

REFERAT Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget d. 13-01-2026

Mødedato Tirsdag d. 13. januar 2026 kl. 13:00

Mødested Lokale 110

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering - åben den 13. januar 2026.....	4
Introduktion for Teknik, Miljø & Klimaudvalget.....	6
Udpegning til Digelaget Rømmø Juvre Dige.....	7
Udpegning til Digelaget vedrørende Rømmø Havnebydige og Kirkebydige.....	8
Udpegning Digelaget for Ballum-Koldbydiget.....	9
Udpegning til Digelaget i Bredeådalen (Ballum Dige).....	10
Udpegning til Digelaget for Kong Christian den Tiendes Kog (Rejsby Dige).....	11
Udpegning til Digelaget Marsken ved Tønder.....	12
Prioritering og disponering af basisanlæg 2026.....	13
Beslutning om ansøgninger til Cykelpuljen 2026.....	15
Godkendelse af projektforslag på udvidelse af forsyningsområde Sønder Frankel ved Havneby Varr	17
Godkendelse af nyt regulativ for Brøns Vandværk.....	19
Forslag til Lokalplan nr. 213-734 - Temalokalplan til regulering af tekniske anlæg i Sommerhusomr	21
Lukket.....	23
Underskriftsark.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-P35-3-25

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordenen til dagens møde.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 2: Orientering - åben den 13. januar 2026

00.22.00-P35-3-25

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Orientering fra øvrige medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

Møde vedrørende græsning og hegning på å-diger

Den 8. december 2025 mødtes Digelaget for Marsken ved Tønder, Landudvalget og forvaltningen.

Deltagere:

Digelaget for Marsken ved Tønder: Friedrich Hindrichsen, Harald Christensen, Peter Sønnichsen, Johan Boysen

Landudvalget: Claus Pørksen som sekretær, Leif Høegh Jensen

Tønder Kommune afd. Myndighed Teknik og Miljø: Jens Yde, Søren Warming, Emil Møller, Thore Iversen

På mødet drøftedes forhold omkring vedligehold af å-diger, herunder klipning og afgræsning. Det er aftalt, at mødes i forbindelse med første klipning af å-diger ultimo juni 2026 til en besigtigelse. På mødet orienterede Landudvalget omkring forhold for kontraktudvælgelse og tilbudsgivning.

Landudvalget imødekom Digelaget for Marsken ved Tønders anmodning om direkte information, når græsningskontrakter udbydes.

Udvalgets møder med landbrugsorganisationerne

Udvalget har tidligere inviteret lokale landbrugsorganisationer til drøftelse og orientering om relevante emner to gange årligt. Udvalget skal tage stilling til om mødekadencen skal fortsætte, og om møderne fortsat, er forbeholdt lokale landbrugsorganisationer. Udvalget skal drøfte dato for næste møde. Forvaltningen foreslår den 5. maj og 3. november.

Klima & Miljø Topmøde

"Robuste kommuner i en foranderlig verden" er temaet for KL's Klima & Miljø Topmøde, der afvikles i værtskommunen Aarhus den 16.-17. april 2026. Program og valgfrie temaer fremsendes udvalget, når disse forlægges. Forvaltningen tilmelder udvalget arrangementet og står for rejseplan samt booking ultimo januar. Se bilag for foreløbigt program.

Årsplan

Årsplanen er et dynamisk styringsværktøj, der giver Teknik- og Miljø og Klimaudvalget et løbende, samlet overblik over udvalget aktiviteter, der ligger ud over udvalgmøderne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

KL Klima & Miljø Topmøde 2026 Foreløbigt program.pdf

Årsplan TMK januar 2026.pdf

Punkt 3: Introduktion for Teknik, Miljø & Klimaudvalget

00.22.00-P35-3-25

Beslutningstema

Under punktet gives en overordnet og generel introduktion til Teknik, Miljø og Klima området.

Sagsfremstilling

Administrationen har lavet et introduktionsforløb for den nye Kommunalbestyrelse. Dette skal give viden om de gældende rammer og det politiske ansvar. Hensigten er at skabe et godt grundlag for det politiske arbejde.

Ud over introduktionsforløbet for den samlede Kommunalbestyrelse og udlevering af Politikerhåndbogen, er der også planlagt introduktion for de respektive fagudvalg.

