

# REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 19-11-2020

**Mødedato** Torsdag d. 19. november 2020 kl. 08:00

**Mødested** Mødelokale 121, Tønder Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering den 19. november 2020.....	4
Tønder Forsyning Takster 2021.....	5
Ansøgning fra Tønder Boligselskab vedr. helhedsplan for afdeling 1352.....	7
Kommunegaranti Rømø Havn - konkretisering af anlægsopgaver.....	11
Ansøgning om støtte til film.....	13
Borgerrådgiverens beretning 2020.....	14
Rekrutteringsproces for ny direktør til Teknik og Miljø.....	15
Rekrutteringsproces for ny kommunaldirektør.....	16
Tønder Kommunes arbejde med 8 udvalgte FN Verdensmål.....	17
Rømø-Tønder Turistforening - Årsrapport 2019.....	19
Orientering om proces for indtræden i Destination Sønderjylland som fulgyldigt medlem.....	20
Anvendelse af pulje til bedre bemanning i 2021 - efter høring.....	21
Socialtandpleje organisering.....	23
Status på Skærbæk Skole (november 2020), herunder uenigheder.....	25
Aftale om køb af elektricitet.....	27
Frigivelse af fremrykkede midler af trafikikkerhedspuljen 2021.....	29
Forslag til Lokalplan 151-721 - Hotel Vadehavet, Rømø.....	31
Højer Sluse - Henvendelse fra Digelaget om overtagelse.....	33

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.22.04-P35-8-19

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden til dagens møde.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at dagsordenen godkendes.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Punkt 2: Orientering den 19. november 2020**

00.01.00-G01-22-19

### **Sagsfremstilling**

Orientering fra borgmesteren.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

- Fælles uddannelsesløsning for de 4 sønderjyske kommuner hvad angår Kattegatkursus og eksternt bestyrelsesarbejde.
- COVID-19 i relation til julebyen.
- Mulighedsstudie på Lakolk
- Fugleskjul - TMI
- Julemiddag
- Konstituering af Keld Hansen som teknisk direktør og Jan Præstholm som tovholder på skolebyggeriet.
- Sydtrafik.

## Punkt 3: Tønder Forsyning Takster 2021

00.01.00-S29-1-11

### Beslutningstema

Godkendelse af takster 2021 for Tønder Forsyning.

### Sagsfremstilling

Tønder Forsyning A/S har fremsendt takster for 2021 til Kommunalbestyrelsens godkendelse for drikkevand, spildevand, genbrug og affald samt erhverv.

Taksterne er fastlagt med udgangspunkt i budgettet for 2021, herunder omsætning, omkostninger, likviditet og gæld.

Taksterne er godkendt på Bestyrelsesmødet i Tønder Forsyning A/S den 22. oktober 2020.

Tønder Vand A/S

Der regnes med uændrede vandmængder ift. budget 2020.

Generelt fremskrives taksterne med 2 %.

- Ny takst for Fordelingsmåler (bimåler) på 150 kr. pr. år (anvendes såfremt erhverv vil søge reduktion af vandafledningsbidrag).

Tønder Spildevand A/S

Der regnes med uændrede vandmængder ift. budget 2020, dog regnes med delvis tilledning til nyt renseanlæg i Branderup (noget skal køres væk).

Generelt fremskrives taksterne med 2 %, dog forbliver taksterne til tømningsordning uændret.

- Ny takst for håndteringsgebyr på 300 kr. pr. år (ansøgning om reduktion af vandafledningsbidrag)

Affald A/S

Mængderne på genbrugspladserne er voldsom i 2020, og de samlede omkostninger til genbrugspladserne samt håndtering af genanvendeligt affald er ca. 4 mio. kr. større end forventet i 2020.

Indførelse af den nye ordning for restaffald/KOD forløber som forventet, og taksterne kan nedjusteres:

- Taksterne for restaffald/KOD sænkes med 100 kr./år for 240 l spand og samme forholdsmæssige reduktion indarbejdes på øvrige takstgrupper.
- Taksterne for genbrugsplads hæves med 200 kr./år for husstande/sommerhuse, og samme forholdsmæssige stigning for etageboliger, ferielejligheder mv.
- Øvrige takster fremskrives med 2 %.

Deponi A/S

Grundet vedvarende reducering af affaldsmængder, er det nødvendigt med justering af taksterne for at sikre den fremtidige likviditet i selskabet.

Væsentlige justeringer:

- Taksterne for deponi hæves med 100 kr./tons eks. moms
- Taksterne for eternit Big-Bags hæves med 110 kr./tons eks. moms
- Landbrugsplast fastsættes til 350 kr./tons eks. moms (I 2020 er taksten 102 kr./tons eks. moms)
- Lettere forurenede jord hæves med 24 kr./tons eks. moms
- Affald til forbrænding hæves med 52 kr./tons eks. moms
- KOD affald reduceres med 259 kr./tons eks. moms

### Fagchefen for Økonomi og Løn indstiller

at takstbladet 2021 godkendes, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

### Beslutning

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Beslutningspunkt - takster 2021 1.0

13.2 - Takstblad 2021 Erhverv 1.0

13.1 - Takstblad 2021 - private 1.0

## Punkt 4: Ansøgning fra Tønder Boligselskab vedr. helhedsplan for afdeling 1352

03.11.00-G01-1-19

### Beslutningstema

Som følge af en ansøgning fra Domea.dk på vegne af Tønder Boligselskab, afd. 1352 skal der træffes beslutning om godkendelse af anskaffelsessum, tilladelse til optagelse af støttet og ustøttet realkreditlån, kommunegaranti for støttet og ustøttet realkreditlån og medvirken til kapitaltilførsel.

### Historik

Afd. 1352 Tønder-Rømø Byhuse omfatter:

Bernadotteparken, Tønder består af 85 boliger,  
Bernadottevej 2-8, 16 boliger  
Bernadottevej 10-18, 30 boliger  
Nørremarksvej 50-58, 30 boliger  
Nørremarksvej 60A-64C, 9 boliger

Hvalstræde/Sælstræde, Rømø består af 31 boliger,  
Sælstræde 2-24, 12 boliger  
Hvalstræde 1-13, 7 boliger  
Sælstræde 1-3, 2 boliger  
Sælstræde 5-19, 8 boliger  
Sælstræde 21-23, 2 boliger

### Sagsfremstilling

Domea.dk ansøger på vegne af Tønder Boligselskab, afd. 1352 om godkendelse af skema A og anskaffelsessummen for gennemførelse af renoverings- og ombygningsarbejder af afdelingens boliger omfattet af helhedsplanen.

Der er i BOSSINF Renovering oprettet 2 sager. En sag for gruppe 1 arbejde (støttet arbejde), og en sag for gruppe 2 arbejde (ustøttet arbejde). De i skema A indeholdte arbejder omfatter:

Helhedsplanen for Bernadotteparken, Tønder omfatter nedrivning af 30 etageboliger til eksisterende kælderfundament på Nørremarksvej 50-58 og opførelse af 10 nye et-plans rækkehuse på 2-4 værelser på 72 - 97 m<sup>2</sup> på eksisterende kælder. Eksisterende kælder renoveres, og der etableres depotrum og mandskabsfaciliteter for driftspersonalet.

Helhedsplanen for Hvalstræde 1-13 og Sælstræde 1-3, Sælstræde 5-19 og Sælstræde 21-23, Rømø omfatter renovering af facader, nye vinduer og døre og nyt tag for dele af bebyggelsen. Derudover ombygges boligerne efter Landsbyggefondens principper for tilgængelighedsboliger og fremtidssikring. Dette medfører krav om venderadier for kørestolsbruger, niveaufri adgang og gennemlyste rum. Der udføres nye installationer og ventilation med genvinding og varmeblænde.

Renoveringsprojektet vil medføre iværksættelse af permanent genhusning for de berørte boliger i Tønder, og midlertidig genhusning for de berørte boliger på Rømø.

Der har den 7. juli 2020 i afd. 1352 været afholdt afstemningsmøde, hvor helhedsplanen blev vedtaget.

På et ekstraordinært organisationsbestyrelsesmøde den 16. juli 2020 godkendte den samlede bestyrelse helhedsplanen og principgodkendte udkast til skema A.

Skema A samlet anskaffelsessum:

Støttet arbejde		70.266.758
Ustøttet arbejde		16.000.000
I alt		86.266.758

Finansiering af anskaffelsessum:

Støttet lån		70.266.758
Ustøttet lån		8.050.000
Fællespuljetilskud LBF		5.960.000
Trækningsret		1.990.000
I alt		86.266.758

Behov for låneoptagelse og garanti for støttet- og ustøttet lån.

Finansieringsplan:

FINANSIERING	Tilskud- træknings- ret	Kredit- foreningslån	Kommu- nal garanti	Landsbyg- gefonden. Regaranti	Kommunal garanti
Støttet arbejde		70.266.758	100%	50%	35.133.379
Anskaffelsessum i alt		70.266.758			
Ustøttet arbejde		8.050.000	100%	0%	8.050.000
Fællespuljetilskud	5.960.000				
Trækningsret	1.990.000	7.950.000			
Anskaffelsessum i alt		16.000.000			
Samlet anskaffelsessum		86.266.758			

Til finansiering af helhedsplanen forventes der optaget 30-årige lån, et støttet lån ca. 70,266 mio. kr., og et ustøttet lån ca. 8,050 mio. kr.

