

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 10-04-2018

Mødedato Tirsdag d. 10. april 2018 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 120, Tønder Rådhus

Indholdsfortegnelse

Orientering - åben den 10. april 2018.....	3
Budget 2019 - Teknik- og Miljøudvalgs område.....	5
Politisk ledelsesinformation for Teknik- og Miljøudvalget marts 2018.....	6
Renovering af gadelys status og økonomi.....	7
Korrosionsbeskyttelse af Vidåslusen.....	8
Indsatsplan for beskyttelse af grundvand - Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højt Vandværker.....	9
Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 for et boligområde, Fritidsboliger ved Ha	11
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 71-620 og forslag til Lokalplan nr. 127-620 for et solenergianlæ	13
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 64-310 og Lokalplan nr. 123-310 for boliger i Løgumgårde, Løg	14
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-450 og Lokalplan nr. 126-450 til rekreative formål, Aktivitet	16
Forslag til Kommunplantillæg nr. 67-110 og Lokalplan nr. 114-110 Bymidten øst for jernbanen i Br	17
Igangsætning af planlægning for heliport.....	18
Projektforslag for udvidelse af forsyningsområdet ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a.....	19
Orientering om ny drikkevandsbekendtgørelse.....	21
Status for vandløbsrestaurering og naturgenopretning 2018.....	22
Orientering om kloakeringsprojekter.....	24
Årshjul.....	25
Lukket:	26
Lukket:	26
Lukket:	26
Lukket:	26
Lukket:	26

Orientering - åben den 10. april 2018

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Møde i Bredebro om mulighed for at etablere 2-1 vej.

Orientering fra øvrige medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

Klage til Planklagenævnet: Tønder Kommunes afslag på ansøgning om landzonetilladelse til opstilling af husstandsmølle ved ejendommen Flensborglandevej 26, Jejsing, 6270 Tønder, er blevet påklaget af ansøger.

Afgørelse om fredningsophævelser af ejendomme

Slots- og Kulturstyrelsen har besluttet at ophæve bygningsfredningerne på følgende ejendomme:

Spikergade 7, Tønder

Uldgade 14, Tønder

Vestergade 13, Tønder

Vestergade 15, Tønder

Vestergade 21, Tønder

Rudbølvej 8, Højer

Kirkegade 2, Øster Højst

Slots- og Kulturstyrelsen har for alle ejendommene begrundet deres beslutning med, at bygningerne har mistet deres indvendige fredningsværdier sammen med nyere udvendige tilføjelser.

Slots- og Kulturstyrelsen har oplyst, at de genoptager sagen Slotsgaden 30, Møgeltønder, og afholder en ny høring, da der var en fejl i forbindelse med afgørelsen om at ophæve fredningen.

Afholdt licitationer:

Byport , Nørreremark i Løgumkloster

Mads Vejrup A/S	369.100,00 kr.
TK Belægning	354.949,00 kr.
Otto Chrestensen	317.645,00 kr.
Drengsted A/S	296.600,00 kr.

Opgaven gik til laveste pris.

Beplantning Mølleparken, Løgumkloster

Højmosse Havecenter	undlod at byde
Kjeldkvist A/S	56.400,00 kr.
Arkil vejsservice	79.620,00 kr.

Opgaven gik til laveste pris.

Tilsynskampagner for 2018

Ifølge miljø- og husdyrlovgivningen skal kommunen gennemføre tilsynskampagner hvert år. I år har vi valgt at sætte fokus på, hvordan landbrug og virksomheder opbevarer, sorterer og håndterer deres affald. Vi vil komme på tilsyn hos ca. 75-80 landbrug og virksomheder.

Orientering om igangværende og kommende planlægning

Der er mange der ønsker at etablere større og mindre erhvervsvirksomheder i Tønder Kommune. For at kunne servicere dem på bedste måde, og dermed sikre dem deres fremtid og mulige udvidelse, er det af stor betydning af de planmæssige forhold er i orden og i overensstemmelse med lovgivningen. Derfor har vi mange henvendelser og ønsker om lokalplaner.

Som grundlag for lokalplanerne er der lige for tiden også et stort arbejde med at færdiggøre kommuneplanen.

Hermed en oversigt der viser de planmæssige opgaver som Plansektionen arbejder med lige nu samt hvad der skal arbejdes med i det kommende år.

Orientering om 400 Kv EI-forbindelse fra Endrup til Grænsen.

Orientering om nedrevet bro ved Fiskbæk.

DIREKTØREN FOR CENTRALFORVALTNINGEN, TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at punktet tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning

Budget 2019 - Teknik- og Miljøudvalgs område

Beslutningstema

Indledende drøftelse af budget 2019-2022

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har den 15. marts 2018 udmeldt rammer for budgetlægningen 2019.

Med udgangspunkt i den generelle usikkerhed på indtægtssiden er anbefalingen, at rammerne, som udmeldes til fagudvalgenes arbejde, skal være af en sådan størrelse, at det nødvendige prioriterings- og finansieringsrum skabes.

Fagudvalgets arbejde omfatter,

- at udarbejde et reduktionskatalog på 1 % af deres serviceramme. Forslagene prioriteres i udvalgene og listes særskilt til senere samlet prioritering,
- at udarbejde et udvidelseskatalog på 0,5 % til senere fælles prioritering af den afsatte pulje på 4 mio. kr.,
- at håndtere eventuelle "lokale" udfordringer inden for fagudvalgets egen serviceramme.
- at komme med forslag til akutte anlæg, hvor der foreligger et påbud, eller hvor der eksisterer en anlægsudfordring i et af de eksisterende projekter på investeringsoversigten,
- at kvalificere udgiftsfordelingen mellem årene 2019-2022 på de enkelte anlægsprojekter, der er prioriteret i den nuværende investeringsplan.

