

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 06-03-2018**

**Mødedato** Tirsdag d. 06. marts 2018 kl. 14:00

**Mødested** Mødelokale 120, Tønder Rådhus

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Orientering - åben den 6. marts 2018.....  | 3  |
| Regnskab 2017 - Teknik- og Miljøudvalget.....  | 4  |
| Omprioritering af midler vedr. trafikplan Møgeltønder.....                                       | 5  |
| Revision af spildevandsplan 2013-17.....   | 6  |
| Forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-420 og Lokalplan nr. 101-420 - Erhvervsområde ved Elvej i . | 7  |
| Forslag til Kommuneplantillæg nr. 63-520 og Lokalplan nr. 122-520 - Rekreative formål ved Brøns  | 9  |
| Projektforslag for udvidelse af forsyningsområdet ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a.....       | 10 |
| Fællesbestemmelser for offentlige vandløb - ændringer i vandløbsvedligeholdelsen.....            | 12 |
| Merstedvej, 6270 Tønder: forslag om nedlæggelse og overdragelse af del af vejen.....             | 14 |
| Marskstiens stiforløb, Tøndermarsk Initiativet, projekt Ruter og Stier.....                      | 15 |
| Ledelsens Evaluering 2017 af kvalitetsledelsessystemet i Miljø og Natur.....                     | 17 |
| Lukket: .....  | 18 |
| Lukket: .....  | 19 |
| Lukket: .....  | 20 |

## **Punkt 1: Orientering - åben den 6. marts 2018**

00.01.00-G01-1-18

### **Beslutningstema**

at punktet tages til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Orientering fra udvalgsformanden:

Intet

Orientering fra øvrige medlemmer:

Intet

Orientering fra forvaltningen:

Klage til Planklagenævnet: Tønder Kommunes tilladelse til opstilling af antennemast ved Ubjergvej 21, Tønder, er blevet påklaget til Planklagenævnet.

Klage til Miljø- og fødevareklagenævnet: Slots- og Kulturstyrelsen har påklaget Tønder kommunes dispensation til opførelse af landbrugsbyggeri indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen

### **Beslutning**

Punktet blev taget til efterretning.

Harry Sørensen deltog ikke i behandling af dette punkt.

## Punkt 2: Regnskab 2017 - Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-S00-13-17

### Beslutningstema

Regnskabsresultat 2017, regnskabsbemærkninger og forslag til overførsler 2017 - 2018 på Teknik- og Miljøudvalgets område til orientering.

### Sagsfremstilling

Regnskabsresultatet for 2017 på Teknik- og Miljøudvalgets område viser overordnet et samlet rest korrigeret budget på 4,9 mio.kr., som fordeler sig således:

| I hele 1.000 kr.                      | Regnskab 2017  | Korr. budget 2017 | Rest korr. budget 2017 | Overførsel fra 2017 til 2018 | Bundne overførsler (projekttilskud m.m.) | Overføres til anlæg | Samlet overførsel |
|---------------------------------------|----------------|-------------------|------------------------|------------------------------|--|---------------------|-------------------|
| <b>Teknik- og Miljøudvalget i alt</b> | <b>109.184</b> | <b>114.137</b>    | <b>4.453</b>           | <b>4.953</b>                 | <b>0</b>                                 | <b>0</b>            | <b>4.953</b>      |
| <b>Serviceudgifter</b>                | <b>110.891</b> | <b>115.844</b>    | <b>4.953</b>           | <b>4.953</b>                 | <b>0</b>                                 | <b>0</b>            | <b>4.953</b>      |
| Vej, park og kommunale bygninger      | 99.116         | 102.457           | 3.341                  | 3.386                        | 0  | 0                   | 3.386             |
| Miljø og Natur                        | 13.208         | 14.775            | 1.567                  | 1.567                        | 0  | 0                   | 1.567             |
| Jordforsyning                         | -1.433         | -1.388            | 45                     | 0                            | 0  | 0                   | 0                 |
|                                       |                |                   |                        |                              |  |                     |                   |
| <b>Forsyningsområdet</b>              | <b>-1.707</b>  | <b>-1.707</b>     | <b>-500</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>                                 | <b>0</b>            | <b>0</b>          |
| Affaldshåndtering                     | -1.707         | -1.707            | -500                   | 0                            | 0  | 0                   | 0                 |

Der er nærmere redegjort for afvigelserne i vedlagte overordnede regnskabsbemærkninger 2017. Regnskabsbemærkningerne vil indgå i kommunens årsberetning for 2017. Der er herudover udarbejdet en opgørelse over uforbrugte/merforbrugte driftsbevillinger, som forelægges til orientering. Opgørelsen er foretaget efter regler for overførsel i "Rammer for aftalestyring i Tønder Kommune".

Overførslerne er opgjort på fagchefniveau, hvorefter fagcheferne har taget stilling til fordeling af overskud og underskud på området m.v.

På Teknik- og Miljøudvalgets område overføres i alt 4,9 mio. kr. til 2018

### Direktøren for Teknik- og Miljø indstiller,

at regnskab 2017, regnskabsbemærkninger samt overførsler tages til efterretning.

### Beslutning

Punktet blev taget til efterretning.

