

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 14-01-2025

Mødedato Tirsdag d. 14. januar 2025 kl. 13:00

Mødested Lokale 110

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering - åben den 14. januar 2025.....	4
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 197-110 Boligområde ved Langagervej, Bredebro.....	6
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 186-740 og kommuneplantillæg nr. 153-740 for autocamperplac	7
Forslag til Lokalplan nr. 182-610 og kommuneplantillæg nr. 149-610 Tønder Festivalplads.....	9
Behandling af idehøring for Skyttecenter ved Vindtved.....	10
Tillæg til Sejladsregulativet - videreførelse af sejlads med SUP-boards på Vidå i Tønder By.....	12
Orientering om udpegning af politisk repræsentation i lokale treparter.....	14
Ny adgang til Havnebyvej.....	16
Frigivelse af trafiksikkerhedspuljen til trafiksikkerhedsprojekter i 2025.....	18
Frigivelse af midler til anlæg af dobbeltrettet cykelsti langs Hedebovej.....	20
Frigivelse af midler fra cykelstipuljen 2024.....	21
Påbud om tiltag i boringsnære beskyttelsesområder.....	22
Analyseemne Tønder 2030 - Teknik- og Miljøudvalgets område.....	24
Orientering om nye krav til adgangskode til FirstAgenda.....	26
Lukket: Orientering - lukket den 14. januar 2025.....	27
Underskriftsark.....	28

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-P25-1-24

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordenen til dagens møde.

Indstilling

Direktøren for Teknik/Miljø, Service og Beskæftigelse indstiller,

at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Punkt 2: Orientering - åben den 14. januar 2025

00.22.00-P25-1-24

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Møde i Kystvandrådet.

Orientering fra øvrige medlemmer:

Ansøgning fra Digelaget for Marsken ved Tønder

Tønder Kommune har modtaget en ansøgning om tilskud til forskønnelse af Højer Sluse fra Digelaget for Marsken ved Tønder. Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Orientering fra forvaltningen:

Afgørelse fra planklagenævnet vedr. landzonetilladelse i Agerskov

Tønder Kommune har den 7. december 2023 meddelt landzonetilladelse til ændret anvendelse fra græsareal til parkeringsareal for Agerskov Taxis busser på ejendommen matr. nr. 267 Agerskov Ejerlav beliggende Fårhusvej 4, 6534 Agerskov.

Tilladelsen er givet på følgende vilkår:

1. Ind mod naboen mod vest, skal der opsættes et hegn på en strækning på 17 m og med en højde på 120 cm.
2. Hegnet skal opsættes ved det eksisterende beplantningsbælte, hvor der i dag er et trådhegn, så lyset fra virksomhedens køretøjer ikke kan lyse ind i nabovens bolig.
3. Lyset fra de holdende køretøjer må ikke kunne trænge igennem hegnet.
4. Hegnet skal være opsat tre måneder efter, at tilladelsen er trådt i kraft og klagefristen er udløbet.
5. Så længe virksomhedens køretøjer holder ind mod naboen, skal hegnet være der.

Naboen vest for ejendommen har påklaget afgørelsen, da de føler sig generet af lys, støj og forurening fra busserne, da busserne er parkeret ind mod deres ejendom.

Planklagenævnet ændrede Kommunes afgørelse til et afslag. Nævnet lægger i deres afgørelse vægt på, at der er tale om udvidelse af et ikke-primært erhverv, der som udgangspunkt skal placeres i områder, der i planlægningen er udlagt til erhverv.

Derforuden lægger nævnet vægt på, at ejendommen er omfattet af kommuneplanramme 420.11.4, der udlægger området til boligområde. Nævnet vurderer, at bestemmelserne for kommuneplanrammen ikke kan omfatte erhvervsmæssige aktiviteter af det ansøgt omfang og størrelse.

Nævnet lægger endvidere vægt på, at en landzonetilladelse til udvidelse af virksomheden vil forøge risikoen for miljøkonflikter, da udvidelsen vil medføre forøget støjpåvirkning og forurening af omgivelserne, herunder naboejendommene, der er almindelige beboelsesejendomme. Til sidst bliver der lagt vægt på, at placeringen af busparkeringspladsen nær almindelige beboelsesejendomme medfører væsentlige nabogener i form af støjpåvirkning og forurening.

Afgørelse fra planklagenævnet vedr. landzonetilladelse i Emmerlev Klev

Tønder Kommune har den 29. april 2019 meddelt landzonetilladelse til opførelse af et fritidshus på ejendommen matr. nr. 357 Emmerlev Ejerlav, beliggende Emmerlev Klev 1c, 6280 Højer. Det fremgår af tilladelsen, at den bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, at der er meddelt.

Den 2. marts 2023 meddeler Tønder Kommune landzonetilladelse til ændret materialevalg i forbindelse med opførelse af fritidshuset. Forvaltningen gør opmærksom på, at da tilladelsen er en del af tilladelsen af den 29. april 2019, bortfalder

begge tilladelser den 29. april 2024, hvis tilladelserne ikke er udnyttet inden den dato.

Efter en henvendelse fra en nabo besigtiger forvaltningen forholdene på ejendommen den 30. april 2024 og konstaterer, at overjorden er fjernet, og der er udgravet til en sandpude, der hvor fritidshuset skal opføres.

Den 1. maj 2024 træffer forvaltningen afgørelse om, at landzonetilladelserne af 29. april 2019 og 2. marts 2023 ikke længere er gældende, da det er forvaltningens vurdering, at tilladelserne ikke er udnyttet, da der kun er foretaget en udgravning til en sandpude, og der ikke er påbegyndt byggearbejde i form af støbning til fundament.

Ejer påklager kommunens afgørelse til Planklagenævnet. Planklagenævnet giver kommunen medhold, så kommunens afgørelse er gældende.

Plan, Land og Byudvikling: Strucksalle 55a - Vurdering af lokalplanpligt

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om opførelse af fem rækkehus boliger (tæt-lav) på Strucksalle 55a, der er en uudnyttet grund, bag eksisterende bebyggelse. Området ligger inden for kommuneplanramme 630.11.9, der muliggør både tæt-lav og åben lav (parcelhus). På baggrund af en gennemgang af Planklagenævnets afgørelser, vurderer forvaltningen, at projektet i kraft af størrelsen, dvs. fem rækkehuse og områdets karakter, at projektet ikke er lokalplanpligtigt. Før der kan træffes en afgørelse, foretager forvaltningen en partshøring til de retlige naboer. Såfremt der under partshøringen kommer negative svar, sender forvaltningen den endelige afgørelse til behandling i udvalget. Såfremt der ikke er negative svar, træffer forvaltningen den endelige afgørelse. Området omkring Strucksalle 55a er en blanding af tæt-lav og åben lav beboelse, og de fem boliger udgør ikke en væsentlig ændring af det bestående område. Når et projekt ikke er reguleret af en lokalplan, vil det være bygge Lovgivning, der regulerer byggeriets udformning. Fortætning i form af rækkehus boliger, vurderes at være i overensstemmelse med kommunes fortætningsstrategi.