Budgetarbejdet forventes at få følgende indhold på fagudvalgsmøder,

April	Generel drøftelse af budgetlægningen, udfordringer, pejlemærker m.v.
Maj	Første drøftelse af reduktioner og udvidelser efter oplæg fra forvaltningen.
Juni	Anden drøftelse vedrørende reduktioner, udvidelser, anlæg.
August	Viderebehandling af reduktioner, udvidelser, anlæg efter eventuelle udmeldinger fra Økonomiudvalget efter indgåelse af aftale om kommunernes økonomi, herudover budgetniveauet for aktivitetsbestemt medfinansiering.

Der er minibudgetseminar den 28. juni og budgetseminar den 6./7. september 2018.

Der henvises til bilaget økonomiske procedurer med hensyn til eventuelle uddybende og supplerende oplysninger.

DIREKTØREN FOR CENTRALFORVALTNINGEN, TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at budgetlægningen for 2019 drøftes.

BESLUTNING

Budget 2019 blev drøftet, og sagen genoptages på mødet i maj måned.

Politisk ledelsesinformation for Teknik- og Miljøudvalget marts 2018

Beslutningstema

I denne sag gives en statusopgørelse på ledelsesinformationen for Teknik- og Miljøforvaltningen.

Sagsfremstilling

Statusopgørelse på Teknik- og Miljøudvalgets område for marts måned 2018 udleveres og gennemgås på mødet.

DIREKTØREN FOR CENTRALFORVALTNINGEN, TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at sagen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Renovering af gadelys status og økonomi

Beslutningstema

At træffe beslutning om anvendelse af overskydende midler.

Historik

Kommunalbestyrelsen afsatte for 2016 og overslagsårene midler til renovering af gadebelysningen. De afsatte midler var beregnet til udskiftning af kviksløvspærer og lysstofrør da en EU forordning udfasede disse i 2015. Samtidig skulle gitter og træmaster, af sikkerhedsmæssige hensyn, skiftes. Tidsplanen for renovering var dengang 5 år, men ved vedtagelse af budget 2018 var det et ønske, at opgaven blev afsluttet i 2018.

Sagsfremstilling

Renoveringsopgaven, undtaget Tønder Midtby og Højer, forventes afsluttet omkring september 2018. Ved afslutning af opgaven og efter hensættelse af midler til Højer og Tønder, forventes et overskud på ca. 8,1 mio. kr. Renoveringsplanen omfattede armaturer med kviksløv og lysstofrør. Tønder Kommune har yderligere ca. 1.500 armaturer med SON pærer, stort set alle af mærket Phillips, som har meddelt at fabrikationen af disse er ophørt så man ikke fremover kan få reservedele her til. Udskiftning af SON pære til LED vil yderligere betyde en strømbesparelse af en sådan størrelse, at tilbagebetalingstiden vil være ca. 8,5 år.

ØKONOMI

Samlet har opgaven været budgetteret til 52,3 mio. kr. Ved udgangen af 2017 er forbrugt 24,5 mio. kr., til dækning af den resterende opgave budgetteres med 12,7 mio. kr. Af hensyn til Tøndermarsk Initiativet er der ikke fortaget renovering af belysningen i Højer og Tønder Midtby. Til sikring af opgaveløsningen i Højer og Tønder bør afsættes 7,0 mio. kr. Herefter vil der være 8,1 mio. kr. i uforbrugte midler. Udskiftning af 1.500 SON pærer vil koste 4,5 mio. kr.

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at der afsættes 7,0 mio. kr. til renovering af gadelys i Højer og Tønder,
at forvaltningen bemyndiges til at udskifte 1.500 SON pærer til 4,5 mio. kr., og
at de resterende 3,6 mio. kr. anvendes til at nedbringe lånoptagelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales, og videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul Erik Kjær opfordrer Økonomiudvalget til vurdere udnyttelsen af den samlede anlægsramme i 2018 i forlængelse af at de 3,6 mio. kr. ikke udnyttes, da han mener at der ligger mange anlægsprojekter, der ikke kunne prioriteres ved budgetlægningen.

Korrosionsbeskyttelse af Vidåslusen

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om en nødvendig korrosionsbeskyttelse af Vidåslusens betonkonstruktion skal fremrykkes til 2018.

Historik

Et anlægsforslag til gennemførelse af opgaven indgik i budgetudarbejdelsen for budget 2018. Forslaget blev flyttet til budgetår 2020.

Sagsfremstilling

Der er i 2016 foretaget en undersøgelse af Vidåslusens tilstand. Undersøgelsen viser, at saltvand er trængt ind i betonkonstruktionen. Der er endnu ikke sket store betonskader, men der er stærke formodninger om, at tæringerne er i gang.

På baggrund af de tekniske undersøgelser anbefaler den rådgivende ingeniør, at der foretages korrosionsbeskyttelse af de mest udsatte dele af slusen snarest muligt. Det er for at bremse udviklingen og forebygge langt dyrere betonreparationer.

Beskyttelsen sker med et system af zink-offeranoder, som det også kendes fra f.eks. skibe.

ØKONOMI

Der er estimeret en anlægsudgift til korrosionsbeskyttelsen på 550.000 kr. Der er endvidere skønnet afledt driftsomkostninger på gennemsnitligt 25.000 kr. pr. år de næste 10 år

Lovgrundlag

Lov om fremskudt dige for Tønder Marsk.