Der orienteres kort om Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets forvaltningsområde, der kan opdeles i følgende kategorier;

Udvikling

- By- (og landdistrikts) udvikling gennem planlægning
- Naturudvikling gennem projekter

Drift af

- Kommunens ejendomme,
- Grønne arealer
- Vandløb
- Veje

Myndighedsudøvelse på alt fra byggetilladelser til å-diger.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 4: Udpegning til Digelaget Rømø Juvre Dige

00.01.00-G01-1-26

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget udpege en repræsentant til bestyrelsen i Digelaget for Juvre Dige.

Historik

I perioden 2022-2025 har Poul-Erik Kjær været udpeget som repræsentant for Tønder Kommune.

Sagsfremstilling

Diget ligger på den nordøstlige del af Rømø.

Digelagets bestyrelse består af 5 medlemmer, hvoraf et medlem vælges af Tønder Kommune mens 3 medlemmer vælges blandt digelagets interessenter.

Repræsentanten for Tønder Kommune har stemmeret i bestyrelsen.

Der er ikke krav om at repræsentanten er medlem af kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Grundlaget for udpegningen er vedtægterne for digelaget.

Indstilling

Fagchefen for Teknik og Miljø indstiller,

at der udpeges et medlem til bestyrelsen for Digelaget for Juvre Dige.

Beslutning

Udvalget udpegede Poul Erik Kjær som medlem.

Bilag

Digelaget vedrørende Rømø Juvredige

Diger_Kortpdf.pdf

Punkt 5: Udpegning til Digelaget vedrørende Rømø Havnebydige og Kirkebydige

00.01.00-G01-1-26

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget udpege en repræsentant til bestyrelsen Rømø Havnedige og Kirkebydige.

Historik

I perioden 2022-2025 har Poul Erik Kjær været udpeget som repræsentant for Tønder Kommune.

Sagsfremstilling

Digelaget er ansvarlig for 2 diger; Havnebydige og Kirkebydige.

Digelagets bestyrelse består af 7 medlemmer, hvoraf 4 vælges blandt de fastboende, 2 blandt sommerhusejerne og 1 blandt ejerne af en ferielejlighed.

Tønder Kommunes repræsentant i bestyrelsen har observatørstatus, og taleret men ikke stemmeret.

Repræsentanten skal være medlem af kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Grundlaget for udpegningen er vedtægterne for digelaget.

Indstilling

Fagchefen for Teknik & Miljø indstiller,

at der udpeges en repræsentant til bestyrelsen for Havnebydige og Kirkebydige.

Beslutning

Udvalget udpegede Poul Erik Kjær som medlem.

Bilag

Diger_Kortpdf.pdf

Vedtægt for Digelaget vedrørende Rømø Havnebydige og Kirkebydige

Punkt 6: Udpegning Digelaget for Ballum-Koldbydiget

00.01.00-G01-1-26

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget udpege en repræsentant til bestyrelsen i Digelaget for Ballum - Koldby Digelag.

Historik

I perioden 2022-2026 har Leif Hansen været udpeget som repræsentant for Tønder Kommune.

Sagsfremstilling

Diget strækker sig fra Vesterende Ballum i nord mod Koldby i syd.

Digelagets bestyrelse består af 5 medlemmer, der vælges blandt digelagets interessenter.

Tønder Kommune kan udpege en repræsentant, der deltager i bestyrelsens møder, men uden stemmeret.

Der er ikke krav om at repræsentanten skal være medlem af kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Grundlaget for udpegningen er vedtægterne for digelaget.

Indstilling

Fagchefen for Teknik & Miljø indstiller,

at der udpeges en repræsentant til bestyrelsen for Ballum - Koldby Digelag.

Beslutning

Udvalget udpegede Leif Hansen som medlem.

Bilag

Vedtægter for Ballum-Koldby diget

Diger_Kortpdf.pdf

Punkt 7: Udpegning til Digelaget i Bredeådalene (Ballum Dige)

00.01.00-G01-1-26

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget udpege en repræsentant til bestyrelsen i Bredeådalene (Ballum Dige)

Historik

I perioden 2022-2025 har Hans Schmidt været udpeget som repræsentant for Tønder Kommune.

Sagsfremstilling

Diget strækker sig fra Vesterende Ballum i syd til Astrup Banke i Nord.

Digelagets bestyrelse består af 6 medlemmer, hvoraf fem medlemmer vælges af digelagets interessenter og et medlem af Tønder Kommune.