Orientering om brev fra Social og boligministeren vedrørende vurdering af behovet for offentligt tilgængelige handikaptoiletter

Forvaltningen har modtaget brev fra Social og Boligministeren vedrørende vurdering af behovet for offentligt tilgængelige handikaptoiletter.

Grøn Trepert

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling orienterer om status.

Årshjul 2025

Årshjulet er et dynamisk styringsværktøj, der giver Teknik- og Miljøudvalget et løbende, samlet overblik over udvalget aktiviteter, der ligger ud over udvalgs møderne.

Indstilling

Direktøren for Teknik/Miljø, Service og Beskæftigelse indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Ansøgning til forskønnelse af Højer Sluse med bilag.pdf

Brev fra social- og boligministeren.pdf

Grøn trepart politiske udvalg januar 2025_.pptx

Årshjul 2025.pdf

Punkt 3: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 197-110 Boligområde ved Langagervej, Bredebro

01.02.05-P16-11-24

Beslutningstema

Det skal besluttes, om forslag til Lokalplan nr. 197-110 Boligområde ved Langagervej, Bredebro skal endelig vedtages.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 197-110 Boligområde ved Langagervej, Bredebro, muliggør opførelsen af tæt-lav boligbebyggelse i form af ældreboliger på et areal beliggende mellem Søndervang og Langagervej i Bredebro. Lokalplanområdet er beliggende i byzone og omfatter ca. 1,1 ha af matr. nr. 982 Bredebro, Brede.

Lokalplanen udspringer af et lokalt ønske fra en initiativgruppe, der har arbejdet for et lokalt seniorboligprojekt i Bredebro, og har indgået samarbejde med et boligselskab herom. Lokaliseringen af projektet er sket i dialog med lokalrådet i Bredebro.

Området fremstår i dag som et grønt område mellem Langagervej og Søndervang, men ønskes udviklet af lokale til bebyggelse af ældreboliger med tilknyttet fælleshus.

Forslag til Lokalplan nr. 197-110 Boligområde ved Langagervej, Bredebro har været i høring i fire uger. I forbindelse med høringen er der kommet et høringssvar ind fra naboer boende på Søndervang i Bredebro. Høringssvaret er vedlagt som bilag.

Forvaltningen har vurderet, at indsigelsen ikke ændrer på lokalplanforslaget.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanrammen for området, hvorfor der ikke er krav om kommuneplantillæg.

I forbindelse med høring af lokalplanforslaget, er screeningsafgørelsen om at planforslaget ikke er miljøvurderingspligtigt offentliggjort. Screeningsafgørelsen er ikke blevet påklaget.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at Lokalplan nr. 197-110 Boligområde ved Langagervej, Bredebro vedtages, og

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstilling anbefales.

Bilag

Liste til bemærkninger/indsigelser

Lokalplan nr. 197-110 Boligområde ved Langagervej, Bredebro

Punkt 4: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 186-740 og kommuneplantillæg nr. 153-740 for autocamperpladsen Oasen, Rømø

01.02.05-P16-8-24

Beslutningstema

Det skal besluttes om lokalplan nr. 186-740 for autocamperpladsen Oasen skal endelig vedtages.

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 153-740 for autocamperpladsen Oasen behandles sideløbende i Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 186-740 nu klar til endelig vedtagelse. Lokalplanen giver mulighed for etablering af op til 300 campingenheder. Lokalplanområdet ligger ved Rømersvej og Vråbyvej og omfatter det eksisterende ferie- og fritidsområde, der udgør Oasen. Området består af en todelt autocamperplads med 225 campingenheder. Denne ønskes udvidet med muligheden for op til 300 campingenheder. Dertil omfatter området også matr. nr. 4, Kirkeby, Rømø, der består af bolig, ferielejligheder og tre bondegårdscampingenheder.

Med den nye lokalplan inddrages matr. nr. 190 og 1915, Kirkeby, Rømø, som ligger umiddelbart nord for den lille del af autocamperpladsen, afgrænset af Langdalsvej i nord og Sønderbyvej mod øst. Området for udvidelsen består af ubebygget mark og et skovareal, samt en eksisterende, mindre vej.

Med udvidelsen etableres 50 nye pladser i naturlige omgivelser og dels forskønnes den eksisterende plads gennem landskabelige greb og beplantning med egnstypiske arter.

Lokalplanen har været i 8 ugers høring, hvor der er indkommet bemærkninger og indsigelser imod lokalplanforslaget. Bemærkningerne med forvaltningens kommentarer og indstilling er vedlagt som bilag. Enkelte bemærkninger har medført ændringer i lokalplanens redegørelsesdel og bestemmelserne om terrænregulering og beplantning.

Hidtidig praksis for krav til toiletfacilitet har indeholdt et afstandskrav på maks. 200 m. Lokalplanen giver mulighed for at dette kan overholdes med byggefelter, men det stilles ikke som krav at faciliteterne skal etableres. Der ligger dermed op til, at det er op til at autocamperpladsen at etablere de faciliteter de finder nødvendige.

I forbindelse med udarbejdelse af planforslagene er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen konkluderer, at de mulige tiltag ikke vurderes at give anledning til miljøpåvirkninger. Der er derfor truffet beslutning om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Denne beslutning er ikke blevet påklaget.

Parallelt med lokalplanforslaget behandler Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget et forslag til kommuneplantillæg for autocamperpladsen Oasen, Rømø, som vil danne plangrundlaget for lokalplanen.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at lokalplan nr. 186-740 endelig vedtages,

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstilling anbefales.

Bilag

Lokalplan 186-740 og kommuneplantillæg 153-740

Liste til bemærkninger indsigelser

Punkt 5: Forslag til Lokalplan nr. 182-610 og kommuneplantillæg nr. 149-610 Tønder Festivalplads

01.02.05-P16-16-23

Beslutningstema

Det skal besluttes, om forslag til Lokalplan nr. 182-610 skal sendes i 8 ugers offentlig høring.

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 149-610 for Tønder Festival behandles sideløbende i Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 182-610 og kommuneplantillæg nr. 149-610 er klar til at blive sendt i offentlig høring.

Lokalplanforslaget muliggør midlertidig anvendelse af festivalpladsen til events såsom f.eks. Tønder Festival, koncerter og cirkus samt midlertidig camping i forbindelse med Tønder Festivalen.