Det er en forudsætning for Landsbyggefondens tilsagn, at kommunen garanterer for det støttede realkreditlån. Garantien omfatter den del af lånet, som har pantsikkerhed udover 60 % af ejendommens værdi. Landsbyggefonden påtager sig regaranti, dvs. en forpligtigelse til at godtgøre kommunen 50 % af et eventuelt tab som følge af garantien. Det vil sige, at der jf. den opstillede finansieringsplan maksimalt vil være en kommunal udgift på 35,1 mio. kr. som følge af et eventuelt tab på det støttede lån.

I forbindelse med finansiering af de ustøttede arbejder, som gennemføres sammen med støttesagen i Landsbyggefonden, kan kommunen yde garanti for ekstraordinære renoveringsarbejder for den del af lånet, der på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi. Der ydes ikke regaranti fra Landsbyggefonden for denne garanti. Det må forventes, at kommunegarantien for ustøttede lån vil udgøre 100 %.

Kommunegarantierne fastlægges endeligt af den långivne kreditforening, når projektet er afsluttet.

Realkreditlån, der optages af almene boligorganisationer, påvirker ikke den kommunale låneramme. Som følge heraf vil kommunens garantistillelse ikke have nogen indflydelse på kommunens generelle låneadgang.

Afledt heraf ansøges om tilladelse til optagelse af realkreditlån 70.266 mio kr. og 8.050 mio kr. og 100 % kommunegaranti for begge lån.

Kapitaltilførsel

Den samlede plan forudsætter desuden en kapitaltilførsel til afdelingen på ialt 1 mio. kr., hvor kommunen, boligorganisationen og realkreditinstituttet hver bidrager med 1/5 og Landsbyggefonden bidrager med 2/5. Kommunens bidrag til 1/5-ordningen udgør et rente- og afdragsfrit lån på 200.000 kr., som forventes at forfalde til betaling i løbet af 2021. Kapitaltilførslen skal anvendes til at regulere restgæld og beboerindskud ved nedrivning.

Afledt heraf ansøges om tilsagn om Tønder Kommunes deltagelse i kapitaltilførsel med 200.000 kr.

Huslejekonsekvens

Landsbyggefonden har udmeldt en økonomisk skitse for den samlede plan. Formålet er at sikre, at huslejen i afdelingen holdes på et niveau, hvor boligerne fortsat kan udlejes uden huslejestigning. Herved fordeles lejen efter indbyrdes værdi, således at lejefordelingen i afdelingen bliver sammenhængende efter renoveringen.

Efter ønske fra bestyrelsen differentieres den fremtidige husleje, således at der ikke sker huslejestigning i afdelingen.

Herved nedsættes lejen for boligerne på Hvalstræde 1-13 og Sælstræde 1-23 med ca. 8%. De 10 nyopførte boliger på Nørremarksvej får en højere husleje med ca. 12%.

Lejeniveauet på Rømø for boliger på 60 m<sup>2</sup> falder fra 2.717 kr. til 2.507 kr.

Lejeniveauet på Rømø for boliger på 90 m<sup>2</sup> falder fra 3.841 kr. til 3.527 kr.

Lejeniveauet på de nyopførte boliger på 72 m<sup>2</sup> stiger fra 3.451 kr. til 3.869 kr.

Lejeniveauet på de nyopførte boliger på 98 m<sup>2</sup> stiger fra 4.692 kr. til 5.261 kr.

Ændringer i den indbyrdes lejefordeling skal ikke godkendes af kommunen, men de får virkning for alle lejemaal (nuværende som fremtidige) for fremtiden.

#### Øvrige forhold

Det er administrationens vurdering, at tiltag i helhedsplanen i form af:

- Forbedrings-, moderniserings- og vedligeholdelsesarbejder i henhold til helhedsplanen jfr. skema A,
- Tilladelse til optagelse af støttet og ustøttet realkreditlån,
- Kommunegaranti for støttet og ustøttet realkreditlån,
- Medvirken til kapitaltilførsel,

er nødvendige tiltag og vil medvirke til at sikre en holdbar fremtid for afdeling 1352 i Tønder Boligselskab.

Det er en forudsætning for den skitserede helhedsplans gennemførelse, at Tønder Kommune godkender optagelse af lån, stiller garanti og bidrager i 1/5-ordningen til kapitaltilførsel.

### Økonomi

Tønder Kommunes andel af kapitaltilførslen udgør 200.000 kr. og forventes gennemført i 2021. Beløbet afholdes af budgettet til driftssikring m.v. af støttet boligbyggeri.

Pr. 31.12.2019 har Tønder Kommune 2 kommunegarantier i afdelingen:

Sælstræde 5-17 m.fl., Nykredit oprindelig 500.000 kr., 100 %, garantibeløb 31.12.2019 0,258 mio. kr.

Sælstræde 2-24, Nykredit oprindelig 8.461.000 kr., 28,60%, garantibeløb 31.12.2019 2.641 mio. kr.

I strategioplæg til "Fremtidssikring af almene familieboliger i Tønder Kommune" er boligerne på Nørremarksvej 50-58 placeret i kategori "afvikling", og boligerne på Rømø er placeret i kategori "ombygning med støtte fra Landsbyggefonden".

### Lovgrundlag

Lov om almene boliger

LBF's regulativ af 19. marts 2015 om særlig driftsstøtte fra Landsbyggefonden

Driftsbekendtgørelsen

### Direktionen indstiller,

at Økonomiudvalget godkender skema A ansøgninger for helhedsplanen i afdeling 1352,

at der gives tilladelse til optagelse af lån og 100 % kommunegaranti for den lovbestemte del af det støttede realkreditlån indtil kr. 70.266.758 kr., dog med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden jf. de anførte vilkår

at der gives tilladelse til optagelse af lån og 100 % kommunegaranti på ustøttet realkreditlån indtil 8.050.000 kr. jfr. de anførte vilkår

at der ydes kapitaltilførsel på 200.000 kr., som et rente og afdragsfrit lån, der finansieres af budgettet til driftssikring m.v. af støttet boligbyggeri jf. de anførte vilkår,

at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

### Beslutning

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Ansøgning 12.08.2020

Skema A Bossinf. støttede arbejder

Skema A Bossinf. ustøttede arbejder

Helhedsplan Tønder\_Rømø Byhuse

7 marts 2019 Notat Kommunens vurdering af boligsituationen

17.09.2019 Landsbyggefonden finansieringsskitse

30.03.2020 Landsbyggefonden statusbrev kapitaltilførsel

## Punkt 5: Kommunegaranti Rømø Havn - konkretisering af anlægsopgaver

08.03.30-Ø59-1-19

### Beslutningstema

Konkretisering af kommunegaranti og mellemfinansiering.

### Historik

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. september 2019 at yde kommunegaranti på maksimalt 6 mio. kr. til anlægsopgaver på Rømø

Havn afhængig af projektets endelige udformning samt at give tilsagn om mellemfinansiering af projektet i perioden april 2020 - juli

2021 på maksimalt 8,8 mio. kr.

### Sagsfremstilling

Efter at alle anlægsarbejder har været i udbud har Rømø Havn nu fremsendt en status for de igangværende anlægsarbejder.

Rømø Havn fik ikke andel i de søgte støttemidler fra Den Europæiske hav- og fiskeri fond (EHFF). Med baggrund i dette har Rømø Havn valgt ikke at gennemføre etablering af dækmolen, men udskudt dette til forventeligt 2022/2023.

Det forventes at de igangsatte anlægsopgaver vil være færdige senest ultimo februar, afhængig af de vejræssige forhold. De opgaver, der er igangsat, er lukning af Nordkajen, forstærkning af den øverste del af kajen på Tippen med en forstøbning, samt montering af anoder på Nordkajen.

De samlede forventede omkostninger efter gennemførelse af udbud fremgår her:

Lukning af Nordkaj	2.443.700
For-støbning på Tippen	2.043.700
Anoder	1.300.000
<b>Netto for havnen</b>	<b>5.787.400</b>

I den oprindelige ansøgning var den kvalificerede vurdering før udbud, at omkostninger ekskl. dækmole ville være 4,720 mio. kr.

Lukning af Nordkaj	1.920.000
Dækmole	4.100.000
For-støbning på Tippen	1.500.000
Anoder	1.300.000
<b>Netto for havnen</b>	<b>8.820.000</b>

Efter gennemførelse af udbud har det vist sig at omkostningerne til reovering af Tippen har været større end først antaget, da den efter demontering viste sig at være i væsentligt ringere stand end forventet. Udbudsprisen på lukning af Nordkajen har vist sig ca 0,354 mio. kr. højere samtidig med, at der er afsat rådgiverhonorar til øget miljøvurdering. Samlet set er omkostningerne til de 3 anlægsopgaver nu 5,787 mio. kr. svarende til 1 mio. kr. mere end oprindeligt vurderet. De samlede omkostninger er dog stadig indenfor rammen for kommunegarantien på 6,0 mio. kr.