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

### Bilag

Teknik- og Miljøudvalget - Overførsler af uforbrugte bevillinger fra 2017 til 2018 - DRIFT

Regnskabsbemærkning 2017 - Teknik- og Miljøudvalget - Fagudvalg 6. marts 2017

## **Punkt 3: Omprioritering af midler vedr. trafikplan Møgeltønder**

05.00.00-G00-13-12

### **Beslutningstema**

I denne sag skal der tages stilling til omprioritering af tidligere frigivne midler med henblik på gennemførelse af projekter fra Trafikplan Møgeltønder.

### **Historik**

Byrådet har tidligere frigivet samlet 1.2 mio. kr. til etablering af en omfartsvej for landbrugskøretøjer øst om Møgeltønder, samt til udarbejdelse af en trafikplan for Møgeltønder.

Etableringen af en omfartsvej er senere blevet udskudt indtil der forelå en godkendt trafikplan for Møgeltønder.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet godkendte i januar 2018 trafikplanen for Møgeltønder. Forvaltningen har efterfølgende haft møde med borgerforeningen Tranen med henblik på prioritering af hvilke projekter, der skal gennemføres indenfor en tidligere afsat ramme på 1.2 mio. kr.

Borgerforeningen og forvaltningen er enige om at fokusere på de projekter, der sikrer Møllevej som skolevej.

Borgerforeningen Tranen lagde vægt på, at de projekter, der sættes igang, skal give den største værdi for pengene i forhold til de udpegede projekter i trafikplanen. Dette er bl.a. etablering af 2-1 vej fra Nørrefoldvej til Højervej, etablering af gennemførte fortove ved Gåsingagervej, hvor der samtidig etableres ubetinget vigepligt ved udkørsel til Møllevej, samt opstramning af forholdene ved købmanden i Møllevejs nordlige ende. En ombygning af skolens ankomstarealer med etablering af afsætningsplads kan indgå, såfremt der er tilstrækkelig økonomi til dette.

Borgerforeningen ønskede endvidere, at der efter en forudgående dialog med berørte landbrug, i en forsøgsperiode laves gennemkørsel forbudt for traktorer på Sønderbyvej, således at traktortrafik ledes af Slotsfeltvej, Schackenborgvej til Møgeltønder Omfartsvej. Dette er foreslået som alternativ til trafikplanens projektforslag omhandlende ensretning af gaderne omkring Sønderbyvej.

Endelig ønsker Borgerforeningen at der på sigt sker en forbedring/ombygning af krydset Møllevej/Højervej/Sønderbyvej, f.eks. med etablering af hævet flade mv.

### **Økonomi**

Der er tidligere frigivet samlet 1.2 mio. kr, heraf resterer 1.029 mio. kr i puljen aflastning af Sønderbyvej i Møgeltønder samt 80. tkr. i puljen Trafikplan Møgeltønder.

### **Fagchefen for Ejendom, Plan og Drift indstiller,**

at de 1.029 mio. kr. omprioriteres til projekter der sikrer Møllevej som skolevej, samt til i en forsøgsperiode på 1 år at etablere gennemkørsel forbudt for landbrugskøretøjer på Sønderbyvej forudsat en positiv dialog med de berørte landmænd,

at de 80.000 kr. omprioriteres til projektering af krydset Møllevej/Højervej/Sønderbyvej, at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

Harry Sørensen deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Møllevej Møgeltønder

## **Punkt 4: Revision af spildevandsplan 2013-17**

06.00.05-P15-1-18

### **Beslutningstema**

Udvalget skal tage stilling til orienteringen om arbejdet med at revidere kommunens spildevandsplan.

### **Historik**

Spildevandsplan 2013-17 blev vedtaget den 13. marts 2013 og en revision af planen skal sættes i gang.

### **Sagsfremstilling**

Det står i miljøbeskyttelsesloven, at en spildevandsplan, skal indeholde oplysninger om de eksisterende og planlagte forhold indenfor spildevandsområdet for hele kommunen. Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de planer, mål og visioner, der er beskrevet i statens vandplaner og i kommuneplanen.

En vedtaget spildevandsplan fastlægger rammerne for den måde spildevandet (både regnvand og sanitært) skal behandles i kommunen. Planen er det retlige grundlag for at gennemføre tiltag indenfor spildevandsområdet, f.eks. kloakeringer og septakloakeringer. Overordnet er spildevandsplanen bindende for kommunes administration, mens den for borger og virksomheder er en forhåndsorientering om de tiltag, man kan forvente vil ske på spildevandsområdet.

Revision af spildevandsplanen sker i et tæt samarbejde med Tønder Spildevand A/S og vil også omfatte rettelse af en række fejlregistreringer i den nugældende spildevandsplan. Det drejer sig om hvilke kloakeringsformer, der i virkeligheden er på de enkelte ejendomme.

Andre emner, der skal fremgå af planen er, hvordan kommunen skal opfylde statens vandplaner for både renseanlæg og regnbetingede udledninger, rensning af spildevandet i mindre ukloakerede bysamfund og hvilke rammer skal der være for udledning af urensset spildevand når det regner. Endelig skal der også træffes beslutninger i forhold til niveauet for klimatilpasning under skybrud.