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at der gives en anlægsbevilling på 550.000 kr.,
at anlægsprojektet finansieres af driftsoverførsler fra budget 2017 på området for Miljø og Natur,
at anlægsbudgettet fjernes i budgetåret 2020,
at den foreslåede korrosionsbeskyttelse udføres snarest muligt i indeværende år,
at sagen videresendes til Økonomiudvalget og til Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales

Indsatsplan for beskyttelse af grundvand - Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højst Vandværker

Beslutningstema

Der skal tages stilling til om "Plan grundvandsbeskyttelse - Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højst" skal ud i offentlig høring i 12 uger.

Historik

Planen "Plan for grundvandsbeskyttelse - Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højst" er den sidste af fire nye planer, der skal udarbejdes for at beskytte grundvandet i af staten udvalgte indsatsområder i Tønder Kommune.

I foråret 2016 godkendte Kommunalbestyrelsen "Plan for grundvandsbeskyttelse - Agerskov". I efteråret 2017 godkendte Kommunalbestyrelsen "Plan for grundvandsbeskyttelse - Tønder, Løgumkloster m.fl." og "Plan for grundvandsbeskyttelse - Arrild m.fl."

Den 12. maj 2015 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, hvilke indsatser og retningslinjer forvaltningen kunne anvende ved udarbejdelse af en plan for grundvandsbeskyttelse i Tønder Kommune. Indsatser og retningslinjer blev anvendt i de to planer, der blev endeligt godkendt efteråret 2017.

Den 10. maj 2016 godkendte Teknik- og Miljøudvalget, at de nævnte retningslinjer blev videreført i "Plan for grundvandsbeskyttelse - Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højst".

Indsatser og retningslinjer er nu indarbejdet i planen, og planen ligger klar i udkast.

Sagsfremstilling

"Plan for grundvandsbeskyttelse - Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højst" omhandler grundvandsbeskyttelse indenfor udpegede indsatsområder i indvindingsoplandene til de tre vandværker Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højst Vandværker.

Grundlaget for planen er en redegørelse, som staten har udarbejdet for et større område i både Aabenraa og Tønder Kommune. Redegørelsesrapporten er afleveret til begge kommuner i 2015, og forvaltningens opgave i den enkelte kommune har herefter været gennem en plan at anvise særlige retningslinjer og indsatser til sikring af grundvandet i de udpegede områder. Planarbejdet er foregået i samarbejde med de berørte vandværker.

Kommunen skal sørge for, at risikoen for, at grundvandet bliver forurenet, er så lav som muligt inden for de udpegede indsatsområder. Det er vandværkerne, der skal sikre, at grundvandet i indsatsområderne i deres indvindingsoplande ikke bliver forurenet.

Indsatserne for at sikre grundvandet, som vandværkerne og kommunen skal stå for, omfatter administration af tilladelser og godkendelser, tilsyn, overvågning, information, sikring af anlæg, hyppigere råvandsanalyser, agtpågivenhed med hensyn til overholdelse af regler i beskyttelsesområder omkring borer til indvinding af vand samt, opsporing og sløjfning af borer og brønde, som ikke bruges. I bilag 2 er de nævnte indsatser oplistet.

Udkastet er forelagt det sønderjyske koordinationsforum, som består af de fire sønderjyske kommuner, vandrådene i de sønderjyske kommuner, DANVA, Styrelsen for Patientsikkerhed, landbrugsforeninger og -konsulenter, Naturstyrelsen samt Skovdistrikterne. Der er ikke indkommet kommentarer, som bidrager til ændringer i udkastet.

Forvaltningen har vurderet, at planen ikke kræver en miljøvurdering, da der ikke er tale om anlægsprojekter i forbindelse med gennemførelse af planen.

ØKONOMI

Vandværkernes udgifter til gennemførelse af indsatser specificeret i planen kan finansieres via vandprisen. En væsentlig del af Tønder Kommunes opgaver i relation til gennemførelse af indsatsplanen er indeholdt i

allerede eksisterende arbejdsopgaver. Flere tilsyn, mere information om grundvandsvenlig adfærd og kortlægning af ubenyttede borer kan medføre en ekstra udgift for kommunen.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven, Bekendtgørelse om indsatsplaner, Bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, Miljøbeskyttelsesloven, Lov om miljøvurdering, Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at Plan for beskyttelse af grundvand- Bedsted Lø, Kisbæk og Øster Højst Vandværker sendes i høring i 12 uger,
at indstilling sendes til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 for et boligområde, Fritidsboliger ved Havnebyvej/Lyngvejen

Beslutningstema

I denne sag skal der træffes beslutning om endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710, Fritidsboliger ved Havnebyvej/Lyngvejen.

Historik

Forslag til udarbejdelse af Lokalplan 120-710 var oprettet som orienteringspunkt for Teknik- og Miljøudvalget ved mødet den 15. august 2017. Her blev udvalget orienteret om interesse fra grundejer om mulighed for ændring af grundstørrelse og forøgelsen af udstykninger fra fire til seks grunde. Ejer vurderer, at der er større efterspørgsel på mindre fritidsboliger på grunde på min. 1.200 m² end på de tilladte 2.000 m², en ændring som vil give området samme karakter som tilgrænsende fritidsboliger mod øst. Lokalplanforslaget var i politisk behandling.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 var i offentlig høring fra d. 6. februar til d. 6. marts 2018.

Sagsfremstilling

Planområdet omfatter et areal på ca. 0,8 ha. og afgrænses af Havnebyvej mod syd og vest, og mod nord og øst omkranses området af eksisterende lokalplan nr. 236, som har både bebyggede og ubebyggede områder for fritidsboliger.

Området er underlagt eksisterende Lokalplan nr. 236 og er udlagt til fritidsboliger i byzone med mulighed for anvendelse som helårsbolig. Området fremstår i dag ubebygget. På baggrund af ønske fra bygherre, har Lokalplanforslag nr. 120-710 til formål at sikre et opdateret plangrundlag, hvor planområdets anvendelse forsat opretholdes til fritidsboliger. Bruttoetagearealet fastlægges til maks. 150 m² med en bebyggelsesprocent på 15.