I forhold til mellemfinansieringen forventer Havnen nu, at behovet vil være 5,8 mio. kr. mod maksimalt 8,8 mio. kr. tidligere, hvor dækmolen indgik i projektet.

### **Fagchefen for Økonomi og Løn indstiller,**

at konkretisering af anlægsarbejderne tages til efterretning,  
at der ydes kommunegaranti på 5,787 mio. kr. til anlægsarbejderne,  
at tilsagnet til mellemfinansiering af projektet nedsættes til maksimalt 5,8 mio. kr., og  
at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

### **Bilag**

Dagsordenspunkt Ansøgning om kommunegaranti på 6 mio. kr. til anlægsopgaver på Rømø Havn behand.docx

Status for renoveringsarbejder på Rømø Havn

## **Punkt 6: Ansøgning om støtte til film**

20.02.05-Ø40-1-20

### **Beslutningstema**

Det skal besluttes, om Tønder Kommune vil støtte filmen Resten af livet med 750.000 kr.

### **Sagsfremstilling**

Filmproduktionselskabet Zentropa og instruktør Frelle Petersen har kontaktet Tønder Kommune, og ansøgt om støtte på 750.000 kr. til indspilning af filmen Resten af livet.

Frelle Petersen var instruktør og manuskriptforfatter på filmen ONKEL som blev optaget primært i Emmerske og Løgumkloster. Resten af livet er den anden film i Frelle Petersens hjemstavns-trilogi hvor ONKEL var den første.

Af ansøgningen fremgår det:

"Der skal både filmes på gågaden, på Rømhø, på marsken og mange andre steder i den smukke sønderjyske natur i og omkring Tønder, der spiller en vigtig karakter i den nye film. En kaffebutik på gågaden spiller ligeledes en vigtig rolle i filmen.

Filmene er en livsbekræftende fortælling om en velfungerende familie. Faren er ejer af en kaffebutik, moren arbejder på kontor, datteren er chef på et plejecenter. Filmen bliver med ét ramt af en stor sorg da de mister et nærtstående familiemedlem og skal nu finde tilbage til livet og genfinde deres gode relation som familie.

Filmene vil være gennemsyret af Frelle Petersens underspillede humor og sønderjyske lune.

Skuespillerne er valgt og har alle rødder i Sønderjylland og vil tale med sønderjysk dialekt. Der vil både være gengangere fra "Onkel" og en række nye ansigter.

Filmene laves i lighed med "Onkel" med stor kærlighed til Sønderjylland og Tønder."

Det er Zentropas og instruktørens udgangspunkt, at hele filmene kan optages i Tønder Kommune. Der vil dog være øgede udgifter ved at optage hele filmene i Tønder Kommune, og det er en del af disse udgifter, som Tønder Kommune ansøges om. Det er Zentropas vurdering, at optages hele filmene i Tønder Kommune, vil der skabes lokal omsætning på mindst 750.000 kr. Den lokale omsætning vil primært være til overnatning og forplejning samt hverdageffekter til filmene. Filmene optages i januar-februar, hvor der er lavsæson på overnatningssteder og hos leverandører af forplejning.

Det Danske Filminstitut har bevilliget støtte til filmene på 9,5 millioner kr. Det samlede budget er på godt 15 millioner kr.

### **Økonomi**

Der ansøges om støtte på 750.000 kr.

### **Vicekommunaldirektøren indstiller,**

at ansøgningen behandles,  
at hvis ansøgningen imødekommes besluttes finansiering af støtten.

### **Beslutning**

Et flertal anbefaler, at ansøgningen imødekommes med 500.000 kr. og finansieringen sker via kassetræk.  
Bent A. Paulsen og Henrik Frandsen anbefaler, at ansøgningen imødekommes med det fulde beløb.  
Bent A. Paulsen ønsker at anvende standsningsretten og anmoder om at sagen sendes til behandling i Kommunalbestyrelsen.

### **Bilag**

RESTEN AF LIVET præsentation 051120 Tønder Kommune

# Punkt 7: Borgerrådgiverens beretning 2020

00.14.00-G01-80-19

## Beslutningstema

Borgerrådgiverens beretning fremlægges til orientering.

## Historik

Det fremgår af vedtaget for Tånder Kommunes borgerrådgiver, at borgerrådgiveren afgiver en årlig beretning til økonomiudvalget, som efterfølgende sendes til Kommunalbestyrelsen til orientering.

Borgerrådgiveren blev ansat den 15. maj 2018 og aflagde sin første beretning efter et halvt år, dvs. i november 2018. Borgerrådgiverens anden beretning dækkede perioden 1. november 2018 - 31. oktober 2019.

Denne beretning dækker perioden 1. november 2019 - 9. oktober 2020. Borgerrådgiveren fratræder sin stilling med udgangen af oktober 2020.

Der har i perioden været 93 henvendelser fra borgere, hvoraf de fem har indeholdt flere forskellige emner, dvs. i alt har der været 98 sager. Derudover har der været ti interne henvendelser.

## Sagsfremstilling

I beretningen redegør borgerrådgiveren for, hvilken hjælp borgerrådgiveren har ydet borgerne, samt hvordan henvendelserne fordeler sig på de forskellige direktionsområder. Derudover redegøres for, om borgeren har opnået en forbedret retsstilling ved henvendelsen til borgerrådgiveren.

På baggrund af de sager, som borgerrådgiveren har haft, kommer borgerrådgiveren med nogle observationer og anbefalinger til forvaltningen.

Borgerrådgiverens observationer falder indenfor tre emner:

- 1) **Samspil internt i kommunen:** Borgerrådgiveren observerer, at det er vigtigt, at forvaltningen spiller sammen som en samlet enhed, med henblik på at håndtere borgerens udfordringer.
- 2) **Samspil med resten af det offentlige:** Borgerrådgiveren observerer, at det kan være en udfordring for borgeren at gennemskue kommunens samspil med resten af det offentlige Danmark, når der for eksempel er behov for dialog med Udbetaling Danmark og SKAT i forbindelse med udbetaling af ydelser.
- 3) **At tage borgeren i hænden:** Borgerrådgiveren observerer, at det kan være svært for særligt ældre borgere og udenlandske tilflyttere at begynde sig i de offentlige og elektroniske løsninger.

## Økonomi

Tånder Kommunes borgerrådgiverfunktion er reguleret efter § 65e i lov om kommunernes styrelse, hvorefter kommunalbestyrelsen kan træffe bestemmelse om oprettelse af en borgerrådgiverfunktion, der ikke henføres under de stående udvalg eller økonomiudvalgets umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender, og § 21 i kommunens styrelsesvedtægter.

## Borgerrådgiveren indstiller,

at beretningen tages til efterretning, og at indstillingen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

## Bilag

Borgerrådgiverens\_beretning\_2020 (2)

## **Punkt 8: Rekrutteringsproces for ny direktør til Teknik og Miljø**

81.00.00-G00-3-19

### **Beslutningstema**

Stillingen som direktør for Teknik og Miljø bliver vakant fra 1. december 2020. Med denne sag igangsættes rekrutteringsproces for ny direktør, og der skal nedsættes et ansættelsesudvalg.

### **Sagsfremstilling**

Det anbefales, at et eksternt konsulentfirma med speciale i rekruttering bistår med rekrutteringen. Rekrutteringsprocessen indeholder følgende elementer: udarbejdelse af jobprofil og stillingsannonce, eksponering af den ledige stilling, search (headhunting), kandidatudvælgelse, samtaler, test, indhentning af referencer og ansættelse.

Direktørstillingen forventes at kunne besættes pr. 1. marts 2021 med udgangspunkt i følgende overordnede tidsplan:

Udarbejdelse af jobprofil og stillingsannonce	Ultimo november - primo december
Stillingen er i opslag	Primo december - primo januar
Gennemførelse af jobsamtaler, test, indhentning af referencer	Medio - ultimo januar

En detaljeret procesplan udarbejdes i samarbejde med konsulentfirmaet.

### **Direktionen indstiller,**

at rekruttering af ny direktør for Teknik og Miljø igangsættes, at der indgås aftale med eksternt konsulentfirma med speciale i rekruttering, at der nedsættes et ansættelsesudvalg bestående af borgmesteren, formanden for Teknik og Miljøudvalget, et medlem fra Økonomiudvalget, kommunaldirektøren, yderligere et medlem af direktionen, 2 fagchefer samt 1 medarbejderrepræsentant fra HMU og yderligere en medarbejderrepræsentant, og at Økonomiudvalget udpeger sin repræsentant til ansættelsesudvalget.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt. Som eksternt konsulentfirma anvendes Mercuri Urval. Dog udpeges der 2 repræsentanter fra Økonomiudvalget, Mathias Knudsen og Claus Hansen.

## **Punkt 9: Rekrutteringsproces for ny kommunaldirektør**

81.00.00-G00-6-20

### **Beslutningstema**

I denne sag skal træffes beslutning om rekrutteringsprocessen for ny kommunaldirektør pr. 1. juni 2021.