Lokalplanen erstatter helt eller delvist flere lokalplaner, som er berørt af Tønder festivalen. Eksisterende lovlige anvendelse videreføres. Det betyder, at erhvervsområdet langs med Papegøjevej forsætter med at være udlagt til erhvervsområde, men at der via lokalplanen er mulighed for eksempelvis midlertidig camping.

Der er i forbindelse med lokalplanen om kommuneplantillægget blevet udarbejdet en miljøvurderingsrapport som sendes i offentlig høring sammen med planforslaget.

Det er vurderet at planforslagene har et omfang og en kompleksitet, der gør, at der skal være god tid til at kunne sætte sig ind dokumenterne. Høringen er derfor fastsat til 8 uger.

Sagen behandles sideløbende i Klima-, Vækst-, og Udviklingsudvalget i henhold til kommuneplantillægget og samles til et dagsordenspunkt i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 182-610 sendes i 8 ugers offentlig høring,

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Indstilling anbefales.

Bilag

Miljørapport af LP og KPT for Tønder Festival

Lokalplan 182-610 Tønder Festival

Kommuneplantillæg nr. 149-610 Tønder Festival

Punkt 6: Behandling af idehøring for Skyttecenter ved Vindtved

01.02.05-P25-102-23

Beslutningstema

Det skal besluttes om Forvaltningen skal gå videre med planlægningen for Skyttecenter ved Vindtved, Sæd.

Sagsfremstilling

Idehøringen for Skyttecenteret er nu afsluttet og klar til behandling.

I forbindelse med høringen er der indkommet 36 høringssvar, hvoraf 26 høringssvar var imod projektet. I blandt svarerne var der også underskriftsindsamlinger både for og imod. Der foreligger samtidig også bemærkninger fra tyske naboer. I idehøringen er der kommet forslag ind om, at området skal henligge, som det gør i dag, eller at der også kunne opføre solcelleanlæg på arealet.

Høringssvarene imod argumenterer med, at der vil komme støj fra skydningen, støj og gener fra trafik til og fra centeret, at det vil påvirke natura2000 område og at jordvoldene vil være deponianlæg. Høringssvarene for går på, at projektet vil skabe biodiversitet, og at det vil være med til at skabe udvikling samtidig med, at muligheder for skytteforeningerne i Tønder styrkes. Flere af høringssvarene stiller spørgsmål ved flere forhold om natur og miljø.

Der er udarbejdet en Natura2000 væsentlighedsvurdering om skyttecenterets påvirkning af Natura2000 området beliggende øst for projektområdet. Væsentlighedsvurderingen er kommet frem til, at skyttecenteret ikke vil påvirke Natura2000 området samt bilag 4 arter.

I forbindelse med lokalplanlægningen skal der fremlægges en støjberegning, som også skal bruges i forbindelse med miljøgodkendelsen af et skyttecenter. Der skal også udarbejdes en screening, hvor blandt andet trafik, natur og støj vil være med i.

Planlægningen vil også fastlægge områdets anvendelse til skyttecenter. Deponianlæg vil der ikke blive planlagt for. Dog kan virksomheder/skyttecenteret i forbindelse med deres miljøgodkendelse søge om, at etablere en støjvold ved virksomheden. Kommunen vil normalt give lov til, at nødvendige støjvolde etableres med lettere forurenede jord også kaldet kategori 2 jord. Ønsker virksomheden at benytte lettere forurenede jord til volden, skal de via en støjrapport dokumentere, at der er behov for volden i forhold til at kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj. Den anvendte jord skal analyseres og overholde særlige grænseværdier for forurenende stoffer samt anmeldes i jordweb, så kommunen kan følge, hvilken jord og hvor meget, der anvendes til volden. Kommunen vil naturligvis inden godkendelse lave en risikovurdering på, om det er miljømæssigt forsvarligt at benytte jorden i det pågældende område.

I miljøgodkendelsen vil der bl.a. blive stillet vilkår til, hvor høj volden må være, samt hvilken jord og hvor meget, der må anvendes til volden. Der vil også typisk blive stillet vilkår om, at den lettere forurenede jord kun må benyttes i kernen af volden, og at volden skal afsluttes med mindst en halv meter ren jord (inden for den godkendte højde).

Forholdet omkring et skyttecenter, som projektforslaget fremlægger, vil dermed skulle igennem en lokalplan og kommuneplanlægning, hvor forhold om lige netop støj, trafik og anvendelse vil blive belyst og behandlet. Derudover vil støjvoldenes indhold og støj også blive behandlet igennem miljøgodkendelse i henhold til miljølovgivningen.

Forvaltningen kan igangsætte planlægningsfasen med lokalplan og kommuneplantillæg med tilhørende screening for at få redegjort for ovenstående. Planlægningen skal i offentlig høring og der skal foretages en ESPOO-høring (høring af Tyskland).

Igangsætning af lokalplanen forelægges sideløbende i Teknik- og Miljøudvalget hvad angår lokalplanen og i Klima, Vækst og Udviklingsudvalget for Kommuneplandelen.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at det drøftes om lokalplanlægningen skal pågå eller om ansøgningen sættes i bero.

Beslutning

Flertallet i Teknik- og Miljøudvalget ønsker ikke, at planlægningen fortsætter. Hans Schmidt (C) stemte for videre planlægning.

Teknik og Miljøudvalget erklærede Harald Christensen (A) for inhabil i sagen. Harald Christensen (A) deltog derfor ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Projektbeskrivelse Skyttecenter ved Tønder_ver._3.1.pdf

Underskriftsindsamling - Høringssvar modtaget om etablering af et skydecenter ved Sød-Vindtved

Tønder Skyttecenter - underskriftsindsamling - Jejsing-Rørkær.pdf

Gunda Möller - Underskrifts samling

Underskriftsindsamling - 79 underskrifter

Liste til bemærkninger inngsigelser

Punkt 7: Tillæg til Sejladsregulativet - videreførelse af sejlads med SUP-boards på Vidå i Tønder By

06.02.20-P24-1-21

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om tilladelsen til sejlads med Stand Up Paddleboard (SUP) skal videreføres på en strækning af Vidå i Tønder By.

Historik

Udvalget vedtog på møde den 10. maj 2022 et tillæg til Sejladsregulativet, hvorefter det blev tilladt at sejle med SUP-boards på 800 meter af Vidå i Tønder By. Tillægget trådte i kraft den 16. juli 2022 med en gyldighed på 3 år frem til 15. juli 2025.

Sagsfremstilling

Siden sommeren 2022 har der været mulighed for at sejle med Stand Up Paddleboard (SUP) på en 800 meter lang strækning af Vidå mellem Søndergadebroen i Tønder og Jernbanebroen øst for Tønder By. Tilladelsen indebærer, at der er begrænsninger i sejlads hen over året og hen over døgnet, at der skal holdes en afstand på mindst 3 meter til den vestlige bred langs den beboede strækning, at der maksimalt må være 15 fartøjer på vandet ad gangen, og at der er ét sted, hvor SUP må sættes i og tages op igen. Rammerne medvirker til at begrænse gener for bredejere og naturen i området.

