16-8-24

Beslutningstema

Det skal besluttes om forslag til Kommuneplantillæg nr. 153-740 for autocamperpladsen Oasen, Rømø - skal endelig vedtages og offentliggøres.

Lokalplanen for Autocamperpladsen Oasen, Rømø behandles sideløbende i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 186-740 nu klar til endelig vedtagelse. Lokalplanen giver mulighed for etablering af op til samlet 300 campingenheder. Lokalplanområdet ligger ved Rømersvej og Vråbyvej og omfatter det eksisterende ferie- og fritidsområde, der udgør Oasen. Området består af en todelt autocamperplads med 225 campingenheder. Denne ønskes udvidet med muligheden for op til 300 campingenheder. Dertil omfatter området også matr. nr. 4, Kirkeby, Rømø, der består af bolig, ferielejligheder og tre bondegårdscampingenheder.

Med den nye lokalplan inddrages matr. nr. 190 og 1915, Kirkeby, Rømø, som ligger umiddelbart nord for den lille del af autocamperpladsen, afgrænset af Langdalsvej i nord og Sønderbyvej mod øst. Området for udvidelsen består af ubebygget mark og et skovareal, samt en eksisterende, mindre vej.

Med udvidelsen etableres 50 nye pladser i naturlige omgivelser og dels forskønnes den eksisterende plads gennem landskabelige greb og beplantning med egnstypiske arter.

Lokalplanen har været i 8 ugers høring, hvor der er indkommet bemærkninger og indsigelser imod lokalplanforslaget. Bemærkningerne med forvaltningens kommentarer og indstilling er vedlagt som bilag. Enkelte bemærkninger har medført ændringer i lokalplanen redegørelsesdel og bestemmelserne om terrænregulering og beplantning.

Hidtidig praksis for krav til toiletfacilitet har indeholdt et afstandskrav på maks. 200 m. Lokalplanen giver mulighed for at dette kan overholdes med byggefelter men det stilles ikke som krav at faciliteterne skal etableres. Der ligger dermed op til at det er op til at autocamperpladsen etablere de faciliteter de finder nødvendige.

I forbindelse med udarbejdelse af planforslagene er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen konkluderer, at de mulige tiltag ikke vurderes at give anledning til miljøpåvirkninger. Der er derfor truffet beslutning om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Denne beslutning er ikke blevet påklaget.

Kommuneplantillægget og lokalplanen har samme afgrænsning og skal behandles som et samlet dagsordenspunkt i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at Kommuneplantillæg nr. 153-740 endelig vedtages, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bjarne Lund Henneberg kan ikke følge indstillingen.

Bilag

Lokalplan 186-740 og kommuneplantillæg 153-740

Liste til bemærkninger indsigelser

Punkt 15: Behandling af idehøring for Skyttecenter ved Vindtved

01.02.05-P25-102-23

Beslutningstema

Det skal besluttes om Forvaltningen skal gå videre med planlægningen for Skyttecenter ved Vindtved, Sæd.

Sagsfremstilling

Idehøringen for Skyttecenteret er nu afsluttet og klar til behandling.

I forbindelse med høringen er der indkommet 36 høringssvar, hvoraf 26 høringssvar var imod projektet. I blandt svarerne var der også underskriftsindsamlinger både for og imod. Der foreligger samtidig også bemærkninger fra tyske naboer. I idehøringen er der kommet forslag ind om, at området skal henligge, som det gør i dag, eller at man også kunne opføre solcelleanlæg på arealet.

Høringssvarene imod argumenterer med, at der vil komme støj fra skydningen, støj og gener fra trafik til og fra centeret, at det vil påvirke natura2000 område og at jordvoldene vil være deponianlæg. Høringssvarene for går på, at projektet vil skabe biodiversitet, og at det vil være med til at skabe udvikling samtidig med, at muligheder for skytteforeningerne i Tønder styrkes. Flere af høringssvarene stiller spørgsmål ved flere forhold om natur og miljø.

Der er udarbejdet en Natura2000 væsentlighedsvurdering om skyttecenterets påvirkning af Natura2000 området beliggende øst for projektområdet. Væsentlighedsvurderingen er kommet frem til, at skyttecenteret ikke vil påvirke Natura2000 området samt bilag 4 arter.