Kommunens repræsentant har stemmeret.

Det er ikke et krav, at kommunens repræsentant er medlem af kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Grundlaget for udpegningen er vedtægterne for digelaget.

Indstilling

Fagchefen for Teknik & Miljø indstiller,

at der udpeges et medlem til bestyrelsen for Digelaget for Bredeådalene.

Beslutning

Udvalget udpegede Bo Jessen som medlem.

Bilag

Vedtægter for Digelaget i Bredeådalene.

Diger_Kortpdf.pdf

Punkt 8: Udpegning til Digelaget for Kong Christian den Tiendes Kog (Rejsby Dige)

00.01.00-G01-1-26

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget udpege et medlem til bestyrelsen i Digelaget for Kong Christian den Tiendes Kog (Rejsby Dige).

Historik

I perioden 2022-2026 har Karl-Henning Clausen været udpeget som repræsentant for Tønder Kommune.

Sagsfremstilling

Diget strækker sig over Vester Vedsted, Råhede, Hviding, Rejsby, Kærbølling, Vester Åbølling, Havervad, Brøns og Søndernæs byers marskenge.

Ifølge vedtægterne for Digelaget for Kong Christian den Tiendes Kog (Rejsby Dige), skal Tønder Kommune udpege et medlem til bestyrelsen for digelaget. Bestyrelsen udgøres af 3 medlemmer, der vælges af og blandt digelaget interessenter, 1 medlem, der udpeges af Esbjerg Kommune, og 1 medlem, der udpeges af Tønder Kommune.

Tønder Kommunes repræsentant har stemmeret.

Der er ikke krav om, at repræsentanten er medlem af kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Grundlaget for udpegningen er vedtægterne for digelaget.

Indstilling

Fagchefen for Teknik & Miljø indstiller,

at der udpeges et medlem til bestyrelsen for Digelaget for Kong Christian den Tiendes Kog (Rejsby Dige).

Beslutning

Udvalget udpegede Jørn Andersen som medlem.

Bilag

Diger_Kortpdf.pdf

Vedtægter for Digelaget Kong Christian den Tiendes Kog

Punkt 9: Udpegning til Digelaget Marsken ved Tønder

00.01.00-G01-1-26

Beslutningstema

I denne sag skal udvalget udpege en repræsentant til bestyrelsen i Digelaget for Marsken ved Tønder.

Historik

I perioden 2022-2025 har Harald Christensen været udpeget som repræsentant for Tønder Kommune.

Sagsfremstilling

Under digelaget hører samtlige fast ejendomme i Tønder Marsken.

Digelagets bestyrelse består af de 9 koginspektører og 1 medlem valgt af kommunalbestyrelsen.

Kommunens repræsentant har stemmeret.

Der er ikke krav om at kommunens repræsentant er medlem af kommunalbestyrelsen.

Harald Christensen har oplyst, at han ønsker genvalg.

Digegreven har tilkendegivet, at Digelaget gerne ser, at kommunens repræsentant tillige er udpeget til Det Rådgivende udvalg for Tønder Marsken.

Lovgrundlag

Grundlaget for udpegningen er vedtægterne for digelaget.

Indstilling

Fagchefen for Teknik & Miljø indstiller,

at der udpeges et medlem til bestyrelsen for Digelaget for Marsken ved Tønder.

Beslutning

Udvalget udpegede Mette Nielsen som medlem.

Bilag

Vedtægt for digelaget for Marsken ved Tønder

Diger_Kortpdf.pdf

Punkt 10: Prioritering og disponering af basisanlæg 2026

00.30.00-S00-3-25

Beslutningstema

I denne sag skal Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget drøfte fordeling af og eventuelt prioritere disponering af udvalgets basisanlæg 2026.

Historik

Kommunalbestyrelsen godkendte den 9. oktober 2025 bevillingsregler for 2026.