Tilladelse til SUP-sejlads blev meddelt for en 3-årig prøveperiode, med henblik på at ordningen skulle evalueres for at se om sejladsen havde givet anledning til væsentlige gener for bredejere og omgivelserne i øvrigt. Forvaltningen har derfor foretaget en evaluering af sejladsen med SUP blandt bredejere og andre interessenter. I evalueringen indgik blandt andet spørgsmål om observationer af SUP og hvilke oplevelser, der var af brugen af SUP. Den 3-årige sejladstilladelse for SUP omfatter også mulighed for sejlads med vandcykler, så vandcykler indgik også i evalueringen. Der var begrænset svarprocent fra bredejerne. Følgende er det overordnede resultat af evalueringen:

- Der er få observationer af et begrænset antal SUPs på strækningen eller ved vigen ved seminariet (isætningssted).
- Ingen har observeret vandcykler.
- Ingen har oplevet eller nævnt støjproblemer eller andre gener.
- Tønder Kommunes afdeling for Sundhed, Kultur og Frivillighed, samt DGI ønsker, at muligheden for SUP-sejlads bliver bevaret, og ser gerne muligheden udvidet til en længere strækning.

Alle svar fra evalueringen kan ses i Bilag 1.

Ønsket om udvidelse til en længere strækning rækker ud over den miljøvurdering, der ligger til grund for tillægget fra 2022. Udvidelse af strækningen vil indebære, at større dele af Sejladsregulativet eller regulativet i sin helhed skal tages op til revision.

Forvaltningen beskriver to scenarier for det videre arbejde om SUP-sejlads på Vidå.

Scenarie 1

Evalueringen viser, at SUP-sejladsen har et begrænset omfang, der ikke opleves som generende for bredejere eller andre interessenter. Teknik- og Miljøudvalget beslutter på den baggrund at videreføre tillægget til Sejladsregulativet uændret, så SUP-sejlads fortsat vil være tilladt på den 800 meter lange strækning af Vidå.

Arbejdet med at videreføre SUP-sejlads understøtter Tønder Kommunes facilitetsstrategi, der går ud på at understøtte muligheden for at være aktiv udendørs.

Scenarie 2

Udvalget beslutter, at muligheden for SUP-sejlads ikke skal videreføres, da der reelt er meget få brugere af SUP. Det tidsbegrænsede tillæg til Sejladsregulativet vil derfor bortfalde efter den 15. juli 2025, og de bestemmelser, der var gældende tidligere, vil igen træde i kraft. Derefter må der sejles med vandcykler uden restriktioner om afstandskrav til bredejere og uden begrænsninger i sejlads hen over året og hen over døgnet. Beslutningen understøtter ikke Tønder Kommunes facilitetsstrategi.

Økonomi

Scenarie 1

Der vil være udgifter til opdatering af den nødvendige skiltning om de særlige regler for SUP-sejlads. Udgifterne kan afholdes indenfor nuværende driftsbevilling.

Scenarie 2

Der vil udelukkende være udgifter til at fjerne et skilt ved Vidå om SUP-sejlads. Udgifterne kan afholdes indenfor nuværende driftsbevilling.

Lovgrundlag

Vandløbsloven

Indstilling

Fagchefen for Teknik- og Miljø indstiller

at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, hvilket af de to scenarier forvaltningen skal arbejde videre med.

Beslutning

Scenarie 1 godkendes.

Bilag

Bilag 1 - svar på evaluering - oversigt

Punkt 8: Orientering om udpegning af politisk repræsentation i lokale treparter

00.22.00-P25-1-24

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget og Klima-, Vækst- og Udviklingsudvalget orienteres om en kommende sag i Kommunalbestyrelsen i januar 2025, hvor der skal udpeges politisk repræsentation i lokale treparter. Kommunalbestyrelsen skal udpege en politisk repræsentant, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for VOS Vadehavet og VOS Vidå-Kruså.

Sagsfremstilling

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark får kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal udarbejde dynamiske omlægningsplaner senest i 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatsen. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Siden 2010 har kommunerne koordineret udtagning af landbrugsarealer i 23 tværkommunale vandoplandsstyregrupper (VOS'er), som fra 2024 har organiseret sig i 10 grupperinger med henblik på tværgående samarbejde, kapacitetsopbygning og stordriftsfordele. Tønder Kommune er medlem af VOS Vadehavet, hvor Vejen Kommune har formandskabet og står for sekretariatsbetjeningen samt VOS Vidå-Kruså, hvor Aabenraa Kommune har formandskabet og står for sekretariatsbetjeningen.

Dette tværkommunale samarbejde skal fortsætte i 23 lokale treparter med flere aktører, der fortsat er organiseret i de 10 grupperinger.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk repræsentant
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Kommunalbestyrelsen skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter for den eller de lokale treparter, som kommunen er en del af. Fristen for udpegelse til lokale treparter bliver forventeligt 1. februar 2025.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant.

Formanden for Teknik- og Miljøudvalget Poul Erik Kjær er i dag medlem af VOS Vadehavet og VOS Vidå-Kruså. Forvaltningen anbefaler, at Kommunalbestyrelsen vælger én politisk repræsentant og én politisk suppleant, der skal repræsentere Tønder Kommune i begge VOS-grupper. Det er forvaltningens opfattelse, at mødevirksomheden i den lokale trepart kan få en omgang, der gør det hensigtsmæssigt at have udpeget en politisk suppleant. Forvaltningen anbefaler endvidere, at der også er administrativ repræsentation i begge VOS-grupper.

Udpegningen er gældende for 2025. Hvis de lokale treparter skal fortsætte længere end 2025, sker udpegning til denne periode ved konstitueringen i forbindelse med kommunalvalget i 2025.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

– Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024

– Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.

– Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Indstilling

Direktøren for Teknik/Miljø, Service og Beskæftigelse indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Brev til B98 og K98 - Orientering om Grøn Trepert.pdf

Opsamlingsnotat - Næste skridt i Grøn Trepert og understøttelse fra KL.pdf

Bilag 3 -Kort over lokale treparter og grupper.jpeg

Aftale om et Grønt Danmark.pdf

Aftale om implementering af et Grønt Danmark.pdf

Punkt 9: Ny adgang til Havnebyvej

05.01.10-P19-72-24

Beslutningstema

I denne sag træffer Teknik- og Miljøudvalget beslutning om mulig løsning for adgang til Havnebyvej.