I forbindelse med lokalplanlægningen skal der fremlægges en støjberegning, som også skal bruges i forbindelse med miljøgodkendelsen af et skyttecenter. Der skal også udarbejdes en screening, hvor blandt andet trafik, natur og støj vil være med i.

Planlægningen vil også fastlægge områdets anvendelse til skyttecenter. Deponianlæg vil der ikke blive planlagt for. Dog kan virksomheder/skyttecenteret i forbindelse med deres miljøgodkendelse søge om, at etablere en støjvold ved virksomheden. Kommunen vil normalt give lov til, at nødvendige støjvolde etableres med lettere forurenede jord også kaldet kategori 2 jord. Ønsker virksomheden at benytte lettere forurenede jord til volden, skal de via en støjrapport dokumentere, at der er behov for volden i forhold til at kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj. Den anvendte jord skal analyseres og overholde særlige grænseværdier for forurenende stoffer samt anmeldes i jordweb, så kommunen kan følge, hvilken jord og hvor meget, der anvendes til volden. Kommunen vil naturligvis inden godkendelse lave en risikovurdering på, om det er miljømæssigt forsvarligt at benytte jorden i det pågældende område.

I miljøgodkendelsen vil der bl.a. blive stillet vilkår til, hvor høj volden må være, samt hvilken jord og hvor meget, der må anvendes til volden. Der vil også typisk blive stillet vilkår om, at den lettere forurenede jord kun må benyttes i kernen af volden, og at volden skal afsluttes med mindst en halv meter ren jord (inden for den godkendte højde).

Forholdet omkring et skyttecenter, som projektforslaget fremlægger, vil dermed skulle igennem en lokalplan og kommuneplanlægning, hvor forhold om lige netop støj, trafik og anvendelse vil blive belyst og behandlet. Derudover vil støjvoldenes indhold og støj også blive behandlet igennem miljøgodkendelse i henhold til miljølovgivningen.

Forvaltningen kan igangsætte planlægningsfasen med lokalplan og kommuneplantillæg med tilhørende screening for at få redegjort for ovenstående. Planlægningen skal i offentlig høring og der skal foretages en ESPOO-høring (høring af Tyskland).

Igangsætning af lokalplanen forelægges sideløbende i Teknik- og Miljøudvalget hvad angår lokalplanen og i Klima, Vækst og Udviklingsudvalget for Kommuneplandelen.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at det drøftes om planlægningen for Kommuneplantillægget skal pågås eller om ansøgningen sættes i bero.

Beslutning

Udvalget ønsker ikke, at planlægningen fortsætter.

Harald Christensen blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandling i punktet.

Bilag

Projektbeskrivelse Skyttecenter ved Tønder_ver._3.1.pdf

Underskriftsindsamling - Høringssvar modtaget om etablering af et skydecenter ved Sæd-Vindtved

Tønder Skyttecenter - underskriftsindsamling - Jejsing-Rørkær.pdf

Gunda Möller - Underskrifts samling

Underskriftsindsamling - 79 underskrifter

Liste til bemærkninger inngsigelser

Punkt 16: Landdistriktsindsatser 2025 og uddeling af LUP-midler

04.21.00-G01-6-24

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget evaluere dialogmødet, diskutere tilskudsmodellen for lokalråd og træffe beslutning om fordelingen af den særlige pulje på kr. 500.000 kr., der er afsat til landsbyer, der har udarbejdet en Lokal Udviklingsplan (LUP).

Historik

Den 23. oktober 2024 blev der afholdt dialogmøde mellem det politiske udvalg og lokalrådene, hvor det blev synligt at kommunens mange lokalråd udviser stor forskellighed omkring aktivitetsniveau, deltagelse og behov for støtte.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et overblik over lokalrådenes aktivitetsniveau, hvor status for deres deltagelse er oplyst. Heraf fremgår, at der generelt er et højt aktivitetsniveau men også nogle, der kun deltager i mindre omfang.