### **Økonomi**

Efter en udbudsrunde er opgaven med at revidere spildevandsplanen tildelt det rådgivende ingeniørfirma ENVIDAN, som afgav laveste bud på 380.000 kr.

### **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven

### **Fagchef for Miljø og Natur indstiller**

at udvalget tager orientering om igangsættelse af arbejdet med revision af spildevandsplanen til efterretning, og at udvalget inviteres til at deltage i workshop(s) omkring centrale emner i spildevandsplanen i løbet af foråret.

### **Beslutning**

Punktet taget til efterretning.

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

# **Punkt 5: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-420 og Lokalplan nr. 101-420 - Erhvervsområde ved Elvej i Agerskov**

01.02.05-P16-3-16

## **Beslutningstema**

I denne sag skal der træffes beslutning om, hvorvidt forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-420 og Lokalplan nr. 101-420 for et område til erhvervsformål ved Elvej i Agerskov skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

## **Sagsfremstilling**

Der er udarbejdet et forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-420 og Lokalplan nr. 101-420 for et område til erhvervsformål ved Elvej i Agerskov med tilhørende screening i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM)

Planområdet omfatter et areal på 2,3 ha og omfatter Syd Energis tidligere bygninger mellem Elvej og Præstegårdsvej i Agerskov samt deres nuværende oplagsareal vest for Præstegårdsvej.

Udarbejdelsen af lokalplanen og kommuneplantillægget har til formål at opdatere plangrundlaget for området. Områdets nuværende placering i hhv. centerområdet i Agerskov og i en ramme til rekreativt område er ikke i overensstemmelse med de faktiske anvendelser i området. Ændringen af plangrundlaget er således blevet aktuelt i forbindelse med ønsket om at indrette nye erhvervsformål i området.

Lokalplanen har således til formål at fastlægge anvendelsen i området til erhvervsformål med produktionsvirksomheder, håndværks- og serviceprægede virksomheder, lager samt kontorer. Da området ligger inde i Agerskov by begrænses anvendelsesmulighederne til virksomhedsklasse 1-3. Lokalplanområdet opdeles i to delområder I og II. Delområde I omfatter det bebyggede areal mellem Elvej og Præstegårdsvej, hvor der fortsat kan drives erhvervsvirksomhed og opføres bebyggelse med en højde på op til 15 meter og delområde II omfatter oplagsarealet vest for Elvej. Delområde II må ikke bygges i væsentligt omfang fremadrettet, og lokalplanen muliggør en gradvis omdannelse af delområdet til rekreative formål i takt med at anvendelsen til oplag bliver uaktuel.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde 420.31.9 til erhvervsområde. Det nye rammeområde dannes ved overførsel en mindre del af det rekreative rammeområde 420.51.2 og den nordlige del af bymidterrammen 420.41.1, således at den faktiske anvendelse til erhvervsformål samles i det nye rammeområde.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene, er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM) - screeningsskemaet er vedlagt som bilag. På baggrund af screeningen er det vurderet, at de ønskede tiltag ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger. Derfor anbefales det, at der træffes afgørelse om, at der ikke skal foretages en fuld miljøvurdering (miljørapport).

## **Lovgrundlag**

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM)

## **Fagchefen for Ejendom, Plan og Drift indstiller**

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-420 og Lokalplan nr. 101-420 for et område til erhvervsformål ved Elvej i Agerskov sendes i offentlig høring i 4 uger,

at der træffes afgørelse om, at der ikke skal foretages fuld miljøvurdering,

at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i høringsperioder, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Bilag**

MV Screening

Forslag til Lokalplan 101-420 og KPT 51-420

# **Punkt 6: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 63-520 og Lokalplan nr. 122-520 - Rekreative formål ved Brøns Gl. Skole**

01.02.05-P15-2-17

## **Beslutningstema**

I denne sag skal der træffes beslutning om, hvorvidt forslag til Kommuneplantillæg nr. 63-520 og Lokalplan nr. 122-520 for et område til rekreative formål ved Brøns Gl. Skole skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

## **Sagsfremstilling**

Lokalplanen og kommuneplantillægget udarbejdes på baggrund af et ønske om at omdanne Brøns Gamle skole til vandrerhjem med tilhørende rekreative faciliteter.

Planområdet omfatter et areal på ca. 2,35 ha og omfatter den gamle skole i Brøns samt den tilgrænsende tidligere sportsplads.

Planrådets anvendelse fastlægges til rekreative formål, nærmere betegnet kro, vandrerhjem, hotel og lignende med op til 300 sengepladser og tilknyttede fritids- og sportsfaciliteter. Området opdeles i to delområder I og II. Delområde I omfatter den sydlige del af området, hvor bebyggelsen, herunder forpagterbolig placeres. Delområde II omfatter den nordlige del, der forbeholdes rekreative funktioner som sportsfaciliteter, legepladser, parkarealer og søer med begrænset bebyggelse.