Historik

I forbindelse med at der blev givet påbud om, at ophøre med at bruge en ikke lovlig etableret adgangsvej til Havnebyvej, er der ansøgt om tilladelse til ændre anvendelse af en eksisterende mark-adgang. Punktet blev behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 10. september 2024, hvor et flertal af udvalget besluttede, at se på en mulig løsning for overkørsel til Havnebyvej på et senere møde.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har efterfølgende undersøgt mulighederne.

Forvaltningen har bedt Rambøll om at vurdere de trafikikkerhedsmæssige konsekvenser ved at anvende en markoverkørsel som adgang til ind-/udkørsel til Café Hattesgaard, Hattesvej 17, fra Havneby. Rambøll konkluderer i notat af 10. oktober 2024; "På baggrund af undersøgelserne i Effekthåndbogen og V&T kan det udledes, at det medfører en særlig stor ulykkesstigning, hvis der etableres en ny vejadgang med meget trafik fra Havnebyvej til Café Hattesgaard, eftersom Havnebyvej er en overordnet vej med stor trafikmængde og samtidig er ulykkesbelastet." og "Det er Rambølls anbefaling, at der ikke etableres ny vejadgang til Café Hattesgaard fra Havnebyvej."

På grund af trafikikkerheden, kan det ikke anbefales, at der gives adgang til Hattesvej 17 via den eksisterende markvej.

Det kan ligeledes ikke anbefales, at der gives tilladelse til, at der kan etableres en ny adgang til Havnebyvej, som alene skal fungere som udkørsel til Havnebyvej. Dette kan give problemer med at gøre det tydeligt fra Havnebyvej, at adgangen er lukket for indkørsel. Det kan påvirke trafikafviklingen på Havnebyvej med opbremsninger og fejltolkninger af skiltningen.

Såfremt Teknik- og Miljøudvalget ønsker, at der gives adgang, anbefales det, at adgangen flyttes længere mod nord, og at adgangen bliver en ind- og udkørsel. Det er forvaltningens vurdering, at en ny ud- indkørsel det pågældende sted, af hensyn til trafikafviklingen og uheldsrisikoen, skal tilsluttes i et kanaliseringsanlæg med venstresvingsbane på Havnebyvej. Udgiften til et kanaliseringsanlæg det pågældende sted vil ligge i omegnen af 1,0 - 1,5 mio. kr. Udgiften kan efter Vejlovens § 49 pålægges ansøger.

Forvaltningen gør opmærksom på, at en tilladelse til ny adgang kan danne præcedens for lignende tilfælde langs andre steder på strækningen, og ikke vil følge hensigten i Trafikplanen for Rømø, hvor det anbefales, at der saneres i antallet af adgange til Havnebyvej, for at nedbringe antallet af trafikulykker på strækningen, som er ulykkesbelastet allerede.

Der er vedhæftet et notat, med opsamling af viden omkring adgange og uheldsrisiko samt et notat med skitse over mulig placering.

Økonomi

Udgift til et kanaliseringsanlæg vil være 1,0 - 1,5 mio. kr.

Der er ikke afsat midler på anlægsbudgettet i 2025 eller i overslagsårene til en kanalisering på Havnebyvej.

Lovgrundlag

Vejloven § 49

§ 49

Nye adgange og udvidelse af eksisterende adgange til offentlige veje og stier må ikke etableres uden vejmyndighedens tilladelse.

Stk. 2.

Den, der ansøger om en ny adgang eller udvidelse af en eksisterende adgang til en offentlig vej eller sti, afholder udgifterne til etablering, medmindre andet er aftalt mellem vejmyndigheden og ansøgeren.

Stk. 4.

Skønnes det påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse efter stk. 1 stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejdirektoratet kan på samme måde fastsætte betingelser for sit samtykke efter stk. 3. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger for ansøgerens regning.

Stk. 5.

Vejmyndigheden kan gøre tilladelsen betinget af, at den offentlige vej ombygges med midterrabat, kanalisering, lyssignal og lign., når det på grund af en adgang efter stk. 1 skønnes trafikalt nødvendigt.

Stk. 6.

Vejmyndigheden kan kræve, at udgifterne til foranstaltningerne efter stk. 5 helt eller delvis afholdes af en anden vejmyndighed, når en offentlig vej eller offentlig sti tilsluttes den offentlige vej. Vejmyndigheden kan i særlige tilfælde kræve, at udgifterne til foranstaltningerne efter stk. 5 afholdes af vedkommende ejer eller bruger, når der gives tilladelse til etablering af en adgang fra en privat ejendom eller fra en privat fællesvej til en offentlig vej og disse udgifter står i et rimeligt forhold til de fordele, som ansøgeren opnår ved tilladelsen.

Stk. 7.

Vejmyndigheden skal sikre, at arbejdet udføres billigst muligt ved gennemførelse af proceduren i § 137, når den udfører arbejde for ansøgers regning. Vejmyndigheden kan i dette tilfælde medregne et administrationstillæg efter § 30.

Indstilling

Fagchefen for Teknik og Miljø og Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller;

at Teknik- og Miljøudvalget giver afslag på en ændret anvendelse af den eksisterende adgang, og

at der ikke arbejdes videre med at etablere en ny adgang til Hattesvej 17 via Havnebyvej.

Beslutning

Flertallet i Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen. Poul Erik Kjær (V) stemte imod, og ønskede at forvaltningen arbejde videre med foreslået adgang fra Havnebyvej uden kanaliseringsanlæg i sammenlignelighed med de ca. 30 andre udkørsler til Havnebyvej.

Bilag

Evt. placering af ny adgang.

Notat - Havnebyvej_Ver2.pdf

Punkt 10: Frigivelse af trafikikkerhedspuljen til trafikikkerhedsprojekter i 2025

05.00.00-G01-90-24

Beslutningstema

I denne sag træffes beslutning om frigivelse af anlægsmidler til trafikikkerhedsprojekter i 2025

Historik

Teknik- og Miljøudvalget besluttede i februar 2024, at trafikikkerhedspuljen i 2024 skulle anvendes til fire trafikikkerhedsprojekter, hvortil der er givet statsligt tilskud. Et af projekterne vedrører anlæg af en rundkørsel syd for Bedsted. Det blev besluttet at rundkørslen skulle udføres delvist af trafikikkerhedspuljen i 2024 og delvist af trafikikkerhedspuljen i 2025. Af puljen for 2025 er der forlods disponeret 1,206 mio. kr. til færdiggørelse af rundkørslen.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde i maj 2024 besluttede udvalget, at der i 2025 skal udføres skolevejsanalyser for

- Agerskov Skole
- Bredebro Skole
- Marieskolen i Tønder
- Ludwig Andresen Schule i Tønder

til en samlet udgift på 400.000 kr. Der er således forlods disponeret i alt 1,606 mio. kr. af Trafikkerhedspuljen 2025 til ovennævnte projekter.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde i december 2024 besluttede udvalget at følge Trafikkerhedsrådets anbefaling om trafikikkerhedsmæssige forbedringer på tre lokaliteter:

- Sortpletkryds Kongevej / Popsensgade i Tønder
- Byport på Tønder Landevej i Løgumkloster
- Skolevejsprojekt ved Løgumkloster Distriktsskole

For at de tre projekter kan udføres i 2025, besluttede Teknik- og Miljøudvalget at omprioritere og tilføre 1,378 mio. kr. til Trafikkerhedspuljen 2025.