### **Sagsfremstilling**

I henhold til gældende ansættelseskontrakt for kommunaldirektøren, skal der senest 6 måneder inden udløb af ansættelseskontrakten tages stilling til en eventuel forlængelse af den eksisterende kontrakt.

Kommunaldirektør Klaus Liestmann har oplyst, at han ikke ønsker at forlænge sin kontrakt når den udløber den 31. maj 2021. Det anbefales derfor at processen for ansættelse af ny kommunaldirektør igangsættes.

Direktionen anbefaler samme procedure som ved de seneste direktøransættelser, hvilket indebærer brug af eksternt konsulentfirma.

Ved de seneste direktøransættelser er proceduren forløbet over 3 faser:

1) udarbejdelse af jobprofil under inddragelse af politikere, direktører, fagchefer og tillidsrepræsentanter. På baggrund af jobprofilen udarbejdes stillingsbeskrivelse, der vil være i opslag i ca. 3 uger.

2) derefter skal selve udvælgelsen foregå over 2 samtaler med ansættelsesudvalget

3) mellem de 2 samtaler udarbejder konsulentfirmaet en personprofil, og der indhentes referencer på kandidaterne til anden samtale. Konsulentfirmaet udarbejder på dette grundlag en beskrivelse af kandidaterne til 2. runde, som de først selv og derefter ansættelsesudvalget forholder sig til i forbindelse med anden samtale.

Med udgangspunkt i jobprofilen udarbejdes der en aftale med den nye direktør om de mål, som skal nås for det første år.

Der indhentes tilbud på konsulentbistand fra 2 eksterne konsulentfirmaer. En detaljeret tidsplan for ansættelsesproceduren vil blive udarbejdet af konsulentfirmaet og forelagt ansættelsesudvalget i sit første møde.

### **Direktionen indstiller,**

at der indhentes tilbud fra 2 eksterne konsulentfirmaer,

at det valgte firma udarbejder stillingsbeskrivelse på baggrund af interviews med en række nøglepersoner,

at det valgte konsulentfirma sikrer, der tillige arbejdes med headhunting,

at Økonomiudvalget vælger mellem de indhentede tilbud,

at der nedsættes et ansættelsesudvalg bestående af Økonomiudvalget, 2 direktører samt 2 medarbejderrepræsentanter.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

# Punkt 10: Tønder Kommunes arbejde med 8 udvalgte FN Verdensmål

00.16.00-P22-1-19

## Beslutningstema

Under dette punkt besluttes de 8 udvalgte Verdensmål, der skal have et særligt fokus i Tønder Kommune. I forlængelse heraf skal der træffes beslutning om at sætte det videre arbejde i gang i forhold til de afsatte midler til arbejdet med FN's verdensmål

## Historik

Den politiske arbejdsgruppe for FN's Verdensmål har udvalgt 8 Verdensmål, som gruppen anbefaler, at Tønder Kommune sætter særligt fokus på. De udvalgte mål blev præsenteret for Kommunalbestyrelsen på et temamøde den 24. august 2020.

## Sagsfremstilling

FN's 17 verdensmål handler om at gøre verden til et bedre sted gennem bæredygtig udvikling - globalt, nationalt og lokalt. På den måde er verdensmålene en fælles ramme for arbejdet med at sikre et socialt, økonomisk og klimamæssigt bæredygtigt samfund til de næste generationer.

Selvom alle mål er vigtige og stærkt forbundne med hinanden, så har de færreste lande, regioner, kommuner eller virksomheder rum og ressourcer til at kaste sig ud i at arbejde med dem alle på samme tid.

For at prioritere den lokale indsats og sætte retning på det videre arbejde har arbejdsgruppen peget på de 8 Verdensmål, som gruppen anbefaler et særligt fokus på i Tønder Kommune. Anbefalingen er baseret på gruppens politiske drøftelser (se bilag med overordnede begrundelser), en grundig kortlægning af verdensmålene op imod Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan (se vedlagte katalog) samt Kommunalbestyrelsens input på temamødet i august 2020.

Særligt fokus i Tønder Kommune

Fire af de udvalgte mål er valgt, fordi de underbygger en række igangværende strategiske indsatser i Visions- og Strategiplanen:

- Mål 3 om Sundhed og trivsel
- Mål 4 om Kvalitetsuddannelse
- Mål 8 om Anstændige jobs og økonomisk vækst
- Mål 11 om Bæredygtige byer og lokalsamfund

Sammenhængen mellem målene og de nuværende strategiske indsatser kan således tydeliggøres ved en revidering af Visions- og Strategiplanen.

Fire af de udvalgte mål er valgt som en ny, samlet temaindsats om Klima og Miljø, der på nuværende tidspunkt ikke er en del af Visions- og Strategiplanen, men som kan indarbejdes ved en revidering:

- Mål 7 om Bæredygtig Energi
- Mål 13 om Klimainsats
- Mål 14 om Livet i Havet
- Mål 15 om Livet på Land

At det netop er disse 8 verdensmål, der peges på, betyder ikke, at de andre 9 verdensmål ikke også er vigtige. Nogle af dem kan måske være mindre relevante, mens andre - her tænkes særligt på mål 5 om ligestilling og mål 17 om partnerskaber - kan ses som nogle grundlæggende præmisser for måden, Tønder Kommune generelt arbejder på.

Det videre arbejde med målene

De udvalgte mål kan bringes i spil på flere måder. På den ene side kan de være en stærk formidlingsramme, som Tønder Kommunes strategiske indsatser kan synliggøres og fortælles igennem. På den anden side kan de være en katalysator for nye indsatser. Disse nye indsatser kan være små, kortsigtede indsatser, der gennemføres med ophæng i Visions- og Strategiplanen. Her bør igangsættelsen ske med afsæt i nogle fælles guidelines. På den store klinge er en ny indsats etableringen af et Grønt Regnskab for Tønder Kommune.

Muligheder og perspektiver i et grønt regnskab er løbende blevet drøftet i arbejdsgruppen og på Kommunalbestyrelsens temamøde i august 2020. Emnet er bredt, komplekst og rummer mange muligheder. Foreløbigt er der i budgetaftalen for 2021 peget på et ønske om grønt regnskab, der dels rummer et klimaregnskab for udledning af drivhusgasser for kommunen som virksomhed, dels rummer øvrige endnu ikke definerede "grønne parametre" for kommunen som geografisk område.

Det grønne regnskab skal dels føde ind i en klima- og miljørelateret indsats, hvor det kan bidrage til at understøtte politiske beslutninger, men det er også tænkt som et vigtigt formidlingsværktøj til omverdenen. Arbejdsgruppen peger også på, at der er behov for ekstern bistand med solid faglig ekspertise indenfor disse områder, så etableringen af det grønne regnskab kan komme godt fra start

I forhold til den økonomiske ramme, dvs. de afsatte midler i 2020 og 2021, foreslår arbejdsgruppen, at denne fordeles således:

- Igangsættelse af nye initiativer (100.000 - 200.000 kr.)
- Formidling og kommunikation (50.000 - 100.000 kr.)
- Grønt regnskab (300.000 - 500.000 kr.)

Det foreslås derfor, at følgende aktiviteter nu sættes i gang i arbejdsgruppen:

- Opstart på etablering af et grønt regnskab, herunder køb af ekstern bistand, til kommende behandling i Kommunalbestyrelsen
- Formulering af guidelines for igangsættelse af nye initiativer til kommende behandling i Kommunalbestyrelsen

Formidlings- og kommunikationsindsatser kan med fordel afvente disse skridt.

## **Økonomi**

I det forrige budgetforlig blev der tilført i alt 600.000 kr. til arbejdet med FN's verdensmål i 2020 og 2021. Herudover er der i det seneste budgetforlig tilført en yderligere ramme på 200.000 kr. til klimatiltag i relation til arbejdet med FN's verdensmål, herunder f.eks. til et grønt regnskab for Tønder Kommune.

## **Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,**

at udvælgelsen af de 8 mål, der skal have særligt fokus i Tønder Kommune, godkendes at igangsættelsen af det videre arbejde, herunder opstart på grønt regnskab med ekstern konsulentbistand samt udarbejdelse af guidelines for nye initiativer, godkendes at indstillingerne videresendes til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Udvalgte verdensmål til særligt fokus i Tønder Kommune

FN Verdensmål Katalog med indsatser

# Punkt 11: Rømø-Tønder Turistforening - Årsrapport 2019

24.05.00-Ø40-2-20

## Beslutningstema

Årsrapport 2019 fra Rømø-Tønder Turistforening fremlægges til orientering

## Historik

Økonomiudvalget har på det seneste ordinære møde anmodet om at få forelagt årsrapporten på mødet den 22. oktober.

## Sagsfremstilling

I henhold til resultatkontrakt mellem Rømø-Tønder Turistforening og Tønder Kommune fremgår det, at udbetalinger til Rømø-Tønder Turistforening er betinget af, at Tønder Kommune har fuld adgang til foreningens regnskab og bilag. Dette sikres ved, at Rømø-Tønder Turistforening én gang årligt fremlægger statusberetning omkring økonomi og status på aftalte målsætninger overfor Tønder Kommunalbestyrelse.