Sagsfremstilling

De afsatte rådighedsbeløb i investeringsoversigten er opdelt på 3 anlægstyper:

1. Basisanlæg som dækker dels en række vedligeholdelses opgaver omkring IT struktur, energioptimering af bygninger, legepladser, haller, svømmehaller m.v. og dels en række rammepuljer som sikrer finansiering af projekter til eksempelvis cykelstier, trafiksikkerhed, gaderenovering, planlægning, landsbyfornyelse, miljø og natur m.v.
2. Struktur og kapacitetsudvikling som er rådighedsbeløb til konkrete anlægsprojekter omkring udvikling af kapitalapparatet - forstået som projekter som af størrelse og karakter ikke kan afholdes inden for rammen til basisanlæg. Det kan også være investeringsbehov, afledt af analyser som skal udmøntes i ændringer af kapacitet. Dette vil typisk være et område hvor anlægsbudgettet varierer fra år til år afhængig af de konkrete projekter.
3. Strategiske udviklingsprojekter som er rådighedsbeløb til fyrtårnsprojekter, byfornyelse- og byudviklingsprojekter. Det kan også være projekter som understøtter fondsfinansierede projekter og anlæg som understøtter konkrete udviklingsstrategier. Også budgettet på dette område vil svinge fra år til år afhængig af de konkrete projekter. Mange af disse projekter vil typisk starte med afsættelse af beløb af ”overslagsagtig” karakter som over tid konkretiseres både i forhold til indhold og nødvendige anlægsmidler.

Rådighedsbeløb afsat til basisanlæg gives som en fast årlig rammebevilling på udvalgsniveau.

Forslag til fordeling af rammebevilling for budgetåret sker i fagudvalgene og beskrivelsen heraf indgår som grundlag for budgettet, således at en samlet Kommunalbestyrelse kan se hvad der konkret forventes gennemført i det kommende budgetår.

Fagudvalgene kan inden for rammebevillingen ændre disponeringen af de afsatte rådighedsbeløb til basisanlæg uden på forhånd at indhente en tillægsbevilling fra Kommunalbestyrelsen.

Afholdelse af anlægsudgifter forudsætter, at Kommunalbestyrelsen har meddelt en anlægsbevilling til det enkelte anlægsprojekt, samt at der er frigivet et rådighedsbeløb.

Forvaltningen giver på mødet en gennemgang af anlægsfordelingen i såvel basisanlæg som er til fordeling samt at de øvrige anlægsprojekter som er afsat i 2026. På bilaget "Basisanlæg 2026" fremgår fordeling ligesom der er oplyst en vejledende fordeling med udgangspunkt i fordelingen for 2025. Der er også supplerende bemærkninger i bilaget.

Der lægges op til, for at sikre en tidlig igangsætning af projekter for visse områder, at der sker en prioritering af midler dertil i januar, omfattende brorenovering, følgearbejder til kloakarbejder samt Energioptimering.

De resterende midler af basisbudgettet foreslås prioriteret på et senere møde, ud fra hvilke indsatser som Udvalget vil lægge vægt på at fremme i 2026.

Økonomi

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget har til basisanlæg 2026 et afsat rådighedsbeløb til basisanlæg på samlet 18,362 mio. kr. Heraf er 3,1 mio. kr. forlods disponeret ved Kommunalbestyrelsesbeslutning 26. august 2026, pkt. 20 til cykelsti langs Hedebovej, Frifelt.

Ønsker til projektmidler, som foreslås prioriteret i januar fremgår af bilagene for Følgearbejde ved kloakrenovering på 5,7 mio. kr. samt Brorenovering på 2,14 mio. kr. Derudover fremgår forslag til fordeling af Energioptimeringspuljen på 1,379 mio. kr. af bilaget for Basisanlæg 2026.

På baggrund af prioriteringerne vil forvaltningen efterfølgende igangsættes ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af et rådighedsbeløb til de enkelte anlægsprojekter.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at fordeling og disponering af eget basisbudget drøftes.

Beslutning

Drøftet. Udvalget besluttede at fordele 4.5 mio. kr. til Følgearbejder for kloakreovering, 2.14 mio. kr. til Broreovering og 1.379 mio. kr. til Energoptimering. Resten af det afsatte beløb fordeles på kommende møder.

Bilag

Investeringsoversigt 2026-2029

Basisanlæg 2026 -Til prioritering og disponering på TMK januar 2026

Budget 2026 - Basisanlæg - Teknik,- Miljø- og Klimaudvalget

Indstilling - anlægsmidler til følgearbejder ved kloakprojekter

Indstilling til anlægspulje 2026 for broreovering

Oversigt over anmodning om asfaltering af grusveje 2026

Punkt 11: Beslutning om ansøgninger til Cykelpuljen 2026

05.00.00-G01-100-25

Beslutningstema

I denne sag træffer udvalget beslutning om og hvilke cykelstiforslag, der skal indsendes ansøgninger til den statslige cykelpulje i 2026.