Sagsfremstilling

Oversigten over midler og forventet forbrug, Trafikkerhedspuljen 2025

Prioriterede projekter:

Prioriterede trafikikkerhedsprojekter i 2025	Kommunal udgift i 2025	Statsligt tilskud
1. Rundkørsel syds for Bedsted - delvis finansieret af trafikikkerhedspuljen 2025	1,206 mio. kr.	0,804 mio. kr.
2. Skolevejsanalyser: - Agerskov Skole - Bredebro Skole - Marieskolen i Tønder - Ludwig Andresen Schule i Tønder	0,400 mio. kr.	
3. Trafikkerhedsprojekter - Sortplet kryds i Tønder - Byport på Tønder Landevej i Løgumkloster - Skolevejsprojekt ved Løgumkloster Distriktsskole	2,000 mio. kr.	
I alt	3,606 mio. kr.	0,804 mio. kr.

Trafiksikkerhedspuljen 2025:

	Prioriterede projekter	Trafiksikkerhedspuljen 2025
Investeringsoversigt 2025		2,696 mio. kr.
Tilførte midler		1,378 mio. kr.
Forlods prioriteret for 2025	1,606 mio. kr.	
Nye prioriterede projekter	2,000 mio. kr.	
I alt	3,606 mio. kr.	4,074 mio. kr.
Restbeløb ikke prioriteret		0,468 mio. kr.

Forvaltningen foreslår, at der af Trafiksikkerhedspuljen 2025 frigives et rådighedsbeløb og frigives en anlægsbevilling på 3,606 mio. kr. til de prioriterede projekter.

Økonomi

I Trafiksikkerhedspuljen 2025 (anlægsnr. 995) er der 4,074 mio. kr. til rådighed. Efter frigivelse af midler til prioriterede projekter, er der et restbeløb på 0,468 mio. kr., som forhåndsreserveres til supplement for udmøntning af stianlæg i Branderup.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at der afsættes og frigives et yderligere rådighedsbeløb til anlægsbevilling til rundkørsel syd for Bedsted på 1,206 mio. kr. og frigives der en indtægtsbevilling på 0,804 mio. kr.,

at der gives en anlægsbevilling til Skolevejsanalyser på 0,400 mio. kr. og frigives,

at der gives en anlægsbevilling til projektering og anlæg af tre prioriterede trafiksikkerhedsprojekter på 2,0 mio. kr. og frigives,

at finansiering sker fra det afsatte rådighedsbeløb fra puljen til Trafiksikkerhed 2025 (anlægsnr. 995), og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstilling anbefales.

Punkt 11: Frigivelse af midler til anlæg af dobbeltrettet cykelsti langs Hedebovej

05.00.00-P20-15-24

Beslutningstema

I denne sag træffes beslutning om frigivelse af rådighedsmidler til anlæg af en dobbeltrettet cykelsti langs Hedebovej, mellem Rømøvej og Frifelt.

Sagsfremstilling

I juni 2024 meddelte Transportministeriet og Vejdirektoratet, at Tønder Kommune havde opnået statsligt tilskud til anlæg af en dobbeltrettet cykelsti langs Hedebovej mellem Rømøvej og Frifelt. Kontrakt og tilskudsbetingselser er modtaget og kontrakten er underskrevet efter budgetforliget i oktober 2024. Tilskuddet udgør 50% af udgiften og udgør 8.121.803 kr. Tilskuddet udbetales løbende i forhold til dokumenterede udgifter. Det forventes, at projektering og anlæg af cykelstien langs Hedebovej vil strække sig over 2025 og 2026.

For at projektet kan realiseres og igangsættes, bliver det nødvendigt at erhverve arealer langs den planlagte sti. Som udgangspunkt ønsker Tønder Kommune, at indgå frivillig aftale omkring arealerhvervelse med de berørte lodsejere. Skulle det ikke være muligt, at indgå en frivillig aftale, agter Tønder Kommune at ekspropriere det nødvendige areal. Forvaltningen forventer, at erhvervelse af arealet vil være ukompliceret og foreslår, at forvaltningen bemyndiges til at indlede forhandlinger med lodsejerne.

Forvaltningen foreslår, at der af anlægspuljen 2025 til cykelstier (anlægsnr. 795) frigives et rådighedsbeløb på 4,854 mio. kr. til projektering og anlæg af den dobbeltrettede cykelsti langs Hedebovej, og at der til projektet på Hedebovej frigives et rådighedsbeløb på 3,250 mio. kr. fra de afsatte midler på investeringsoversigten 2025 under Struktur og kapacitetsudvikling - Cykelstier.

Økonomi

På investeringsoversigten 2025 er der afsat 4,854 mio. kr. til puljen til anlæg af cykelstier i 2025 samt afsat 3,250 mio. kr. under Struktur og kapacitetsudvikling - Cykelstipulje. Der udestår finansiering af 17.803 kr. i forhold til budgettet i ansøgningen og tilskuddet.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling til projektering og anlæg af dobbeltrettet cykelsti langs Hedebovej (anlægsnr. 1044) på 16.243.606 kr.

at det i budget 2025 afsatte rådighedsbeløb på 4,854 mio. kr. fra Cykelstipuljen og 3,250 mio. kr. afsat til Hedebovej frigives,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på -8.121.803 kr. til Hedebovej finansieret af den statslige cykelpulje og frigives,

at forvaltningen bemyndiges til at optage forhandling med de berørte lodsejere, med henblik på at opnå en frivillig aftale om arealerhvervelse på ekspropriationslignende vilkår,

at ekspropriation til arealerhvervelsen indledes, hvis der ikke kan opnås forlig ved frivillig aftale, og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstilling anbefales.

Punkt 12: Frigivelse af midler fra cykelstipuljen 2024

05.00.00-P20-15-23

Beslutningstema

I denne sag træffes beslutning om frigivelse af anlægsmidler af Cykelstipuljen 2024

Historik

I august 2023 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at der skal anlægges en dobbeltrettet cykelsti langs Høybergvej mellem Visby og stationen. Projektet skal finansieres dels af midler fra cykelstipuljen 2023 og dels af cykelstipuljen 2024.