Området udlægges til seks matrikler med en størrelse på min. 1.200 m². De seks matrikler sikres vejadgang via eksisterende stikvej fra Havnebyvej. Udbygget vil området fremstå som en forlængelse af eksisterende fritidsboliger mod øst langs Havnebyvej, som har en grundstørrelse på min. 1.000 m² og et bruttoetageareal på maks. 150 m². Forslag til Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 har ved høringsfristens afslutning fire bemærkninger. Ud af de fire høringssvar som Tønder Kommune har modtaget, er en enkelt en reel indsigelse.

Indsigelsen omhandler ændringen i udstykning fra fire grunde af min. 2.000 m² til seks grunde af min. 1.200 m² og de trafikale påvirkninger på vejforløbet, som en stigning i antal ejendomme måtte have.

I den gældende Lokalplan nr. 236, er området inddelt i tre delområder, hvor delområde I, II og III har en grundstørrelse på henholdsvis min.: 1.000 m², 1.400 m² og 2.000 m². Lokalplan nr. 120-710 vil udgøre en mindre del af delområde III. Nærområdet vil således rumme fire typer grundstørrelser der varierer mellem min. 1.000 m² til min. 2.000 m². Som helhed, vurderes ændringen i grundstørrelsen at passe ind i nærområdet ved Havnebyvej, Nørre Frankel og det bagvedliggende boligområde Lyngvejen, hvor der er udlagt grunde mellem min. 1.000 m² og min 2.000 m².

De resterende tre høringssvar har ikke været en konkret indsigelse, men har omhandlet følgende:

- et forslag til udvidelse af parkeringskrav i lokalplanen fra to til fire
- en positiv tilkendegivelse af lokalplanforslaget, og
- uddybende spørgsmål til lokalplanen fra Grundejer- og Vejforeningen Lyngvejen.

Sammenfattet, vurderes indsigelse og høringsvar ikke at være af en karakter, der giver anledning til forslag om ændringer i lokalplanen.

Indsigelserne i deres fulde ordlyd og forvaltningens bemærkninger kan ses i vedlagte bilag.

Afgørelsen om, at der ikke skulle foretages en miljøvurdering kunne påklages i fire uger efter offentliggørelsens af planforslagene og afgørelsen. Denne afgørelse er ikke blevet påklaget.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at Kommuneplantillæg nr. 61-710 og Lokalplan nr. 120-710 til boligformål for Fritidsboliger ved Havnebyvej/Lyngvejen på Rømø vedtages endelig og dette bekendtgøres offentligt, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 71-620 og forslag til Lokalplan nr. 127-620 for et solenergianlæg ved Ribelandevej i Tønder

Beslutningstema

Der skal i denne sag tages beslutning om, hvorvidt forslag til Kommuneplantillæg nr. 71-620 og forslag til Lokalplan nr. 127-620 med tilhørende miljøvurdering for et solenergianlæg ved Ribelandevej i Tønder skal sendes i offentlig høring i 8 uger.

Historik

Tønder Kommune er opmærksom på, at Regeringen har varslet en ny støttemodel for vind og sol 2018-2019. Med denne ordning vil det være muligt for projektudviklere at etablere større sammenhængende solenergianlæg. Tønder Kommune ønsker med dette plangrundlag at åbne op for, at der kan etableres et stort solcelleanlæg på de kommunalt ejede erhvervsjorder, der er beliggende mellem Ribelandevej og Østre Omfartsvej i den nordlige del af Tønder.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et forslag til Kommuneplantillæg nr. 71-620 og Lokalplan nr. 127-620 med tilhørende miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) for et solenergianlæg mellem Ribelandevej og Østre Omfartsvej på ca. 62,5 ha. Planområdet afgrænses mod nord og øst af Østre Omfartsvej, mod syd af Galgestrømvej og den tidligere kaserne og mod vest af Ribelandevej. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 71-620 udlægger et nyt rammeområde til tekniske formål, nærmere betegnet solcelleanlæg til elproduktion. Lokalplanen indeholder bestemmelser, som begrænser højden på solcelleanlægget, belysning og teknikhuse, ligesom den fastlægger principper for placering og orientering af solcellerækkerne. Sammen med planforslagene er der udarbejdet en miljørapport i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om planlægning (LBK nr. 1529 af 23/11/2015)

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 448 af 10/05/2017)

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 71-620 og forslag til Lokalplan nr. 127-620 med tilhørende miljøvurdering for et solenergianlæg ved Ribelandevej i Tønder sendes i offentlig høring i 8 uger,
at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i høringsperioden, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Punktet udsat til næste møde.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 64-310 og Lokalplan nr. 123-310 for boliger i Løgumgårde, Løgumkloster

Beslutningstema

I denne sag skal der træffes beslutning om at Kommuneplantillæg nr. 64-310 og Lokalplanforslag nr. 123-310 for boliger i Løgumgårde, Løgumkloster skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

I forbindelse med salget af den tidligere administrationsbygning for Handicap Løgumgård beliggende Nørregade 26, Løgumgårde, 6240 Løgumkloster, er det købers ønske, at der udarbejdes en lokalplan for ejendommen som imødekommer den fremtidige anvendelse af ejendommen.

Det er købers hensigt, at indrette 5-6 boliger i ejendommen, og at den sydlige del af arealet skal kunne frastykkes og evt. sælges som byggegrund.

Ejendommen, der oprindeligt har været anvendt som præstegård, er i Kommuneplanen udpeget som bevaringsværdig med SAVE-værdi 2, hvorfor nærværende lokalplanforslag er udarbejdet som en bevarende lokalplan.