Kommuneplantillægget overflytter lokalplanens delområde I fra den nuværende placering i boligramme 520.11.2 til et nyt rammeområde til rekreative formål. Den gamle sportsplads i delområde II har sit eget rammeområde 520.51.2 til rekreative formål, hvor det forbliver.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene, er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM) - screeningsskemaet er vedlagt som bilag. På baggrund af screeningen er det vurderet, at de ønskede tiltag ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger. Derfor anbefales det, at der træffes afgørelse om, at der ikke skal foretages en fuld miljøvurdering (miljørapport).

## **Lovgrundlag**

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM)

## **Fagchefen for Ejendom, Plan og Drift indstiller**

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 63-520 og Lokalplan nr. 122-520 for et område til rekreative formål ved Brøns Gl. Skole sendes i offentlig høring i 4 uger,

at der træffes afgørelse om, at der ikke skal foretages fuld miljøvurdering,

at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i høringsperioden, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Bilag**

MV Screening\_LP 122-520 og KPT 63-520

LP 122-520 og KPT 63-520

# Punkt 7: Projektforslag for udvidelse af forsyningsområdet ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a.

13.03.18-P19-42-16

## Beslutningstema

Det skal i denne sag besluttes, om projektforslag for udvidelse af forsyningsområde ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a., herunder etablering af fjernvarmedistributionsnet og 3 MW træpillekedel, kan godkendes.

## Historik

1. september 2016: Tønder Kommune modtager et projektforslag for udvidelse af forsyningsområde ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a.

1. september 2016 til 28. oktober 2016: Tønder Kommune gennemfører en høring af Dansk Gas Distribution (DGD), jf. § 25 i BEK nr. 825 af 24/06/2016

8. september 2016: Tønder Kommune modtager en anmeldelse fra byherre, jf. bilag 5 i BEK nr. 957 af 27/06/2016

29. juni 2017: Tønder Kommune modtager et revideret projektforslag

29. juni 2017 til 28. august 2017: Tønder Kommune foretager en fornyet høring af DGD, jf. jf. § 25 i BEK nr. 825 af 24/06/2016

17. august 2017: Tønder Kommune modtager en opdatering af de samfundsøkonomiske beregninger, idet Energistyrelsen den 15. august 2017 offentliggjorde nye "Samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger for energipriser og emissioner".

Den 22. januar 2018 modtager Tønder Kommune den seneste revision af projektforslaget, hvori ansøgningen om forblivelses- og tilslutningspligt for ny bebyggelse i projektområderne er taget ud. Der er derfor udelukkende tale om et konverteringsprojekt, hvor ændringen dog ikke har en indflydelse på de samfunds-, forbruger- eller selskabsøkonomiske beregninger.

DGD og Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi har gennem processen været uenige om en række beregningsforudsætninger. Eksempelvis anfører DGD i høringsprocessen, at de i projektforslaget anvendte nettovarmebehov afviger fra DGDs værdier for naturgassalg til individuelle naturgaskunder. Endvidere anfører DGD, at kommunens eventuelle godkendelse bør være betinget af dels et tilsagn om konvertering fra mindst 50 procent af kunderne forud for anlæggelse af fjernvarmenet og dels, at Sønderjysk Tørrerindustri giver endeligt tilsagn om en tilslutning før Tønder Kommune tillader Løgumkloster Fjernvarme at opføre den ønskede træpillekedel.

Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi oplyser, at der allerede eksisterer en del tilsagn om konvertering fra forbrugerne i Møldamager og industriområdet. Derudover fremgår det af projektforslaget at værkets spids- og reservelastkapacitet er utilstrækkelig, og at der derfor er behov for at etablere ekstra kapacitet. Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi oplyser, at det derfor ikke vil være hensigtsmæssigt at etableringen af træpillekedlen betinges af tilslutning af Sønderjysk Tørrerindustri. Generelt har Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi tilstræbt at benytte de forudsætninger, der i høringsprocessen blev oplyst af DGD, herunder bl.a. valgt at revidere varmegrundlaget og dermed opdatere projektforslaget.

Tønder Kommune har taget såvel DGDs og Løgumkloster Fjernvarmes/PlanEnergis bemærkninger ad notam og vurderer alment, at projektforslaget kan godkendes i henhold til projektbekendtgørelsen.

## Sagsfremstilling

Det vedhæftede projektforslag af 22. januar 2018 omfatter en udvidelse af forsyningsområdet ved Løgumkloster Fjernvarme. Projektforslaget er udarbejdet i henhold til Varmeforsyningsloven, og erstatter det tidligere fremsendte projektforslag af 1. september 2016 samt den reviderede udgave af 29. juni 2017. Projektforslaget omfatter konvertering af boliger og erhverv fra forskellige typer af individuel opvarmning til fjernvarmeforsyning (naturgas og olie). Konverteringer af bygninger sker i et industriområde syd for Stationsvej og i et naturgasforsynet område ved Møldamager.

Projektforslaget omfatter:

- Konverteringer af boliger og erhverv i projektområdet fra individuel forsyning til fjernvarmeforsyning fra Løgumkloster Fjernvarme.
- Etablering af fjernvarmedistributionsnet i projektområdet.
- Ændring af områdeafgrænsningen for de nævnte områder til fjernvarmeforsyning.
- Etablering af en ny træpillekedel på 3 MW hos Løgumkloster Fjernvarme.