Med henvisning til ovennævnte har forvaltningen den 29. september 2020 anmodet Rømø-Tønder Turistforening om årsrapport 2019 med tilhørende specifikationer samt delrapport for 2020.

Den 8. oktober 2020 har forvaltningen sendt en fornyet anmodning, og det forventes, at rapporten vil være modtaget inden Økonomiudvalgets møde, den 22. oktober.

## Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,  
at Årsrapport 2019 fra Rømø-Tønder Turistforening tages til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. oktober 2020, pkt. 17:  
Sagen genoptages på næste møde med det ønskede materiale.

## Sagen genoptages

Rømø-Tønder Turistforening har efter anmodning fremsendt specifikationer til årsrapport 2019 samt delrapport for 2020.

## Kommunaldirektøren indstiller,

at Årsrapport 2019 fra Rømø-Tønder Turistforening tages til efterretning.

## Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

## Bilag

Rømø-Tønder Turistforening Årsrapport 2019

Intern årsrapport 2019-underskrevet.pdf

Saldobalance\_30062020

## **Punkt 12: Orientering om proces for indtræden i Destination Sønderjylland som fulgyldigt medlem**

24.05.00-S49-1-20

### **Beslutningstema**

Økonomiudvalget orienteres om fremdrift i processen omkring Tønder Kommunes tilslutning til Destination Sønderjylland.

### **Historik**

Kommunalbestyrelsen besluttede den 30. september at tilslutte sig Destination Sønderjylland som fulgyldigt medlem fra 1. januar 2021.

På Økonomiudvalgets møde i oktober blev det besluttet at nedsætte et hurtigtarbejdende udvalg til konkretisering af eventuelle tillægsydelse samt en arbejdsfordeling mellem destinationen og den lokale turistforening. Udvalget består af Jørgen Popp Petersen, Mathias Knudsen samt 2 repræsentanter fra Rømø-Tønder Turistforening.

### **Sagsfremstilling**

Martin Iversen og Frank Hoffmann repræsenterer Rømø-Tønder Turistforening i udvalget. Udvalget sekretariatsbetjenes af forvaltningen.

Udvalget holdt sit første møde den 29. oktober. Her blev der bl.a. aftalt en proces for at komme i mål med arbejdet. Der er fastlagt en møderække, hvor udvalget hver anden gang mødes alene og hver anden gang mødes med formand og direktør for Destination Sønderjylland.

5. november	Udvalget
11. november	Udvalet + Destination Sønderjylland
13. november	Udvalget
23. november	Udvalget + Destination Sønderjylland

Det forventes, at et færdigt beslutningsoplæg er klar til politisk behandling i december.

### **Politik og Udvikling indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Orienteringen taget til efterretning.

## Punkt 13: Anvendelse af pulje til bedre bemanning i 2021 - efter høring

27.36.00-P08-1-18

### Beslutningstema

I denne sag skal der træffes beslutning om anvendelse af puljen til bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejecentre i 2021.

### Sagsfremstilling

I finansloven for 2018 blev der afsat 500 mio. kr. årligt fra 2018 og frem til en bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejecentre. Midlerne skal anvendes til et løft af ældreområdet til en bedre bemanning, så borgerne oplever en bedre kvalitet og mere tid til opgaveløsningen. Midlerne skal i videst muligt omfang, og under hensynstagen til medarbejdernes ønsker, anvendes til ansættelse af nye medarbejdere i fuldtidsstillinger og opjustering af arbejdstiden for eksisterende deltidsansatte medarbejdere.

Midlerne udmøntes i 2018-2021 via en statslig puljen, og kommunerne skal årligt redegøre for, hvordan midlerne anvendes.

Tønder Kommune modtog i 2020 4,176 mio. kr. fra puljen. I 2021 modtager Tønder Kommune 4.224.000 kr. som følge af løn- og prisfremskrivninger.

Forvaltningen anbefaler, at puljen fordeles, lige som den blev i 2020. Alle midlerne er bundet i lønudgifter, og det vil dermed få personalemæssige konsekvenser, at ændre på fordelingen.

Dermed fordeles puljen således i 2021:

- 2,788 mio. kr. til hjemmeplejen til en halv times ekstra hjælp hver anden uge til borgere, der modtager både personlig pleje og praktisk hjælp.
- 1,300 mio. kr. til plejecentrene og korttidscentre i form af en øgning af aktivitetstildelingen på 3.571 kr. pr. år pr. bolig.
- 111.000 kr. til visitation, disponering, dokumentation og afrapportering af puljen.
- 25.000 kr. til revision af regnskabet.

### Økonomi

Fra 2022 overgår puljen til det generelle bloktilskud.

### Fagchefen for Pleje og Omsorg indstiller,

at udmøntning af puljen til bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejecentre 2020 godkendes, at sagen sendes til høring i Ældrerådet, Handicaprådet og FagMED Pleje og Omsorg, at Sundhedsudvalget behandler høringssvarene, og at sagen herefter videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Ældrerådet den 20. oktober 2020 pkt.: 3:

Ældrerådet kan bakke op om at fortsætte fordelingen af puljen til henholdsvis plejecentre, korttidscentre og hjemmeplejen.

FagMED Pleje og Omsorg den 22. oktober 2020 pkt.: 2:

Fagchefen redegjorde for hvilke hensyn og overvejelser, der har ligget til grund for, at midlerne udmøntes til timer i dagvagt.

FagMED rettede opmærksomheden på, at der kan være anledning til at overveje fordelingen af den fremtidige udmøntning, når finansieringen overgår til bloktilskud - her bør Myndighedsområdet indtænkes.

FagMED tilslutter sig Sundhedsudvalgets beslutning.

Hanne Sørensen, Lea Lausten Høeg og Tove Westergaard deltog ikke i behandling af punktet

Handicaprådet den 27. oktober 2020 pkt.: 3:

Handicaprådet undrer sig over, at en stor del af puljen går til visitation, disposition, dokumentation og afrapportering.

Anette Abildgaard Larsen og Anne Hvidberg Jørgensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 2. november 2020, pkt. 14:

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales. Eike Albrechtsen ønsker at punktet medtages til det kommende budget.

## Punkt 14: Socialtandpleje organisering

29.15.18-A00-1-20

### Beslutningstema

Der træffes beslutning om serviceniveauet og organiseringen af tilbuddet om socialtandpleje i Tønder Kommune.

### Historik

Kommunerne har pr. 1. juli 2020 fået til opgave at etablere et tilbud om socialtandpleje i medfør af en tilføjelse i sundhedsloven SUL (§ 134) og tandplejebekendtgørelsen (§ 17-19).

Lovgivningen pålægger kommunerne at tilbyde vederlagsfri tandpleje til de mest udsatte borgere.

Målsætningen med lovændringen er at øge de mest socialt udsatte borgeres livskvalitet, tandsundhed og begrænsning af yderligere marginalisering. Ambitionen er at reducere den sociale ulighed i tandsundhed og sundhed generelt.

### Sagsfremstilling

Kommunal forpligtelse (skal-opgave)

Den kommunale tandpleje er reguleret i henhold til sundhedsloven og følger dermed den overordnede målsætning for sundhedsvæsenet, der fremgår af sundhedsloven.

Af sundhedsloven fremgår det, at Kommunalbestyrelsen er forpligtet til efter sundhedslovens § 134 a. stk 1., at ”tilbyde vederlagsfri akut smertelindrende og funktionsopbyggende tandpleje, herunder forebyggende råd og vejledning i forhold til vedligeholdelse af behandlingen, til borgere med særlige sociale problemer, i form af gadehjælp og borgere, der kan benytte herberger, varmestuer, væresteder på grund af hjemløshed, herunder borgere som ikke kan opholde sig i egen bolig jf. lov om social service §§ 104- og 110, og som ikke kan udnytte de eksisterende tandplejeordninger”.

Udover opgaven, der er beskrevet ovenfor, er der mulighed for at udvide tilbuddet, hvis det ønskes.

Kommunal mulighed (kan-opgave)

Af sundhedslovens § 134 a. stk. 2, fremgår det, at Kommunalbestyrelsen ud fra en konkret vurdering kan ”tilbyde vederlagsfri akut smertelindrende og funktionsopbyggende tandpleje, herunder forebyggende råd og vejledning i forhold til vedligeholdelse af behandlingen, til udsatte borgere, der ikke er omfattet af § 134a. stk. 1, og som ikke kan udnytte de almindelige tandplejetilbud grundet særlige sociale problemer”. Det giver kommunen mulighed for at tilpasse socialtandplejetilbuddet til lokale kommunale forhold.

Lederen af tandplejen i Tønder Kommune har afholdt tværprofessionelt møde med leder af varmestuen i Tønder, socialsygeplejersken, socialkonsulenten, myndighedslederen i Psykiatri og Handicap og personale fra omsorgs- og specialtandplejen vedr. organiseringen af socialtandplejen. Her blev det vurderet, at kun en håndfuld borgere i Tønder Kommune vil opfylde de gældende kriterier under §

134 stk. 1. Derfor anbefaler lederen af tandplejen, at der både tilbydes behandling af borgere, der opfylder kriterierne under stk. 1 og stk. 2. Det forventes, at udgifterne kan holdes inden for de afsatte midler.