Ejendommen er beliggende i den nordlige del af Løgumgårde, med boligbebyggelsen mod syd og institutionsområdet Handicap Løgumgårde mod nordøst.

Derudover ligger Lobæk ca. 130 m mod sydøst, som afkaster en sø- og åbesskyttelseslinje ind i lokalplanområdet.

Lokalplanen har til formål at muliggøre ejendommens anvendelse til boligformål og at optage ejendommen Nørregade 26 som bevaringsværdig, så denne sikres mod udvendige ændringer og uoprettelige indgreb. Således skal udvendige bygningsarbejder udføres i overensstemmelse med bygningens oprindelige arkitektur og nybyggeri er kun tilladt inden for et afgrænset byggefelt, hvor der kan opføres et mindre garageanlæg for ejendommens boliger.

Udover boligformål sikrer lokalplanen, at den gamle præstegård endvidere kan anvendes som bed-and-breakfast, restauration og offentlige formål som f.eks. skole, daginstitution, boinstitution eller plejecenter.

Det er endvidere muligt at udstykke den sydlige del af ejendommen, under hensyntagen til den gamle præstegårdshave, således at denne bevares og beplantningsstrukturen opretholdes.

Ved udstykning gives der mulighed for opførelse af én bolig under forudsætning af, at der kan opnås dispensation fra sø- og åbesskyttelseslinjen for Lobæk.

For at muliggøre områdets anvendelse til boligformål, er Kommuneplantillæg nr. 64-310 udarbejdet, som overfører lokalplanområdet fra eksisterende kommuneplanramme 310.71.13, offentlige formål til rammeområde 310.11.19, boligområde.

Lokalplanforslaget er VVM-screenet. Forvaltningen har vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige påvirkninger af det omgivende miljø og det er besluttet, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

Lovgrundlag

Planloven

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 64-310 og Lokalplan nr. 123-310 sendes i offentlig høring i 4 uger, at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i høringsperioden, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-450 og Lokalplan nr. 126-450 til rekreative formål, Aktivitetspark Branderup by

Beslutningstema

I denne sag skal det besluttes om forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-450 og Lokalplan nr. 126-450 til reaktive formål, samt dertilhørende miljøscreening for Branderup Aktivitetspark, skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg og Lokalplan er udarbejdet efter henvendelse fra Branderup Lokalråd/Borgerforening, der tilvejebragte en udviklingsplan i 2008 og har ønsket en park i området i flere år.

Planområdet gælder et areal på 6.1 ha i den nordlige del af Branderup. Planområdets anvendelse fastlægges til rekreative formål i form af park og må anvendes til ophold, samt sports- og fritidsaktiviteter. Der kan etableres et varieret omfang af udendørs anlæg til ophold og sports- og fritidsaktiviteter, samt mindre arealer til småbygninger, som er nødvendige for områdets anvendelse som rekreativ park. Området opdeles i delområde I, II og III. Delområde I udlægges til rekreative formål og til rekreative faciliteter. Delområde II udlægges til boligformål for 3 parcelhusejendomme. Området har tidligere været lokalplanlagt på op til 8 ejendomme, men reduceres i nærværende lokalplan til 3. Delområde III udlægges til boligformål/have, og sættes i udbud til naboejendomme der grænser op ad lokalplanområdet.

Kommuneplantillæg nr. 51-450 opretter et nyt rammeområde 450.51.1 for delområde I til rekreative formål. Derudover overfører kommuneplantillægget delområde II og III fra rammeområde 450.11.2 til 450.11.1 med anvendelse til boligformål.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene, er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM) - screeningsskemaet er vedlagt som bilag. På baggrund af screeningen er det vurderet, at de ønskede tiltag ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger. Der er truffet beslutning om, at der ikke skal foretages en fuld miljøvurdering (miljørapport).

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete anlæg (VVM)

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 51-450 og Lokalplan nr. 126-450 for Branderup Aktivitetspark, et område til rekreative formål, sendes i offentlig høring i 4 uger,
at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i høringsperioden, og
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 67-110 og Lokalplan nr. 114-110 Bymidten øst for jernbanen i Bredebro

Beslutningstema

I denne sag skal der træffes afgørelse om, hvorvidt forslag til Kommuneplantillæg nr. 67-110 og forslag til Lokalplan nr. 114-110 - Bymidten øst for jernbanen, Bredebro, skal sendes i offentlig høring i 6 uger.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et forslag til Kommuneplantillæg nr. 67-110 for at ændre på afgrænsningen af rammeområder. Den nuværende afgrænsning er uhensigtsmæssig, da den deler enkelte matrikler eller går gennem bygninger, så de omfattes af to rammeområder. Ved ændringen bliver matrikler eller bygninger kun omfattet af et rammeområde.

Forslag til Lokalplan nr. 114-110 omfatter et areal på ca. 8,3 ha i midtbyen øst for jernbanen hen mod kirken og den nordlige del af byen. Lokalplanen har til formål, dels at udpege og sikre bevaringsværdige bygninger, og dels at sikre at kommende bygningsændringer og udskiftninger på alle bygninger bliver udført så de understøtter den enkelte bygnings arkitektur. Planområdet er fuldt udbygget, men planen sikrer at eventuelt nybyggeri får en udformning, der indordner sig og respekterer nabobebyggelsens proportioner og karakteren af området. Planen giver også mulighed for eksempelvis at kunne etablere nye byrum / pladsdannelser, rekreative aktiviteter eller klimatilpasning. Tiltag der kan være med til at støtte og udvikle oplevelsen af bymiljøet og byrummet. Der er mulighed for at anvende regnvand som et synligt, rekreativt og æstetisk element i bymiljøet.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene, er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). På baggrund af screeningen er der administrativt truffet afgørelse om, at de ønskede tiltag ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger og at der ikke skal foretages en fuld miljøvurdering (miljørapport). Denne vurdering har været i forhøring ved andre berørte myndigheder, som ikke har haft bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 67-110 og Lokalplan nr. 114-110 - Bymidten - øst for jernbanen, Bredebro sendes i offentlig høring i 8 uger,
at administrationen bemyndiges til at godkende planforslagene administrativt, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i høringsperioden, og
at indstillingen videre sendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales

Igangsætning af planlægning for heliport

Beslutningstema

Der skal tages stilling til om der skal igangsættes udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøvurdering af en heliport ved havnen i Havneby.