For projektet eksisterer et konverteringspotentiale (olie og naturgas) på ca. 1.910 MWh årligt for boliger og industri til opvarmning. Værdierne for naturgas er oplyst af DGD, mens øvrige varmebehov er fundet via data fra Varmeatlas. Derudover er der potentiale for forsyning til proces ved en del af industrien på minimum 3 MW. Distributionsnettet er opmålt til ca. 1.500 meter for de to projektområder. I forbindelse med projektet er der estimeret en investering på ca. 10,7 mio. kr. Projektet udviser et samfundsøkonomisk overskud på ca. 10,0 mio. kr. i nutidsværdi over en betragtningsperiode på 20 år med de nyeste forudsætninger fra Energistyrelsen, der stammer fra den 15. august 2017. Derudover ses et selskabsøkonomisk overskud i form af en nettobesparelse på ca. 2,6 mio. kr. årligt. Alle beløb er i 2017-kr. ekskl. moms.

Tønder Kommune har truffet afgørelse om ikke VVM-pligt (BEK nr. 957 af 27/06/2016) samt truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering, miljørapport (LBK nr. 448 af 10/05/2017). Kommunens afgørelser er meddelt bygherren og er offentliggjort på kommunens hjemmeside med en klagefrist på fire uger.

Tønder Kommune vurderer, ud fra en konkret vurdering, at projektet udgør det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

## **Økonomi**

Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a. har søgt om kommunegaranti til projektet, som behandles særskilt i Økonomiudvalget.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om varmforsyning, LBK nr. 523 af 22/05/2017

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, BEK nr. 825 af 24/06/2016

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 448 af 10/05/2017

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning, BEK nr. 957 af 27/06/2016

## **Fagchefen for Ejendom, Plan og Drift indstiller**

at projektforslaget godkendes,  
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Punktet udsat

## **Bilag**

Juni 2017 Revideret 22 Januar 2018 Projektforslag Løgumkloster - Udvidelse af forsyningsområde.pdf

20161028\_Hoeringssvar\_DGD

20170817\_Opdatering af SØ pr. 20170815

20170825\_Hoeringssvar\_DGD

20170905\_Hoeringssvar\_PlanEnergi

20170919\_Hoeringssvar\_DGD

20171009\_Hoeringssvar\_PlanEnergi

20180216\_Screeningsafgoerelse

20180216\_Afgoerelse\_om\_ikke\_VVM-pligt

# Punkt 8: Fællesbestemmelser for offentlige vandløb - ændringer i vandløbsvedligeholdelsen

06.02.00-P20-4-16

## Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, om forvaltningen skal arbejde videre med et forslag til ny metode for grødeskæring i offentlige vandløb, som en del af forslaget til nye fællesbestemmelser for offentlige vandløb i Tønder Kommune.

## Historik

Udvalget blev orienteret om forvaltningens arbejde med modernisering af vandløbsregulativerne på mødet i februar.

## Sagsfremstilling

Som en del af moderniseringsarbejdet med vandløbsregulativerne har forvaltningen sammen med en ekstern arbejdsgruppe lavet et forslag til nye fællesbestemmelser. Fællesbestemmelserne fastlægger en lang række rettigheder og pligter for både vandløbsmyndigheden og bredejerne. Bestemmelserne er generelle for alle offentlige vandløb i kommunen, og vi foreslår derfor, at de bliver samlet i ét regulativ.

### Fællesbestemmelser

Ved kommunesammenlægningen "arvede" Tønder Kommune vandløbsregulativerne fra 6 kommuner og Sønderjyllands Amt. Det betyder, at der i dag gælder forskellige regler for vandløbene i kommunen. Med forslaget til nye fællesbestemmelser lægger vi op til en sammenskrivning og ensretning af bestemmelserne. Vi har lagt vægt på at fjerne al overflødig tekst og oprensninger fra Vandløbsloven, og samtidig modernisere sproget. Der er også foretaget tilretninger i nogle bestemmelser, så de nu opfylder kravene i Vandløbsloven og bekendtgørelsen om regulativer for offentlige vandløb.

Arbejdet med de nye fællesbestemmelser er som nævnt sket i et tæt samarbejde med en arbejdsgruppe med repræsentanter fra vandløbslaug, landbruget og de grønne organisationer. Gruppen har opnået konsensus om indholdet i forslaget. Langt de fleste punkter har været forholdsvist nemme at bearbejde og sammenskrive.

### Grødeskæringsmetoder

Som en del af forslaget til nye fællesbestemmelser er metoderne til grødeskæring i alle offentlige vandløb blevet sammenskrevet.

De nuværende bestemmelser om grødeskæringsmetoder er ret forskellige. Derfor har det været nødvendigt at lave en mere radikal gennemskrivning af bestemmelserne om grødeskæring.

I de gældende regulativer er der formuleret forskellige metoder til grødeskæring, f. eks. "snoet strømrende", "reduceret strømrende", "efterladt grøde" osv. De indeholder også forskellige upræcise formuleringer om antallet af grødeskæringer, og mulighederne for at udføre ekstraordinære grødeskæringer ud fra forskellige hensyn og behov. Disse upræcise formuleringer er ikke helt i overensstemmelse med Vandløbsloven. Vedligeholdelsen af vandløbene skal være præcist fastlagt i det enkelte regulativ, og hvis man vil gennemføre mere grødeskæring, end der er fastlagt, kan det kun ske efter en ændring af regulativet.