Historik

Tønder Kommune er over de seneste år blevet tildelt midler fra den statslige Cykelpulje. Senest i 2025, hvor projekter langs Visbjergvej ved Bedsted og langs Bevtoftvej blev tildelt midler.

Sagsfremstilling

I januar 2026 åbner den statslige cykelpulje for nye ansøgninger.

Udmøntnings- og administrationsgrundlaget for 2026 bliver en forlængelse med afsæt i det eksisterende grundlag, som udløber med udgangen af 2025.

Efter 2026 ændres kriterierne, således at den fremtidige cykelpulje understøtter den statslige cykelstrategi, som er under udarbejdelse.

For ansøgninger i 2026 gælder således fortsat følgende kriterier:

- Bedre sammenhæng i cykelinfrastrukturen på tværs af kommunegrænser
- Bedre fremkommelighed på cykelstier og nye cykelstier, der styrker pendling i såvel større som mindre kommuner
- At flest mulige cykelpendlere får gavn af projektet
- Forbedring af trafikssikkerhed og sammenhæng på skolevejsnet.

Forvaltningen har opdateret Tønder Kommunes stiprioritering. I forhold til de nye kriterier kan forvaltningen pege på

- Bedre sammenhæng i cykelinfrastrukturen på tværs af kommunegrænser
 - Bevtoftvej, sidste etape mod Bevtoft, såfremt Haderslev Kommune ønsker at deltage i denne ansøgningsrunde.
- Bedre fremkommelighed på cykelstier og nye cykelstier, der styrker pendling i såvel større som mindre kommuner
 - Dravedvej mellem Løgumkloster og Åbenråvej - strækningen blev søgt i 2025, og vurderet til ikke at øge antallet af cyklister.
- At flest mulige cykelpendlere får gavn af projektet
 - Hydrovej, hvor trafikssikkerheden vil øges markant for pendlere i området
- Forbedring af trafikssikkerhed og sammenhæng på skolevejsnet
 - Ingen konkrete stiforslag til den kategori.

Der kan overvejes, at søge midler til gennemførelse af de mindre projekter, som er forslået i de afsluttede skolevejsanalyser, f.eks. 2 minus 1 vej på Tønder Landevej og Slotsgade i Løgumkloster og forbedringer på Storegade.

Vælges denne mulighed skal hver afsluttet skolevejsanalyse gennemgås for de bedst egnede projekter, som giver sammenhæng på skolevejsnettet.

Tønder Kommune kan ikke prioritere de projekter, der udvælges til ansøgninger. Ønsker udvalget at prioritere, skal der kun indsendes én ansøgning, med risiko for, at det projekt ikke bliver tildelt midler.

Økonomi

Tildeles ét eller flere projekter midler, når Cykelpuljen 2026 udmøntes, skal Tønder Kommune have egenfinansiering til projekterne på 50% - 60% afhængig af, hvor stor procentdel der tildeles.

Der er i basisanlæg afsat 8,014 mio. kr. til cykelstier og vejanlæg generelt. I fald der tildeles midler - vil disse skulle findes over 2-4 budgetår og i fald dette ikke kan lade sig gøre, vil det være budgettema.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at der tages stilling til, om der ønskes ansøgt til Cykelpuljen 2026 samt, hvilke strækninger der skal søges til.

Beslutning

Udvalget besluttede at prioritere Hydrovej (1), alle etaper på Dravedvej (12, 14, 15), Sønderbyvej, Rømmø (2) samt mindre projekter ved skoleveje.

Bilag

Kortbilag - TMK - Jan. 2026

Prioritering-nov-2025

udmoentnings-og-administrationsgrundlag-2026-for-cykelpuljen

Punkt 12: Godkendelse af projektforslag på udvidelse af forsyningsområde Sønder Frankel ved Havneby Varmeværk

13.03.18-P20-3-25

Beslutningstema

Det skal i denne sag beslattes om Havneby Varmeværks udvidelse af forsyningsområdet til Sønder Frankel kan godkendes.

Historik

Havneby Varmeværk forsyner ca. 150 forbrugere.

Værket producerer årligt ca. 5.900 MWh varme, fordelt på 2 fliskedler og en varmepumpe.