Historik

Der har i oktober 2016 været afholdt idefase for heliport på Rønmø, ved en placering på Rimmevej. Det blev på baggrund af høringssvarene besluttet at arbejde videre med alternative flyveruter og en mulig placering ved Havneby. Det er ved nærmere undersøgelser fundet at en vestlig udflyvning fra Rimmevej-placeringen, vil kunne have en række negative påvirkninger af fugle på udpegningsgrundlaget i Vadehavet.

Sagsfremstilling

For at afdække muligheden for en placering på havnen, er der i maj 2017 udarbejdet en Natura 2000-konsekvensvurdering. Denne er suppleret med et opdateret kort over flyveruter syd om Rønmø, men under hensynstagen til kendte forekomster af fugle og sæler og med udgangspunkt i ny viden om nødvendige flyvehøjder. Kortet har været sendt til vurdering ved Nationalt Center for Miljø og Energi (tidl. DMU) og fået positiv tilbagemelding for en heliport placeret på havnen.

Der skal træffes beslutning om hvorvidt Tønder Kommune ønsker at fortsætte planlægningen for en heliport ved havnen på Rønmø.

Planprocessen er at der skal foretages en idehøring, samt udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for en placering på den nordlige mole.

Det må forventes at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

Når der foreligger et konkret projekt, skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM)

En mulig bygherre kan derfor ansøge derom i henhold til § 18 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

ØKONOMI

Økonomiudvalget bevilgede og frigav den 19. januar 2017 500.000 kr til planlægningsarbejdet. Restbudgettet udgør 438.588 kr.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER,

at der igangsættes udarbejdelse af planlægning for en heliport ved havnens nordlige mole i Havneby med idehøring, kommuneplantillæg og lokalplanforslag, som alle forud kommer til fornyet politisk behandling inden udsendelse i forslag.

at planlægningsarbejdet finansieres af restbudgettet i anlægsbevillingen til planopgaven vedrørende heliport

BESLUTNING

indstillingen anbefales og videresendes til Økonomiudvalget. Udvalget ønsker at der i forbindelse med arbejdet med planen, sikres at der arbejdes hen imod en samlet udvikling på havnen på Rønmø.

Projektforslag for udvidelse af forsyningsområdet ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a.

Beslutningstema

Det skal i denne sag beslattes, om projektforslag for udvidelse af forsyningsområde ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a., herunder etablering af fjernvarmedistributionsnet og 3 MW træpillekedel, kan godkendes.

Historik

1. september 2016: Tønder Kommune modtager et projektforslag for udvidelse af forsyningsområde ved Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a.
1. september 2016 til 28. oktober 2016: Tønder Kommune gennemfører en høring af Dansk Gas Distribution (DGD), jf. § 25 i BEK nr. 825 af 24/06/2016
8. september 2016: Tønder Kommune modtager en anmeldelse fra bygherre, jf. bilag 5 i BEK nr. 957 af 27/06/2016
29. juni 2017: Tønder Kommune modtager et revideret projektforslag
29. juni 2017 til 28. august 2017: Tønder Kommune foretager en fornyet høring af DGD, jf. jf. § 25 i BEK nr. 825 af 24/06/2016
17. august 2017: Tønder Kommune modtager en opdatering af de samfundsøkonomiske beregninger, idet Energistyrelsen den 15. august 2017 offentliggjorde nye "Samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger for energipriser og emissioner".

Den 22. januar 2018 modtager Tønder Kommune den seneste revision af projektforslaget, hvori ansøgningen om forblivelses- og tilslutningspligt for ny bebyggelse i projektområderne er taget ud. Der er derfor udelukkende tale om et konverteringsprojekt, hvor ændringen dog ikke har en indflydelse på de samfunds-, forbruger- eller selskabsøkonomiske beregninger.

DGD og Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi har gennem processen været uenige om en række beregningsforudsætninger. Eksempelvis anfører DGD i høringsprocessen, at de i projektforslaget anvendte nettovarmebehov afviger fra DGDs værdier for naturgassalg til individuelle naturgaskunder. Endvidere anfører DGD, at kommunens eventuelle godkendelse bør være betinget af dels et tilsagn om konvertering fra mindst 50 procent af kunderne forud for anlæggelse af fjernvarmenet og dels, at Sønderjysk Tørreindustri giver endeligt tilsagn om en tilslutning før Tønder Kommune tillader Løgumkloster Fjernvarme at opføre den ønskede træpillekedel.

Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi oplyser, at der allerede eksisterer en del tilsagn om konvertering fra forbrugerne i Møldamager og industriområdet. Derudover fremgår det af projektforslaget at værkets spids- og reservelastkapacitet er utilstrækkelig, og at der derfor er behov for at etablere ekstra kapacitet. Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi oplyser, at det derfor ikke vil være hensigtsmæssigt at etableringen af træpillekedlen betinges af tilslutning af Sønderjysk Tørreindustri. Generelt har Løgumkloster Fjernvarme/PlanEnergi tilstræbt at benytte de forudsætninger, der i høringsprocessen blev oplyst af DGD, herunder bl.a. valgt at revidere varmegrundlaget og dermed opdatere projektforslaget.