I praksis er regulativernes bestemmelser for de fleste vandløb igennem tiden blevet udmøntet ved udførelse af én grødeskæring i fuld bredde uden strømrende. Yderligere grødeskæring er derfor at betragte som en ekstraordinær grødeskæring. Ekstraordinær grødeskæring må imidlertid kun ske, når der først er truffet afgørelse efter Vandløbslovens og eventuelt Naturbeskyttelseslovens bestemmelser.

Arbejdsgruppen foreslår derfor en ny bestemmelse om grødeskæring, hvor de offentlige vandløb bliver opdelt i to grupper, med hver deres overordnede grødeskæringsmetode.

I gruppe 1 er metoden tilpasset de mindre vandløb, hvor der overvejende er afvandingsmæssige interesser. De er ikke målsatte i statens Vandområdeplaner eller udpeget som habitat-vandløb. Vi foreslår, at grøden fremover bliver skåret én gang om året som hidtil. Grøden skæres i vandløbets regulativmæssige bredde og dybde. Hvis vandløbet er bredere end fastsat i regulativet, skæres grøden i en snoet strømrende i regulativmæssig bredde.

I gruppe 2 er metoden tilpasset de store og mellemstore vandløb. Det er typisk habitat-vandløb, eller vandløb som er målsatte i statens Vandområdeplaner. Gruppen omfatter også vandløb, hvor erfaring og praksis viser, at der er behov for to grødeskæringer af afvandingsmæssige hensyn. Endelig omfatter gruppen vandløb, hvor regulativet hidtil har fastsat to årlige grødeskæringer. Vi foreslår, at grøden fremover bliver skåret to gange om året i en snoet strømrende i ca. 2/3 af

regulativmæssig bredde. Hvis der opstår permanente aflejringer, der betyder, at vandføringsevnen eller skikkelsen ikke kan overholdes, må der skæres i fuld regulativmæssig bredde.

Der er et lille antal helt særlige vandløb og projektstrækninger, hvor der i øjeblikket er fastsat speciel vedligeholdelse. Vi foreslår, at de særlige vandløb og projektstrækninger fremover bliver vedligeholdt som nu.

Med forslaget til en ny bestemmelse om grødeskæring vil vi få et klart og lovligt grundlag for udførelsen af grødeskæringen, og der vil blive taget både vandføringsmæssige og miljømæssige hensyn.

Forslaget til nye bestemmelser om grødeskæring vil som hidtil ikke omfatte private vandløb; det gælder kun offentlige vandløb, som kommunen vedligeholder.

#### Tidsplan

Det samlede forslag til nye fællesbestemmelser vil blive fremlagt for udvalget efter sommerferien. Forslaget vil herefter blive sendt i offentlig høring i 8 uger. Forslaget med høringssvar vil blive fremlagt til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen før jul med efterfølgende 4 ugers klagefrist. Vedligeholdelsen af offentlige vandløb efter de nye fællesbestemmelser udbydes i et nyt udbud i efteråret 2019. Forslaget til nye fællesbestemmelser kan træde i kraft 1. april 2020 samtidig med, at det nye udbud for vandløbsvedligeholdelsen også træder i kraft.

### **Økonomi**

Konsekvensen af de foreslåede bestemmelser om grødeskæring er, at der vil blive skåret grøde to gange om året i flere vandløb end hidtil. Vi anslår, at knap halvdelen af kommunens offentlige vandløb fremover vil komme til at blive grødeskåret to gange om året. Det betyder, at de årlige udgifter til grødeskæring vil stige.

### **Lovgrundlag**

Vandløbsloven, Naturbeskyttelsesloven og bekendtgørelsen om regulativer for offentlige vandløb.

### **Fagchef for Miljø og Natur indstiller,**

at forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med forslaget til ny metode for grødeskæring i offentlige vandløb.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

# Punkt 9: Merstedvej, 6270 Tønder: forslag om nedlæggelse og overdragelse af del af vejen

05.01.00-P19-1-17

## Beslutningstema

I denne sag skal der træffes beslutning om en eventuel nedlæggelse og overdragelse af en del af Merstedvej til to lodsejere, se bilag 1.

## Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Merstedvej 3, matr. nr. 783 Abild Ejerlav, Abild Thorkild Lohmann Hansen har foreslået Tønder Kommune at afgive en del af Merstedvej (litra 7000g) til ham. Han ønsker vejarealet overdraget vederlagsfrit. Merstedvej er på de første 600m fra Koldingvej mod øst en offentlig vej og på de resterende ca. 140m privat fællesvej, ejet af Tønder Kommune. Teknik og Miljø vurderer, at det er den del af vejen, der ligger som privat fællesvej, som ønskes nedlagt som vej og overdraget.