Ved dialogmødet blev der gennemført en workshop om kommunikation og synlighed, hvor det fremgik, at det er en vigtig opgave at synliggøre kommunens lokalområder, både i forhold til modtagelse af tilflyttere, samarbejde, fællesskab, kulturliv og bosætning. Lokalområdenes arbejde med kommunikation foregår gennem lokale nyhedsblade, facebooksider og hjemmesider. De fleste lokalråd er bevidste om behovet for mere synlighed, men de har svært ved at angribe opgaven lokalt. De giver udtryk for at mangle kompetencer og tid. Med udgangspunkt i opsamlingen fra dialogmødet kan udvalget diskutere behovet for en ekstraordinær indsats for kommunikation af kommunens lokalområder i 2025. Kommunikationsindsatsen kan sammensættes af flere indsatser, herunder lokale kurser, udarbejdelse af nye hjemmesidetekster, trykning af velkomstfoldere og hjælp til opdatering af lokale hjemmesider foruden at der i forbindelse med kommuneplanen vil være en særskilt redegørelse for de enkelte lokalområder. Midler til en mulig indsats kan tages fra ”Udviklingspulje til lokale projekter”.

Tilskud til lokalråd udbetales i øjeblikket i fire niveauer som besluttet på mødet i Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget den 17. august 2022 om fremtidig udmøntning af puljer til lokalråd og borgerforeninger:

- Laveste niveau er 5.000 kr. i tilskud og udbetales til små lokalråd uden mødested.
- Næste niveau er 10.000 kr. til lokalråd med et mødested
- Tredje niveau er 25.000 kr. til lokalråd med en lokal udviklingsplan
- Højeste niveau på 60.000 kr. udbetales til områdebyer.

Denne fordeling læner sig op af både byernes størrelse, og vedligeholdelsesforpligtelser mht. mødesteder. Derudover belønnes byer, der arbejder strategisk med LUP eller andre byudviklingsprojekter. Forvaltningen vurderer, at den nuværende tilskudsmodel fungerer ubureaukratisk og retfærdig.

Forvaltningen har i efteråret 2024 været i kontakt med de lokalråd, der i de seneste år har arbejdet med Lokale Udviklingsplaner. Senest har Arrild Lokalråd fået bevilliget midler til udarbejdelse af en LUP i 2025. Til dato har Jejsing/Hostrup, Agerskov, Sæd, Brøns, Nørre Løgum/Ellum, Branderup, Visby, Ballum og Møgeltønder nu en Lokal Udviklingsplan (LUP). I alle byer arbejdes der med indsatser fra deres udviklingsplaner, men flere byer har gang i processer, der ikke kræver den store økonomi, men i stedet kræver tættere samarbejde og store relationelle indsatser. Her understøtter forvaltningen arbejdet med vidensdeling og deltagelse i møder.

Forvaltningen har modtaget følgende ansøgninger til LUP-puljen:

- Sæd ansøger om 37.500 kr.
- Brøns ansøger om 113.160 kr.
- Visby, ansøger om 25.000 kr.
- Ballum ansøger om 270.000 kr.

Derudover er der indkommet en ansøgning på ca. 70.000 kr. fra Nørre-Løgum og Ellum Lokalråd. Denne afventer, at der undersøges mulige samarbejder på tværs af flere lokalsamfund, forud for en præsentation af ansøgningen i udvalget. Alle ansøgninger relaterer til byernes Lokale Udviklingsplaner, LUP. I bilaget beskrives ansøgningernes indhold nærmere.

Økonomi

Kommunikation

Der foreslås afsat en ramme på 150.000 kr. som en ekstraordinær indsats til at understøtte kommunikationen af kommunens lokalområder i 2025. Beløbet kan dække omkostninger til lokale kurser og udarbejdelse af tekster til hjemmesider, der også kan anvendes i det videre arbejde med kommuneplanen.

Midlerne til kommunikation kan tages fra tilskudspuljen ”Udviklingspulje til lokale projekter”, hvor der i 2024 var 49.456,00 kr. uforbrugte midler, og i 2025 afsat 450.000 kr. til lokale projekter.

LUP-ansøgninger

I Anlægspuljen for LUP er der i 2024 afsat 523.000,00 kr.

Der er indkommet ansøgninger for 450.660,00 kr.

De resterende midler søges overført til 2025 ved regnskabsafslutningen.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at udvalget drøfter behovet for en ekstraordinær indsats omkring kommunikation samt eventuelle midler dertil og

at udvalget bevilger midlerne til de 4 LUP-ansøgninger.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

BILAG LUP-ansøgninger overblik 2024

oversigt over aktivitetsniveau okt 2024.xlsx

Opsamling på workshop ved dialogmødet 23

Punkt 17: Godkendelse af resultatkontrakt 2025 mellem Rømø-Tønder Turistforening/Destination Sønderjylland og Tønder Kommune

24.05.00-S49-1-20

Beslutningstema

I denne sag indgås resultatkontrakt for 2025 mellem Rømø-Tønder Turistforening/Destination Sønderjylland og Tønder Kommune.