Sagsfremstilling

Havneby Varmeværk har indsendt et projektforslag om at udvide deres forsyningsområde til Sønder Frankel, matrikel 161, Kirkeby, Rømø.

Matriklen indeholder 23 boliger, fordelt på 11 bygninger.

Boligerne er for nuværende opvarmet med et ældre fælles elkedel system. Elkedelen står for udskiftning og eneste realistiske alternativ er en varmepumpe. Det er også brugt som sammenligningsgrundlag i beregningerne. Det skal nævnes at der i deres vedtægter står skrevet at de ikke må opsætte varmepumper.

Tilslutning

11 ud af de 23 har valgt at blive tilsluttet, flere af de andre har tilkendegivet interesse for tilslutning på et senere tidspunkt. Ved flere tilsluttede bliver alle økonomiske beregninger mere positive.

Økonomi

De 11 indgåede tilslutningsaftaler, er forudsætningerne for nedenstående resultater.

Projektet udviser en **positiv samfundsøkonomi** på 1.192.321 kr. over en 20 årig periode, i forhold til varmepumpealternativet.

Fjernvarmeprojektet er det **billigste brugerøkonomiske** scenarie for dobbelthusene.

Ligeledes er der **positiv selskabsøkonomi** i projektet, med en nutidsværdi på 366.924 kr.

Risiko

Hvis 150 kunder skulle dække investeringen på 900.000 kr., ville merudgiften være ca. 300 kr. årligt. Scenariet er usandsynligt og vurderes som en acceptabel risiko i forhold til bedre økonomi, varmepumpeforbud og øget forsyningsikkerhed.

Økonomi

Der er ansøgt om kommunegaranti på 900.000 kr.

Lovgrundlag

Projektbekendtgørelsen

Varmeforsyningsloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at projektforslaget godkendes, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Sv Projektforslag Havneby

Punkt 13: Godkendelse af nyt regulativ for Brøns Vandværk

13.02.03-S55-2671862-10

Beslutningstema

I denne sag skal kommunalbestyrelsen godkende nyt regulativ for Brøns Vandværk. Det nye regulativ afløser et regulativ fra 1997. Regulativet beskriver forholdet mellem Brøns Vandværk, som forsyningsselskab og forbrugerne, der er tilkøbt vandværket.

Historik

I november måned 2025 godkendte kommunalbestyrelsen tilsvarende nye regulativer for henholdsvis Tønder Forsynings almene vandværker samt Skærbæk Vandværk.

Sagsfremstilling

Brøns Vandværk har den 18. december 2025 fremsendt nyt regulativ til godkendelse hos Tønder Kommune. Regulativet skal være gyldigt fra 2026. Regulativets ordlyd baserer sig på et Standardregulativ, som er udviklet af Danske Vandværker og Danva i fællesskab. Det nye regulativ og det gamle er vedlagt sagen her. Forvaltningen har ingen kommentarer til det nye regulativ.

Ændringerne drejer sig navnlig om tre emner:

1. Mulighed for lukning af forbrugers vandforsyning med baggrund i forureningstrusler
2. Udgifter til lukning af brandhaner og ledningsdimensionering ved brandhaner
3. Mulighed for placering af måler i målerbrønd i stedet for i bygning

Ad 1) punkt 8.1.8, 8.1.9 og 9.17 i regulativet: Vandværkerne kan fortsat lukke for vandet, hvis der er en "konstateret og aktuel" fare for forurening, jf. 8.1.9 i regulativet. Det er op vandværket at vurdere om dette er tilfældet. Klagenævnsafgørelsen indebærer dog også, at ansvaret for tilsynet med installationer entydigt er placeret hos kommunen.

Ad 2) punkt 7.1 i regulativet: Punktet handler om brandhaner, deres dimensionering og hvem der har ansvaret. Nævnet bestemmer, at vandværket skal betale for nødvendige reduktioner i ledningsdimensionerne - det må indregnes i taksterne. Der er ikke hjemmel i lovgivningen til at pålægge kommunen denne omkostning.

Kommunen kan ikke blive pålagt direkte at betale for at fjerne eller reparere defekte brandhaner. Dog er kommunen forpligtet til at reagere, hvis den modtager henvendelse fra vandværket om defekte eller ødelagte brandhaner, der udgør en fare for forsyningssikkerheden. I praksis må vandværket derfor gøre kommunen opmærksom på forholdene, hvorefter kommunen kan (skal) bede vandværket om at fjerne eller reparere brandhanen mod betaling.