Lovgivningen giver mulighed for, at Kommunalbestyrelsen kan træffe beslutning om at tilvejebringe tilbuddet om socialtandpleje, ved at etablere behandlingstilbud på egne institutioner eller ved at indgå aftaler herom med andre kommunalbestyrelser, regionsråd eller private klinikker.

### Økonomi

Der er på finansloven 2020 (DUT-midler) og frem afsat midler til området. I Tønder Kommune vil der i indeværende år blive tilført ca. 255.000 kr. og ca. 390.000 kr. i 2021-2024.

Udgifterne til ordningen forventes i den kommunale tandpleje, at kunne holdes inden for de afsatte midler.

### Lovgrundlag

Bekendtgørelse om tandpleje (Tandplejebekendtgørelsen) (BEK nr. 1077 af 30/06/2020)

Lov om ændring af sundhedsloven og lov om klage- og erstatningsadgang indenfor sundhedsvæsenet (LOV nr. 1053 af 30/06/2020)

Service-loven (lov om social service) (LBK nr. 1287 af 28/08/2020)

Sundhedsstyrelsens Vejledning om omfanget og kravene til den kommunale tandpleje, 30.09.2020

### Fagchefen for Skole og Dagtilbud indstiller,

at socialtandpleje tilbydes i den kommunale tandplejes Voksantandpleje, der i forvejen tilbyder specialtandpleje og omsorgstandpleje,

at borgere, der opfylder kriterierne i SUL § 134a stk. 1 eller stk. 2, tilbydes socialtandpleje, og

at sagen sendes til orientering i Sundhedsudvalget og i Socialudvalget.

Beslutning fra Børn- og Skoleudvalget, 3. november 2020, pkt. 3:

Ordningen evalueres medio 2021.

Indstillingen godkendt og videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

# Punkt 15: Status på Skærbæk Skole (november 2020), herunder uenigheder

82.00.00-Ø38-3-20

## Beslutningstema

I denne sag gives en status fra perioden oktober 2020 - november 2020 på de uenigheder, der er opstået i forbindelse med byggeriet af Skærbæk Skole, og som har indflydelse på økonomien.

## Historik

På Kommunalbestyrelsesmødet den 25. juni 2020 blev der givet en tillægsbevilling til færdiggørelsen af Skærbæk Skole på 7,8 mio. kr. Af disse 7,8 mio. kr. udgjorde uenighederne 6,4 mio. kr. Kommunalbestyrelsen besluttede, at håndtering af de uenigheder, der har indflydelse på budgettet for skolebyggeriet, skulle forankres i Økonomiudvalget. Økonomiudvalget har siden juli 2020, fået en fast status hver måned på Skærbæk Skole.

## Sagsfremstilling

I denne sag gives en status på byggeriet af ny skole i Skærbæk med fokus på de punkter, der vedrører økonomien. For yderligere informationer om de enkelte punkter henvises til tidligere statussager på Økonomiudvalgets dagsordener.

### 1: Forsikrings sagen

Pr. 8. oktober 2020 afviser forsikrings selskabet ved advokat, at Friis og Moltke har handlet erstatningspådragende. Sagen vil fortsat indgå i de krav, kommunen mener at have mod Friis og Moltke, afledt af dårlig rådgivning. Det kan dog ikke forventes, at kommunen vil få dækket den samlede merudgift på 2 mio. kr.

### 2: Forglemmelser rådgiver

Der opstår fortsat forglemmelser fra rådgiver. Der er dog ikke siden sidste status konstateret større nye forglemmelser men flere mindre.

### 3. Projekterings fejl

Der opstår fortsat udgifter afledt af projekterings fejl. På nuværende tidspunkt, er forvaltningen ved at få belyst ved ekstern rådgiver, om beslag til visse udvendige spær er tilstrækkeligt dimensioneret, idet der er rejst en bekymring fra en håndværker ift., om de kan holde.

### 4. Tvist med enkelt entreprenør

Der er flere elementer i denne tvist.

Et element vedrørende en facadebeklædning er blevet afgjort ved voldgift. Voldgiften har konkluderet, at udbudsmaterialet burde have været mere tydeligt, og det ikke kan anses at være en fejl fra entreprenøren, at der er givet tilbud på et billigere materiale end det, rådgiver havde forudsat. Det har den konsekvens, at merudgiften påhviler bygherre, altså Tønder Kommune. Merudgiften er ca. 0,2 mio. kr. Den er indeholdt i den tillægsbevilling, der blev givet i juni 2020. Kommunen har reklameret over dette overfor rådgiver som endnu en fejl, der har påført kommunen en merudgift.

### 5. Ekstraarbejder rådgiver (oprindelig udførelsesperiode)

Tønder Kommune afventer rådgivers tilbagemelding på kommunens afvisning af ekstraarbejder i oprindelig udførelsesperiode på 0,8 mio. kr. Kommunen har således på nuværende tidspunkt fastholdt en afvisning af krav om betaling for ekstraarbejder.

### 6. Uenighed underentreprenør tidsfristforlængelse

Denne uenighed er afsluttet.

### 7. Uenighed om rådgiverhonorar i tidsfristforlængelsen

Kommunalbestyrelsen opsagde samarbejdet med rådgiver den 17. september 2020.

Rådgiver mener at have udført ekstraarbejder i perioden 1. juni - 18. september på samlet 1,3 mio. kr.

Der er lavet en stædeopgørelse over, hvor langt de enkelte entrepriser var ved samarbejdets ophør. Denne opgørelse er der enighed om. Den fratager dog ikke rådgiver for ansvar for den resterende del af byggeriet. Ved samarbejdets ophør var udført ca. 70 % af det samlede byggeri.

Kommunen har tidligere anerkendt, at der er ekstraarbejder i forbindelse med byggeledelse, og har derfor udbetalt 300.000 kr. aconto. Kommunen har afvist omfanget af ekstraarbejder, da det er kommunens opfattelse, at en stor del af det

udførte arbejde ikke er ekstraarbejde men udskudt arbejde, og derfor omfattet af totalhonoraret på 8,5 mio. kr.

Kommunen vil fortsat fastholde, at man ikke kan anerkende, at der er tale om dokumenteret ekstraarbejde, samt afvise niveauet for udgifter til ekstraarbejde.

Friis og Moltkes advokat har den 9. oktober oplyst, at der i nærmeste fremtid vil blive fremsendt en opgørelse med Friis og Moltkes krav mod kommunen afledt af samarbejdets ophør. Størrelsen af dette krav udover de fakturerede timer kendes fortsat ikke.

#### Øvrigt

I forbindelse med beslutning om besparelser på skolen, blev den skitserede boardwalk medtaget. Denne er den politiske styregruppe enige om kan udføres i kostet beton, hvilket også harmonerer fint med udtrykket på skolen. Der er dog ønsket om, at boardwalken kunne have et udtryk ligesom adgangssten ned til Lakolk Strand for at skabe sammenhæng. I den på Lakolk er ilagt egetræsbjælker på tværs.

Yderligere kan tilføjes, at tidsplanen er blevet presset bl.a. grundet projekteringsfejl. Der arbejdes dog fortsat efter en afleveringsdato den 15. december. Udeområderne vil dog ikke være færdige grundet sæsonen, og der vil også være behov for indkøring af bygningens systemer efter den 15. december. Herudover er der altid ved et byggeri efter en afleveringsdato en periode for mangelgennemgang og udbedring, samt gennemgang til ibrugtagningstilladelse.

Kommunen varetager selv byggeledelsen den resterende periode af byggeriet. Kommunen har dog indgået et samarbejde med en ekstern rådgiver til at varetager sikkerhedstilsyn og -gennemgang på pladsen. Herudover vil der blive indgået en aftale med Brand og Rødning Sønderjylland om vagtrundering på pladsen for at undgå hærværk, tyveri mm.

## Økonomi

Uenighederne udgjorde den 25. juni samlet 6,4 mio. kr., der nu udgør ca. 7 mio. kr. fordelt således:

1. Forsikringssag, facader (1,95 mio. kr.- udgift afholdt )
2. Forglemmelser, rådgiver (1,6 mio. kr.- udgift afholdt)
3. Projekteringsfejl (0,45 mio. kr.- udgift afholdt)
4. Tvist med enkelt entreprenør (0,8 mio. kr.- 25% af udgift afholdt)
5. Ekstraarbejder rådgiver (0,83 mio. kr.- udgift ikke afholdt.)
6. Uenighed underentreprenør tidsfristforlængelse (1,25 mio. kr.- reduceret til merudgift på 370.000, og er ikke en uenighed længere - udgift afholdt)
7. Uenighed rådgiverhonorar (1 mio. kr. - udgift ikke afholdt, kan komme yderligere)

## Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Orienteringen taget til efterretning. Der planlægges en besigtigelsestur for Økonomiudvalget.