Historik

Der godkendes hvert år en resultatkontrakt mellem Tønder Kommune og Rømø-Tønder Turistforening/Destination Sønderjylland. I resultatkontrakten opstilles mål for det kommende år som basis for udbetaling af tilskud til den turismefremmende forening.

Sagsfremstilling

Rømø-Tønder Turistforenings formandsskab og direktør deltager løbende i dialogmøder med Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget, hvor indhold til Tønder Kommunes Erhvervs- og Turismestrategi har været omdrejningspunktet. Strategien blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 29. februar 2024. Intentionen er, at både Erhvervs- og Turismestrategien og Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan 2022-2025 skal afspejles i resultatkontrakten mellem turistforeningen og kommunen.

Bestyrelsen for Rømø-Tønder Turistforening har fremsendt udkast til resultatkontrakt til politisk behandling.

Økonomi

Tilskud til Rømø-Tønder Turistforening udgøres af et grundtilskud på 3.058.000 kr. samt et tilskud til drift af turistkontor i Tønder by på 500.000 kr.

Lovgrundlag

Lov om dansk turisme

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller.

at resultatkontrakten for Rømø-Tønder Turistforening/Destination Sønderjylland 2025 godkendes, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Resultatkontraktoplæg 2025 Tønder Kommune - RTT DSJ

Punkt 18: Godkendelse af resultatkontrakt 2025 mellem Tønder Erhvervsråd og Tønder Kommune

00.17.20-Ø54-1-21

Beslutningstema

I denne sag indgås resultatkontrakt for 2025 mellem Tønder Erhvervsråd og Tønder Kommune.

Historik

Der godkendes hvert år en resultatkontrakt mellem Tønder Kommune og Tønder Erhvervsråd. I resultatkontrakten opstilles mål for det kommende år som basis for udbetaling af tilskud til den erhvervsfremmende forening. Derudover er der indgået en samarbejdsaftale, der sætter de overordnede rammerne i en ikke tidsbegrænset periode.

Sagsfremstilling

Tønder Erhvervsråds formandsskab og direktør deltager løbende i dialogmøder med Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget, hvor indhold til Tønder Kommunes Erhvervs- og Turismestrategi har været omdrejningspunktet. Strategien blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 29. februar 2024. Intentionen er, at både Erhvervs- og Turismestrategien og Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan 2022-2025 skal afspejles i resultatkontrakten mellem erhvervsrådet og kommunen.

Bestyrelsen for Tønder Erhvervsråd har fremsendt udkast til resultatkontrakt til politisk behandling.

Økonomi

Tilskud til Tønder Erhvervsråd udgør i 2025 2.973.000 kr.

Lovgrundlag

Lov om erhvervsfremme

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at resultatkontrakten for Tønder Erhvervsråd 2024 godkendes, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Samarbejdsaftale med Tønder Erhvervsråd

Resultatkontrakt Tønder Erhvervsråd 2025

Billag til resultatkontrakt 2025

Punkt 19: Borgerhenvendelse om Permakultur i Tønder Kommune

01.30.10-P20-6-22

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget orienteres om de tiltag Tønder Kommune, i regi af Vores Klimahandleplan, har igangsat, som vedrører permakultur.

Historik

I et brev af 20. oktober 2024 har Baltser Andersen (rep. Enhedslisten Tønder) henvendt sig til borgmesteren om nogle tanker og visioner for at styrke permakulturen inden for landbruget i Tønder Kommune. Brevet blev fremlagt til spørgetiden i Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2024.

Sagsfremstilling

Borgerhenvendelsen henviser til begrebet permakultur, som udgør en landbrugsform, der har en holistisk opfattelse af natur, landbrug, samfundsstruktur mv. Filosofien har tre fokuspunkter:

- 1) Beskytte og forbedre jordens sundhed,
- 2) Sikre at alle har adgang til de ressourcer, de har brug for og
- 3) Dele overskuddet og begrænse forbrug og vækst.