En nedlæggelse af denne del af vejen vil udover forslagstilleren berøre ejerne af matr.nr.27 Abild Ejerlav, Abild. Partshøring: Teknik og Miljø har i en partshøring givet parterne mulighed for at komme med bemærkninger til den mulige nedlæggelse. Af de tre tilskrevne parter har to reageret. Begge er indstillet på nedlæggelse af den del af Merstedvej, som har status som privat fællesvej, men ingen af dem er indstillet på at afholde udgifter til matrikulær berigtigelse. Tønder Kommunes praksis i tilsvarende sager er, at overskydende vejjord overdrages vederlagsfrit til parterne mod at de afholder alle udgifter til matrikulær berigtigelse.

Påtænkt beslutning: Teknik og Miljø har skrevet til parterne, at Tønder Kommune påtænker at nedlægge den del af Merstedvej, der har status som privat fællesvej.

Det nedlagte vejareal påtænkes overdraget vederlagsfrit til parterne efter den fordeling, der blev vist på et vedhæftet oversigtskort. Det vil dog være et vilkår for nedlæggelse af den beskrevne del af Merstedvej som privat fællesvej, at Tønder Kommune friholdes for udgifter i forbindelse med nedlæggelse af vejstrækningen. Parterne fik iht. lov om private fællesveje en frist på 3 uger til at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag.

Ændringsforslag: En part foreslog, at indkørslen til Merstedvej 3 skulle være ved transformatoren, som ligger umiddelbart vest for skellet mellem matr.nr. 783 og 27. Forslaget betyder, at ejeren af Merstedvej 3 ønsker at overtage ca. 40m af Merstedvej, hvor den er kommunevej, stadig uden at afholde udgiften til matrikulær berigtigelse. Forslaget skal behandles efter lov om offentlige veje.

Nedlæggelse af offentlig vej: Der skal iht. Vejloven gives en frist på 8 uger til overfor kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om opretholdelse af en del af en offentlig vej, såfremt denne efter kommunalbestyrelsens vurdering er af vigtighed for ejeren af en ejendom, her ejeren af matr.nr. 27 Abild. Teknik og Miljø vurderer ikke at den delstrækning, der ønskes nedlagt, er vigtig for denne ejendom.

## Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, kap.2 og kap.11

Lov om private fællesveje, kap.11.

Lov om offentlighed i forvaltningen.

## Fagchefen for Ejendom, Plan og Drift indstiller

at Tønder Kommune tilbyder parterne at nedlægge den beskrevne del af vejen og overdrage den nedlagte vejjord vederlagsfrit til dem efter en fordeling, vist på kort (bilag 2) mod at parterne i fællesskab afholder alle udgifter i forbindelse med den matrikulære berigtigelse af de derved ændrede ejendomsretlige forhold.

## Beslutning

Indstillingen godkendt

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## Bilag

Bilag 1: Merstedvej, 6270 Tønder Oversigtskort.pdf

Bilag 2: Merstedvej nedlæggelse og arealfordeling.pdf

# Punkt 10: Marskstiens stiforløb, Tøndermarsk Initiativet, projekt Ruter og Stier

01.05.15-P20-2-17

## Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til det konkrete forløb af den kommende Marsksti, som er en del af projekt Ruter og stier i Tøndermarsk Initiativet.

## Historik

Under Tøndermarsk Initiativet har projektet Ruter, Stier og Formidling til formål at udvide turistpotentialiet i Tønder Kommune. Projekt indeholder en stofæsti for langdistancevandrere med tilhørende faciliteter, kortere stisløjfer, sanering af cykelruter i Tønder Kommune og formidling af Tøndermarskens helt særlige kultur og natur. Formidlingen vil i hovedtræk foregå via udstillinger i Højer Mølle, Lægan pumpestation, Højer Sluse og et nyt fugleskjul ved klæggravene ved Margrethe Kog, samt nogle mindre stationer.

## Sagsfremstilling

TMI startede detailplanlægning af Marskstien på et borgermøde med cirka 80 deltagere i Rudbøl i september 2017. På mødet kunne borgerne give input til stiforløbet og vælge at engagere sig i et stilag for Marskstien. Dette sti-lag har efterfølgende igennem møder og besigtigelser kvalificeret forløbet.

Følgegruppen for Ruter og stier, der består af 11 repræsentanter fra relevante organisationer, har også været inddraget i arbejdet og bakker op om det fremlagte stiforløb.

Igennem hele forløbet har der været en tæt kontakt til berørte lodsejere herunder Digelag for Marsken, som er den væsentligste jordejer. De har godkendt det konkrete stiforløb. I anlægsfasen holdes en tæt kontakt med digelaget, så de valgte løsninger til eksempelvis faldlåger og trapper tilgodeser den daglige drift og vedligeholdelse.

Der er indgået aftale om en helt ny sti-strækning ved Møgeltønder. Her indgås mod compensation en tinglyst aftale med lodsejeren. Tønder Kommune gøres påtaleberettiget.

En række borgere i Nørremølle har klaget over stiens forløb gennem byen. De foreslår, at stien lægges på diget langs Vidåen udenom Nørremølle (se bilag).

I det fremlagte forslag er fastholdt et forløb på den kommunale asfaltvej gennem byen. Lægges stien som foreslået på diget, vil man miste oplevelsen af det særlige kulturmiljø i Nørremølle. Stien vil endvidere komme til at gå tæt på en anden beboers baghave ud til diget. Det må vurderes mere forstyrrende for privatlivet end et forløb på den kommunale vej.