## Punkt 16: Aftale om køb af elektricitet

13.01.00-G01-1-13

### Beslutningstema

Det skal under dette punkt besluttes, at Tønder Kommune skal indgå aftale omkring levering af EL

### Historik

Tønder Kommune har i dag en aftale med Syd Energi, nu Norlys, omkring levering af EL.

Aftalen udløber den 31. december 2020 og skal genforhandles. El-prisen for den nuværende aftale er 21,01 øre/kWh for gadelys og 21,17 øre/kWh for øvrigt forbrug. Ved opstart af undersøgelse af markedsprisen for El i april 2020, var elprisen 34,3 øre/kWh.

En prisstigning på 1 øre/kWh vil give Tønder Kommune forøgelse af kapacitetsomkostninger på ca. 50.000 kr./år. Prisudviklingen er pt. lidt svingende pga. pandemien, vi befinder os i. Leverandøren har oplyst, at der ikke kan forventes denne lave pris på el ultimo 2020.

Norlys blev tidligere valgt på grund af deres service/mulighed i forhold til fakturering, energidata og løbende opdatering af målerlister.

El-købet skal ikke i udbud, da købet sker direkte på El-børsen. Norlys er her Tønder Kommunes forhandlings/købspartner.

### Sagsfremstilling

Den nuværende 3-årige kontrakt, på levering af el, udløber den 31-12-2020 og Tønder Kommune skal indgå en ny aftale inden udløb.

Ejendomme foreslås af have muligheden for at indgå en aftale med Norlys inden udløb af nuværende aftale, når den er mest gunstig. Ejendomme søger at indgå aftalen på det for Tønder Kommune mest gunstige tidspunkt, og inden udløb af nuværende aftale, og Tønder Kommune indgår en ny 3-årig kontrakt for levering af EL.

Ved at indgå en 3-årig kontrakt har Tønder Kommune kendskab til de løbende budgetter.

De oplyste el-priser er for almindelig strøm.

Der skal under punktet tages stilling til, om Tønder Kommune fremadrettet ønsker at købe "grøn strøm", strøm som produceret er CO2-neutral.

Grøn strøm kan købes i flere varianter afhængig af vindmøllernes alder, den grønne strøm købes fra.

Prisudvikling og grøn strøm priser vedhæftet.

### Økonomi

El-prisen for den nuværende aftale er 21,01 øre/kWh for gadelys og 21,17 øre/kWh for øvrigt forbrug. Prisen er på nuværende tidspunkt ca. 29 øre/KWh, hvilken vil give Tønder Kommune en merudgift på 450.000,- kr./år. Der er mindre tendens til et fald lige nu i prisen, som dog svinger meget i forhold til verdenssituationen p.t.

Elpriserne er på nuværende tidspunkt lidt for nedadgående grundet Covid19.

"Grøn strøm" har på nuværende tidspunkt en tillægspris varierende fra 4,35 øre/KWh for nyere vindmøller til 2,45 øre/kWh for vindmøller ældre end 10 år. Køb af grøn strøm vil øge Tønder Kommunes meromkostning fra ca. 125.000 kr./år til ca. 220.000 kr./år.

Merudgiften ved indkøb af almindelig strøm finansieres ved teknisk korrektion i budgetopfølgningen. Hvis der indkøbes "grøn strøm" skal der aftales finansiering af merudgiften.

### Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der tegnes en 3-årig kontrakt/aftale,

at Ejendomme bemyndiges til at indgå aftalen,

at der besluttes, om Tønder Kommune ønsker at købe almindelig strøm eller at købe "grøn strøm" til en merpris på 2,45 - 4,35 øre/kWh,

at ved køb af "grøn strøm", beslutte hvilken type grøn strøm, der skal indkøbes - nyere vindmøller merpris 4,35 øre/kWh eller ældre vindmøller merpris 2,45 øre/kWh,

at meromkostninger ved køb af almindelig strøm finansieres ved tilpasning af budgetter ved teknisk korrektion, og

at det, hvis der vælges "grøn strøm", besluttes, hvordan merudgiften skal finansieres.

## **Beslutning**

Sagen udsættes til næste Økonomiudvalgsmøde.

## **Bilag**

Prisudvikling for EL, samt grøn strøm

# Punkt 17: Frigivelse af fremrykkede midler af trafikikkerhedspuljen 2021

05.00.00-G01-36-20

## Beslutningstema

I denne sag skal der træffes beslutning om frigivelse af midler af de fremrykkede midler fra Trafikkerhedspuljen 2021.

## Historik

Teknik og Miljøudvalget blev på mødet 4. februar 2020 orienteret om uheldsudviklingen i Tønder Kommune samt hvilke kryds og strækninger, der er udpeget som sorte pletter.

Kommunalbestyrelsen traf på mødet den 30. april 2020 beslutning om at fremrykke Trafikkerhedspuljen fra 2021 til 2020.

Af de fremrykkede midler frigav Kommunalbestyrelsen på mødet den 26. august 2020, 265.000 kr. til elektroniske tiltag i Ullerupkrydset og Hønningkrydset samt 1,4 mio. kr. til en forsætning af Gærupkrydset, som ligeledes er udpeget som et sortplet kryds.

Teknik og Miljøudvalget besluttede på mødet 15. september 2020 at prioritere de resterende midler i Trafikkerhedspuljen til henholdsvis forbedringer på hele Omfartsvejen ved Løgumkloster (2,0 mio. kr.) og på Østergade i Toftlund (0,9 mio.kr).

## Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et samlet forslag for forbedringer på Omfartsvejen i Løgumkloster fra krydset ved Jørgensgaardvej (sortplet kryds) til krydset ved Åvedvej. Forslaget indeholder elektroniske tiltag i Jørgensgaardvejkrydset, hastighedsnedsættelse på en del af strækningen, visuel indsnævring af kørebanen, en mindre krydsningsmulighed og anlæg af en cykelring i rundkørslen ved Vænget. Overslagsprisen for de samlede forbedringer udgør 2,8 mio. kr. og ligger dermed over beløbet, som Teknik og Miljøudvalget prioriterede til projektet.

Det er ombygningen af rundkørslen, som udgør den største udgift i overslagsprisen. Rundkørslen udgør en risiko for cyklister/ knallerter. I september 2020 skete endnu en meget alvorlig ulykke med en cyklist i rundkørslen. I løbet af de seneste 1½ år, er der sket tre ulykker med cyklister i rundkørslen, hvor cyklisten er kommet alvorligt til skade. Lokrådet i Løgumkloster har efter den seneste ulykke henvendt sig til Tønder Kommune med ønsket om en snarlig forbedring af forholdene, dels i rundkørslen, men også på strækningen.

Forvaltningen foreslår, at Teknik og Miljøudvalget ændrer den tidligere prioritering, og frigiver 2,8 mio. kr. af Trafikkerhedspuljen til de samlede forbedringer på Omfartsvejen ved Løgumkloster. Forvaltningen foreslår derudover, at det resterende beløb 177.000 kr. frigives til projektering af ændringer på Østergade i Toftlund, og at projektet på Østergade prioriteres højt, når midler i Trafikkerhedspuljen for 2022 skal fordeles. Projektering af ændringer på Østergade i Toftlund vil foregå i tæt dialog med Udviklingsrådet i Toftlund og er også del af Udviklingsplanen for Toftlund.

Den første prioritering indeholdt også et forslag om en krydsningshelle/fartdæmpning på Jørgensgaardvej i Løgumkloster, der er et projekt fra Trafikplanen. Forvaltningen foreslår, at dette indgår som en option i det samlede projekt for Løgumkloster, og udføres såfremt det kan indeholdes indenfor 2,8 mio. kr. Hvis det ikke muligt, vil projektet komme på prioriteringen til 2022.

## Økonomi

I Trafikkerhedspuljen - anlægsnummer 732 - er der et restbeløb på 2,977 mio. kr.

## Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at der gives en anlægsbevilling samt frigives et rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. til anlægsnummer 872 - Trafikkerhedsprojekter, Omfartsvejen, Løgumkloster finansieret af anlægspulje 732 - Trafikkerhedspulje 2021, at der gives en projekteringsbevilling samt frigives et rådighedsbeløb på 177.000 kr. til anlægsnummer 873 - Forbedringer på Østergade i Toftlund, finansieret af anlægspulje 732 - Trafikkerhedspulje 2021, samt at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 11. november 2020, pkt. 4:  
Indstillingen anbefales.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

## Bilag

LØGU-P-TV-7002\_A.pdf

LØGU-P-TV-7000\_A.pdf

LØGU-P-TV-7001\_A.pdf

Plantegning\_C55 og A99 tavler til krydset Jørgensgaardvej\_rev.1.04.pdf

# Punkt 18: Forslag til Lokalplan 151-721 - Hotel Vadehavet, Rømø.

01.02.05-P00-1-20

## Beslutningstema

I denne sag, skal det besluttes om forslaget til en revideret lokalplan for Vadehavshotellet på Rømø, skal sendes i høring.

## Historik

Kommunalbestyrelsen har den 30.9.2010, vedtaget Lokalplan 038-7.3, Rømø Kurhotel, Rømø.