Tønder Kommune har ikke taget initiativ til en fuld implementering af alle permakulturens tre fokuspunkter. Ser man alene på punkt 1, som handler om jordforbedring, går det fint hånd i hånd med de indsatser, Vores Klimahandleplan beskriver. En af hovedpunkterne under landbrugssporet i klimahandleplanen er "Ændret drift af almindelige landbrugsjorde" med underpunktet "Øge humusindholdet i jordbunden". I regi af klimahandleplanen anvendes begrebet regenerativ landbrug, som dybest set er det samme som permakulturens fokus på jordforbedring, nemlig at forøge jordens humusindhold via ændrede produktionsformer. Forøges humusindholdet i jorden, vil jordkvaliteten også forøges. Jord med rigt humusindhold absorberer bedre vand og holder på vandet over lang tid. Humus har også den egenskab, at den binder CO₂ i ret store mængder.

Over de seneste to år har Tønder Kommune taget følgende initiativer inden for fremme af regenerativ landbrug:

1) Etablere et forskningsprojekt omkring regenerativt landbrug

- Afholdt en række opstartsmøder med forskere fra Roskilde Universitetscenter og København Universitet i forsøg på at formulere en forskningsramme for et fælles forskningsprojekt.
- Deltaget i et symposium for landbrugets grundvilkår på Roskilde Universitetscenter.
- Været i tæt dialog med Arla om muligheder for at fremme forskningen i regenerativt landbrug.

2) Udbrede kendskab til regenerativ landbrug

- Afholdt foredrag med jordkonsulent Martin Beck for borgere og ansatte ved kommunen
- Afholdt temadag om regenerativt landbrug for landmænd i Tønder Kommune med deltagelse fra Gråsten Landbrugsskole, Boston Consulting Group, Roskilde Universitetscenter samt landmænd med praktisk erfaring.
- Opsøge personlige bilaterale møder med landmænd for at forklare om regenerativt landbrug.
- Fælles projektansøgning med det tyske firma Boben Op til et EU-projekt om fremme af regenerativ landbrugsdrift.

3) Borgerinddragelse

- Under indsatsen "Hver By Tæller" er en af klimaindsatserne at etablere en fælles regenerativ landbrugshave under faglig vejledning fra en ekstern konsulent.
- På udstillingen Smag På Marsken har Tønder Kommune i samarbejde med firmaet Folkets Have undervist om madprodukter produceret efter regenerative principper.
- Netværksmøder med foreningen Folkets Have med opfordring om at etablere et regenerativ fælleshave i Tønder By.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller

at orienteringen tages til efterretning, og

at orienteringen sendes til spørger.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 20: Orientering om udpegning af politisk repræsentation i lokale treparter

00.22.00-P25-1-24

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget og Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget orienteres om en kommende sag i Kommunalbestyrelsen i januar 2025, hvor der skal udpeges politisk repræsentation i lokale treparter. Kommunalbestyrelsen skal udpege en politisk repræsentant, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for VOS Vadehavet og VOS Vidå-Kruså.

Sagsfremstilling

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark får kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal udarbejde dynamiske omlægningsplaner senest i 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatsen. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Siden 2010 har kommunerne koordineret udtagning af landbrugsarealer i 23 tværkommunale vandoplandsstyregrupper (VOS'er), som fra 2024 har organiseret sig i 10 grupperinger med henblik på tværgående samarbejde, kapacitetsopbygning og stordriftsfordele. Tønder Kommune er medlem af VOS Vadehavet, hvor Vejen Kommune har formandskabet og står for sekretariatsbetjeningen samt VOS Vidå-Kruså, hvor Aabenraa Kommune har formandskabet og står for sekretariatsbetjeningen.

Dette tværkommunale samarbejde skal fortsætte i 23 lokale treparter med flere aktører, der fortsat er organiseret i de 10 grupperinger.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk repræsentant
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Kommunalbestyrelsen skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter for den eller de lokale treparter, som kommunen er en del af. Fristen for udpegelse til lokale treparter bliver forventeligt 1. februar 2025.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant.

Formanden for Teknik- og Miljøudvalget Poul Erik Kjær er i dag medlem af VOS Vadehavet og VOS Vidå-Kruså. Forvaltningen anbefaler, at Kommunalbestyrelsen vælger én politisk repræsentant og én politisk suppleant, der skal repræsentere Tønder Kommune i begge VOS-grupper. Der er forvaltningens opfattelse, at mødevirksomheden i den lokale trepart kan få et omfang, der gør det hensigtsmæssigt at have udpeget en politisk suppleant. Forvaltningen anbefaler endvidere, at der også er administrativ repræsentation i begge VOS-grupper.