Sagsfremstilling

Cykelstien er projekteret, og der er igangværende forundersøgelser i området. Undersøgelserne har blandt andet den konsekvens, at der skal udarbejdes en fuld VVM-redegørelse for hele cykelstien.

Bemyndigelse til arealerhvervelse blev givet samtidig med frigivelse af midler fra cykelstipuljen 2023. I cykelstipuljen 2024 er der et restbudget på 1,566 mio. kr.

Der foreslås, at der af cykelstipuljen 2024 frigives 1.548.200 kr. til cykelstien langs Høybergvej (anlægsnr. 988) samt, at der af cykelstipuljen 2024 frigives 17.800 kr. til cykelstien langs Hedebovej (anlægsnr. 1044), som mangler finansiering af dette beløb. Se tidligere punkt vedr. bevilling til Hedebovej.

Økonomi

Restbudget i cykelstipuljen 2024 er på 1,566 mio. kr.

Indstilling

Fagchefen for Klima, Plan og Udvikling indstiller,

at der afsættes og frigives et yderligere rådighedsbeløb til anlægsbevilling til anlæg af dobbeltrettet cykelsti langs Høybergvej (anlægsnr. 988) på 1.548.200 kr.,

at der afsættes og frigives et yderligere rådighedsbeløb til anlægsbevilling til anlæg af cykelstien langs Hedebovej (anlægsnr. 1044) på 17.800 kr. og frigives,

at finansiering sker fra det afsatte rådighedsbeløb fra puljen til cykelstier (anlægsnr. 795), og

at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstilling anbefales.

Punkt 13: Påbud om tiltag i boringsnære beskyttelsesområder

09.08.24-P16-2-15

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag - på grund af ændring i miljøbeskyttelsesloven - genbekræfte viljen til at gennemføre indsatsen overfor erhvervsmæssig anvendelse, oplag og transport af pesticider i de boringsnære beskyttelsesområder. Indsatsen gennemføres ved påbud efter miljøbeskyttelseslovens §24a, idet omfang vandværkerne ikke lykkedes med at indgå frivillige aftaler på rimelige vilkår med de i bilag 1 berørte lodsejere.

Genbekræftelsen øger muligheden for skattefritagelse af erstatningen til berørte lodsejere ved indgåelse af frivillige aftaler.

Historik

I 2019 vedtog det daværende Folketing en tillægsaftale til Pesticidstrategien. Ifølge aftalen skulle kommunerne risikovurdere vandværkernes boringer i forhold til fare for pesticidforurening. Vandværker og lodsejere skulle herefter indgå en frivillig aftale om pesticidfri drift i de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Vandværkerne skulle kompensere lodsejerne for deres tab. Hvis ikke der blev indgået aftaler, skulle der udstedes påbud om pesticidfri drift.

I maj 2022 blev det i Tønder Kommune politisk besluttet, at der skulle meddeles påbud til lodsejere om pesticidfri drift i BNBO-områder, hvis der ikke kunne opnås frivillig aftale mellem et vandværk og lodsejere.

I juni 2024 blev Miljøbeskyttelsesloven (MBL) udvidet med paragraf §24a, som vedrører påbud om pesticidfri drift i BNBO-områder. Selve beskyttelsen af BNBO er udmøntet i den nye paragraf § 24a.

Det betyder, at Tønder Kommune skal påbyde pesticidfri drift, hvor der ikke er forhandlet en frivillig aftale, senest den 1. marts 2025. Der, hvor der er forhandlet, men ikke indgået en frivillig aftale, skal kommunen påbyde pesticidfri drift.

Kommunen skal påbyde pesticidfri drift inden for BNBO efter MBL §24a. Et påbud medfører efter bestemmelsen, at der skal betales en fuld erstatning for BNBO arealer. Efter praksis betyder det, at der også skal betales erstatning for de arealer, som ligger i tilknytning til BNBO'en, og hvor markdriften bliver påvirket, som følge af påbuddet (ulempearealer). Dette også selvom ulempearealer ikke er omfattet af forbuddet mod at anvende pesticider.

Sagsfremstilling

Status på forhandlinger mellem vandværker og lodsejere pr. 6. december 2024:

Der er indgået frivillige aftaler med 6 vandværker, som har medført fuld beskyttelse af 19 BNBO'er. Der mangler fortsat indgåelse af aftaler ved 10 vandværker, som indbefatter 34 lodsejere.

Oversigt over BNBO arealer, ulempearealer og berørte lodsejere (med matrikelnumre) fremgår af bilag 1.

Det er kommunen, der fastsætter erstatningens størrelse ved påbud. Det er vandværkerne, der skal betale erstatningen. Selve påbuddet efter § 24a kan påklages, men en klage har ikke opsættende virkning. Lodsejer og/eller vandværket kan indbringe erstatningens størrelse for taksationsmyndighederne.

Ikrafttræden af påbuddet afhænger af markplanerne. Påbuddet skal eksempelvis ikke efterkommes straks, hvis marken allerede er blevet tilsået. Her skal påbuddet først efterkommes, når markplanen er afviklet. Ikrafttræden er dog senest to år efter påbuddet er udstedt.

Skattemyndighederne har endnu ikke taget stilling til, om erstatning for et påbud efter § 24a er skattefrit for modtageren.

Forvaltningen har orienteret 35 lodsejere om udsigten til et påbud. Der er fortsat dialog mellem nogle lodsejere og vandværker, der kan føre til indgåelse af en frivillig aftale.

Forud for et påbud, skal både lodsejer og vandværk have lejlighed til at udtale sig. Hertil kommer, at forvaltningen forventer at forelægge alle påbud for Kommunalbestyrelsen. Forvaltningen forventer at udsende de første varslinger om påbud i slutning af januar, starten af februar. Selve påbuddene forventer forvaltningen at udsende i marts/april 2025.

Sagerne behandles i Myndighedsafdelingen under Teknik og Miljø.

Økonomi

Udgifterne til erstatning til lodsejerne skal afholdes af vandværkerne på samme tidspunkt som påbuddet skal efterkommes.

Tønder Kommune har modtaget 31.000 kr. til opgaven i 2024 og 119.000 kr. til opgaven i 2025 under lov- og cirkulæreprogrammet.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven, Miljøbeskyttelsesloven og Vejledning om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) fra november 2024.

Indstilling

Direktøren for Teknik/Miljø, Service & Beskæftigelse indstiller,

at Myndighedsafdelingen bemyndiges til at give påbud på ekspropriationslignende vilkår dækkende BNBO samt tilstødende arealer, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 24a, såfremt der ikke kan opnås frivillige aftaler, og

at sagen sendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstilling anbefales.