Ad 3) punkt 9.3 i regulativet: det er vandværket, der vurderer om det er nødvendigt at anbringe måler i målerbrønd i stedet for i bygning.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at udkastet til nyt regulativ godkendes, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Regulativ 1997 Brøns Vandværk

Brøns Vandværk - Ny regulativ fra 2026

Punkt 14: Forslag til Lokalplan nr. 213-734 - Temalokalplan til regulering af tekniske anlæg i Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø med tilhørende MV-screening

01.02.05-P16-20-25

Beslutningstema

Det skal besluttes om forslag til Lokalplan nr. 213-734 - Temalokalplan til regulering af tekniske anlæg i Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø med tilhørende MV-screening skal sendes i offentlig høring. Forslag til lokalplanen og afgørelsen på MV-screening skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan nr. 213-734 - Temalokalplan til regulering af tekniske anlæg i Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø med tilhørende MV-screening er klar til at blive sendt i offentlig høring. Der er tale om en lokalplan af mindre betydning, hvorfor der kan fastlægges en høringsperiode på 2 uger jf. planlovens § 24. stk. 6.

Denne lokalplan er udarbejdet som en temalokalplan til regulering af tekniske anlæg i Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø og har til formål at fastsætte klare bestemmelser for anvendelsen af tekniske anlæg og især anvendelsen af solceller inden for lokalplanens område. I henhold til Planloven kan en lokalplan kun ændres ved udarbejdelse af en ny lokalplan. Opstår der en situation, hvor en lokalplan kun på et enkelt eller nogle få punkter skal ændres, kan den nye lokalplan, som udarbejdes, kaldes "tillæg til" en gældende lokalplan, og alene omhandle de aktuelle ændringer.

Baggrunden for lokalplanen er, at forvaltningen har nedlagt et midlertidigt forbud efter planlovens § 14 mod etablering af solceller på terræn. Forvaltningen har vurderet, at sådanne anlæg kan påvirke områdets landskab og kultur, så det svækker områdets karakter på de forskellige parametre.

Denne lokalplan nr. 213-734, som er et tillæg til Lokalplan nr. 704, medfører ikke ændringer i bestemmelserne i lokalplan nr. 704 udover § 10, som erstattes med § 10 i nærværende lokalplan nr. 213-734.

Lokalplanen skal sikre en hensigtsmæssig planlægning af anvendelse af tekniske anlæg og solceller. Den indeholder bestemmelser, som forbyder opsætning af solceller på terræn, og fastsætter bestemmelser for, hvordan tekniske anlæg skal integreres på bygninger, således der tages hensyn til områdets arkitektur og kultur.

Lokalplanen er beliggende i den østlige del af Rømø og omfatter sommerhusområdet Kongsmark. Lokalplanen har et samlet areal på ca. 95,2 ha. Lokalplanen fastholder den eksisterende afgrænsning af området og medfører ingen ændringer i områdets overordnede anvendelse eller planmæssige forhold.

Der er til planforslaget udarbejdet en MV-screening i henhold til lov om planer programmer og projekter, som afgør, at planerne ikke er miljøvurderingspligtige. Screeningsafgørelsen offentliggøres samtidig med at lokalplanen og kommuneplantillægget sendes i høring.

Der er tale om en lokalplan af mindre betydning. Denne lokalplan nr. 213-734, som er et tillæg til Lokalplan nr. 704, medfører ikke ændringer i bestemmelserne i lokalplan nr. 704 udover § 10 som erstattes med § 10 i nærværende lokalplan nr. 213-734, hvorfor der fastlægges en høringsperiode på 4 uger jf. planlovens § 24. stk. 6.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøvurderingsloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at forslag til Lokalplan nr. 213-734 - Temalokalplan til regulering af tekniske anlæg i Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø og afgørelsen på MV-screening sendes i offentlig høring i 4 uger, og

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 213-734 - Tillæg til Lokalplan nr. 704 for Sommerhusområdet Kongsmark, Rømø

Punkt 15: Lukket

00.22.00-P35-3-25

Punkt 16: Underskriftsark

00.22.00-P35-3-25

Beslutningstema

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert udvalgsmedlem underskrive digitalt ved at trykke "Godkend".

Beslutning

-