Tønder Kommune har taget såvel DGDs og Løgumkloster Fjernvarmes/PlanEnergis bemærkninger ad notam og vurderer alment, at projektforslaget kan godkendes i henhold til projektbekendtgørelsen.

Sagsfremstilling

Det vedhæftede projektforslag af 22. januar 2018 omfatter en udvidelse af forsyningsområdet ved Løgumkloster Fjernvarme. Projektforslaget er udarbejdet i henhold til Varmeforsyningsloven, og erstatter det tidligere fremsendte projektforslag af 1. september 2016 samt den reviderede udgave af 29. juni 2017. Projektforslaget omfatter konvertering af boliger og erhverv fra forskellige typer af individuel opvarmning til fjernvarmeforsyning (naturgas og olie). Konverteringer af bygninger sker i et industriområde syd for Stationsvej og i et naturgasforsynet område ved Møldamager.

Projektforslaget omfatter:

- Konverteringer af boliger og erhverv i projektområdet fra individuel forsyning til fjernvarmeforsyning fra Løgumkloster Fjernvarme.
- Etablering af fjernvarmedistributionsnet i projektområdet.
- Ændring af områdefrænsningen for de nævnte områder til fjernvarmeforsyning.
- Etablering af en ny træpillekedel på 3 MW hos Løgumkloster Fjernvarme.

For projektet eksisterer et konverteringspotentiale (olie og naturgas) på ca. 1.910 MWh årligt for boliger og industri til opvarmning. Værdierne for naturgas er oplyst af DGD, mens øvrige varmebehov er fundet via data fra Varmeatlas. Derudover er der potentiale for forsyning til proces ved en del af industrien på minimum 3 MW. Distributionsnettet er opmålt til ca. 1.500 meter for de to projektområder. I forbindelse med projektet er der estimeret en investering på ca. 10,7 mio. kr. Projektet udviser et samfundsøkonomisk overskud på ca. 10,0 mio. kr. i nutidsværdi over en betragtningsperiode på 20 år med de nyeste forudsætninger fra Energistyrelsen, der stammer fra den 15. august 2017. Derudover ses et selskabsøkonomisk overskud i form af en nettobesparelse på ca. 2,6 mio. kr. årligt. Alle beløb er i 2017-kr. ekskl. moms.

Tønder Kommune har truffet afgørelse om ikke VVM-pligt (BEK nr. 957 af 27/06/2016) samt truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering, miljørapport (LBK nr. 448 af 10/05/2017). Kommunens afgørelser er meddelt bygherren og er offentliggjort på kommunens hjemmeside med en klagefrist på fire uger.

Tønder Kommune vurderer, ud fra en konkret vurdering, at projektet udgør det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

ØKONOMI

Kommunalbestyrelsen godkendte den 22. marts 2018 at bevilge kommunegaranti på 1,9 mio. kr. til Løgumkloster Fjernvarme A.m.b.a.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning, LBK nr. 523 af 22/05/2017

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg, BEK nr. 825 af 24/06/2016

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 448 af 10/05/2017

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning, BEK nr. 957 af 27/06/2016

FAGCHEFEN FOR EJENDOM, PLAN OG DRIFT INDSTILLER.

at projektforslaget godkendes,
at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2018, pkt. 7:
Punktet udsat

Harry Sørensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales

Orientering om ny drikkevandsbekendtgørelse

Beslutningstema

Dette er en orientering om en ny drikkevandsbekendtgørelse der trådte i kraft den 27. oktober 2017. Den nye bekendtgørelse betyder en væsentlig ændring for kontrollen med drikkevand fra private vandforsyningsboringer og -brønde

Historik

Den nye drikkevandsbekendtgørelse er vedtaget af miljø og fødevareministeren i den 24 oktober 2017. Bekendtgørelsen er dels en implementering af EU-direktiver og en opdatering af den gamle bekendtgørelse fra 1. juni 2016

Sagsfremstilling

Der er i oktober 2017 blevet udstedt en ny drikkevandsbekendtgørelse (Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg). Bekendtgørelsen vil få nogle mærkbare konsekvenser for en del af de borgere i kommunen, der har en privat boring, hvorfra der indvindes vand, der skal have drikkevandskvalitet.

En del af borgerne skal ikke længere udtage prøver af deres vand, som hidtil har været hvert 5. år. Det vil give en forøget risiko for, at en del borgere vil drikke vand med et for højt indhold af sundhedsskadelige stoffer - f.eks. nitrat og bakterier.

En anden konsekvens vil være, at kontrollen af vandkvalitet vil blive mere omfattende og væsentligt dyrere for de borgere, der har en boring (med krav om drikkevandskvalitet), der også har et kommercielt formål. Kommercielle formål er forsamlingshuse, spejderhytter, udlejningsejendomme, mælkeproducenter mv. Det vil komme til at berøre ca. 125 borgere/virksomheder. Vi har fået oplyst, at omkostningerne kan blive 15.000-20.000 kr. for de vandprøver, der skal udtages over en 3. årig periode.

En nærmere beskrivelse af ændringer findes i vedhæftet bilag.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse 1147 fra den 24. oktober 2017

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at berørte borgere/virksomheder, som har en boring med et kommercielt formål, informeres og høres om de ændrede krav.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt

Status for vandløbsrestaurering og naturgenopretning 2018

Historik

Teknik- og Miljøudvalget får hvert år i 1. kvartal en orientering om status for arbejdet med vandløbsrestaurering og naturgenopretning.