Udpegningen er gældende for 2025. Hvis de lokale treparter skal fortsætte længere end 2025, sker udpegning til denne periode ved konstitueringen i forbindelse med kommunalvalget i 2025.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

– Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024

– Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.

– Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Indstilling

Direktøren for Teknik/Miljø, Service og Beskæftigelse indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Brev til B98 og K98 - Orientering om Grøn Trepert.pdf

Opsamlingsnotat - Næste skridt i Grøn Trepert og understøttelse fra KL.pdf

Bilag 3 -Kort over lokale treparter og grupper.jpeg

Aftale om et Grønt Danmark.pdf

Aftale om implementering af et Grønt Danmark.pdf

Punkt 21: Gensidig orientering

00.01.00-G01-80-23

Beslutningstema

Gensidig orientering fra henholdsvis udvalgsformand, forvaltning og udvalgsmedlemmer, der er medlem af diverse råd.

Sagsfremstilling

1. Orientering fra udvalgsformanden
2. Orientering fra udvalgsmedlemmer, der er medlemmer af diverse råd
3. Orientering fra forvaltningen

Tidsplaner for VE projekter

Der er vedlagt opdaterede tidsplaner for VE projekterne, som også afspejler de seneste afrapporteringer.

Byudviklingsplaner for Skærbæk, Bredebro og Løgumkloster

Skærbæk:

I Skærbæk er de 5 arbejdsgrupper godt i gang. Der arbejdes med boligudvikling, de fysiske rammer, turisme/handel/erhverv, samarbejde på tværs og ung i Skærbæk. Vi skal til at samle ideerne, fra arbejdsgrupperne, og tænke dem mere sammen. Ung i Skærbæk tænkes nu mere sammen med Bredebro og Løgumkloster og der planlægges en fælles indsats med flere relevante aktører og interessenter.

Den 20. januar er der inviteret til et større foreningsmøde, her er alle foreningerne inviteret til at tage en snak om hvordan samarbejdet på tværs kan styrkes.

Løgumkloster:

Der har været afholdt individuelle interessant-interview samt efterfølgende en fælles opsamling med interessenter som afsat for næste fase som er yderligere inddragelse.

Der afholdes borgermøde i Klosterhallen den 5. februar 2025, hvor de valgte temaer og den kommende proces vil blive præsenteret for byens borgere. Der vil også være mulighed for at tilmelde sig arbejdsgruppen indenfor de tre temaer som er følgende: De fysiske rammer, Kultur- og Naturværdier samt Handels og Erhvervsmiljøet. Under hvert tema er der allerede tegnet sig en nogle fokuspunkter, som bliver relevante for arbejdsgrupperne at kigge på.

Bredebro:

Vi er samme sted i processen i Bredebro, som den i Løgumkloster. Her planlægges borgermødet til at blive afholdt den 25. februar og det forventes at afholde mødet på Bredebro Kro. Temaer i byudviklingsplanen i Bredebro vil blive: De fysiske rammer, Turisme- og Naturværdier samt Handels og Erhvervsmiljøet. Fokuspunkter er her også blevet tegnet, som også her bliver relevante for arbejdsgrupperne at kigge på.

Tønder Visionsplan

Den igangsatte proces for en visionsplan for Tønder by er i fuld proces. Der har været afholdt flere møder med følgegruppen og der planlægges en yderligere involvering med følgegruppen samt en borgerworkshop i løbet af foråret 2025. Der planlægges drøftelse med Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget februar/marts 2025 og politisk behandling sommeren 2025.

Henvendelse fra Klimaskovfonden

Klimaskovfonden arbejder på at styrke den danske klimainsats igennem skovrejsning og udtagning af kulstofrige lavbundsjørde. Klimaskovfonden har indgået partnerskaber med 12 kommuner og inviterer til partnerskab med øvrige kommuner.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Grøn trepart politiske udvalg januar 2025_.pptx

Brev til borgmesteren fra Klimaskovfonden.pdf

folder om klima+ partnerskaber.pdf

20250113_VE2022_Samlet tidsplan

20250113_VE2023_Samlet tidsplan

Punkt 22: Underskriftsark

00.01.00-G01-80-23

Beslutningstema

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert udvalgsmedlem underskrive digitalt ved at trykke "Godkend".

Beslutning

-