## Sagsfremstilling

Den gældende lokalplan for det tidligere Rømø Kurhotel, indeholder bestemmelser om udstykning. På baggrund af et ønske fra ejeren ønskes bestemmelsen ændret således at den eksisterende bebyggelse kan udstykkes og udlejes efter reglerne i sommerhusloven, frem for lov om restaurations- og hotelvirksomhed. Ændringen giver derved de fremtidige ejerne af lejlighederne, de samme muligheder for at eje, bebo og udleje som sommerhusejerne på Rømø.

Vadehavshotellet er beliggende inden for strandbeskyttelseslinjen, hvorfor den gældende lokalplan fra 2010 er udarbejdet i samråd med daværende Miljøcenter Odense, miljøcenteret er sidenhen nedlagt. Tilladelse af ændringer inden for strandbyggelinje varetages af Kystdirektoratet og administreres restriktivt. Forslaget giver ikke nye muligheder for at udvide hotellet, end dem der blev aftalt med Miljøcenter Odense. Forslaget viderefører de tidligere bestemmelser om planens formål, områdets anvendelse samt placering. Forslaget ændre bestemmelser om udstykning, således at den eksisterende bebyggelse kan udstykkes og udlejes efter reglerne i sommerhusloven, uden fra strandbeskyttelseslinjen gives der mulighed for at opsætte nye skilte. Dertil er nogen af bestemmelserne justeret eller præciseret således de er i overensstemmelse med den gældende planlov eller administrativ praksis.

### Muligheder

Kommunalbestyrelsen kan vælge at forkaste indstillingen, valget medfører at den eksisterende lokalplan forsat vil være gældende.

### Forhold til anden planlægning

Planforslaget er en forbedring af rammevilkårene for Vadehavshotellet og giver hotellet bedre mulighed for kunne bidrage positivt til turismeudvikling, hvilket understøtter kommunens Visions- og Strategiplan 2018-2022 samt Rømø Udviklingsplan.

Planforslaget er i overensstemmelse med Planstrategi2020, Kommuneplan 2017-2029 og kommuneplanrammen.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslaget er der foretaget en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). På baggrund af screeningen er det vurderet, at de ønskede tiltag ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger og at der ikke skal foretages en fuld miljøvurdering (miljørapport). Denne vurdering har været i forhøring ved berørte myndigheder, der ikke har haft bemærkninger. Kommunes vurdering offentliggøres samtidigt med høringen.

## Økonomi

Ikke relevant

## Lovgrundlag

Lov om Planlægning (planloven), LBK nr 1157 af 1.7.2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr 973 af 25.6.2020.

## Fagchefen for Teknik og Plan indstiller,

at forslag til Lokalplan nr. 151-721 - Hotel Vadehavet, Rømø sendes i 5 ugers høring samt, at administrationen bemyndiges til at godkende planforslaget administrativt, såfremt der ikke kommer væsentlige indsigelser i høringsperioden, og at indstillingen videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 11. november 2020, pkt. 6:  
Indstillingen anbefales.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

## Bilag

LP 151-721\_politiskbehandling

# Punkt 19: Højer Sluse - Henvendelse fra Digelaget om overtagelse

82.01.00-G01-7-20

## Beslutningstema

I denne sag skal det besluttes, om Tønder Kommune skal overtage Højer Sluse fra Digelaget for Marsken ved Tønder.

## Sagsfremstilling

Digelagets henvendelse

Digelaget for Marsken ved Tønder har med brev af 17. august 2020 anmodet Tønder Kommune om at overtage Højer Sluse.

Digelaget anfører, at slusen, sammen med diget, er fredet som fortidsminde, og at slusen er uden betydning for Digelaget. De mener, at det ligger udenfor Digelagets arbejdsområde at vedligeholde et fredet anlæg. Digelaget påpeger, at slusen er et populært turistmål, som trænger til et "ansigtsløft", men at udgifter i den forbindelse ligeledes falder uden for Digelagets arbejdsområde. Som begrundelse for, at Digelaget ikke har interesse i slusen, anfører de blandt andet, at oplandet til slusen er større end Digelagets interesseområde, og at ansvaret for slusen ved en fejl er overført til Digelaget, da Det Fremskudte Dige blev opført.

Desuden anfører Digelaget, at en eventuel udvidelse af gennemløbet for Vidåen, for at øge Højer Sluses afvandingsmæssige kapacitet, i givet fald vil ligge uden for Digelagets arbejdsområde og økonomiske formåen.

Digelagets ansvar og forpligtelser

Digelaget for Marsken ved Tønder er en sammenslutning af interessenter, der i fællesskab driver et pumpelag med digeanlæg. På grund af dets store geografiske udstrækning og betydelige afvandingsmæssige forpligtelser er Digelaget underlagt offentligt tilsyn i henhold til vandløbslovens bestemmelser. Højer Sluse er et teknisk anlæg, der hører under Digelaget for Marsken ved Tønder. Anlægget har siden 1922 været optaget i Digelagets vedtægt, og drift og vedligeholdelse af Højer Sluse falder dermed inden for Digelagets forpligtelser. Tilsvarende hører en række andre anlæg som for eksempel Højer Dige, kanaler, dykkere, pumpestationer, pumper, veje og andre arealer også under Digelagets forpligtelse. Til dækning af de udgifter, som følger heraf, opkræver Digelaget bidrag fra de interesserede parter - "digeskat" - inden for lagets interessekurve. Digelaget fastsætter efter vandløbsmyndighedens godkendelse det nødvendige partsbidrag til afvikling af drift- og vedligeholdelse. Bidragene bliver opkrævet via ejendomsskatterne, og overføres til Digelagets kasse. Digelaget har i den forbindelse ret og pligt til at afholde alle nødvendige udgifter, herunder også udgifter til vedligeholdelse, der følger af anden lovgivning, for eksempel frednings- eller beskyttelseshensyn.

Højer Sluse er ikke, som anført af Digelaget, ved en fejl overgået til Digelaget, da det Fremskudte Dige blev bygget. Det fremgår derimod af bemærkninger til anlægsloven for Det Fremskudte Dige, at Højer Sluse forudsættes opretholdt under Digelagets fortsatte virksomhed. Med hensyn til størrelsen af det vandopland, som føres gennem Højer Sluse, begrundes det ikke, at det offentlige overtager drift og vedligeholdelse af anlægget. Inddigningen og afvandingen af Tøndermarsken tjener de interessenter, der ligger indenfor Digelagets interessekurve. Slusen er en nødvendighed for at aflede vandet fra det samlede opland, som ikke har gavn og nytte af pumpningen og inddigningen. Når ansvaret for Det Fremskudte Dige er pålagt det offentlige, skyldes det dels forpligtelserne over for den tyske del af anlægget, men også digets beskyttelse af store dele af Tønder by og andre arealer med bebyggelse.

Der foreligger således ikke umiddelbart et grundlag for, at Tønder Kommune, af de af digelaget fremsatte begrundelser, skulle overtage ansvaret for Højer Sluse.

2 scenarier

1. Tønder Kommune overtager ansvaret for drift og vedligeholdelse af Højer Sluse. En eventuel overtagelse må nøje vurderes i forhold til Kommunalfuldmagten, da driften af de private anlæg grundlæggende ikke er en kommunal opgave. En kommunal overtagelse vil betyde, at kommunens øvrige 5 digelag og 2 pumpelag under offentligt tilsyn vil kunne have forventninger om kommunens tilsvarende overtagelse af dele af deres tekniske anlæg. Forvaltningen kan ikke skønne et overslag over de forventede drifts- og vedligeholdelsesudgifter, uden specialviden om denne type anlæg, og uden at kende slusens tilstand både under og over vandoverfladen. Der vil også være forskel på udgifterne til en funktionel istandsættelse/drift, hvis istandsættelsen også skal indeholde en historisk rekonstruktion af det fredede anlæg. For at få kendskab til slusens tilstand, skal der foretages en forundersøgelse af slusen.

2. Højer Sluse forbliver som teknisk anlæg under Digelagets forpligtelser i henhold til den gældende vedtægt. Digelaget vil fortsat være forpligtet til, gennem opkrævning af den nødvendige digeskat, at afholde udgifter til anlæggets drift og vedligeholdelse, herunder de kultur- og fredningsmæssige hensyn og pålæg, som måtte følge af anden lovgivning. "Ansigtssløft", andre forskønnelser og turistrelaterede vedligeholdelsesforpligtelser vil falde udenfor digelagets forpligtelser. Digelaget vil kunne undersøge mulighederne for at søge ekstern finansiering til forskønnelse, hvilket forvaltningen eventuelt kan være behjælpelig med.

## **Lovgrundlag**

Vandløbsloven, Lov om Fremskudt Dige for Tøndermarsken

## **Direktionen indstiller,**

at det meddeles Digelaget, at Tønder Kommune ikke vil overtage Højer Sluse, jf. scenarie 2, og at forvaltningen er behjælpelig undersøger mulighederne for ekstern finansiering til et egentligt ansigtssløft af Højer Sluse, navnlig en forskønnelse og turistrelaterede udgifter, der falder uden for Digelagets forpligtelser.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.