Sagsfremstilling

Formålet med kommunens vandløbs- og naturprojekter er at løse konflikter mellem den landbrugsmæssige udnyttelse og natur- og miljøinteresser, at sikre opfyldelse af vedtagne målsætninger for vandløb og naturområder, tilgodese befolkningens ønsker om adgang til naturområder og fremme turismen ved at sætte fokus på Tønder Kommunes spændende vandløb og naturområder. Projekterne gennemføres i samarbejde med lodsejere og interessegrupper.

Projekterne omfatter:

- Forbedring af vandløbskvalitet (øget fysisk variation, begrænsning af sandtransport og reduktion af okkerbelastning)
- Reduktion af næringsstofbelastning til vandmiljøet
- Forbedring af kvaliteten af beskyttede naturtyper og sikring af levevilkårene for truede dyrearter
- Klimasikring
- Formidling og adgangsforhold til bynære naturområder

I 2017 er der blandt andet gennemført følgende projektarbejde:

- Forundersøgelser og lodsejeraftaler til pilotprojekt i Fiskbæk syd for Toftlund med henblik på reduktion af sandtransport
- Ombygning af stryg i Gelså ved Åbøl i samarbejde med Haderslev Kommune og Ribe Å-sportsfiskerne.
- Supplerende undersøgelser vedrørende etablering af Søndersø syd for Ubjerg
- Forundersøgelser vedrørende genskabelse af sø sydøst for Højer
- Forundersøgelse af lavbundprojekt ved Kogsbøl Mose
- Udlægning af gydegrus i tilløb til Fiskbæk i samarbejde med Brede Å-lystfiskerne
- Udlægning af redeflåder i Magisterkogen, Hasberg Sø, Bremsbøl Sø til fordel for ynglende sortterne
- Tiltag for forbedring af renseeffekt i okkersøer på baggrund af effektundersøgelse
- Fortsat arbejde med det markerede stisystem omkring Tønder og med forberedelse af lignende stisystemer på Rømø og ved Toftlund med inddragelse af lokale kræfter
- Lodsejerforhandlinger og projektudarbejdelse for de EU-finansierede højmoseprojekter for Hønning Mose og de private arealer i Kongens Mose, bl.a. opstart af jordfordelinger

I 2018 forventes der blandt andet, ud over fortsættelse af igangværende projekter, at blive udført følgende projektarbejde:

- Etablering af sandfang i Lobæk, Landeby Bæk og Smedebæk
- Fjernelse af spærring i Ny Havnebæk
- Forberedelse af fjernelse af 3 styrt i tilløb til Gelså nord for Toftlund i samarbejde med Ribe Å-sportsfiskerne

- Etablering af 3 sandfang i private vandløb ved udløb til Fiskbæk
- Afslutning af stiprojekter i Toftlund og i Tønder i samarbejde med lokale borgere og foreninger
- Ombygning af stemmeværk/styrt til stryg i grænsevandløb-Sønderå
- Gennemførelse af vandplansprojekter (udlægning af sten og grus) i Gånsager Bæk, Smedebæk og Friskær Bæk
- Realisering af lavbundsprojekt ved Kogsbøl Mose
- Afslutning af forundersøgelser for vådområdeprojekter i henholdsvis Arnå og Rejsby Å
- Formidling og naturpleje i større område på Rønmø ved Lakolk i samarbejde med Nationalpark vadehavet
- Etablering af 9 vandhuller på Rønmø til fordel for strandtudsen i samarbejde med nationalpark Vadehavet
- Opstart af naturgenopretningsprojekt ved Rømdæmningen
- Opfølgning på det afsluttede højmoser-projekt i Sølsted Mose, herunder undersøgelse af status for den truede fisk Dyndsmørling
- Løse opgaver vedrørende moserprojekterne i Hønning Mose og Kongens Mose, herunder indgåelse af lodsejeraftaler (jordfordelingerne forventes afsluttet efterår 2018)
- Bidrage til realisering af Tøndermarskinitiativet indenfor områderne klimasikring, stier, ruter og formidlingspunkter
- Udgive revideret friluftskort for Tønder Kommune forår 2018
- Videreførelse af naturformidlingsindsatsen med naturvejleder for at give borgerne bedre kendskab til naturværdierne og store naturoplevelser i Tønder Kommune (Friluftsrådet yder støtte til denne formidlingsopgave i perioden 2017-2019).

På udvalgsrådet giver forvaltningen en nærmere orientering om de forskellige projekter,

Lovgrundlag

Vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven m.fl.

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at udvalget tager orienteringen om vandløbsrestaurerings- og naturgenopretningsprojekter til efterretning.

BESLUTNING

Taget til orientering

Orientering om kloakeringsprojekter

Beslutningstema

Udvalget får en orientering om status for kloakeringsprojekter, som er planlagt i den gældende spildevandsplan.

Historik

Spildevandsplanen blev vedtaget i 2013 og det fremgår af denne, at en række ejendomme er planlagt kloakerede. Siden vedtagelsen af spildevandsplanen er nogle af de planlagte kloakeringsprojekter sat i bero, mens andre er igangsat.

Sagsfremstilling

Der gives en orientering om baggrunden for, hvorfor nogle af kloakeringsprojekterne er sat i bero og andre bliver gennemført.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven

FAGCHEF FOR MILJØ OG NATUR INDSTILLER,

at orientering tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning

Årshjul

Sagsfremstilling

Årshjulet er et styringsværktøj, som skal give Teknik- og Miljøudvalget et samlet overblik over udvalgets aktiviteter, som ligger ud over de faste udvalgsmøder.

DIREKTØREN FOR CENTRALFORVALTNINGEN, TEKNIK OG MILJØ INDSTILLER,

at sagen drøftes.

BESLUTNING

Taget til efterretning