For det konkrete forløb henvises til kortbilag. Det kan kort summeres, at med det valgte forløb vil Marskstien :

- gå igennem de dele af Tøndermarsken som rummer de største natur- og kulturhistoriske værdier.
- primært forløbe på digerne, hvilket giver udsigt og et stiforløb, der adskiller sig fra øvrige stier i DK.
- passere gennem attraktive bysamfund som Højer, Møgeltønder, Tønder, Rudbøl og Nørremølle.
- passere forbi naturlige "start-steder" for ture ud i Tøndermarsken, eksempelvis Vidå-slusen, Højer Sluse, Lægan.

Det nøjagtige stiforløb gennem Tønder og Højer by er endnu ikke fastlagt. Det nøjagtige forløb koordineres med byfornyelses-sporet.

Det præcise forløb på 1862-diget mellem Højer og grænsen er også uafklaret. På grund af væsentlige fugleinteresser vurderes pt. muligheden for at lade dele af stien forløbe på bærmevejen bag diget. En arbejdsgruppe med repræsentanter for diverse interesseorganisationer kigger pt. på sagen, som forventes afsluttet medio marts.

Etablering og åbning

Marskstien etableres som en ubefæstet vandresti. Den markeres i terrænet med markeringspæle påsat piktogrammer. Der etableres op/nedgange på udvalgte diger, etableres faldlåger i færehegn og overgange over vandløb. I løbet af marts måned 2018 afholdes licitation for hele anlægsopgaven.

Marskstien bliver åbnet som en testversion ultimo juni 2018. Til sommer 2019 åbner den endelige version af Marskstien.

## Faciliteter langs Marskstien

**I løbet af 2018/19 etableres op til 5 såkaldte kaffepletter på Marskstien. Det er steder, hvor der kan tages et hvil og den medbragte mad nydes. Det præcise design og udformning udvikles i øjeblikket, ligesom der arbejdes på at finde alle egnede lokaliteter på strækningen.**

Marskstien forløber igennem byer og rasteplasser, hvor der i dag findes offentlige toiletter. Sammenlignes med andre længere vandrestier som eksempelvis Hærvejen og Øhavsstien er tilbuddet af toiletter på Marskstien relativt stort. Med en tydelig information om mulighederne er vandrende derfor dækket ind via de eksisterende toiletforhold.

På strækningen Rudbøl - Højer arbejder TMI dog på at etablere mulighed for at anlægge et toilet eventuelt i forbindelse med en shelterplads.

### **Vedligeholdelse**

**Tønder Kommune står for vedligeholdelse af stien. Det omfatter blandt andet en slåning af stien cirka 8-10 gange årligt, samt vedligeholdelse af vejviserskilte.**

### **Stisløjer**

**Udover Marsksti arbejder TMI også med en række stisløjer med udgangspunkt fra Højer og Rudbøl / Lægan. Disse rundture – dvs. start/slut samme sted – er udviklet via to sti-lag med lokale borgere, og etableres til sommeren 2019. De vil blive fremlagt til godkendelse i TMU omkring juni/august 2018.**

### **Økonomi**

Projektet er en del af Tøndermarsk Initiativet, som er finansieret af Mærsk Mc-Kinney Møllers Fond, Realdania, Nordea Fonden og Tønder Kommune. Udgifter til marskstiens etablering inkl. formidling er budgetteret til 1,42 mio. kr. Finansiering af udgifter til vedligeholdelsen på ca. 90.000 indgår i afledte driftsomkostninger til anlægsbudget for Tøndermarsk Initiativ.

### **Fagchef for Miljø og Natur indstiller,**

at Marskstiens forløb vedtages som forevist, og at stiforløb gennem byerne Højer og Tønder afventer byfornyelsesprojektets udformning.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

### **Bilag**

Marsksti feb2018\_2

Kritik og forslag fra Nørremølle

# **Punkt 11: Ledelsens Evaluering 2017 af kvalitetsledelsessystemet i Miljø og Natur**

00.15.10-P23-1-18

## **Sagsfremstilling**

Tønder Kommunes sagsbehandling i Miljø og Natur er certificeret efter standarden ISO 9001:2015. Som en del af kvalitetsledelse skal ledelsen evaluere systemet. Evalueringen sker på grundlag af en analyserapport, som de systemansvarlige har udarbejdet. Ledelsens Evaluering skal efterfølgende offentliggøres. Ledelsens evaluering og en beskrivelse af ledelsessystemet, kvalitetspolitik og kvalitetsmål for 2017 fremgår af bilag.

## **Lovgrundlag**

ISO: 9001:2015

## **Direktør for Centralforvaltningen, Teknik og Miljø, indstiller,**

at Ledelsens Evaluering godkendes, og  
at indstillingen vidersendes til Økonomiudvalget.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Bilag**

Ledelsens evaluering 2017

Kvalitetsledelse i Miljø og Natur

## **Punkt 12: Lukket:**

01.02.05-P25-12-18

## **Punkt 13: Lukket:**

29.09.00-P19-59-17

## **Punkt 14: Lukket:**

00.01.00-G01-2-18