Bilag

Oversigt over lodsejere medBNBO frivillige aftaler

Punkt 14: Analyseemne Tønder 2030 - Teknik- og Miljøudvalgets område

00.18.00-A21-1-23

Beslutningstema

Fagudvalget tager de indledende drøftelser for opstart af analysearbejdet for Tønder 2030 på Teknik- og Miljøudvalgets ansvarsområde.

Sagsfremstilling

I den økonomiske politik fremgår det, at der kontinuerligt arbejdes med tilpasning og omprioritering mellem serviceområderne gennem

- demografimodeller på de store serviceområder som flytter budgetmidler til variable udgifter mellem politikområder.
- analyser, overvejelser og beslutninger omkring struktur- og kapacitetstilpasning på relevante områder som sikrer tilpasning af de faste udgifter.

Kommunalbestyrelsen har med budgetforliget for 2024 besluttet at igangsætte en analyse med fokus på en bæredygtig fremtid. Formålet med analysen er at undersøge, hvordan kvaliteten kan forbedres og driften optimeres, samtidig med at levedygtige lokalmiljøer og attraktive arbejdspladser bevares.

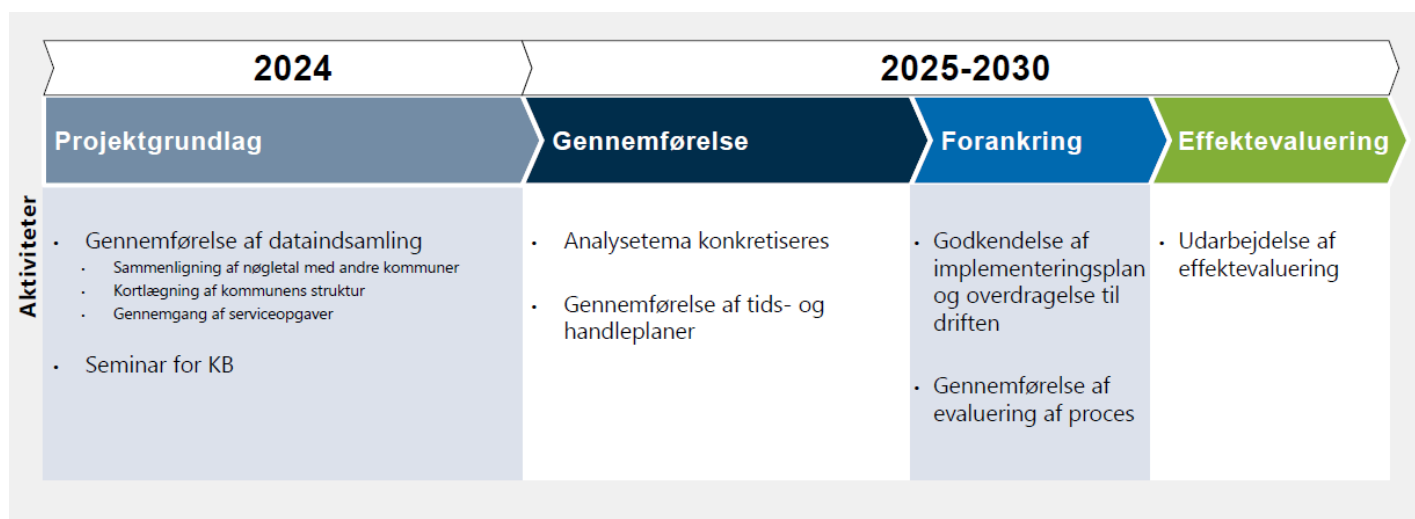
"Struktur med fokus på kvalitet, Økonomi og Bæredygtighed/sammenhængskraft i hele Tønder Kommune (Tønder 2030)"

Temaet forventes at være et længerevarende analyseemne, som vil strække sig over flere år.

I første halvår af 2024 er de indledende data og nøgletal indsamlet inden for områderne, dagtilbud, skole, ældre samt kultur og fritid. I efteråret 2024 blev de foreløbige resultater præsenteret for Kommunalbestyrelsen på et temaseminar den 28. november 2024.

I 2025 indleder fagudvalgene det videre arbejde med Tønder 2030 for deres ansvarsområder, herunder fastlæggelse af fokusområder, tids- og handleplaner.

Proces og fremdrift følges løbende af direktionen, fagudvalgene og Kommunalbestyrelsen.



Indstilling

Direktionen indstiller,

at fagudvalget foretager de indledende drøftelser for det videre arbejde med Tønder 2030, herunder fokusområder, tids- og handleplaner.

Direktøren for Teknik/Miljø, Service og Beskæftigelse indstiller yderligere,

at Teknik- og Miljøudvalget orienteres løbende om arbejdet i de øvrige udvalg, deriblandt tilpasning og omprioritering mellem serviceområderne. Teknik- og Miljøudvalgets drøftelser for opstart af analysearbejdet for Tønder 2030, sigter mod at prioritere budgettet, så dette understøtter kerneopgaven herunder mobilitet og infrastruktur.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Punkt 15: Orientering om nye krav til adgangskode til FirstAgenda

00.22.00-P25-1-24

Beslutningstema

Udvalget orienteres om nye krav til adgangskoden til FirstAgenda.

Sagsfremstilling

Fra den 1. januar 2025 blev adgangskodekravet til FirstAgenda skærpet. Skærpelsen sker for at højne sikkerheden.

Adgangskoden skal senest ændres, når den nuværende kode udløber.

Kravet til den nye adgangskode fremgår her.

Nye krav til din adgangskode i 2025

Fra d. 1/1 2025 træder vores nye adgangskodekrav i kraft på tværs af FirstAgendas løsninger. De nye krav indebærer, at adgangskoden nu som minimum skal være 16 tegn. De øvrige adgangskodekrav vil fortsat være gældende, og kravene vil efter årsskiftet dermed være følgende:

- Minimum 16 tegn
- Minimum ét stort bogstav
- Minimum ét lille bogstav
- Minimum ét tal

Baggrunden for at vi skærper adgangskodekravet er med udgangspunkt i at højne sikkerheden. Her følger vi anbefalingen fra NIST, der anbefaler et en adgangskode på minimum 16 tegn til systemer med høj sikkerhedsklassificering.

Du kan med fordel allerede nu udskifte din adgangskode, så den efterlever de ovenstående krav. Hvis din adgangskode ikke efterlever kravene efter årsskiftet, vil du automatisk blive bedt om at opdatere adgangskoden, så snart din nuværende adgangskode udløber.

Indstilling

Direktøren for Teknik/Miljø, Service og Beskæftigelse indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Punkt 16: Lukket: Orientering - lukket den 14. januar 2025

00.22.00-P25-1-24

Punkt 17: Underskriftsark

00.22.00-P25-1-24

Beslutningstema

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert udvalgsmedlem underskrive digitalt ved at trykke "Godkend".

Beslutning

.